# МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО, ХРАНИТЕ И ГОРИТЕ

**КОМИСИЯ ЗА ЗЕМЕДЕЛСКИТЕ ЗЕМИ**

Протокол № 24

От 18.12.2020 г.

**Р Е Ш Е Н И Е**

**№ КЗЗ – 24**

**от 18 декември 2020 година**

**ЗА: Промяна предназначението на земеделски земи за неземеделски нужди и утвърждаване на площадки и трасета за проектиране на обекти в земеделски земи**

**К О М И С И Я Т А З А З Е М Е Д Е Л С К И Т Е З Е М И**

**Р Е Ш И:**

***І. На основание чл. 22, ал. 1 и във връзка с чл. 18 от Закона за опазване на земеделските земи:***

**1.** Утвърждава площадка за проектиране, с която се засяга около 1 710 кв. м земеделска земя, шеста категория, поливна, собственост на О. О. М., за изграждане на обект: „Складове, агроцентър, търговски обекти, офиси, селскостопанска аптека и ветеринарна аптека”, поземлен имот с идентификатор 20331.42.10 по КККР на с. Дебрен, местност „Тавлиев кавак”, община Гърмен, област Благоевград, при граници, посочени в приложената скица.

**2.** Утвърждава площадка за проектиране, с която се засяга около 677 кв. м земеделска земя, пета категория, поливна, собственост на Н. В. С., за изграждане на обект: „Жилищна сграда“, поземлен имот с идентификатор 20345.24.6 по КККР на с. Дебрене, местност „Зайковец“, община Сандански, област Благоевград, при граници, посочени в приложената скица.

**3.** Утвърждава площадка за проектиране, с която се засяга около 1 000 кв. м земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на Г. З. Ш., за изграждане на обект: „Жилищно строителство”, поземлен имот с идентификатор 78570.1.57 по КККР на с. Црънча, местност „Чорбови градини”, община Пазарджик, област Пазарджик, при граници, посочени в приложената скица.

**4.** Утвърждава площадка за проектиране, с която се засяга около 3 003 кв.м. земеделска земя от четвърта категория, поливна, собственост на А. Т. Д., за изграждане на обект: „Жилищно строителство”, поземлен имот с идентификатор 47295.25.63 по КККР на с. Марково, местност „Пиринчийката“, община Родопи, област Пловдив, при граници, посочени в приложената скица.

**5.** Утвърждава площадка за проектиране, с която се засяга около 2 086 кв.м. земеделска земя от четвърта категория, поливна, собственост на В. П. К., за изграждане на обект: „Жилищно строителство”, поземлен имот с идентификатор 31036.18.26 по КККР на с. Златитрап, местност „Кьоредек Миша Пара“, община Родопи, област Пловдив, област Пловдив, при граници, посочени в приложената скица.

**6.** Утвърждава площадка за проектиране, с която се засяга около 1 240 кв.м. земеделска земя от трета категория, неполивна, собственост на Е. М. М., за изграждане на обект: „Жилищно строителство”, 00702.18.351 по КККР на гр. Асеновград, местност „Шкилово“, община Асеновград, област Пловдив, при граници, посочени в приложената скица.

**7.** Утвърждава площадка за проектиране, с която се засяга около 5 016 кв.м. земеделска земя от четвърта категория, поливна, собственост на Й. И. К. и община Р. за нуждите на Й. И. К., от изграждане на обект: „Производствена и складова база за селскостопанска продукция и транспортен достъп”, поземлени имоти с идентификатори 78029.345.3, 78029.345.9 и част от имот 78029.345.989 по КККР на с. Цалапица, местност „Зелен Пояс“, община Родопи, област Пловдив, при граници, посочени в приложените скици и проект на ПУП - ПП.

**8.** Утвърждава площадка за проектиране, с която се засяга около 8 001 кв.м. земеделска земя от четвърта категория, неполивна, собственост на К. С. М., за изграждане на обект: „Складова база за селскостопанска продукция, търговия и преработка”, поземлен имот с идентификатор 53833.5.78 по КККР на с. Оризари, местност „Текен Пара“, община Родопи, област Пловдив, при граници, посочени в приложената скица.

**9.** Утвърждава площадка за проектиране, с която се засяга около 7 599 кв.м. земеделска земя от трета категория, поливна, собственост на наследниците на Й. В. А., за изграждане на обект: „Жилищно строителство 4 бр. жилищни сгради”, поземлен имот с идентификатор 06077.40.114 по КККР на с. Браниполе, местност „Прав Камък“, община Родопи, област Пловдив, при граници, посочени в приложената скица.

**10.** Утвърждава площадка за проектиране, с която се засяга около 1 715 кв.м. земеделска земя от четвърта категория, поливна, собственост на С. Р. Б., за изграждане на обект: „Жилищно строителство”, поземлен имот с идентификатор 59032.19.218 по КККР на с. Първенец, местност „Ташлъка“, община Родопи, област Пловдив, при граници, посочени в приложената скица.

**11.** Утвърждава площадка за проектиране, с която се засяга около 12 494 кв.м. земеделска земя от трета категория, неполивна, собственост на Х. Д. Ч. и община Р. за нуждите на Х. Д. Ч., от изграждане на обект: „Складова, търговка, обществено обслужваща и административна дейност – складова база с шоурум и офиси и транспортен достъп”, поземлен имот с идентификатор 06447.5.112 и част от поземлен имот с идентификатор 06447.38.83 по КККР на с. Брестник, местност „Мистроповите“, община Родопи, област Пловдив, при граници, посочени в приложените скици и проект на ПУП - ПП.

**12.** Утвърждава площадка за проектиране, с която се засяга около 1 497 кв.м земеделска земя, трета категория, неполивна, собственост на С. К. Т., за изграждане на обект: „База за съхранение и ремонт на селскостопанска техника”, поземлен имот с идентификатор 40004.78.32 по КККР на с. Крумово, местност „Стария двор“, община Родопи, област Пловдив, при граници, посочени в приложената скица.

**13.** Утвърждава площадка за проектиране, с която се засяга около 790 кв.м земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на С. Д. С., за изграждане на обект: „Жилищно строителство”, поземлен имот с идентификатор 47295.39.28 по КККР на с. Марково, местност „Каратопрак“, община Родопи, област Пловдив, при граници, посочени в приложената скица.

**14.** Утвърждава площадка за проектиране, с която се засяга около 2 625 кв.м земеделска земя, трета категория, поливна, собственост на Ф. Д. Ш. и Д. Д. Ф., за изграждане на обект: „Жилищно застрояване”, поземлен имот с идентификатор 06077.40.265 по КККР на с. Браниполе, местност „Казачка“, община Родопи, област Пловдив, при граници, посочени в приложената скица.

**15.** Утвърждава площадка и трасе за проектиране, с които се засяга общо около 12 391 кв.м. земеделска земя, четвърта категория, неполивна, от която общо 10 960 кв.м. собственост на К. Б. А., А. М. А., М. К. З. и К. Б. З., за изграждане на обект: „Жилищно строителство“, поземлени имоти с идентификатори 06077.10.440 и 06077.10.445 по КККР на с. Браниполе и за изграждане на обект: „Складова база и офиси“, поземлен имот с идентификатор 06077.10.439 по КККР на с. Браниполе и 1 431 кв.м. общинска собственост, за нуждите на К. Б. А., А. М. А., М. К. З. и К. Б. З., за изграждане на транспортен достъп до обекта, поземлен имот с идентификатор 06077.10.189 по КККР на с. Браниполе, местност „Стойкова върба“, община Родопи, област Пловдив, при граници, посочени в приложените скици и проект на ПУП – ПП.

**16.** Утвърждава площадка за проектиране, с която се засяга около 19 624 кв.м. земеделска земя, четвърта категория, поливна, собственост на „Н.“ ЕООД, за изграждане на обект: „Жилищно строителство”, поземлен имот с идентификатор 59032.19.160 по КККР на с. Първенец, местност „Ташлъка“, община Родопи, област Пловдив, при граници, посочени в приложената скица.

**17.** Утвърждава площадка за проектиране, с която се засяга около 3 935 кв.м земеделска земя, трета категория, неполивна, собственост на И. Г. И., за изграждане на обект: „Жилищни сгради - 4 броя ”, поземлен имот с идентификатор 87240.20.159 по КККР на с. Ягодово, местност „Лаута/Ракелица/“, община Родопи, област Пловдив, при граници, посочени в приложената скица.

**18.** Утвърждава площадка за проектиране, с която се засяга около 2 250 кв.м земеделска земя, трета категория, поливна, собственост на Х. П. Х., П. Г. М. и В. Г. М., за изграждане на обект: „Три еднофамилни жилищни сгради ”, поземлен имот с идентификатор 06447.21.149 по КККР на с. Брестник, местност „Долни брантии“, община Родопи, област Пловдив, при граници, посочени в приложената скица.

**19.** Утвърждава площадка за проектиране, с която се засяга около 831 кв.м земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на Г. И. Д., за изграждане на обект: „Жилищно строителство”, поземлен имот с идентификатор 06447.48.79 по КККР на с. Брестник, местност „Варник“, община Родопи, област Пловдив, при граници, посочени в приложената скица.

**20.** Утвърждава площадка за проектиране, с която се засяга около около 5 940 кв. м земеделска земя, трета категория, поливна, собственост на „В.“ ООД, за изграждане на обект: „Производствена и складова база - за съхранение на селскостопанска продукция и пакетиране на царевица”, поземлен имот с идентификатор 78029.141.5 по КККР на с. Цалапица, местност „Петров кладенец”, община Родопи, област Пловдив, при граници, посочени в приложената скица.

**21.** Утвърждава площадка и трасе за проектиране, с които се засяга общо около 2 193 кв. м земеделска земя, четвърта категория, поливна, от която 2 000 кв.м собственост на А. Т. М., за изграждане на обект: „Ресторант”, част от поземлен имот с идентификатор 78029.200.22 и 193 кв. м общинска собственост, за нуждите на А. Т. М., за изграждане на обект: „Трасе на транспортен достъп до 78029.200.22”, част от поземлен имот с идентификатор 78029.362.253 по КККР на с. Цалапица, местност „Сариевица”, община Родопи, област Пловдив, при граници, посочени в приложените скица, скица-предложение за ПУП-ПРЗ и проект на ПУП-ПП.

**22.** Утвърждава площадка за проектиране, с която се засяга около 4 592 кв.м земеделска земя, четвърта категория, поливна, собственост на Т. Г. Г., за изграждане на обект: „База за съхранение и ремонт на селскостопанска техника и съхранение на селскостопанска продукция”, поземлен имот с идентификатор 81342.111.5 по КККР на с. Чешнегирово, местност „Балък Сартъ”, община Садово, област Пловдив, при граници, посочени в приложената скица.

**23.** Утвърждава площадка за проектиране, с която се засяга около 2559 кв. м земеделска земя, трета категория, неполивна, собственост на В. В. Н. и В. В. Н., за изграждане на обект: „Жилищна сграда и общежитие за работници“, поземлен имот с идентификатор 06447.9.150 по КККР на с. Брестник, местност „Османова могила“, община "Родопи", област Пловдив, при граници, посочени в приложената скица.

**24.** Утвърждава площадка за проектиране, с която се засяга около 576 кв. м земеделска земя, трета категория, неполивна, собственост на Ч. Р. К., за изграждане на обект: „Магазин за промишлени стоки“, поземлен имот с идентификатор 99087.18.311 по КККР на Р-н Горни воден, местност „Павлитатка", община Асеновград, област Пловдив, при граници, посочени в приложената скица.

**25.** Утвърждава площадка и трасе за проектиране, с които се засяга общо 4469 кв. м земеделска земя, четвърта категория, поливна, от която 4240, собственост на С.К. Д., за изграждане на обект: „Складова, търговска и административна дейност- изграждане на офис, магазин и склад за промишлени стоки“, поземлен имот с идентификатор 47295.21.26 по КККР на с. М. и 229 кв. м общинска собственост, за нуждите на С. К. Д., за изграждане на транспортен достъп до обекта, части от поземлени имоти с идентификатори 47295.21.1077 и 47295.21.241 по КККР на „Герена“, община „Родопи“, област Пловдив, при граници, посочени в приложените скици и проект на ПУП – ПП.

**26.** Утвърждава площадка за проектиране, с която се засяга около 5 898 кв.м. земеделска земя от четвърта категория, поливна, собственост на Х. И. Б., за изграждане на обект: „Складове за съхранение и търговия”, поземлен имот с идентификатор 27303.88.30 по КККР на гр. Елин Пелин, местност „Исламица“, община Елин Пелин, Софийска област, при граници, посочени в приложената скица.

**27.** Утвърждава площадка за проектиране, с която се засяга около 1 298 кв.м земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на Л. Л. Д., за изграждане на обект: „Жилищна сграда”, поземлен имот с идентификатор 18174.18.130 по КККР на с. Гурмазово, местност „Мъртвак“, община Божурище, област Софийска, при граници, посочени в приложената скица.

**28.** Утвърждава трасе за проектиране, с което се засяга общо около 25 380 кв.м. земеделска земя, от която 19 762 кв.м трета категория и 5 618 четвърта категория, неполивна, частна и общинска собственост, за нуждите на „Б.” ЕАД, за реализиране на обект: „Разширение на газопреносната инфраструктура на „Б.“ ЕАД паралелно на северния (магистрален) газопровод до българо-сръбската граница“ за подобект: „Пътна връзка към КС „Н. П.““, части от поземлени имоти с идентификатори 31005.3.1, 31005.3.2, 31005.3.9, 31005.3.52, 31005.3.53, 31005.3.54, 31005.3.55, 31005.3.75, 31005.3.78, 31005.3.80, 31005.3.82, 31005.3.90, 31005.3.91, 31005.3.92, 31005.3.97, 31005.3.104, 31005.3.105, 31005.3.113, 31005.3.124, 31005.3.129, 31005.3.130, 31005.3.131, 31005.3.11, 31005.3.20, 31005.3.21, 31005.3.22, 31005.3.23, 31005.3.36, 31005.3.55, 31005.3.85, 31005.3.86, 31005.3.87, 31005.3.99, 31005.3.100, 31005.3.125, 31005.3.126, 31005.3.421 и 31005.3.426 по КККР на с. Златина, община Провадия, област Варна, при граници, посочени в приложените скица, регистър на засегнатите имоти и проект на ПУП – ПП.

Забележка: Решението да се връчи след представяне на доказателство за влизане в сила на Решение по оценка на въздействието върху околната среда № 1-1/11.12.2020 г., Комплексно разрешително с регистрационен номер № 589-Н0/2020 г. на министъра на околната среда и водите и за допуснатото му предварително изпълнение.

***IІ. На основание чл. 24, ал. 2 от Закона за опазване на земеделските земи и чл. 41, ал. 1 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи, променя предназначението на земеделска земя за собствени неземеделски нужди, както следва:***

**29.** На 890 кв.м. земеделска земя, от пета категория, поливна, собственост на О.Е. Д., за изграждане на обект: „Жилищно строителство”, поземлен имот с идентификатор 43565.101.7 и част от имот 43565.101.4 по КККР на с. Лешница, местност „Мехмедица“, община Сандански, област Благоевград, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП – ПЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 7 на тарифата в размер на 704,88 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена върху който ще се извърши строителството.

**30.** На 501 кв. м земеделска земя, четвърта категория, поливна, собственост на А. Г. С., за изграждане на обект: „Жилищно строителство”, поземлен имот с идентификатор 43565.104.8 по КККР на с. Лешница, местност „Китовица”, община Сандански, област Благоевград, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП-ПЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ такса, определена по чл. 6, т. 7 на тарифата, в размер на 468,94 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, върху който ще се извършва строителство.

**31.** На 5 644 кв.м. земеделска земя, от трета категория, неполивна, собственост на “С.“ ЕООД, за изграждане на обект: „Предприятие за сушене и замразяване на плодове и зеленчуци”, поземлен имот с идентификатор 35033.13.254 по КККР на с. Каблешково, община Поморие, област Бургас, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП – ПЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 8, т. 9 на тарифата в размер на 677,28 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката.

**32.** На 1 519 кв. м земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на „Г. ” ЕООД, за изграждане на обект: „Жилищно строителство“, поземлен имот с идентификатор 81178.3.239 по КККР на гр. Черноморец, местност „Акра”, община Созопол, област Бургас, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП-ПРЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ такса, определена по чл. 5, ал. 3, т. 1 и чл. 6, т. 7 на тарифата, в размер на 3 850,67 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, върху който ще се извършва строителство.

**33.** На 6 000 кв. м земеделска земя, трета категория, неполивна, собственост на „Д.“ ООД, за изграждане на обект: „Паркинг за автобуси, гараж и автосервиз“, поземлен имот с идентификатор 07079.3.2178 по КККР на гр. Бургас, местност „Мадика”, община Бургас, област Бургас, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП-ПРЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ такса, определена по чл. 6, т. 1 и 7 на тарифата, в размер на 23 400,00 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, върху който ще се извършва строителство.

**34.** На 1 000 кв.м земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на „А. ” ЕАД, за изграждане на обект: „Приемо-предавателна станция VRC0133.A000 “Hairedin Nova””, поземлен имот с идентификатор 77102.106.10 по КККР на с. Хайредин, местност „Пасище 2”, община Хайдерин, област Враца, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП – ПЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 1 на тарифата в размер на 1 170,00 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката.

**35.** На общо 2 155 кв. м земеделска земя, трета категория, от която 1 837 кв. м, поливна, собственост на „Н.“ ООД, за изграждане на обект: „Ведомствен паркинг“, поземлен имот с идентификатор 65927.80.29 и 318 кв. м, неполивна, общинска собственост, за нуждите на „Н.“ ООД, изграждане на обект: „Транспортен достъп до поземлен имот с идентификатор 65927.80.29“, поземлен имот с проектен идентификатор 65927.80.170, поземлен имот с проектен идентификатор 65927.80.171 и поземлен имот с проектен идентификатор 65927.80.172 по КККР на гр. Севлиево, местност „Каша”, община Севлиево, област Габрово, при граници, посочени в приложените скица, скици-проекти и влязъл в сила ПУП-ПЗ и ПП.

„Н.“ ООД да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ такса, определена по чл. 5, ал. 2, т. 3 и чл. 6, т. 7 на тарифата, в размер на 12 296,70 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката.

**36.** На 1 361 кв.м. земеделска земя, от четвърта категория, неполивна, собственост на И. А. С., за изграждане на обект: „Жилищно строителство”, поземлен имот с идентификатор 04220.11.57 по КККР на с. Бистрица, местност „Каменития път“, община Дупница, област Кюстендил, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП – ПЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 7 на тарифата в размер на 2 388,56 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, върху който ще се извърши строителството.

**37.** На 4554 кв. м земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на Ц. Р. Й., за изграждане на обект: „Пункт за изваряване на плодови джибри за услуги на населението“, поземлени имоти с идентификатори 35290.28.50 и 35290.28.51 по КККР на с. Калейца, местност „Ливадето“, община Троян, област Ловеч, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП – ПРЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 2 на тарифата в размер на 5328,18 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, върху който ще се извършва строителство.

**38.** На 20 000 кв.м земеделска земя, пета категория, неполивна, собственост на „Х. ” АД, за изграждане на обект: „Добив на подземни богатства – строителни материали – баластра от находище „Лозница-1“ – Етап 3”, част от поземлен имот с идентификатор 21172.147.22 по КККР на с.Динката, местност „Герена”, община Лесичово, област Пазарджик, при граници, посочени в приложените скица, скица-предложение за определяне на работен Етап 3 и влязъл в сила ПУП – ПРЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 5, ал.2, т. 3 и чл. 6, т. 2 на тарифата в размер на 49 500,00 лева и след приключване на концесионната дейност да изпълни изискуемите рекултивационни мероприятия.

**39.** На 4 602 кв.м. земеделска земя, от трета категория, неполивна, собственост на В. Г. Д., Е. Х. М. и Е. В. М., за изграждане на обект: „Търговско – складова база за съхранение и търговия на промишлени стоки”, поземлен имот с идентификатор 87240.35.1 по КККР на с. Ягодово, местност „Агълите“, община Родопи, област Пловдив, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП – ПРЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 1 и т. 3 на тарифата в размер на общо 9 139,05 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката.

**40.** На 2 093 кв.м. земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на И. Н. М., за изграждане на обект: „Производствена, складова, търговска и ООД - автосервиз”, поземлен имот с идентификатор 73242.101.38 по КККР на с. Труд, община Марица, област Пловдив, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП – ПРЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 1, т. 2, т. 3 и т. 7 ма тарифата в размер на общо 3 673,22лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката.

**41.** На 5 999 кв.м. земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на „К.“ ЕООД, за изграждане на обект: „Жилищно строителство – 12 бр. еднофамилни жилищни сгради”, поземлен имот с идентификатор 56784.382.146 по КККР на гр. Пловдив, община Пловдив, област Пловдив, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП – ПРЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 7 ма тарифата в размер на общо 20 276,62лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терените върху които ще се извърши строителството.

**42.** На 961 кв.м. земеделска земя, от трета категория, поливна, собственост на Р.М. М., за изграждане на обект: „Склад”, поземлен имот с идентификатор 00702.11.7 по КККР на гр. Асеновград, местност „Свети Илия“, община Асеновград, област Пловдив, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП – ПРЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 3 на тарифата в размер на общо 3 373,11 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката.

**43.** На 3 000 кв.м. земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на „Т.“ ЕООД, за изграждане на обект: „Складова дейност и офиси”, поземлен имот с идентификатор 11845.59.148 по КККР на с. Войводиново, община Марица, област Пловдив, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП – ПРЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 3 и т. 4 ма тарифата в размер на общо 5 265,00лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката.

**44.** На общо 8 815 кв.м земеделска земя, четвърта категория, поливна, собственост на И. С. Ш. и Т. Г. Д., за изграждане на обект: „Склад за селскостопанска техника”, по КККР на с. Войводиново, поземлени имоти с идентификатори 11845.7.22 и 11845.7.43, местност „Полук тарла“, община Марица, област Пловдив, при граници, посочени в приложената скица и скица-проект и влязъл в сила ПУП – ПРЗ.

Собствениците на земята да заплатят на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 8, точка 9 на тарифата в размер на 1 100,11 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, върху който ще се извършва строителство.

**45.** На 4 202 кв.м земеделска земя, трета категория, неполивна, собственост на „Б.” ЕООД, за изграждане на обект: „Складове за съхранение на селскостопанска продукция и инвентар”, поземлен имот с идентификатор 03304.2.84 по КККР на с. Белащица, местност „Тировете”, община Родопи, област Пловдив, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП – ПРЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 8, т. 9 на тарифата в размер на 504,24 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката.

**46.** На 3 000 кв. м земеделска земя, четвърта категория, поливна, собственост на Т. Н. Б., за изграждане на обект: „Жилищно строителство”, поземлен имот с идентификатор 11845.25.24 по КККР на с. Войводиново, местност „Червенака”, община Марица, област Пловдив, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП-ПРЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ такса, определена по чл. 6, т. 7 на тарифата, в размер на 6 318,00 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, върху който ще се извършва строителство.

**47.** На общо 900 кв. м земеделска земя, трета категория, неполивна, собственост на С. Й. Б. и А. К. Г., за изграждане на обект: „Жилищно строителство”, поземлен имот с идентификатор 31036.19.127 и 31036.19.128 по КККР на с. Златитрап, местност „Османица”, община Родопи, област Пловдив, при граници, посочени в приложените скици и влязъл в сила ПУП-ПРЗ.

Собствениците на земята да заплатят на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ такса, определена по чл. 6, т. 7 на тарифата, в размер на 1 215,00 лева и да отнемат и оползотворят хумусния пласт от терена, върху който ще се извършва строителство.

**48.** На 3 500 кв. м земеделска земя, трета категория, неполивна, собственост на И. Д. В., за изграждане на обект: „Жилищно строителство”, поземлен имот с идентификатор 40004.15.82 по КККР на с. Крумово, местност „Бахчите”, община Родопи, област Пловдив, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП-ПРЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ такса, определена по чл. 6, т. 7 на тарифата, в размер на 7 087,50 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, върху който ще се извършва строителство.

**49.** На 1136 кв. м земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на А. А. Г., за изграждане на обект: „Жилищно строителство“, поземлен имот с идентификатор 61710.614.2971 по КККР на гр. Разград, местност „Исперихски път“, община Разград, област Разград, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП – ПЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 7 на тарифата в размер на 2879,76 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, върху който ще се извършва строителство.

**50.** На 1 002 кв.м. земеделска земя, от четвърта категория, неполивна, собственост на Х. Д. Г., за изграждане на обект: „Жилищна сграда”, поземлен имот с идентификатор 18174.19.133 по КККР на с. Гурмазово, местност „Дуняш“, община Божурище, Софийска област, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП – ПРЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 7 на тарифата в размер на общо 1 758,51 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена върху който ще се извърши строителството.

**51.** На 5 424 кв.м земеделска земя, трета категория, поливна, собственост на „К.“ ЕООД представлявана от управител К. Г. Д., за изграждане на обект: „База за съхранение на селскостопанска техника”, по КККР на гр. С. З., поземлен имот с идентификатор 68850.116.21, местност „Герена“, община Стара Загора, област Стара Загора, при граници, посочени в приложената скица и влязъл в сила ПУП-ПЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 8, точка 9 на тарифата в размер на 1 171,58 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, върху който ще се извършва строителство.

**52.** На 2 136 кв.м земеделска земя, трета категория, неполивна, собственост на „Х.“ ООД, за изграждане на обект: „Сервизна база за автомобили и камиони”, по КККР на гр. С. З., поземлен имот с идентификатор 68850.532.876, местност „Вадата“, община Стара Загора, област Стара Загора, при граници, посочени в приложената скица и влязъл в сила ПУП-ПЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, точка 1 на тарифата в размер на 6 247,80 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, върху който ще се извършва строителство.

**53.** На 2 140 кв.м земеделска земя, четвърта категория, поливна, собственост на К. Р. Н. и Б. Б. М. , за изграждане на обект: „Жилищна сграда”, поземлен имот с идентификатор 68850.67.8 по КККР на гр. С. З., местност „Средна Ливада”, община Стара Загора, област Стара Загора, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП – ПЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 7 на тарифата в размер на 6 509,88 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката.

**54.** На 8 499 кв.м. земеделска земя, от четвърта категория, неполивна, собственост на Б. А. Г., за изграждане на обект: „Мобилен бетонов център, склад за строителни материали и собствен водоизточник”, поземлен имот с идентификатор 77195.424.16 по КККР на гр. Хасково, местност „Идимирли“, община Хасково, област Хасково, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП – ПЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 1 и т. 2 на тарифата в размер на общо 28 726,62 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката.

**55.** На 7 474 кв.м земеделска земя, трета категория, неполивна, собственост на „И.“ АД, за изграждане на обект: „Промишлени и складови дейности”, поземлени имоти с идентификатор 83510.692.90 и 83510.692.93 по КККР на гр. Шумен, местност „Беш Тепе”, община Шумен, област Шумен, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП – ПРЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 5, ал. 2, т. 3 и чл. 6, т. 3 на тарифата в размер на 36 921,56 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката.

**56.** На 1 763 кв.м земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на П. Т. П., за изграждане на обект: „Складова база за селскостопанска продукция и машини”, по КККР на гр. Я., поземлен имот с идентификатор 87374.42.984, местност „Чатал могила“, община Ямбол, област Ямбол, при граници, посочени в приложената скица и влязъл в сила ПУП-ИПРЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 8, точка 9 на тарифата в размер на 275,03 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, върху който ще се извършва строителство.

***III. На основание чл. 40, ал. 1, т. 7, във връзка с чл. 36 от Закона за опазване на земеделските земи и чл. 64, ал. 4 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи:***

**57.** Изменя свое Решение № КЗЗ-20/28.10.2020 г., точка 47, както следва:

Думите „На 1 741 кв.м” се заменят с „На 1 471 кв.м”.

**58.** Изменя свое Решение № КЗЗ-20/28.10.2020г., т. 65, както следва:

Думите: „собственост на М. Ц. И.“, да се заменят със „собственост на М. Ц. И.“.

**59** Изменя свое Решение № КЗЗ-22/26.11.2020 г., точка 86, както следва:

Думите: „поземлени имоти с идентификатори 36110.31.374“ да се заменят с „поземлени имоти с идентификатори 36110.31.674“.

***ІV. На основание чл. 40, ал. 1, т. 10 от Закона за опазване на земеделските земи, чл. 59б, ал. 1, във връзка с чл. 59а, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи:***

**60.** Разрешава временно ползване за срок до 04.03.2021 г. на 144 кв.м земеделска земя, частна собственост, предоставен за нуждите на „Т.“ ЕООД, за реализиране на обект „Изграждане на сондажни площадки и направа на опитно кариерно гнездо в площ „Бабица““, в част от поземлен имот с идентификатор 02066.51.38 по КККР на с. Бабица, община Брезник, област Перник, при граници, съгласно приложенената ситуационна схема за разполагане на временните обекти.

След изтичане на срока инвеститорът да премахне съоръжението и да върне земята в първоначалния й вид или във вид, годен за земеделско ползване.

***V. На основание чл. 3, ал. 9 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи, включва отново в ЗРП на населените места земи, изключени от тях с решения на бившите изпълнителни комитети на областните, окръжните и общинските народни съвети, в изпълнение на актове на Президиума на Народното събрание, на Държавния съвет или на Министерския съвет, или по силата на административни актове, с които са одобрявани тези планове, както следва:***

**61.** В границите на ЗРП на с. Б. Р., община П., област П., на 9 328 кв.м земеделска земя, поземлени имоти с идентификатори 07675.72.20 и 07675.72.67по КККР на с. Бяла река, местност „Реални граници 18Ж АЛ”, собственост на А. М. Б. и Д. Б. Б., била в строителните граници съгласно утвърдения кадастрален и регулационен план със Указ №254/1928 г. и Заповед № 1346/1928 г. и изключена от регулация с Заповед № 336/1967 г.

На основание чл. 30, ал. 3 от ЗОЗЗ такса не се дължи.

***VІ. Променя предназначението в съответствие с § 2 от Допълнителните разпоредби на Закона за опазване на земеделските земи и Глава пета, Раздел V от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи, на земеделска земя, върху която е започнало или е извършено строителство, както следва:***

**62.** На 2 331 кв.м земеделска земя, десета категория, поливна, собственост на Л. В. П., върху която е извършено строителство на обект: „Жилищно строителство”, по КККР на с. П., за имот с идентификатор 56839.10.15, местност „Раец“, община Сандански, област Благоевград, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП – ПЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание § 2, ал. 2 от ДР на ЗОЗЗ двойния размер на таксата по чл. 6, т. 7 от тарифата в размер на 1 006,99лева.

**63.** На 800 кв.м земеделска земя, шеста категория, неполивна, собственост на Ц. И. П. и Ж. И. П., върху която е извършено строителство на обект: „Жилищна сграда”, по ПНИ на с. З., за имот с № 304.19, местност „Зайкова чука и Горчивата чешма“, община Аврен, област Варна, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП – ПРЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание § 2, ал. 2 от ДР на ЗОЗЗ двойния размер на таксата по чл. 6, т. 7 от тарифата в размер на 864,00лева.

**64.** На 2 736 кв.м земеделска земя, от пета категория, неполивна, собственост на „П.“ ЕООД, върху която е извършено строителство на обект: „Масивна сграда на два етажа – Ферма за папагали”, поземлен имот с идентификатор 77195.733.333 по КККР на гр. Хасково, местност „Халилово“, община Хасково, област Хасково, при граници, посочени в приложените скица и одобрен ПУП-ПЗ.

Собственикът на сградите да заплати на основание § 2, ал. 2 от ДР на ЗОЗЗ двойния размер на таксата по чл. 6, т. 1 и т. 2 от тарифата в размер на 11 737,44 лева.

**При промяна на инвестиционното намерение относно функционалното предназначение на обекта, на основание чл. 67а, ал. 4 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи се провежда процедурата по глава пета от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи.**

**Решението подлежи на обжалване по реда на Административнопроцесуалния кодекс в 14 /четиринадесет/ - дневен срок от съобщаването му пред съответния административен съд.**