# МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО, ХРАНИТЕ И ГОРИТЕ

**КОМИСИЯ ЗА ЗЕМЕДЕЛСКИТЕ ЗЕМИ**

Протокол № 16

от 21.08.2020 г.

**Р Е Ш Е Н И Е**

**№ КЗЗ – 16**

**от 21 август 2020 година**

**ЗА: Промяна предназначението на земеделски земи за неземеделски нужди и утвърждаване на площадки и трасета за проектиране на обекти в земеделски земи**

**К О М И С И Я Т А З А З Е М Е Д Е Л С К И Т Е З Е М И**

**Р Е Ш И:**

***І. На основание чл. 22, ал. 1 и във връзка с чл. 18 от Закона за опазване на земеделските земи:***

**1.** Утвърждава трасе за проектиране на пътна връзка, с което се засяга общо около 2 745 кв.м земеделска земя, в т.ч. 1 385 кв.м. четвърта и 1 361 кв.м. десета категория, неполивна, общинска собственост, за нуждите на „А.” ЕООД, за обект: „Транспортен достъп до имот 14653.210.2”, части от поземлени имоти с идентификатори 14653.25.33 и 14643.210.51 по КККР на с. Генерал Кантарджиево, местности „Тепето“ и „Дере Тарла“, община Аксаково, област Варна, при граници, посочени в приложения проект на ПУП – ПП.

**2.** Утвърждава трасе за проектиране, с което се засяга общо около 385 кв.м земеделска земя, четвърта категория, неполивна, общинска собственост, за нуждите на „И. М.” ООД, за изграждане на обект: „Транспортен достъп до поземлен имот с идентификатор 37099.42.110”, част от поземлен имот с идентификатор 37099.42.281 и част от поземлен имот с идентификатор 37099.42.283 по КККР на с. Кичево, община Аксаково, област Варна, при граници, посочени в приложените скиции проект на ПУП-ПП.

**3.** Утвърждава площадка за проектиране, с която се засяга около 707 кв.м. земеделска земя от четвърта категория, неполивна, собственост на Д. И. А. и М. Г. А., за изграждане на обект: „Еднофамилна жилищна сграда”, в землището на гр. Плевен, поземлен имот с идентификатор 56722.701.1479, местност „Стража“, община Плевен, област Плевен, при граници, посочени в приложената скица.

**4.** Утвърждава площадка за проектиране, с която се засяга около 596 кв.м. земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на И. М. И., за изграждане на обект: „Жилищна сграда”, поземлен имот с идентификатор 56722.722.24 по КККР на гр. Плевен, местност „Табакова чешма“, община Плевен, област Плевен, при граници, посочени в приложената скица.

**5.** Утвърждава трасе за проектиране на пътна връзка, с което се засяга общо около 1 220 кв.м земеделска земя, четвърта категория, неполивна, общинска собственост, за нуждите на „Л.” ЕООД, за изграждане на обект: „Транспортен достъп до складова база за промишлени стоки на едро и дребно, сервизна и обслужващи дейности в имот 53833.8.65”, части от поземлени имоти с идентификатори 53833.8.62 и 53833.8.34 по КККР на с. Оризари, местност „Узунките“, община Родопи, област Пловдив, при граници, посочени в приложения проект на ПУП – ПП.

***IІ. На основание чл. 24, ал. 2 от Закона за опазване на земеделските земи и чл. 41, ал. 1 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи, променя предназначението на земеделска земя за собствени неземеделски нужди, както следва:***

**6.** На 4 003 кв.м земеделска земя, четвърта категория, поливна, собственост на А. З. В., за изграждане на обект: „Авторемонтна работилница”, поземлен имот с идентификатор 43565.40.5 по КККР на с. Лешница, местност „Друма”, община Сандански, област Благоевград, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП – ПЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 1 и т. 2 на тарифата в размер на 5 620,21 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката.

**7.** На 800 кв. м земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на Д. Й. В. и А. Й. М., за изграждане на обект „Цех за производство на безалкохолни напитки и склад“, землище на гр. Благоевград, поземлен имот с идентификатор 04279.139.55, местност „Под черквата“, община Благоевград, област Благоевград, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП–ПРЗ.

Собствениците на земята да заплатят, на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 8, т. 9 на Тарифата в размер на 119,04 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката

**8.** На 1 666 кв.м. земеделска земя, трета категория, неполивна, собственост на „С. д. 2019“ ЕООД, за изграждане на обект: „Жилищно строителство“, поземлен имот с идентификатор 07079.820.1044 по КККР на гр. Бургас, местност „Манаф Хенде“, община Бургас, област Бургас, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП – ПРЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6 т. 7 на тарифата в размер на 4 873,05лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена върху който ще се извърши строителството

**9.** На 3 797 кв. м земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на В. А. Г., Р. К. И. и наследниците на П. Л. Щ., за изграждане на обект „Жилищно строителство“, землище на с. Равда, поземлен имот с идентификатор 61056.77.107, местност „Чатал тепе“, община Несебър, област Бургас, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП–ПЗ.

Собствениците на земята да заплатят, на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 7 на Тарифата в размер на 9 625,40 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, върху който ще се извършва строителството.

**10.** На 4 280 кв.м земеделска земя, четвърта категория, поливна, собственост на Ж. Ц. Д., за изграждане на обект: „Градински център”, в землището на с. Тополи, поземлен имот с идентификатор 72709.53.92 (УПИ I-53, кв. 53), местност „Арпалъка“, община Варна, област Варна, при граници, посочени в приложената скица и влязъл в сила ПУП-ПРЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, точка 1 на тарифата в размер на 9 013,68 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, върху който ще се извършва строителство.

**11.** На 991 кв.м земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на В. А. П., М. Н. М. и Н. Г. Ж., за изграждане на обект: „Жилищна сграда и ателие”, поземлен имот с идентификатор 10135.5214.117 (УПИ ІХ-94, кв.5) по КККР на гр.Варна, местност „Малка чайка”, район „Аспарухово“, община Варна, област Варна, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП – ПРЗ за кв.5, местност „Малка чайка“.

Собствениците на земята да заплатят на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 1 и т.7 на тарифата в размер на 1 674,79 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, върху който ще се извършва строителство.

**12.** На 8 357 кв.м земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на З. П. Д., за изграждане на обект: „Зърнохранилище”, поземлен имот с идентификатор 32278.81.20 по КККР на гр.Игнатиево, местност „Араб Мезарла”, община Аксаково, област Варна, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП – ПЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 8, т. 9 на тарифата в размер на 869,13 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката.

**13.** На 1 754 кв.м земеделска земя, трета категория, неполивна, собственост на Т. С. Д., за изграждане на обект: „Сграда със смесено предназначение – жилищна и търговска част”, поземлен имот с идентификатор 10135.4023.97 (УПИ ІV-230027, кв.8) по КККР на гр.Варна, местност „Боклук Тарла”, район „Владислав Варненчик“, община Варна, област Варна, при граници, посочени в приложените скица и влязла в сила извадка от ПУП – ПЗ на зона „СОП 4.03“.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 1 и т. 7 на тарифата в размер на 5 130,45 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, върху който ще се извършва строителство

**14.** На 2 610 кв.м земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на „О. М.” ЕООД, за изграждане на обект: „Складова база”, поземлен имот с идентификатор 10135.4507.260 (УПИ VІІІ-260014, кв.10) по КККР на гр.Варна, местност „Атанас Тарла”, район „Владислав Варненчик“, община Варна, област Варна, при граници, посочени в приложените скица и влязло в сила копие на част от ПУП – ПРЗ на ПЗ „Метро“.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 3 на тарифата в размер на 6 616,35 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката.

**15.** На 5 220 кв.м земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на „Д. К.” ООД, за изграждане на обект: „Складова база, работилница и сервиз за ОВК”, поземлен имот с идентификатор 10135.4507.309 (УПИ ІV-300021, кв.13) по КККР на гр.Варна, местност „Узун Давлам”, район „Владислав Варненчик“, община Варна, област Варна, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила част от ПУП – ПРЗ на ПЗ „Метро“.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 2 и т. 3 на тарифата в размер на 17 643,60 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката.

**16.** На 3 225 кв.м земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на „С.” ЕООД, за изграждане на обект: „Складово-ремонтна база за товарни МПС” поземлен имот с идентификатор 10971.87.4 по КККР на гр. Видин, местност „Алимана”, община Видин, област Видин, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП-ПРЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ такса, определена по чл. 6, т. 3 на тарифата, в размер на 8 175,38 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката.

**17.** На 1 014 кв.м земеделска земя, трета категория, неполивна, собственост на И. М. М. и Н. М. М., за изграждане на обект: „Жилищно строителство”, поземлен имот с идентификатор 72624.905.358 по КККР на гр. Добрич, местност „Гаази баба”, община Добрич, област Добрич, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП – ПЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 7 на тарифата в размер на 2 965,95 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, върху който ще се извършва строителство

**18.** На 1 221 кв.м земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на К. К. Д. и П. Г. Н., за изграждане на обект: „Вилно строителство”, поземлен имот с идентификатор 48489.170.70 по КККР на гр. Монтана, местност „Парта”, община Монтана, област Монтана, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП-ПЗ.

Собствениците на земята да заплатят на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ такса, определена по чл. 6, т. 7 на тарифата, в размер на 3 095,24 лева и да отнемат и оползотворят хумусния пласт от терена, върху който ще се извършва строителство.

**19.** На 3 744 кв.м. земеделска земя, четвърта категория, поливна, собственост на А. А. М., за изграждане на обект: „Търговия и услуги, жилищно строителство”, по КККР на с. Ивайло, имот с идентификатор 32010.23.14, местност „Общинска мера“, община Пазарджик, област Пазарджик, при граници, посочени в приложената скица и влязъл в сила ПУП – ПРЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т.т. 1 и 7 на тарифата в размер на 7 884,86 лева и да отнемат и оползотворят хумусния пласт от площадката, върху която ще се извършва строителство

**20.** На общо 922 кв.м земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на А. К. М. и Д. Ю. О., за изграждане на обект: „Жилищна сграда и производствено-складова база - халета за автосервиз, строителна техника, инвентар и строителни материали”, поземлен имот с идентификатор 56722.716.331, с площ 461 кв.м и поземлен имот с идентификатор 56722.716.347, с площ 461 кв.м по КККР на гр. Плевен, местност „Цигански лозя”, община Плевен, област Плевен, при граници, посочени в приложените скици и влязъл в сила ПУП – ПЗ.

Собствениците на земята да заплатят на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 5, ал. 2, т. 3 и чл. 6, т. 2, 3 и 7 на тарифата, в размер на 2 337,27 лева и да отнемат и оползотворят хумусния пласт от площадката.

**21.** На 822 кв.м. земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на Ж. В. В., за изграждане на обект: „Жилищно строителство”, поземлен имот с идентификатор 47295.111.15 по КККР на с. Марково, местност „Чонето“, община Родопи, област Пловдив, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП – ПРЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 7 на тарифата в размер на 961,74 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена върху който ще се извърши строителството.

**22.** На 4 999 кв.м. земеделска земя, четвърта категория, поливна, собственост на „К. 2000“ ЕООД, за изграждане на обект: „Разширение на съществуващ обект УПИ 028008-I – търговски комплекс – магазин за промишлени стоки и офис”, поземлен имот с идентификатор 11845.28.18 по КККР на с. Войводиново, местност „Вельовица, община Марица, област Пловдив, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП – ИПРЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, чл. 67а от ППЗОЗЗ и чл. 5, ал. 2, т. 3 от тарифата за таксите, такса по чл. 6, т. 1, т. 3 и т. 4 на тарифата в размер на 17 546,49лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката.

**23.** На 6 774 кв.м. земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на Г. К. Д., А. К. Ч., Е. Г. Д., М. Н. К., К. Г. Д. и З. Д. Б. и община Р., за нуждите на собствениците от изграждане на обект: „Жилищно строителство и транспортен достъп”, поземлен имот с идентификатор 47295.43.327 и част от поземлен имот с идентификатор 47295.43.1080 по КККР на с. М., местност „Захаридево“, община Р., област П., при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП – ПРЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 3 и чл. 6, т. 7 на тарифата в размер на общо 15 851,16 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терените върху които ще се изграждат обектите.

**24.** На 8 927 кв.м. земеделска земя, трета категория, поливна, собственост на К. В. Ф., за изграждане на обект: „Стопанска дейност, складови бази, търговска дейност, автосервиз и администрации, жилищно строителство”, поземлен имот с идентификатор 00702.11.147 по КККР на гр. Асеновград, местност „Свети Илия“, община Асеновград, област Пловдив, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП – ПРЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 1, т. 3, т. 4 и т. 7 на тарифата в размер на 41 778,36 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката.

**25.** На 2 000 кв.м. земеделска земя, от четвърта категория, неполивна, собственост на Х. Л. Б., Б. А. Б. и М. П. С., за изграждане на обект: „Склад за търговия на едро с храни и склад за производство и съхранение на пчелни продукти“, поземлен имот с идентификатор 11854.53.68 по КККР на с. Войводиново, местност „Дуковица”, община Марица, област Пловдив, при граници посочени в приложените скици и влязъл в сила ПУП – ПРЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 1, т. 2 и т.3 на тарифата в размер на 3 510,00 лева и да отнеме и оползотвори хумустния пласт от площадката.

**26.** На 741 кв.м земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на В. Н. В., за изграждане на обект: „Жилищно застрояване”, поземлен имот с идентификатор 56784.258.309 по КККР на гр. Пловдив, местност „Терзиите”, община Пловдив, област Пловдив, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП – ПРЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 7 на тарифата в размер на 1 252,29 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, върху който ще се извършва строителството.

**27.** На 5 001 кв.м земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на С. С. Д., за изграждане на обект: „Склад за селскостопанска продукция и техника”, поземлен имот с идентификатор 11845.16.17 по КККР на с. Войводиново, местност „КАДА ПАРА”, община Марица, област Пловдив, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП – ПРЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 8, т. 9 на тарифата в размер на 520,10 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката.

**28.** На 2 130 кв.м земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на „З.” ЕООД, за изграждане на обект: „Жилищно строителство”, поземлен имот с идентификатор 47295.43.141 по КККР на с. Марково, местност „Захаридево”, община Родопи, област Пловдив, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП – ПРЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 5, ал. 2, т. 3 и чл. 6, т. 7 на тарифата в размер на 6 230,25 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, върху който ще се извършва строителство.

**29.** На 2 890 кв.м земеделска земя, четвърта категория, поливна, собственост на „В.1991“ ЕООД, за изграждане на обект: „Производствена и складова дейност”, в землището на гр. Пловдив, район „Южен“, имот с идентификатор 56784.384.301, местност „Джевиз тарла“, община Пловдив, област Пловдив, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ИПУП – ПРЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 5, ал. 2, т. 3 и чл. 6, точки 2 и 3 на тарифата в размер на 11 721,84 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката.

**30.** На 3 149 кв.м. земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на А. Й. Й., за изграждане на обект: „Жилищно строителство”, по КККР на с. Брестник, имот с идентификатор 06447.28.38 (образуват се четири броя УПИ 28.447; 28.448; 28.449 и 28.450), местност „Бозалъка“, община Родопи, област Пловдив, при граници, посочени в приложената скица и влязъл в сила ПУП – ПРЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 7 на тарифата в размер на 5 526,50 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, върху който ще се извършва строителство.

**31.** На 3 000 кв.м земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на „Ш. М.” ООД, за изграждане на обект: „Жилищно застрояване и обществени дейности”, поземлен имот с идентификатор 56784.383.212 по КККР на гр.Пловдив, местност „Коматевско шосе”, район „Южен“, община Пловдив, област Пловдив, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП – ПРЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 1 и т.7 на тарифата в размер на 7 605,00 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, върху който ще се извършва строителство.

**32.** На 6 699 кв.м земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на И. В. Л., за изграждане на обект: „Животновъден комплекс – кравеферма и обслужващи сгради”, поземлен имот с идентификатор 39579.73.40 по КККР на с. Красново, местност „Стопански двор”, община Хисаря, област Пловдив, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП – ПРЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 8, т. 9 на тарифата в размер на 435,44 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката.

**33.** На 2 394 кв.м земеделска земя, осма категория, поливна, собственост на М. А. П. и И. Д. П., за изграждане на обект: „Жилищно строителство”, поземлен имот с идентификатор 03304.9.8 по КККР на с. Белащица, местност „Арманица”, община Родопи, област Пловдив, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП – ПРЗ.

Собствениците на земята да заплатят на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 7 на тарифата в размер на 1 939,14 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, върху който ще се извършва строителство.

**34.** На общо 8 426 кв.м земеделска земя, четвърта категория, поливна, собственост на „С. Б.” ООД, за изграждане на обект: „Предприятие за замразени плодове и зеленчуци – Разширение”, поземлен имот с идентификатор 39102.12.31, с площ 3 825 кв.м и поземлен имот с идентификатор 39102.12.461, с площ 4 601 кв.м по КККР на с. Кочево, местност „Далгъна”, община Садово, област Пловдив, при граници, посочени в приложените скици и влязло в сила изменение на ПУП – ПРЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ такса, определена по чл. 8, т. 9 на тарифата, в размер на 1 051,56 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката.

**35.** На 1 295 кв.м земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на Д. Н. Х. и Г. Ж. Л., за изграждане на обект: „Жилищно строителство”, поземлен мот с идентификатор 35095.7.8 по КККР на с. Кадиево, местност „Малкия инир”, община Родопи, област Пловдив, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП – ПРЗ.

Собствениците на земята да заплатят на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ такса, определена по чл. 6, т. 7 на тарифата, в размер на 2 272,73 лева и да отнемат и оползотворят хумусния пласт от терена, върху който ще се извършва строителство.

**36.** На 4 125 кв.м земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на „Е. 05” ЕООД, за изграждане на обект: „Жилищно строителство”, поземлен имот с идентификатор 47295.43.414 по КККР на с. Марково, местност „Захаридево”, община Родопи, област Пловдив, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП – ПРЗ.

Собственикът на земята да заплатят на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ такса, определена по чл. 6, т. 7 на тарифата, в размер на 7 239,38 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, върху който ще се извършва строителство.

**37.** На общо 3 060 кв. м земеделска земя, четвърта категория, поливна, собственост на „Н. И.“ ЕООД, за изграждане на обект: „Жилищно строителство”, поземлени имоти с идентификатори 47295.40.88 и 47295.40.89 (проектен идентификатор 47295.40.117) по КККР на с. Марково, местност „Каратопрак”, община „Родопи“, област Пловдив при граници, посочени в приложените скици и влязъл в сила ПУП–ПРЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл.30, ал.1 от ЗОЗЗ такса по чл.6, т.7 на Тарифата в размер на 6 444,36 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, върху който ще се извършва строителството.

**38.** На 10 998 кв. м земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на „К. Г. 2“ ЕООД и „Р. О.“ ЕООД, за изграждане на обект „Складова и търговска дейност и ООД“, землище на с. Войводиново, поземлени имоти с идентификатори 11845.7.53 и 11845.7.54, местност „Полук тарла“, община „Марица“, област Пловдив., при граници, посочени в приложените скици и влязъл в сила ПУП–ПРЗ.

Собствениците на земята да заплатят, на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 1, 3 и 4 на Тарифата в размер на 32 169,15 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката.

**39.** На общо 3 335 кв. м. земеделска земя, четвърта категория, неполивна, от която 3019 кв. м собственост на „А. с.” ООД за изграждане на обект: „Производствени, складови и обществено обслужващи дейности – търговия, автосалон и автосервиз“, поземлен имот с идентификатор 53833.4.20 по КККР на с. Оризари и 316 кв. м земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на община „Р.“ за изграждане на обект „Транспортен достъп до поземлен имот с идентификатор 53833.4.20“, за нуждите на „А. с.” ООД, част от поземлен имот с идентификатор 53833.4.23 по КККР на с. О., местност „Острова”, община Р., област П., при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП – ПРЗ и ПП.

„А. с.” ООД да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 3 и чл. 6, т. 1, 2 и 3 на тарифата в размер на 3 901,95 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката.

**40.** На 2 171 кв.м. земеделска земя, от четвърта категория, неполивна, собственост на А. С. Н., за изграждане на обект: „Три жилищни сгради”, поземлен имот с идентификатор 18174.8.128 по КККР на с. Гурмазово, местност „Село“, община Божурище, Софийска област, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП – ПРЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 7 на тарифата в размер на 3 810,11 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена върху който ще се извърши строителството.

**41.** На 3 700 кв.м. земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на А. И. И., за изграждане на обект: „Жилищно строителство”, по КККР на с. Гурмазово, имот с идентификатор 18174.18.272 (образуват се четири броя УПИ - VII-18.924, VIII -18.922, IX-18.921 и X-18.923), местност „Мъртвак“, община Божурище, Софийска област, при граници, посочени в приложената скица и влязъл в сила ПУП – ПРЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, точка 7 на тарифата в размер на 6 493,50 лева и да отнемат и оползотворят хумусния пласт от терена, върху който ще се извършва строителство.

**42.** На 6 863 кв.м. земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на „М. 88“ ООД, за изграждане на обект: „Складова сграда с офис”, по КККР на с. Гурмазово, имот с идентификатор 18174.20.96 (номер по предходен план 020075 и 020048), местност „Соларски път“, община Божурище, Софийска област, при граници, посочени в приложената скица и влязъл в сила ПУП – ПРЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл.5, ал. 2, т. 3 и чл. 6, т.т. 3 и 4 на тарифата в размер на 16 059,42 лева и да отнемат и оползотворят хумусния пласт от площадката, върху която ще се извършва строителство.

**43.** На 4 300 кв.м. земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на И. Д. Г., за изграждане на обект: „Жилищно строителство”, по КККР на с. Гурмазово, имот с идентификатор 18174.18.122 (образуват се четири броя УПИ - III-18.915, IV-18.916, V-18.917 и VI-18.918), местност „Мъртвак“, община Божурище, Софийска област, при граници, посочени в приложената скица и влязъл в сила ПУП – ПРЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, точка 7 на тарифата в размер на 7 546,50 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, върху който ще се извършва строителство.

**44.** На 5 998 кв. м земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на „В.-03“ ООД, за изграждане на обект „Ресторант и басейн“, землище на гр. Костинброд, поземлен имот с идентификатор 38978.655.71, местност „Белица“, община Костинброд, Софийска област, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП–ПРЗ.

Собственикът на земята да заплати, на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 1 и 6 на Тарифата в размер на 20 273,24 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката.

**45.** На 4 201 кв. м земеделска земя, пета категория, поливна, собственост на В. В. К., за изграждане на обект „Четири жилищни сгради“, землище на гр. Ихтиман, за поземлен имот с идентификатор 32901.84.34, местност „Череплика“, община Ихтиман, Софийска област, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП–ПЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл.30, ал.1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 7 на Тарифата, в размер на 10 813,37 лева и да отнеме хумусния пласт от терена, върху който ще се извършва строителството.

**46.** На 2 144 кв.м земеделска земя, четвърта категория, поливна, собственост на „Ч. Б.“ АД, за изграждане на обект: „Открит паркинг“, поземлен имот с идентификатор 35239.6110.65 по КККР на с. Казичене, местност „Дяволско круше”, Столична община, област София, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП – ПРЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 7 на тарифата в размер на 6622,39 лева.

**47.** На 1 655 кв.м земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на Б. С. Н., за изграждане на обект: „Двор към съществуваща жилищна сграда с беседка”, поземлен имот с идентификатор 68134.2047.550 по КККР на гр. София, местност „Банище”, община Столична, област София, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП – ИПР.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 7 на тарифата в размер на 4 130,88 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката.

**48.** На общо 2 542 кв.м земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на „Б.Е.К.” ООД, за изграждане на обект: „Жилищна сграда с подземни гаражи и трафопост”, поземлени имоти с идентификатори 68134.905.3617 и 68134.905.3618 (УПИ ІІ-3617,3618, кв.74) по КККР на гр.София, местност „Сред ливаде”, район „Лозенец“, Столична община, област София-град, при граници, посочени в приложените скици и влязъл в сила изменение на ПУП – ПЗ на УПИ ІІ-1521 и УПИ V-1521, кв.74.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 7 на тарифата в размер на 6 245,69 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, върху който ще се извършва строителство.

**49.** На 545 кв.м земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на Р. Ж. В., за изграждане на обект: „Жилищно застрояване”, поземлен имот с идентификатор 68134.2817.5766 (УПИ ХVІІІ-966, кв.5) по КККР на гр.София, местност „Над село”, район „Връбница“, Столична община, област София-град, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила частичен ПУП – ПРЗ на кв.5 и 5а, кв.Обеля-І.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 7 на тарифата в размер на 991,90 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, върху който ще се извършва строителство.

**50.** На 2 450 кв.м земеделска земя, трета категория, поливна, собственост на Е. М. П., за изграждане на обект: „База за селскостопанска техника със сервизно обслужване”, поземлен имот с идентификатор 68850.118.12 по КККР на гр. Стара Загора, местност „Михалева нива”, община Стара Загора, област Стара Загора, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП – ПЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 8, т. 9 на тарифата в размер на 529,20 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката.

**51.** На 1 084 кв.м земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на А. Д. Д., за изграждане на обект: „Жилищна сграда”, по КККР на гр. Стара Загора, поземлен имот с идентификатор 68850.259.272, местност „Падналия мост“, община Стара Загора, област Стара Загора, при граници, посочени в приложената скица и влязъл в сила ПУП-ПРЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, точка 7 на тарифата в размер на 2 747,94 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, върху който ще се извършва строителство.

**52.** На 3 100 кв.м. земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на С. С. С. за изграждане на обект: „Жилищна сграда”, по КККР на с. Гарваново, имот с идентификатор 14550.83.57 (по предходен план №083057), местност „Юг тарла“, община Хасково, област Хасково, при граници, посочени в приложената скица и влязъл в сила ПУП – ПЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 7 на тарифата в размер на 3 627,00 лева и да отнеме и оползотворе хумусния пласт от терена, върху който ще се извършва строителство.

**53.** На общо 391 кв.м земеделска земя, трета категория, неполивна, собственост на „И. п. Ш.” АД, за изграждане на обект: „Пътища, комуникации и инфраструктура”, проектни имоти с идентификатор 83510.693.63 и 83510.693.64 по КККР на гр. Шумен, местност „АК ЧОРЕК”, община Шумен, област Шумен, при граници, посочени в приложените скици и влязъл в сила ПУП – ПРЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 1 на тарифата в размер на 772,62 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката.

***III. На основание чл. 40, ал. 1, т. 7, във връзка с чл. 36 от Закона за опазване на земеделските земи и чл. 64, ал. 4 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи:***

**54.** Изменя свое Решение № КЗЗ-14/28.07.2020г., точка 36, както следва:

Думите: местност „Када Пара“ се заменят с „местност „Пенков Чифлик Ш.39“.

**55.** Изменя свое Решение № КЗЗ-14/28.07.2020, точка 89както следва:

Думите „42 609,00 лева” се заменят с „1 080,00 лева”.

***IV. На основание чл. 40, ал. 1, т. 10 от Закона за опазване на земеделските земи, чл. 59б, ал. 1, във връзка с чл. 59а, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи:***

**56.** Разрешава временно ползване за срок до 30.04.2021 г., на 1 534 кв.м. земеделска земя, общинска собственост, предоставен за нуждите на „Д. П. М. К.” ЕАД, за реализиране на обект „Разрешение за временно ползване на земеделски земи за геоложки проучвания, с изграждането на четири броя сондажни площадки в участък „Сърнак“, в границите на находище „Хан Крум“, в землището на с. Сърнак, община Крумовград, област Кърджали“, както следва: за част от имоти с идентификатори 70559.16.188, 70559.16.15 и 70559.16.176, местност „Ев алтъ“, по КККР на с. Сърнак, община Крумовград, област Кърджали, при граници, съгласно комбинираните скици и приложената ситуационна схема за разполагане на временните обекти.

След изтичане на срока инвеститорът да премахне съоръжението и да върне земята в първоначалния и вид или във вид, годен за земеделско ползване.

**57.** Разрешава временно ползване за срок до 26.05.2021 г., на 299 кв.м. земеделска земя, общинска собственост, предоставен за нуждите на „Т. Р.” ЕООД, за реализиране на обект: „Разрешение за временно ползване на земеделски земи за геоложки проучвания на строителни материали, с изграждането на три броя сондажни площадки и едно опитно кариерно гнездо, всичките в площ „Бабица“, разположена в землището на с. Бабица, община Брезник, област Перник“, както следва: за част от имоти с идентификатори 02066.41.38, 02066.43.18 и 02066.51.42, местности „Ковил“ и „Гарваница“, по КККР на с. Бабица, община Брезник, област Перник, при граници, съгласно комбинираните скици и приложената ситуационна схема за разполагане на временните обекти.

След изтичане на срока инвеститорът да премахне съоръжението и да върне земята в първоначалния и вид или във вид, годен за земеделско ползване.

***V. На основание чл.20а, ал.2 от ЗОЗЗ и чл. 3, ал. 3 от ППЗОЗЗ:***

**58.** Разрешава включване в строителните граници на с. Маджаре на 4902 кв. м земеделска земя от осма категория, поземлен имот с идентификатор 46067.1.409 по КККР на с. Маджаре, собственост на П. М. А., от които се обособява урегулиран поземлен имот (УПИ I-409) от кв. 22 с отреждане за „Жилищно строителство” по регулационния план на с. Маджаре, община Самоков, Софийска област, при граници, посочени в приложените скица и предложение за ПУП - ПРЗ.

***VI. Променя предназначението в съответствие с § 2 от Допълнителните разпоредби на Закона за опазване на земеделските земи и Глава пета, Раздел V от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи, на земеделска земя, върху която е започнало или е извършено строителство, както следва:***

**59.** На 2 366 кв.м земеделска земя, девета категория, неполивна, собственост на М. Х. В., върху която е извършено строителство на обект: „Промишлена сграда”, поземлен имот с идентификатор 10450.3.277 по КККР на гр. Велинград, местност „Тудора/Потока”, община Велинград, област Пазарджик, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП – ПЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание § 2, ал. 2 от ДР на ЗОЗЗ двойния размер на таксата по чл. 6, т. 2 от тарифата, в размер на 2 768,22 лева.

**При промяна на инвестиционното намерение относно функционалното предназначение на обекта, на основание чл. 67а, ал. 4 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи се провежда процедурата по глава пета от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи.**

**Решението подлежи на обжалване по реда на Административнопроцесуалния кодекс в 14 /четиринадесет/ - дневен срок от съобщаването му пред съответния административен съд.**