



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министър на земеделието, храните и горите

ЗАПОВЕД

№ РД 49-45/10.02.2021 г.

На основание чл. 61, ал. 1, т. 1 и ал. 3, т. 2, буква „а“, чл. 62, ал. 6, т. 2, чл. 63 от Закона за горите и заявление, постъпило в Министерство на земеделието, храните и горите с рег. индекс 70-3982/01.09.2020 г. и в Изпълнителна агенция по горите с рег. индекс ИАГ-19369/02.09.2020 г.,

НАРЕЖДАМ:

1. Учредявам безсрочен сервитут върху поземлени имоти в горски територии – частна държавна собственост, с обща площ на сервитутната зона **101,575 дка** (сто и един декара петстотин седемдесет и пет квадратни метра), за изграждане и обслужване на въздушен електропровод 110 kV, включително на прилежащите към него стъпки на стълбове с площ до 100 кв. м за обект: „Нова въздушна електропроводна линия 110 kV от п/ст „Варна север“ до п/ст „Каварна““, в полза на юридическо лице. Засягат се горски територии в района на дейност на Териториално поделение „Държавно горско стопанство Варна“ и на Териториално поделение „Държавно ловно стопанство Балчик“ към ДП „Североизточно държавно предприятие“ – Шумен, представляващи служещи поземлени имоти, както следва:

1.1. С идентификатор 10135.3510.1 в гр. Варна, общ. Варна, обл. Варна, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-64/16.05.2008 год. на изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър (АГКК), последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е със Заповед КД-14-03-305/03.12.2009 г. на началника на СГКК – Варна, адрес на

поземления имот: местност Планова, площ: 401 621 кв. м, номер по предходен план: 5100001, съсед: 10135.3501.7, 10135.3502.443, 10135.3510.17, 10135.3510.18, 10135.3510.31, 10135.3510.37, 10135.3510.40, 10135.3510.41, 10135.3510.42, 10135.3510.43, 10135.3510.44, 10135.3510.45, 10135.3510.46, 10135.3510.47, 10135.3510.48, 10135.3510.49, 10135.3510.51, 10135.3510.52, 10135.3510.60, 10135.3510.65, 10135.3510.79, 10135.3524.1, 10135.4062.26, 10135.4062.38, 10135.4062.39, 10135.4062.40, 10135.4503.325, 10135.4503.525, 35701.21.10, 35701.21.11, 35701.21.16, 35701.22.41, 35701.23.26, 35701.502.255, 35701.502.274, 35701.502.502, 35701.502.503, 35701.502.505, съгласно скица № 15-562635/30.06.2020 г., издадена от Служба по геодезия, картография и кадастър – гр. Варна.

Поземленият имот е частна държавна собственост съгласно удостоверение за собственост с изх. № РД12-02-1307-1(1)/05.08.2020 г., издадено от Общинска служба по земеделие – Варна.

Площта на сервитутната зона е в размер на 4 021 кв. м и е определена с координатите на граничните точки, съгласно комбинирана скица на сервитута в имот с идентификатор **10135.3510.1** в гр. Варна, общ. Варна, обл. Варна, изработена от правоспособно лице по Закона за кадастър и имотния регистър (ЗКИР).

1.2. С идентификатор 10135.3510.43 в гр. Варна, общ. Варна, обл. Варна, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-64/16.05.2008 год. на изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 14.05.2020 г., адрес на поземления имот: гр. Варна, район Младост, местност Планова, площ: 15 739 кв. м, номер по предходен план: 5100043, съсед: 10135.3510.1, 35701.21.11, 35701.21.12, 35701.21.15, 35701.502.270, 35701.502.271, 35701.502.505, съгласно скица № 15-562641/30.06.2020 г., издадена от Служба по геодезия, картография и кадастър – гр. Варна.

Поземленият имот е частна държавна собственост съгласно удостоверение за собственост с изх. № РД12-02-1307-1(2)/05.08.2020 г., издадено от Общинска служба по земеделие – Варна.

Площта на сервитутната зона е в размер на 392 кв. м и е определена с координатите на граничните точки, съгласно комбинирана скица на сервитута в имот с идентификатор **10135.3510.43** в гр. Варна, общ. Варна, обл. Варна, изработена от правоспособно лице по ЗКИР.

1.3. С идентификатор 35701.34.21 в с. Каменар, общ. Варна, обл. Варна, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-11/13.01.2017 год. на изпълнителния директор на АГКК, адрес на поземления имот: местност Черкезки път, площ: 1 883 316 кв. м, номер по предходен план: 000001, съсед: 35701.30.47, 35701.34.19, 35701.34.20, 35701.34.22, 35701.34.24, 53691.100.3, 53691.111.11, 53691.111.12, 53691.111.13, 53691.111.16, 53691.111.2, 53691.111.3, 53691.111.4, 53691.111.5, 53691.111.6, 53691.111.9,

53691.75.16, 53691.77.1, 53691.77.2, 53691.77.4, 53691.78.1, 53691.78.2, 53691.78.3, съгласно скица № 15-562652/30.06.2020 г., издадена от Служба по геодезия, картография и кадастър – гр. Варна.

Поземленият имот е частна държавна собственост съгласно удостоверение за собственост с изх. № РД12-02-1387-1/05.08.2020 г., издадено от Общинска служба по земеделие – Варна.

Площта на сервитутната зона е в размер на 26 552 кв. м и е определена с координатите на граничните точки, съгласно комбинирана скица на сервитута в имот с идентификатор **35701.34.21** в с. Каменар, общ. Варна, обл. Варна, изработена от правоспособно лице по ЗКИР.

1.4. С идентификатор 53691.75.16 в с. Орешак, общ. Аксаково, обл. Варна, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-911/13.12.2017 год. на изпълнителния директор на АГКК, адрес на поземления имот: местност Орешашка река, площ: 138 458 кв. м, номер по предходен план: 000313, съсед: 35701.34.21, 53691.100.3, 53691.75.14, 53691.77.1, съгласно скица № 15-562719/30.06.2020 г., издадена от Служба по геодезия, картография и кадастър – гр. Варна.

Поземленият имот е частна държавна собственост съгласно удостоверение за собственост с изх. № РД-12-02-1332-8/11.08.2020 г., издадено от Общинска служба по земеделие – Аксаково.

Площта на сервитутната зона е в размер на 914 кв. м и е определена с координатите на граничните точки, съгласно комбинирана скица на сервитута в имот с идентификатор **53691.75.16** в с. Орешак, общ. Аксаково, обл. Варна, изработена от правоспособно лице по ЗКИР.

1.5. С идентификатор 53691.75.20 в с. Орешак, общ. Аксаково, обл. Варна, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-911/13.12.2017 год. на изпълнителния директор на АГКК, адрес на поземления имот: местност Орешашка река, площ: 14 281 кв. м, номер по предходен план: 000317, съсед: 53691.75.11, 53691.75.15, 53691.75.17, 53691.75.3, 53691.75.4, 53691.75.5, 53691.75.7, 53691.75.8, 53691.75.9, съгласно скица № 15-562729/30.06.2020 г., издадена от Служба по геодезия, картография и кадастър – гр. Варна.

Поземленият имот е частна държавна собственост съгласно удостоверение за собственост с изх. № РД-12-02-1332-9/11.08.2020 г., издадено от Общинска служба по земеделие – Аксаково.

Площта на сервитутната зона е в размер на 1 087 кв. м и е определена с координатите на граничните точки, съгласно комбинирана скица на сервитута в имот с идентификатор **53691.75.20** в с. Орешак, общ. Аксаково, обл. Варна, изработена от правоспособно лице по ЗКИР.

1.6. С идентификатор 40590.19.301 в с. Куманово, общ. Аксаково, обл. Варна, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-941/18.12.2017 год. на изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е със Заповед 18-10289/29.11.2018 г. на началника на СГКК – Варна, адрес на поземления имот: местност Суват чешме, площ: 44 986 кв. м, номер по предходен план: 000301, съсед: 40590.19.302, 40590.19.307, 40590.19.309, 40590.19.54, 40590.20.72, 40590.52.1, 40590.52.2, 40590.52.3, 40590.52.4, 40590.52.5, 53691.100.1, 53691.100.2, съгласно скица № 15-562695/30.06.2020 г., издадена от Служба по геодезия, картография и кадастър – гр. Варна.

Поземленият имот е частна държавна собственост съгласно удостоверение за собственост с изх. № РД-12-02-1332-7/11.08.2020 г., издадено от Общинска служба по земеделие – Аксаково.

Площта на сервитутната зона е в размер на 1 014 кв. м и е определена с координатите на граничните точки, съгласно комбинирана скица на сервитута в имот с идентификатор 40590.19.301 в с. Куманово, общ. Аксаково, обл. Варна, изработена от правоспособно лице по ЗКИР.

1.7. С идентификатор 40590.19.302 в с. Куманово, общ. Аксаково, обл. Варна, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-941/18.12.2017 год. на изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е със Заповед 18-10289/29.11.2018 г. на началника на СГКК – Варна, адрес на поземления имот: местност Маледжика, площ: 448 775 кв. м, номер по предходен план: 000302, съсед: 40590.18.17, 40590.18.28, 40590.18.3, 40590.18.4, 40590.18.5, 40590.18.6, 40590.18.7, 40590.19.301, 40590.19.307, 40590.19.308, 40590.19.310, 40590.19.311, 40590.19.312, 40590.19.313, 40590.19.314, 40590.19.315, 40590.19.316, 40590.19.317, 40590.19.318, 40590.19.319, 40590.19.320, 40590.19.321, 40590.19.322, 40590.19.323, 40590.19.324, 40590.19.50, 40590.19.51, 40590.19.52, 40590.19.53, 40590.19.54, 40590.20.69, 40590.20.71, 40590.21.23, 40590.21.24, 40590.21.76, 40590.22.303, 53691.18.1, 53691.18.17, 53691.84.1, 53691.84.24, 53691.84.27, 53691.84.30, 53691.84.31, 53691.84.33, 53691.84.4, 53691.84.5, 53691.84.6, 53691.84.7, 53691.84.8, съгласно скица № 15-562703/30.06.2020 г., издадена от Служба по геодезия, картография и кадастър – гр. Варна.

Поземленият имот е частна държавна собственост съгласно удостоверение за собственост с изх. № РД-12-02-1332-10/11.08.2020 г., издадено от Общинска служба по земеделие – Аксаково.

Площта на сервитутната зона е в размер на 10 074 кв. м и е определена с координатите на граничните точки, съгласно комбинирана скица на сервитута в имот с идентификатор 40590.19.302 в с. Куманово, общ. Аксаково, обл. Варна, изработена от правоспособно лице по ЗКИР.

1.8. С идентификатор 40590.52.1 в с. Куманово, общ. Аксаково, обл. Варна, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-941/18.12.2017 год. на изпълнителния директор на АГКК, адрес на поземления имот: местност Суват чешме, площ: 3 000 кв. м, номер по предходен план: 052001, съсед: 40590.19.301, 40590.19.54, 40590.20.72, 40590.52.2, съгласно скица № 15-562712/30.06.2020 г., издадена от Служба по геодезия, картография и кадастр – гр. Варна.

Поземленият имот е частна държавна собственост съгласно удостоверение за собственост с изх. № РД-12-02-1332-11/11.08.2020 г., издадено от Общинска служба по земеделие – Аксаково.

Площта на сервитутната зона е в размер на 668 кв. м и е определена с координатите на граничните точки, съгласно комбинирана скица на сервитута в имот с идентификатор 40590.52.1 в с. Куманово, общ. Аксаково, обл. Варна, изработена от правоспособно лице по ЗКИР.

1.9. С идентификатор 37099.37.96 в с. Кичево, общ. Аксаково, обл. Варна, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-57/05.07.2016 год. на изпълнителния директор на АГКК, адрес на поземления имот: местност Беклемето, площ: 35 496 кв. м, номер по предходен план: 000184, съсед: 37099.37.23, 37099.37.24, 37099.37.97, 37099.80.1, съгласно скица № 15-562657/30.06.2020 г., издадена от Служба по геодезия, картография и кадастр – гр. Варна.

Поземленият имот е частна държавна собственост съгласно удостоверение за собственост с изх. № РД-12-02-1332-14/01.08.2020 г., издадено от Общинска служба по земеделие – Аксаково.

Площта на сервитутната зона е в размер на 2 623 кв. м и е определена с координатите на граничните точки, съгласно комбинирана скица на сервитута в имот с идентификатор 37099.37.96 в с. Кичево, общ. Аксаково, обл. Варна, изработена от правоспособно лице по ЗКИР.

1.10. С идентификатор 37099.58.123 в с. Кичево, общ. Аксаково, обл. Варна, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-57/05.07.2016 год. на изпълнителния директор на АГКК, адрес на поземления имот: местност Синулар, площ: 33 004 кв. м, номер по предходен план: 000509, съсед: 37099.521.10, 37099.521.7, 37099.58.124, 37099.58.125, съгласно скица № 15-562673/30.06.2020 г., издадена от Служба по геодезия, картография и кадастр – гр. Варна.

Поземленият имот е частна държавна собственост съгласно удостоверение за собственост с изх. № РД-12-02-1332-12/11.08.2020 г., издадено от Общинска служба по земеделие – Аксаково.

Площта на сервитутната зона е в размер на 4 425 кв. м и е определена с координатите на граничните точки, съгласно комбинирана скица на сервитута в имот с

идентификатор **37099.58.123** в с. Кичево, общ. Аксаково, обл. Варна, изработена от правоспособно лице по ЗКИР.

1.11. С идентификатор 37099.58.126 в с. Кичево, общ. Аксаково, обл. Варна, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-57/05.07.2016 год. на изпълнителния директор на АГКК, адрес на поземления имот: местност Синулар, площ: 32 360 кв. м, номер по предходен план: 000508, съсед: 37099.15.20, 37099.15.6, 37099.521.7, 37099.58.125, съгласно скица № 15-562676/30.06.2020 г., издадена от Служба по геодезия, картография и кадастр – гр. Варна.

Поземленият имот е частна държавна собственост съгласно удостоверение за собственост с изх. № РД-12-02-1332-13/11.08.2020 г., издадено от Общинска служба по земеделие – Аксаково.

Площта на сервитутната зона е в размер на 11 кв. м и е определена с координатите на граничните точки, съгласно комбинирана скица на сервитута в имот с идентификатор 37099.58.126 в с. Кичево, общ. Аксаково, обл. Варна, изработена от правоспособно лице по ЗКИР.

1.12. С идентификатор 37099.63.53 в с. Кичево, общ. Аксаково, обл. Варна, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-57/05.07.2016 год. на изпълнителния директор на АГКК, адрес на поземления имот: местност Беклемето, площ: 65 926 кв. м, номер по предходен план: 000191, съсед: 37099.17.1, 37099.17.2, 37099.17.3, 37099.17.32, 37099.17.33, 37099.17.34, 37099.17.61, 37099.17.62, 37099.17.8, 37099.520.1, 37099.526.1, 37099.526.2, 37099.63.1, 37099.63.11, 37099.63.12, 37099.63.13, 37099.63.14, 37099.63.51, 37099.63.52, 37099.63.54, 37099.63.55, 37099.63.56, 37099.65.10, 37099.65.11, 37099.65.12, 37099.65.41, 37099.65.55, 37099.65.9, 37099.66.70, 37099.66.71, съгласно скица № 15-562681/30.06.2020 г., издадена от Служба по геодезия, картография и кадастр – гр. Варна.

Поземленият имот е частна държавна собственост съгласно удостоверение за собственост с изх. № РД-12-02-1332-6/11.08.2020 г., издадено от Общинска служба по земеделие – Аксаково.

Площта на сервитутната зона е в размер на 7 822 кв. м и е определена с координатите на граничните точки, съгласно комбинирана скица на сервитута в имот с идентификатор 37099.63.53 в с. Кичево, общ. Аксаково, обл. Варна, изработена от правоспособно лице по ЗКИР.

1.13. С идентификатор 37099.84.35 в с. Кичево, общ. Аксаково, обл. Варна, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-57/05.07.2016 год. на изпълнителния директор на АГКК, адрес на поземления имот: местност Ювез, площ: 4 999 кв. м, номер по предходен план: 084035, съсед: 37099.58.34, 37099.60.155, 37099.84.101, 37099.84.36, 37099.84.38, съгласно скица № 15-562689/30.06.2020 г., издадена

от Служба по геодезия, картография и кадастър – гр. Варна.

Поземленият имот е частна държавна собственост съгласно удостоверение за собственост с изх. № РД-12-02-1335-5/11.08.2020 г., издадено от Общинска служба по земеделие – Аксаково.

Площта на сервитутната зона е в размер на 76 кв. м и е определена с координатите на граничните точки, съгласно комбинирана скица на сервитута в имот с идентификатор 37099.84.35 в с. Кичево, общ. Аксаково, обл. Варна, изработена от правоспособно лице по ЗКИР.

1.14. С идентификатор 37099.521.7 в с. Кичево, общ. Аксаково, обл. Варна, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-57/05.07.2016 год. на изпълнителния директор на АГКК, адрес на поземления имот: местност Коркулук, площ: 623 962 кв. м, номер по предходен план: 000506, съсед: 37099.15.20, 37099.15.22, 37099.16.64, 37099.509.2, 37099.521.10, 37099.521.3, 37099.521.5, 37099.521.6, 37099.521.8, 37099.521.9, 37099.58.123, 37099.58.124, 37099.58.125, 37099.58.126, 37099.61.282, 37099.61.283, 37099.64.45, съгласно скица № 15-562662/30.06.2020 г., издадена от Служба по геодезия, картография и кадастър – гр. Варна.

Поземленият имот е частна държавна собственост съгласно удостоверение за собственост с изх. № РД-12-02-1332-4/11.08.2020 г., издадено от Общинска служба по земеделие – Аксаково.

Площта на сервитутната зона е в размер на 11 959 кв. м и е определена с координатите на граничните точки, съгласно комбинирана скица на сервитута в имот с идентификатор 37099.521.7 в с. Кичево, общ. Аксаково, обл. Варна, изработена от правоспособно лице по ЗКИР.

1.15. С идентификатор 37099.521.8 в с. Кичево, общ. Аксаково, обл. Варна, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-57/05.07.2016 год. на изпълнителния директор на АГКК, адрес на поземления имот: местност Кумсал, площ: 546 934 кв. м, номер по предходен план: 000507, съсед: 37099.14.1, 37099.14.4, 37099.14.52, 37099.14.6, 37099.49.140, 37099.49.71, 37099.520.1, 37099.521.6, 37099.521.7, 37099.64.41, 37099.64.42, 37099.64.44, 37099.64.45, 37099.64.46, съгласно скица № 15-562665/30.06.2020 г., издадена от Служба по геодезия, картография и кадастър – гр. Варна.

Поземленият имот е частна държавна собственост съгласно удостоверение за собственост с изх. № РД-12-02-1332-3/11.08.2020 г., издадено от Общинска служба по земеделие – Аксаково.

Площта на сервитутната зона е в размер на 14 381 кв. м и е определена с координатите на граничните точки, съгласно комбинирана скица на сервитута в имот с идентификатор 37099.521.8 в с. Кичево, общ. Аксаково, обл. Варна, изработена от правоспособно лице по ЗКИР.

1.16. С идентификатор 54145.128.1 в с. Осеново, общ. Аксаково, обл. Варна, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-96/28.12.2015 год. на изпълнителния директор на АГКК, адрес на поземления имот: местност Студена вода, площ: 554 432 кв. м, номер по предходен план: 000202, съсед: 37099.509.3, 37099.61.275, 54145.102.1, 54145.102.5, 54145.107.11, 54145.107.13, 54145.107.14, 54145.107.7, 54145.108.21, 54145.108.4, 54145.108.5, 54145.108.6, 54145.128.2, 54145.128.3, 54145.128.4, 54145.128.5, 54145.128.6, 54145.128.7, 54145.128.8, 54145.128.9, 54145.37.71, 54145.39.16, 54145.39.17, 54145.39.41, 54145.39.43, 54145.39.44, 54145.40.10, 54145.40.11, 54145.40.12, 54145.40.13, 54145.40.14, 54145.40.15, 54145.40.16, 54145.40.30, 54145.42.34, 54145.43.1, 54145.43.2, 54145.43.50, 54145.44.16, 54145.44.25, 54145.44.29, 54145.44.30, 54145.44.31, 54145.44.50, 54145.44.54, 54145.44.55, 54145.44.56, съгласно скица № 15-562747/30.06.2020г., издадена от Служба по геодезия, картография и кадастр – гр. Варна.

Поземленият имот е частна държавна собственост съгласно удостоверение за собственост с изх. № РД-12-02-1332-2/11.08.2020 г., издадено от Общинска служба по земеделие – Аксаково.

Площта на сервитутната зона е в размер на 15 011 кв. м и е определена с координатите на граничните точки, съгласно комбинирана скица на сервитута в имот с идентификатор **54145.128.1** в с. Осеново, общ. Аксаково, обл. Варна, изработена от правоспособно лице по ЗКИР.

1.17. С идентификатор 53120.1.184 в с. Оброчище, общ. Балчик, обл. Добрич, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед 300-5-82/03.10.2003 год. на изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 13.03.2017 г., адрес на поземления имот: местност з-ще с. Оброчище, площ: 717 209 кв. м, предишен идентификатор: 53120.1.182, номер по предходен план: 53120.1.77, съсед: 3120.10.13, 53120.10.153, 53120.10.154, 53120.10.155, 53120.10.19, 53120.10.25, 53120.10.258, 53120.10.259, 53120.10.353, 53120.1.178, 53120.1.183, 53120.1.185, 53120.1.186, 53120.1.191, 53120.1.192, 53120.14.13, 53120.14.131, 53120.1.76, 53120.2.75, 53120.36.1, 53120.36.200, 53120.36.205, 53120.36.3, 53120.36.300, 53120.36.500, 53120.36.600, 53120.36.601, 53120.36.905, 53120.36.910, 53120.37.3, 53120.37.308, 53120.37.315, 53120.37.317, 53120.37.4, 53120.37.5, 53120.38.203, 53120.38.208, 53120.507.326, 53120.507.329, съгласно скица № 15-628515/16.07.2020 г., издадена от Служба по геодезия, картография и кадастр – гр. Добрич.

Поземленият имот е частна държавна собственост съгласно Акт № 5462/29.08.2016 г. за частна държавна собственост, издаден от областния управител на Област Добрич, вписан в Служба по вписванията Балчик с вх. рег. № 2179/31.08.2016 г., Акт № 47, том VI, дело 38719.

Площта на сервитутната зона е в размер на 545 кв. м и е определена с координатите на граничните точки, съгласно комбинирана скица на сервитута в имот с

идентификатор **53120.1.184** в с. Оброчище, общ. Балчик, обл. Добрич, изработена от правоспособно лице по ЗКИР.

2. Сервитутът по т. 1 се учредява, въз основа на влязъл в сила подробен устройствен план – парцеларен план, одобрен със Заповед № РД-02-15-50/08.06.2020 г. на заместник-министъра на регионалното развитие и благоустройството, за **обслужване на господстващи поземлени имоти**, както следва:

2.1. С идентификатор 35064.501.1471 в гр. Каварна, община Каварна, област Добрич, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-32/27.02.2008 год. на изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 17.10.2014 г., адрес на поземления имот: гр. Каварна, п.к. 9650, ул. Добротица, площ: 6 447 кв. м, трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за електроенергийното производство, съседни: 35064.112.129, 35064.501.1474, 35064.501.9810, 35064.501.9696, 35064.501.3553, 35064.501.3554, собственост на юридическо лице, съгласно скица № 15-874974/24.09.2020 г., издадена от Служба по геодезия, картография и кадастър – гр. Добрич.

2.2. С идентификатор 35064.112.129 в гр. Каварна, община Каварна, област Добрич, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-32/27.02.2008 год. на изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 07.10.2014 г., площ: 24 789 кв. м, трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за електроенергийното производство, номер по предходен план: 000115, съседни: 35064.501.1474, 35064.501.9696, 35064.501.3553, 35064.501.1471, 35064.112.46, 35064.501.3554, 35064.112.76, собственост на Община Каварна, съгласно скица № 15-874969/24.09.2020 г., издадена от Служба по геодезия, картография и кадастър – гр. Добрич.

3. За учредяване на сервитута по т. 1 юридическото лице да заплати:

3.1. Цена за учредяване на безсрочен сервитут в размер на **3 026 139,00 лева** (три милиона двадесет и шест хиляди сто тридесет и девет лева), вносима по банкова сметка на Изпълнителна агенция по горите.

Цената за учредяване на безсрочен сервитут е определена въз основа на представените доклади за оценка, в които определените цени за учредяване на безсрочен сервитут са по-високи от данъчните оценки за право на ползване, с което са спазени изискванията на чл. 43, ал. 2 от Закона за държавната собственост.

На основание чл. 40 от Наредбата за оценка на поземлени имоти в горски територии, докладите за оценка на поземлените имоти са възложени за проверка на независим оценител, с който Изпълнителна агенция по горите има сключен договор № 8/25.01.2019 г. Оценките са изготвени коректно, видно от становище на независимия оценител с регистрационен индекс

3.2. Данък върху цената за учредяване на безсрочен сервитут, по реда на чл. 47, ал. 2 от Закона за местните данъци и такси в размер, определен от общинския съвет и вносим в съответната община по местонахождението на имотите.

3.3. Режийни разноски върху стойността на учредения сервитут по реда на § 3 от Преходни и заключителни разпоредби на Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост, в размер две на сто върху определената цена, на стойност **62 128,88 лева** (шестдесет и две хиляди сто двадесет и осем лева и осемдесет и осем стотинки), вносими по банковата сметка на Изпълнителна агенция по горите.

3.4. Цена на дървесината на корен в сегашна възраст за оценяваните насаждения в размер на **61 431,40 лева** (шестдесет и една хиляди четиристотин тридесет и един лева и четиридесет стотинки) с данък върху добавената стойност, вносима по банкова сметка на ДП „Североизточно държавно предприятие” – Шумен, в това число: стойност на дървесината на корен в сегашна възраст за оценяваните насаждения, определена с докладите за оценка в размер на 51 192,83 лева (петдесет и една хиляди сто деветдесет и два лева и осемдесет и три стотинки) и данък върху добавената стойност в размер 10 238,57 лева (десет хиляди двеста тридесет и осем лева и петдесет и седем стотинки).

3.5. Цена за компенсационно залесяване по реда на чл. 86, ал. 5 от Закона за горите в размер на **125 446,97 лева** (сто двадесет и пет хиляди четиристотин четиридесет и шест лева и деветдесет и седем стотинки), вносима по банковата сметка на „Североизточно държавно предприятие” – Шумен. Стойността е формирана въз основа на посочената площ на засегнатите гори в протокол от 16.09.2020 г., утвърден от директора на Регионална дирекция по горите – Варна в размер на 95,688 дка и цена на 1 (един) декар компенсационно залесяване на стойност 1 311,00 лева, определена със Заповед № РД 49-401/23.12.2020 г. на министъра на земеделието, храните и горите.

4. Цената по т. 3.1. се заплаща в **тримесечен срок** от влизането в сила на акта за учредяване на сервитута.

5. След заплащане на сумите по т. 3 и представяне на платежните документи, изпълнителният директор на Изпълнителната агенция по горите сключва договор за учредяване на безсрочен сервитут. Договорът подлежи на вписване в службата по вписвания по местонахождение на имотите.

6. Правата на юридическото лице, в чиято полза се учредява сервитута, се погасяват в случай, че цената не бъде заплатена в срока по т. 4.

7. Титулярят на сервитута по т. 1 е длъжен за своя сметка да поддържа територията, върху която е учреден сервитутът, в състояние, което гарантира безопасната експлоатация на обекта по т. 1 от настоящата заповед, съгласно изискванията на чл. 67 от Закона за горите.

8. На основание чл. 68 от Закона за горите, дървесината от поземлените имоти, върху

които се учредява сервитутът, е собственост на титуляря на сервитута, като добивът и разпореждането с дървесината се организират от него по реда на Закона за горите и подзаконовите актове за неговото прилагане, за негова сметка.

9. Настоящата заповед да се публикува по реда на чл. 85 от Закона за горите на интернет страницата на Министерство на земеделието, храните и горите, да се съобщи на заявителя и копие от нея да се изпрати на директора на Регионална дирекция по горите – Варна, на директора на ДП „Североизточно държавно предприятие” – Шумен, на директора на Териториално поделение „Държавно горско стопанство Варна”, на директора на Териториално поделение „Държавно ловно стопанство Балчик” и на директора на дирекция „Финанси и управление на собствеността” в Изпълнителна агенция по горите.

Контрол по заплащане на определените цени на дървесината на корен в сегашна възраст за оценяваните насаждения и цени за компенсационно залесяване възлагам на директора на ДП „Североизточно държавно предприятие” – Шумен.

Контрол по заплащане на определените цена за учредяване на безсрочен сервитут, данък и режийни разноски възлагам на директора на дирекция „Финанси и управление на собствеността” в Изпълнителна агенция по горите, а по изпълнението на заповедта в останалата ѝ част – на директора на Регионална дирекция по горите – Варна.

Заповедта да се съобщи и чрез поставяне на таблата за обявления в Териториално поделение „Държавно горско стопанство Варна“ и Териториално поделение „Държавно ловно стопанство Балчик” в тридневен срок от получаването ѝ, при спазване на Закона за защита на личните данни.

Заповедта може да бъде обжалвана по реда на Административнопроцесуалния кодекс, пред Върховния административен съд на Република България чрез министъра на земеделието, храните и горите, в 14 – дневен срок от съобщаването ѝ.

**ДЕСИСЛАВА ТАНЕВА /П/
МИНИСТЪР**

ПА/ИАГ