# МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО, ХРАНИТЕ И ГОРИТЕ

**КОМИСИЯ ЗА ЗЕМЕДЕЛСКИТЕ ЗЕМИ**

Протокол № 13

от 28.07.2020 г.

**Р Е Ш Е Н И Е**

**№ КЗЗ – 13**

**от 28 юли 2020 година**

**ЗА: Промяна предназначението на земеделски земи за неземеделски нужди и утвърждаване на площадки и трасета за проектиране на обекти в земеделски земи**

**К О М И С И Я Т А З А З Е М Е Д Е Л С К И Т Е З Е М И**

**Р Е Ш И:**

***І. На основание чл. 22, ал. 1 и във връзка с чл. 19 от Закона за опазване на земеделските земи:***

**1.** Утвърждава площадка за проектиране, с която се засяга около 5 004 кв.м. земеделска земя от девета категория, неполивна, собственост на Община К., за изграждане на обект: „Благоустрояване на зона за рекреация и активен отдих”, поземлен имот с идентификатор 63478.41.47 по КККР на с. Р. (стар №041033 по КВС), местност „Голям камък/рускин“, община К., област Б., при граници, посочени в приложената скица.

***II. На основание чл. 24, ал. 2 от Закона за опазване на земеделските земи и чл. 45, ал. 1 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи, променя предназначението на земеделска земя за държавни и общински нужди, както следва:***

**2.** На 16 329 кв.м земеделска земя, четвърта категория, неполивна, от която 14 206 кв.м общинска собственост и 2123 кв.м частна собственост, за изграждане на обект: „Обслужващи улици“, в землището на гр. Б., при граници, посочени в приложените скици-проекти и влязъл в сила ПУП–ПУР - Изменение на ПУП-ПУР на кв. 10, кв. 11 и кв. 36 по плана на Промишлена зона «Север» и ПУП-ПУР за обслужващи улици за транспортен достъп до масиви 143 и 146” и регистър на засегнатите имоти, неразделна част от настоящото решение.

На основание чл. 30, ал. 4 от ЗОЗЗ за площта от 14 206 кв.м. земеделска земя – общинска собственост такса не се заплаща. За площта от 2 123 кв.м земеделска земя – частна собственост, община Б. да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 8, т.т. 1 и 4 на Тарифата в размер на 331,19 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката.

**3.** На 10 999 кв.м земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на община Мъглиж, за изграждане на обект: „Пречиствателна станция за отпадъчни води“, поземлен имот с идентификатор 73420.42.167 по КККР на с. Т., местност „Под село”, община М., област С.З., при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП – ПЗ.

На основание чл. 30, ал. 4 от ЗОЗЗ такса не се дължи. Преди започване на строителството да се отнеме и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката.

**При промяна на инвестиционното намерение относно функционалното предназначение на обекта, на основание чл. 67а, ал. 4 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи се провежда процедурата по глава пета от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи.**

**Решението подлежи на обжалване по реда на Административнопроцесуалния кодекс в 14 /четиринадесет/ - дневен срок от съобщаването му пред съответния административен съд.**