**НАРЕДБА № 16 от 9.06.2004 г. за сервитутите на енергийните обекти**

Издадена от министъра на енергетиката и енергийните ресурси, министъра на земеделието и горите и министъра на регионалното развитие и благоустройството, обн., ДВ, бр. 88 от 8.10.2004 г., изм. и доп., бр. 77 от 2.09.2008 г., бр. 12 от 11.02.2014 г., бр. 75 от 29.09.2015 г., бр. 39 от 28.04.2020 г.

**Глава първа**

**ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ**

**Чл. 1.** (1) С тази наредба се регламентират редът и начинът за определяне на размерите, разположението и специалния режим за упражняване на сервитутите на различните видове енергийни обекти.

(2) (Изм. и доп. – ДВ, бр. 39 от 2020 г. ) Наредбата се прилага и за сервитутите, възникнали по силата на Закона за енергетиката и енергийната ефективност (отм.), съгласно § 26 от преходните и заключителните разпоредби на Закона за енергетиката (обн., ДВ, бр. 107 от 2003 г.; изм. и доп., бр. 18 от 2004 г.).

**Чл. 2.** (1) (Изм. и доп. - ДВ, бр. 77 от 2008 г.) Разположението и размерите на сервитутните зони се определят въз основа на съответните проучвания и проекти за изграждане или разширение на енергийните обекти и съобразно минималните размери по приложения № 1, 2, 3 и 3а при етапите за определяне, съгласуване и утвърждаване на техните площадки и трасета.

(2) (Изм. – ДВ, бр. 39 от 2020 г. ) Видът и местоположението на енергийните обекти и на площите на засегнатите поземлени имоти, включени в границите на сервитутните зони, се определят в общите и подробните устройствени планове.

(3) (Нова – ДВ, бр. 39 от 2020 г. ) Разпоредбата на ал. 2 не се прилага за съществуващите към влизането в сила на Закона за енергетиката енергийни обекти, за които са възникнали сервитути по чл. 1, ал. 2, както и за площите на засегнатите имоти, включени в границите на сервитутните им зони.

**Чл. 3.** Специалният режим за упражняване на сервитутните права по тази наредба се прилага в сервитутната зона около енергийния обект.

**Чл. 4.** Сервитутните права за енергийни обекти, представляващи подземни, на/надземни проводи и съоръжения в населени места, разположени по улици и тротоари заедно с други подземни, на/надземни проводи и съоръжения на техническата инфраструктура, се упражняват съгласувано с другите титуляри на сервитутни права.

**Глава втора**

**РАЗПОЛОЖЕНИЕ И РАЗМЕРИ НА СЕРВИТУТНИТЕ ЗОНИ**

**Раздел I**

**Разположение на сервитутните зони**

**Чл. 5.** (1) (Предишен текст на чл. 5 - ДВ, бр. 12 от 2014 г.) Разположението на сервитутните зони се определя с общите и подробните устройствени планове съобразно местоположението на енергийните обекти:

1. в населените места и селищните образувания - съобразно условията и реда на Закона за устройство на територията (ЗУТ);

2. извън границите на населените места и селищните образувания, когато се засягат земеделски земи - съобразно условията и реда на Закона за опазване на земеделските земи (ЗОЗЗ) и Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи (ППЗОЗЗ);

3. (изм. – ДВ, бр. 12 от 2014 г.) извън границите на населените места и селищните образувания, когато се засягат поземлени имоти в горски територии - съобразно условията и реда на Закона за горите (ЗГ);

4. в защитените територии - в съответствие със заповедта за обявяване и плановете за управление на защитените територии при условията и по реда на Закона за защитените територии;

5. (изм. – ДВ, бр. 12 от 2014 г.) в недвижими имоти - културни ценности - съобразно условията и реда на Закона за културното наследство.

(2) (Нова – ДВ, бр. 12 от 2014 г.) Не се изисква разработване на подробен устройствен план, когато титуляр на сервитут изгражда нови проводи, ако техният сервитут попада изцяло в сервитута на съществуващ енергиен обект. Разпоредбата не се прилага при изграждането на площадкови енергийни обекти.

**Раздел II**

**Размери на сервитутните зони**

**Чл. 6.** (1) Размерите на сервитутната зона на енергийния обект се определят в зависимост от:

1. (изм. - ДВ, бр. 77 от 2008 г.) вида на основната за обекта енергия - електрическа или топлинна, както и от вида на енергийните ресурси;

2. вида на енергийния обект - площадка или трасе на линеен обект по смисъла на ЗУТ;

3. начина на полагане на проводите и съоръженията - подземно, наземно, надземно(въздушно), подводно;

4. специфичните изисквания за осигуряване на условия за изграждане или прокарване, безопасна експлоатация и ремонт на енергийния обект или отделни негови части и съоръжения;

5. изискването за осигуряване на условия за безпрепятствено преминаване на хора и техника с определени габарити, от най-близката улица или път до всички части и съоръжения от енергийния обект;

6. предназначението на засегнатия от сервитутната зона поземлен имот;

7. вида и височината на трайните насаждения в засегнатия от сервитутната зона поземлен имот.

(2) Сервитутните зони за подземни и надземни проводи и съоръжения в населени места и селищни образувания, разположени под улици и под/на тротоари, могат да съвпадат със сервитутните зони на други успоредни или пресичащи трасето проводи от техническата инфраструктура.

**Чл. 7.** (1) Минималните размери на сервитутните зони за отделните групи енергийни обекти са определени във:

1. (доп. - ДВ, бр. 77 от 2008 г.) приложение № 1 - за енергийни обекти за производство, пренос, разпределение или преобразуване на електрическата енергия, включително за язовири, събирателни и напорни деривации и хидротехнически съоръжения към тях;

2. приложение № 2 - за енергийни обекти за производство, пренос, разпределение или преобразуване на топлинната енергия;

3. приложение № 3 - за енергийни обекти за съхранение, пренос, разпределение или преобразуване на природния газ;

4. (нова - ДВ, бр. 77 от 2008 г.) приложение № 3а - за енергийни обекти за добив, съхранение, пренос или преобразуване на нефт и нефтопродукти;

5. (нова – ДВ, бр. 39 от 2020 г. ) приложение № 5 – за линейни енергийни обекти за пренос и разпределение на електрическа енергия, за които са възникнали сервитути по силата на Закона за енергетиката и енергийната ефективност (отм.), съгласно § 26 от преходните и заключителните разпоредби на Закона за енергетиката.

(2) (Изм. - ДВ, бр. 77 от 2008 г., бр. 12 от 2014 г.) С подробния устройствен план за изграждане или разширение на енергиен обект могат да се установяват и по-малки от определените в приложения № 1, 2, 3 и 3а минимални размери на сервитутната зона, по преценка на титуляря на сервитутните права или при наличие на техническа невъзможност, доказана с проекта.

(3) (Нова – ДВ, бр. 39 от 2020 г. ) При наличие на техническа невъзможност по преценка на титуляря на сервитутните права или по предложение на собственика на засегнатия имот, прието от титуляря на сервитутните права, могат да се установяват и по-малки от определените в приложение № 5 размери на сервитутната зона.

(4) (Нова – ДВ, бр. 75 от 2015 г., предишна ал. 3, бр. 39 от 2020 г. ) Титулярят на сервитута най-малко веднъж на 10 години извършва проверка на съответствието на размера на сервитутната зона на енергийния обект за пренос и разпределение на електрическата енергия в поземлени имоти в горски територии с изискванията на приложение № 1 и при необходимост предприема действия за увеличаване размера на сервитутната зона чрез учредяване на сервитут.

**Чл. 8.** (1) (Доп. - ДВ, бр. 77 от 2008 г.) Подходът към сервитутната зона се определя в инвестиционния проект за изграждане или разширение или в проекта за ремонт и рехабилитация на енергийния обект, като се ползва съществуващата улична или пътна мрежа, както и полски и горски пътища.

(2) Размерите на подхода към сервитутната зона се определят в зависимост от:

1. габаритите на обслужващата механизация и съоръженията с най-големи външни размери, които се транспортират до и от енергийния обект - за широчина;

2. разстоянието между избрана страна на сервитутната зона и най-близката до нея улица или път - за дължина.

**Чл. 9.** (Изм. и доп. - ДВ, бр. 77 от 2008 г.) Размерите на сервитутната зона, подходът към нея и видовете сервитутни права при изграждане на нов, разширение, ремонт или рехабилитация на съществуващ енергиен обект, който не е включен в приложенията по чл. 7, ал. 1, се определят с инвестиционния проект:

1. чрез приравняване на енергийния обект към някой от обектите в приложенията по чл. 7, ал. 1, или

2. съобразно условията и изискванията по чл. 6.

**Чл. 10.** (1) В инвестиционния проект за изграждане или разширение на енергийния обект границите на сервитутната зона се посочват графично и с текст.

(2) При необходимост границите на сервитутна зона се маркират със специални знаци. В проекта за изграждане или разширение на енергийния обект се посочват избраният вид и начинът на постоянно и трайно маркиране.

**Чл. 11.** (1) (Предишен текст на чл. 11, доп. - ДВ, бр. 77 от 2008 г.) Титулярят на сервитутните права осигурява за своя сметка обозначаването, заснемането и отразяването на границите на сервитутните зони в съответните специализирани карти и регистри, както и в кадастралните карти и регистри в случаите по чл. 34, ал. 1 от Закона за кадастъра и имотния регистър, включително и при промяна на границите на сервитутната зона или при прекратяване на сервитута в урбанизираните територии и извън тях.

(2) (Нова - ДВ, бр. 77 от 2008 г.) До приемане на кадастралната карта и кадастралните регистри енергийният обект и сервитутната зона се отразяват в картата на възстановената собственост за съответното землище.

**Чл. 12.** (Отм. - ДВ, бр. 77 от 2008 г.).

**Глава трета**

**СПЕЦИАЛЕН РЕЖИМ ЗА УПРАЖНЯВАНЕ НА СЕРВИТУТНИТЕ ПРАВА**

**Раздел I**

**Условия и ред за упражняване на сервитутните права за обекти за производство, пренос, разпределение и преобразуване на електрическа енергия**

**Чл. 13.** (1) В сервитутната зона титулярят на сервитутните права може да извършва:

1. строителни и монтажни дейности за изграждане на нови енергийни обекти и съоръжения и рехабилитация, модернизация и разширение на съществуващи енергийни обекти за производство, пренос, разпределение и преобразуване на електрическата енергия;

2. ремонтни работи, свързани с предотвратяване или отстраняване на аварии за възстановяване на експлоатационната годност на енергийните обекти;

3. планови дейности, свързани с експлоатацията, ремонта и поддържането на енергийните обекти и техни съоръжения, по видове и графици съгласно изискванията на наредбите по чл. 83 от Закона за енергетиката.

**Чл. 14.** (1) В сервитутната зона на енергиен обект за производство, пренос, разпределение и преобразуване на електрическата енергия не се допуска:

1. всякакъв вид застрояване, включително и на спортни стрелбища и военни полигони за стрелба;

2. засаждане на трайни дървесни насаждения;

3. извършване на сондажни работи, търсене, проучване и добив на подземни богатства;

4. паркиране на всички видове превозни средства;

5. складиране на отпадъци и материали;

6. действия на трети лица върху съоръженията на енергийните обекти;

7. палене на огън и опожаряване на площите след прибиране на селскостопанската продукция;

8. стрелба с ловно и бойно оръжие.

(2) (Доп. – ДВ, бр. 39 от 2020 г. ) В сервитутната зона се допуска, след писмено съгласие от титуляря на сервитутните права и при спазване на съответните технически изисквания:

1. извършване на строителни и монтажни работи, свързани с полагане, пресичане или ремонт на тръбопроводи и електрически и съобщителни кабели;

2. извършване на строителни или ремонтни работи на други линейни обекти на техническата инфраструктура, пресичащи или успоредни на трасето на линеен електроенергиен обект;

3. временно складиране на селскостопанската продукция, добита в сервитутната зона.

(3) (Нова – ДВ, бр. 39 от 2020 г. ) В сервитутната зона могат да се прокарват проводи на други мрежи на техническата инфраструктура, когато това е допустимо с нормативен акт, при спазване на съответните технически и други изисквания. В тези случаи се сключва писмен договор с титуляря на сервитутните права, в който се предвиждат съответните условия и цена.

**Чл. 15.** При упражняване на сервитутните права титулярят е длъжен да:

1. възстанови терена на сервитутната зона след строителството и ремонта и да извози отпадъците;

2. следи за безопасното състояние на сервитутната зона и да предприема действия за спазване на изискванията на наредбите по чл. 83 от Закона за енергетиката;

3. (изм. и доп. – ДВ, бр. 39 от 2020 г. ) поддържа състоянието и размерите на сервитутната зона съгласно инвестиционния проект, когато е приложимо, приложение № 1 или 5 и изискванията на тази наредба;

4. почиства сервитутните зони чрез:

а) (изм. – ДВ, бр. 12 от 2014 г.) изсичане на дървета и клони в сервитутните зони върху поземлени имоти в горски територии, представляващи просеки;

б) (изм. – ДВ, бр. 12 от 2014 г.) изсичане и подкастряне на единични дървета и клони в сервитутните зони върху поземлени имоти извън горски територии;

5. извършва изсичането и подкастрянето на овощните дървета само в подходящите за това сезони;

6. (доп. – ДВ, бр. 12 от 2014 г., изм., бр. 39 от 2020 г. ) предаде изсечената дървесна маса на собственика/ползвателя на засегнатия имот, като я изнесе и складира на съгласувано с него място, освен в случаите по чл. 22, ал. 12;

7. (изм. – ДВ, бр. 39 от 2020 г. ) съобразява графиците на плановите дейности в сервитутната зона, свързани с експлоатацията и ремонта, с опазването и прибирането на селскостопанската продукция от засегнатите имоти;

8. (нова – ДВ, бр. 75 от 2015 г.) да изсича единични дървета, които се намират извън сервитутната зона, при възникнала опасност от падането им върху въздушни електропроводи след съгласуване с директора на съответната регионална дирекция по горите или упълномощено от него лице и при спазване на изискванията на Наредба № 8 от 2011 г. за сечите в горите (обн., ДВ, бр. 64 от 2011 г.; изм. и доп., бр. 63 от 2013 г.).

**Раздел II**

**Условия и ред за упражняване на сервитутните права за обектите за производство, пренос, разпределение и преобразуване на топлинна енергия**

**Чл. 16.** В сервитутната зона титулярят на сервитутните права може да извършва:

1. строителни и монтажни дейности за изграждане на нови енергийни обекти и съоръжения и рехабилитация, модернизация и разширение на съществуващи енергийни обекти за производство, пренос, разпределение и преобразуване на топлинната енергия;

2. аварийни ремонти за възстановяване на експлоатационната годност на енергийния обект;

3. планови дейности, свързани с експлоатацията, ремонта и поддържането на енергийните обекти и техни съоръжения по видове и графици, съгласно изискванията на наредбите по чл. 83 и чл. 125, ал. 4 от Закона за енергетиката.

**Чл. 17.** (1) В сервитутната зона на енергийните обекти за производство, пренос, разпределение и преобразуване на топлинната енергия не се допуска:

1. при магистрални топлопроводи - надземно полагане:

а) всякакъв вид застрояване, включително на спортни стрелбища и военни полигони за стрелба;

б) засаждане на трайни дървесни насаждения;

в) извършване на сондажни работи, търсене, проучване и добив на подземни богатства;

г) паркиране на всички видове превозни средства;

д) складиране на всякакъв вид отпадъци и материали;

е) действия на трети лица върху съоръженията на енергийните обекти;

ж) палене на огън и опожаряване на площите около енергийните обекти;

з) стрелба с ловно и бойно оръжие;

2. при магистрални и разпределителни топлопроводи - подземно полагане, включително топлофикационни камери и шахти:

а) всякакъв вид застрояване;

б) засаждане на трайни дървесни насаждения;

в) извършване на сондажни работи, търсене, проучване и добив на подземни богатства;

г) складиране на всякакъв вид отпадъци и материали;

д) достъп на трети лица до топлофикационни камери, шахти, канали и тунели.

(2) В сервитутните зони се допуска, след писмено съгласие от титуляря на сервитутните права:

1. извършване на строителни и монтажни работи, свързани с полагане, пресичане или ремонт на топлопроводи и други съоръжения, свързани с пренос и разпределение на топлинната енергия;

2. извършване на строителни и монтажни работи на други линейни обекти на техническата инфраструктура, пресичащи или успоредни на трасето на линеен енергиен обект;

3. временно складиране на селскостопанска продукция, добита в сервитутната зона.

**Чл. 18.** При упражняване на сервитутните права, титулярят е длъжен:

1. да възстанови терена на сервитутната зона след строителството и ремонта и да извози отпадъците;

2. да следи за безопасното състояние на сервитутната зона, като периодично извършва контрол и поддържа размерите на сервитутната зона съгласно определените в инвестиционния проект, приложение № 2 и изискванията на тази наредба;

3. периодично да почиства сервитутните зони през овощни градини, населени места и селищни образувания, паркове и ценни насаждения, до достигане на размерите съгласно приложение № 2;

4. (доп. – ДВ, бр. 12 от 2014 г., изм., бр. 39 от 2020 г. ) да предаде изсечената дървесна маса на собственика/ползвателя на засегнатия имот, като я изнесе и складира на съгласувано с него място, освен в случаите по чл. 22, ал. 12;

5. (изм. – ДВ, бр. 39 от 2020 г. ) да съобразява графиците на плановите дейности в сервитутната зона, свързани с експлоатацията и ремонта, с опазването и прибирането на добитата продукция от засегнатите имоти.

**Раздел III**

**Условия и ред за упражняване на сервитутните права, учредени за обектите за съхранение, пренос, разпределение и преобразуване на природния газ**

**Чл. 19.** В сервитутната зона на газопроводите и съоръженията за съхранение, пренос, разпределение и преобразуване на природния газ титулярят на сервитутни права може да извършва:

1. аварийно-възстановителни работи;

2. дейности по изграждане на нови и разширение на съществуващи съоръжения за съхранение, пренос и разпределение на природния газ;

3. планови дейности, свързани с експлоатацията, ремонта и поддържането на газовите съоръжения, по видове и графици съгласно изискванията на наредбите по чл. 200, ал. 1 и 2 от Закона за енергетиката.

**Чл. 20.** (1) В сервитутната зона на газопроводите и съоръженията за съхранение, пренос, разпределение и преобразуване на природния газ не се допуска:

1. всякакъв вид строителство;

2. складиране на отпадъци;

3. изграждане на спортни стрелбища и военни полигони за стрелба;

4. движението на хора и добитък по откритите тръбопроводни участъци (преходи), влизането в площадките на съоръженията и действия на трети лица върху съоръжения на газопреносната или газоразпределителните мрежи;

5. предизвикване на вибрации и удари непосредствено над газопровода и в непосредствена близост до площадките на спирателната арматура, филтриращите съоръжения и въздушните преходи;

6. (изм. - ДВ, бр. 77 от 2008 г.) обработване (разораване) на почвата на дълбочина по-голяма от 0,5 m в сервитутната зона на газопровода и над съоръженията и кабелите на технологичната електронна съобщителна мрежа към него;

7. палене на огън и опожаряването на площите след прибиране на селскостопанската продукция на разстояние до 20 m от газопровода и неговите съоръжения и на разстояние 30 m от спирателната арматура и вентилационните и продухвателните свещи;

8. засаждане на дървета, храсти и други трайни насаждения;

9. (изм. - ДВ, бр. 77 от 2008 г.) засаждане на растителни видове с развита коренова система на по-малко от 15 m от двете страни по оста на преносни и разпределителни газопроводи и на по-малко от 3 m от двете страни на далекосъобщителните кабели или други линейни съоръжения към газопроводите;

10. стрелба с ловно и бойно оръжие в близост и по направление на въздушните преходи на газопровода, спирателната арматура и другите надземни съоръжения.

(2) (Изм. – ДВ, бр. 12 от 2014 г.) Земеделската земя и предоставените поземлени имоти в горски територии (просеки) в сервитутната зона на газоенергийните обекти могат да се използват само за засяване с едногодишни култури с къса коренова система.

(3) В сервитутната зона се допуска след писмено съгласие на титуляря на сервитутните права:

1. извършване на земни работи, свързани с полагане, пресичане или ремонт на тръбопроводи, електрически и съобщителни кабели и кабелни въздушни линии на други линейни обекти;

2. извършване на корекции на реки и оформяне на риболовни участъци над и под преходите на газопроводи през естествени и изкуствени водни прегради;

3. извършване на строителни работи при пресичане на газопроводи с други проводи и ремонт на подземни кабели за ниско и високо напрежение, въздушни електропроводи, колектори, канали и водоеми, извършване на сондажни работи, както и извършване на търсене, проучване и добив на подземни богатства;

4. временно складиране на селскостопанска продукция и/или разполагане на лагери за добитък;

5. (доп. – ДВ, бр. 12 от 2014 г.) извършване на строителни и монтажни работи на други линейни обекти на техническата инфраструктура, пресичащи или успоредни на трасето на линейния енергиен обект, с изключение на изграждането на площадкови обекти и на шахти от лица, различни от титуляря на сервитута.

**Чл. 21.** При упражняване на сервитутните права титулярят е длъжен:

1. да възстанови терена на сервитутната зона след строителството и ремонта и да извози отпадъците;

2. да следи за безопасното състояние на сервитутната зона, като периодично извършва контрол и предприема действия за спазване на изискването размерите на сервитутната зона да са не по-малки от определените в проекта или приложение № 3;

3. (изм. - ДВ, бр. 77 от 2008 г., бр. 12 от 2014 г.) периодично чрез изсичане на дървета и храсти да почиства сервитутната зона в поземлени имоти в горски територии, представляващи просеки;

4. периодично и при необходимост чрез изсичане и подкастряне само на единични дървета и клони да почиства сервитутната зона в овощни градини, населени места и селищни образувания;

5. периодично и при необходимост чрез изсичане на дървета и храсти да почиства сервитутната зона през паркове и ценни насаждения до достигане на намалена широчина съгласно приложение № 3;

6. (доп. – ДВ, бр. 12 от 2014 г., изм., бр. 39 от 2020 г. ) да предаде изсечената дървесна маса на собственика/ползвателя на засегнатия имот, като я изнесе и складира на съгласувано с него място, освен в случаите по чл. 22, ал. 12;

7. (изм. – ДВ, бр. 39 от 2020 г. ) да съобразява графиците на плановите дейности, свързани с експлоатацията и ремонта, със собственика/ползвателя на засегнатия имот с цел опазване и прибиране на селскостопанската продукция.

**Раздел IIIа**

**(Нов - ДВ, бр. 77 от 2008 г.)**

**Условия и ред за упражняване на сервитутните права, учредени за обекти за добив, съхранение, пренос и преобразуване на нефт и нефтопродукти**

**Чл. 21а.** (Нов - ДВ, бр. 77 от 2008 г.) В сервитутната зона на нефтопроводите, нефтопродуктопроводите и съоръженията за добив, съхранение, пренос и преобразуване на нефт и нефтопродукти титулярят на сервитутни права може да извършва:

1. аварийно-възстановителни работи;

2. дейности по изграждане на нови и разширение на съществуващи съоръжения за добив, съхранение и пренос на нефт и нефтопродукти;

3. планови дейности, свързани с експлоатацията, ремонта и поддържането на съоръжения, по видове и графици съгласно изискванията на Наредбата за устройството и безопасната експлоатация на нефтопроводи и нефтопродуктопроводи, приета с ПМС № 312 от 2004 г. (обн., ДВ, бр. 104 от 2004 г.; изм., бр. 78 от 2005 г., бр. 40 и 93 от 2006 г.).

**Чл. 21б.** (Нов - ДВ, бр. 77 от 2008 г.) (1) В сервитутната зона на нефтопроводите и нефтопродуктопроводите и съоръженията за добив, съхранение, пренос и преобразуване на нефт и нефтопродукти не се допуска:

1. всякакъв вид строителство, с изключение на железопътни линии, републикански, общински и частни пътища, пресичащи нефтопровода или нефтопродуктопровода под ъгъл не по малък от 80°, и на случаите по ал. 5, т. 1;

2. складиране на вторични суровини и отпадъци;

3. изграждане на спортни стрелбища и военни полигони за стрелба;

4. движение на транспортни средства непосредствено върху тръбопровода;

5. движението на хора и добитък по откритите нефтопроводи или нефтопродуктопроводни участъци (преходи), влизането и манипулирането на площадките на спирателната арматура, на станциите за катодна защита и очистните съоръжения;

6. създаване на вибрации и удари непосредствено над нефтопровода или нефтопродуктопровода и в непосредствена близост до площадките на спирателната арматура, филтриращите съоръжения и въздушните преходи;

7. обработване (разораване) на земята на дълбочина повече от 0,3 m непосредствено над нефтопровода или нефтопродуктопровода;

8. палене на огън и опожаряването на площите след прибиране на селскостопанската продукция;

9. засаждане на овощни или други градини и на растителност с развита коренова система, която може да наруши изолацията на нефтопровода или нефтопродуктопровода или кабелите за свръзка и телемеханика;

10. стрелба с ловно и бойно оръжие по направление на въздушните преходи на нефтопровода или нефтопродуктопровода, на спирателната арматура и на другите надземни съоръжения.

(2) В земеделските земи обработваемите ивици земя по 10 m от двете страни на нефтопровода или нефтопродуктопровода и непосредствено покрай арматурата и съоръженията в сервитутната зона могат да се използват само за засяване с едногодишни култури с къса коренова система.

(3) (Изм. – ДВ, бр. 12 от 2014 г.) В поземлени имоти в горски територии нефтопроводите или нефтопродуктопроводите се полагат в просеки с широчина:

1. (изм. – ДВ, бр. 12 от 2014 г.) по 3 m от двете страни на нефтопровода или нефтопродуктопровода при насаждения с височина до 4 m, мерено от оста на тръбопровода, в поземлени имоти в горски територии;

2. (изм. – ДВ, бр. 12 от 2014 г.) по 5 m от двете страни на нефтопровода или нефтопродуктопровода при насаждения с височина над 4 m, мерено от оста на тръбопровода, в поземлени имоти в горски територии;

3. (изм. – ДВ, бр. 12 от 2014 г.) по 3 m от двете страни на технологичната електронна съобщителна мрежа в поземлени имоти в горски територии;

4. (изм. – ДВ, бр. 12 от 2014 г.) по 1,5 m от двете страни на нефтопровода или нефтопродуктопровода, мерено от оста на тръбопровода и от двете страни на технологичната електронна съобщителна мрежа, в поземлени имоти в горски територии.

(4) (Доп. – ДВ, бр. 12 от 2014 г., изм., бр. 39 от 2020 г. ) Просеките по ал. 3 се изсичат от титуляря на сервитутните права, а изсечената дървесна маса се предава на собственика/ползвателя на засегнатия имот, освен в случаите по чл. 22, ал. 12.

(5) В сервитутната зона се допуска след писмено съгласие на титуляря на сервитутните права:

1. извършване на сондажни, изкопни, насипни, строителни и монтажни работи, свързани с полагане и ремонт на пресичащи нефтопровода или нефтопродуктопровода мрежи на техническата инфраструктура;

2. извършване на корекции на реки, удълбочаването на дъна, оформянето на риболовни участъци на преходите на нефтопровода или нефтопродуктопровода през естествени и изкуствени водни прегради.

**Чл. 21в.** (Нов - ДВ, бр. 77 от 2008 г.) При упражняване на сервитутните права титулярят е длъжен:

1. да възстанови терена на сервитутната зона след строителството и ремонта и да извози отпадъците;

2. да следи за безопасното състояние на сервитутната зона, като периодично извършва контрол и предприема действия за спазване на изискването размерите на сервитутната зона да са не по-малки от определените в проекта или в приложение № 3а;

3. (изм. – ДВ, бр. 12 от 2014 г.) периодично чрез изсичане на дървета и храсти да почиства сервитутната зона в поземлени имоти в горски територии, представляващи просеки;

4. периодично и при необходимост чрез изсичане и подкастряне само на единични дървета и клони да почиства сервитутната зона;

5. периодично и при необходимост чрез изсичане на дървета и храсти да почиства сервитутната зона през паркове и ценни насаждения до достигане на минимална широчина съгласно приложение № 3а.

**Раздел IV**

**Изисквания, условия и ред за упражняване на сервитутните права на енергийните обекти върху поземлени имоти в горски територии**

**(Загл. изм. – ДВ, бр. 12 от 2014 г.)**

**Чл. 22.** (Изм. - ДВ, бр. 77 от 2008 г., бр. 12 от 2014 г.) (1) Безсрочни или за определен срок сервитути на енергийните обекти върху поземлени имоти в горски територии – държавна и общинска собственост, се учредяват:

1. с решение от Министерския съвет – за поземлени имоти в горски територии – публична държавна собственост, по предложение на министъра на земеделието и храните;

2. със заповед от министъра на земеделието и храните – за поземлени имоти в горски територии – частна държавна собственост, по предложение на изпълнителния директор на Изпълнителната агенция по горите:

а) за въздушни електропроводи над 20 kV;

б) за обхвата на съоръжения от вятърни централи (ветрогенераторни паркове) и фотоволтаични системи (фотоволтаични паркове);

3. със заповед от изпълнителния директор на Изпълнителната агенция по горите – за поземлени имоти в горски територии – частна държавна собственост, за енергийните обекти, извън тези по т. 2;

4. със заповед от кмета на общината след решение на общинския съвет – за поземлени имоти в горски територии – общинска собственост.

(2) Приемането на подробен устройствен план за сервитутите на енергийните обекти се разрешава след уведомяване на лицата по чл. 62, ал. 1 от Закона за горите. Уведомяване не се извършва за обекти с национално значение или общински обекти от първостепенно значение по смисъла на Закона за устройство на територията.

(3) За учредяване на сервитутите по ал. 1 се подава писмено заявление до:

1. министъра на земеделието и храните – за поземлени имоти в горски територии – публична държавна собственост, както и за обектите по чл. 22, ал. 1, т. 2;

2. изпълнителния директор на Изпълнителната агенция по горите – за поземлени имоти в горски територии – частна държавна собственост, извън обектите по т. 1;

3. кмета на общината – за поземлени имоти в горски територии – общинска собственост.

(4) Към заявлението по ал. 3 се прилагат:

1. (изм. – ДВ, бр. 39 от 2020 г. ) скица на имота от кадастралната карта или от картата на възстановената собственост, извадка от кадастралния регистър на недвижимите имоти или от картата на възстановената собственост с данни за имотите и партиди за тях или комбинирана скица, съдържаща същите данни;

2. (изм. – ДВ, бр. 39 от 2020 г. ) одобрен подробен устройствен план и удостоверение, че актът за одобряването му е влязъл в сила, издадено от органа, който го е одобрил;

3. документ за определяне на цената за учредяване на сервитута.

(5) В заявлението се посочват данни на заявителя – фирма, ЕИК, седалище и адрес на управление, трите имена на лицето за контакти и адрес за кореспонденция – за юридическите лица и едноличните търговци; трите имена, ЕГН, постоянен адрес и адрес за кореспонденция – за физическите лица.

(6) Органът по ал. 1, т. 1 – 4 се произнася по заявлението в едномесечен срок от датата на постъпването му, като учредява сервитут или постановява отказ.

(7) За учредяване на сервитути на енергийните обекти върху поземлени имоти в горски територии – държавна и общинска собственост, се заплаща еднократно обезщетение, което се посочва в акта за учредяването му. Обезщетението включва цената за учредяване на сервитута, определена с наредбата по чл. 86, ал. 2 от Закона за горите, и цената за компенсационно залесяване, определена по реда на чл. 86, ал. 5 от Закона за горите. Оценката за учредяване на сервитути на енергийните обекти върху поземлени имоти в горски територии – държавна и общинска собственост, включва и стойността на дървесината.

(8) Актовете по ал. 6 се съобщават и могат да се обжалват по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

(9) Еднократното обезщетение по ал. 7 се заплаща в тримесечен срок от влизането в сила на акта за учредяване на сервитута. В случай че обезщетението не бъде заплатено в определения срок, правата на лицето, в чиято полза е учреден сервитутът, се погасяват.

(10) Въз основа на влезлия в сила акт за учредяване на сервитут на енергиен обект върху поземлени имоти в горски територии – държавна и общинска собственост, и извършеното плащане на дължимото обезщетение се сключва договор между заявителя и изпълнителния директор на Изпълнителната агенция по горите, съответно кмета на общината.

(11) Титулярят на сервитута е длъжен за своя сметка да поддържа територията, върху която е учреден сервитутът, в състояние, което да гарантира безопасната експлоатация на енергийния обект.

(12) Собствеността върху дървесината от поземлени имоти в горски територии – държавна и общинска собственост, върху които са учредени сервитути на енергийни обекти, е на титуляря на сервитута, като добивът и разпореждането с дървесината се организира от него и за негова сметка по реда на Закона за горите.

**ДОПЪЛНИТЕЛНА РАЗПОРЕДБА**

**(Нова – ДВ,** бр. 39 от 2020 г. )

**§ 1.** (Нов – ДВ, бр. 39 от 2020 г. ) Правото на стопанисване и управление на обектите, за които в полза на енергийните предприятия са възникнали сервитути по чл. 1, ал. 2, се доказва с извлечение от наличните счетоводни регистри и/или инвентарни книги.

**ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ**

**(Загл. изм. – ДВ,** бр. 39 от 2020 г. )

**§ 2.** (Предишен § 1 – ДВ, бр. 39 от 2020 г. ) Наредбата се издава на основание чл. 64, ал. 9 от Закона за енергетиката.

**§ 3.** (Изм. – ДВ, бр. 12 от 2014 г., бр. 75 от 2015 г., предишен § 2, изм., бр. 39 от 2020 г. ) Указания по прилагането на наредбата дава министърът на енергетиката съгласувано с министъра на земеделието, храните и горите и министъра на регионалното развитие и благоустройството.

————————————————————————————————

ПРЕХОДНИ И ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

към Постановление № 168 на Министерския съвет от

23 юли 2007 г. за преобразуване на Националното

управление по горите в Държавна агенция по горите

(ДВ, бр. 62 от 2007 г., в сила от 19.07.2007 г.)

.......................................................................................

§ 6. В нормативните актове на Министерския съвет:

1. Думите "министърът на земеделието и горите" и "министъра на земеделието и горите" се заменят съответно с "министърът на земеделието и продоволствието" и "министъра на земеделието и продоволствието".

2. Думите "Министерството на земеделието и горите" и "Министерство на земеделието и горите" се заменят съответно с "Министерството на земеделието и продоволствието" и "Министерство на земеделието и продоволствието".

3. Думите "Националното управление по горите" и "Национално управление по горите" се заменят съответно с "Държавната агенция по горите" и "Държавна агенция по горите".

4. Думите "ръководителят на Националното управление по горите" и "началникът на Националното управление по горите" и думите "ръководителя на Националното управление по горите" и "началника на Националното управление по горите" се заменят съответно с "председателят на Държавната агенция по горите" и "председателя на Държавната агенция по горите".

§ 7. Министърът на финансите да извърши необходимите корекции по бюджетите на Министерството на земеделието и продоволствието и на Министерския съвет.

§ 8. Постановлението се приема на основание на Решение на Народното събрание от 18 юли 2007 г. за промяна в структурата на Министерския съвет и чл. 47, ал. 1 от Закона за администрацията.

§ 9. Постановлението влиза в сила от 19 юли 2007 г.

ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

към Наредбата за изменение и допълнение на Наредба № 16

от 2004 г. за сервитутите на енергийните обекти

(ДВ, бр. 77 от 2008 г.)

§ 17. Навсякъде в наредбата думите "технологична/технологичната далекосъобщителна мрежа" се заменят съответно с "технологична/технологичната електронна съобщителна мрежа".

§ 18. Навсякъде в наредбата думите "въздушни електропроводни линии (ВЛ)", "въздушни електропроводни линии с усукани проводници (ВЛУП)", "въздушни електропроводни линии с изолирани проводници (ВЛИП)" се заменят съответно с "въздушни електропроводи (ВЕ)", "въздушни електропроводи с усукани проводници (ВЕУП), "въздушни електропроводи с изолирани проводници (ВЕИП)".

НАРЕДБА

за изменение и допълнение на Наредба № 16 от 2004 г.

за сервитутите на енергийните обекти

(ДВ, бр. 12 от 2014 г.)

.......................................................................................

§ 12. Навсякъде в наредбата и приложенията към нея думите "горите и земите от горския фонд", "гори и земи от горския фонд", "земи и гори от горския фонд", "горите от горския фонд", "площи от горския фонд" и "земи от горския фонд" се заменят с "поземлени имоти в горски територии".

НАРЕДБА

за изменение и допълнение на Наредба № 16 от 2004 г.

за сервитутите на енергийните обекти

(ДВ, бр. 39 от 2020 г.)

.......................................................................................

§ 9. Навсякъде в наредбата думите "служещия" и "служещите" се заменят съответно със "засегнатия" и "засегнатите".

.......................................................................................

Преходна разпоредба

§ 11. Започнатите до влизането в сила на тази наредба производства се довършват по досегашния ред.

**Приложение № 1**

към чл. 7, ал. 1, т. 1

(Изм. и доп. - ДВ, бр. 77 от 2008 г.,

бр. 12 от 2014 г.,

изм., бр. 75 от 2015 г.)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Минимални размери на сервитутните зони за енергийни обекти за  производство, пренос, разпределение и преобразуване на  електрическа енергия, включително за язовири, събирателни  и напорни деривации и хидротехнически съоръжения към тях  (Загл. доп. - ДВ, бр. 77 от 2008 г.)   |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | № | Вид на електроенергийния  обект/съоръжение | Минимални размери на сервитутните зони | Предназначение  на сервитутната зона | | [1] | [2] | [3] | [4] | | I. Площадкови обекти | | | | | 1. | Топлоелектрическа централа (ТЕЦ) и входно-изходни съоръжения към нея | |  | | 1.1. | Основна площадка на ТЕЦ | Не се предвижда сервитутна зона около основната площадка на ТЕЦ. |  | | 1.2. | Надземни сгуропроводи и  гуменолентови транспортери  от външни обекти към площадката на ТЕЦ | Ивица по трасето с широчина - широчината на сгуропровода или гуменолентовия транспортер плюс по 3,5 m от двете страни. | Експлоатация и ремонт. | | 1.3. | Подземни тръбопроводи и  колектори към площадката  на ТЕЦ | Ивица по трасето с широчина - разстоянието между тръбите плюс по 3,5 m от двете страни. | Експлоатация и ремонт. | | 1.4 | Водохващания | Не се предвижда сервитутна зона около водохващания |  | | 1а. | (Нова – ДВ, бр. 77 от 2008 г.) Вятърен генератор | Сервитутна ивица с форма на кръг, без площта на фундамента на вятърния генератор, с диаметър на кръга, равен на диаметъра на ротора на вятърния генератор плюс 2 m, и център, съвпадащ с центъра на проекцията на фундамента върху земната повърхност | Експлоатация и ремонт | | 1б. | (Нова – ДВ, бр. 12 от 2014 г.) Основна площадка на фотоволтаична система (фотоволтаичен парк) | Не се предвижда сервитутна зона около основната площадка на фотоволтаична система (фотоволтаичен парк) |  | | 2. | Електрическа подстанция | Сервитутни ивици около сградата на подстанцията с широчина:  1. Към стена с врати за обслужване на трансформатори - 10 m;  2. Към стена с врати за обслужване на уредбите - 6 m;  3. Към стени без обслужващи врати по 3 m. | Експлоатация и ремонт. | | 3. | Закрита разпределителна  уредба (ЗРУ) | Сервитутна ивица около външните стени на сградата на ЗРУ с широчина 3 m. |  | | 4. | Открита разпределит. уредба  (ОРУ) със собствена площадка | Не се предвижда сервитутна зона около основната площадка на ОРУ. |  | | 5. | Трансформаторен пост (ТП),  комплектен трансформаторен  пост (КТП), възлова станция | Около външните стени на сградата на ТП или стените на КТП – сервитутни ивици с широчина:  > към стени с врати за трафокилии - 4,5 m;  > към стени с врати за уредба СН и НН - 2,5 m;  > към стени без обслужващи врати - 1,5 m. | Експлоатация и ремонт. | | 6. | Мачтов трансформаторен пост  (МТП) | Площадка с размери 4,5 m х 4,5 m, в която е разположен МТП. | Експлоатация и ремонт. | | 7. | Трансформаторен пост  в жилищна сграда | Площадка пред стената на жилищната сграда с обслужващи врати за трафокилиите, с широчина 4,5 m и дължина - според броя на трафокилиите. | Експлоатация и ремонт. | | 8. | Разпределителна касета,  електромерно табло | Около касетата/таблото:  > по 1 m пред страните без врати, с изключение на страната гръб (към стена на сграда);  > 1,5 m пред страната с врата. | Изграждане, експлоатация  и ремонт. | | ІІ. Линейни обекти | | | | | 9. | Въздушни електропроводи (ВЕ) за 110 kV, 220 kV, 400 kV и 750 kV | По трасето на ВE, ивица с широчина:  1. При трасе през населени места и селищни образувания:  За ВЕ 110 – 400 kV; хоризонталното разстояние между крайните проводници при максимално отклонение, плюс:  8 m за ВE 110 kV, по 4 m от двете страни;  12 m за ВЕ 220 kV, по 6 m от двете страни;  18 m за ВE 400 kV, по 9 m от двете страни.  За ВE 750 kV; хоризонталното разстояние между крайните проводници при максимално отклонение плюс 120 m, по 60 m от двете страни.  2. При трасе в земеделски земи - хоризонталното разстояние между крайните проводници при максимално отклонение плюс 6 m, по 3 m от двете страни.  3. При трасе в поземлени имоти в горски територии, просеки с широчина:  В насаждения с височина до 4 m:  - хоризонталното разстояние между крайните проводници плюс 6 m, по 3 m от двете страни, като:  > при големи разстояния между крайните проводници - над 20 m, осигуряват се монтажни просеки с широчина до 4 m под всяка фаза;  > при преминавания 1,5 пъти над средните междустълбия в опъвателното поле, осигуряват се монтажни просеки с широчина до 4 m под всяка фаза.  В насаждения с височина над 4 m:  За ВE с напрежение до 400 kV -  хоризонталното разстояние между крайните проводници плюс удвоената средна височина на дърветата - от двете страни, но  не по-малко от по 4,5 m;  За ВE с напрежение до 750 kV -  хоризонталното разстояние между максимално отклонените крайни проводници до короната на основния масив от дървета, при  максимално налягане на вятъра, плюс 12 m, по 6 m от двете страни.  \*\* При взаимно съгласуване между организациите, експлоатиращи ВE и горските масиви, се допуска намаляване на широчината на просеката до: разстоянието на крайните проводници при най-голямото им отклонение плюс следното най-малко разстояние до короните на дърветата:  6 m за ВЕ 110 kV, по 3 m от двете страни;  8 m за ВЕ 220 kV, по 4 m от двете страни;  10 m за ВЕ 400 kV, по 5 m от двете страни;  12 m за ВЕ 750 kV, по 6 m от двете страни.  При трасе през големи дерета, скатове и оврази:  \*\* За ВE с напрежение до 400 kV - разстоянието между крайните неотклонени проводници плюс 2 m от всяка страна, но общо не повече от 10 m, ако вертикалното разстояние от върховете на дърветата до проводниците е по-голямо от 5 m; \*\* За ВE с напрежение до 750 kV - разстоянието между крайните неотклонени проводници плюс  разстояния от двете страни, равни на (H2 - h2)1/2 [m], където: Н е височината на  дървото, h - вертикалното разстояние на проводника от земята при максимален провес.  При вертикално разстояние между проводниците и короните на дърветата по-голямо от 10 m, допуска се просека от 3 ивици с широчина по 4 m - за разстилане и монтаж на проводника.  По време на експлоатация тези просеки могат да се засаждат най-много с храсти.  4. При трасе на ВЕ през паркове, зелени зони и други ценни насаждения - намалена широчина на просеката до хоризонталното разстояние между проводниците при най-голямото им отклонение плюс:  6 m за ВE 110 kV, по 3 m от двете страни;  8 m за ВE 220 kV, по 4 m от двете страни;  10 m за ВE 400 kV, по 5 m от двете страни;  12 m за ВE 750 kV, по 6 m от двете страни.  5. При трасе на ВE през овощни градини:  При височина на дърветата до 4 m:  За ВE с напрежение до 400 kV  При изграждане: осигуряват се монтажни просеки (за сглобяване и изправяне на стълбовете и разстилане и регулиране на проводниците);  При експлоатация: просеки не се правят, а чрез изсичане на единични дървета и прораснали клони се осигуряват хоризонтални разстояния, равни на определените по т. 4 за трасе през ценни насаждения.  За ВE с напрежение 750 kV - осигурява се вертикален габарит 19 m и напрегнатост на магнитното поле не по-висока от 11 kV/m на височина 4 m над земята.  При височина на дърветата над 4 m: чрез изсичане и подкастряне на единични дървета се осигуряват хоризонтални разстояния, равни на определените за трасе на ВE през поземлени имоти в горски територии и височина на дърветата над 4 m.  6. При трасе на ВE с напрежение до 750 kV във/до полезащитни пояси, насаждения край пътищата, жп линии, канали и др.:  При изграждане: осигуряват се монтажни просеки;  При експлоатация: осигуряване на вертикален габарит от 8 m над короните на дърветата чрез периодично изсичане на единични дървета и клони. | Изграждане, експлоатация  и ремонт. | | 10. | (Изм. – ДВ, бр. 77 от 2008 г.) Въздушни електропроводи (ВЕ) за средно напрежение | По трасето на ВE, ивица с широчина:  1. При трасе през населени места и селищни образувания: хоризонталното разстояние  между крайните неотклонени проводници плюс 4 m, по 2 m от двете страни.  2. При трасе през паркове, зелени зони и др. ценни насаждения: хоризонталното  разстояние между крайните неотклонени проводници плюс 2 m, по 1 m от двете страни.  3. При трасе в земеделски земи: общо 7,5 m, в т.ч. спрямо оста на електропровода - 5 m от страната, избрана за обслужване, и 2,5 m от другата страна.  4. При трасе в поземлени имоти в горски територии, просеки с широчина:  4.1. В насаждения с височина до 4 m:  – при едностранно обслужване на ВE – общо 7,5 m, в т.ч. спрямо оста на електропровода – 5 m от страната, избрана за обслужване, и 2,5 m от другата страна;  – при двустранно обслужване на ВЕ – хоризонталното разстояние между крайните проводници плюс 6 m, по 3 m от двете страни, но общо не повече от 10 m.  4.2. В насаждения с височина над 4 m: хоризонталното разстояние между крайните проводници при най-голямото им отклонение плюс удвоената средна височина на дърветата – от двете страни, но не по-малко от по 4 m.  \*\* При взаимно съгласуване между организациите, експлоатиращи ВE и горските масиви, се допуска намаляване на широчината на просеката до разстоянието на крайните проводници при най-голямото им отклонение плюс 6 m, по 3 m от двете страни, до короните на дърветата.  4.3. При трасе на ВE през големи дерета, скатове и оврази, по оста на ВЕ: разстоянието между крайните неотклонени проводници плюс 2 m от всяка страна, но общо не повече от 10 m, ако вертикалното разстояние от върховете на дърветата до проводниците е по-голямо от 5 m.  4.4. В стръмни терени, напречно на оста на ВЕ: хоризонталното разстояние между крайните проводници при най-голямото им отклонение плюс удвоената средна височина на дърветата – общо от двете страни, в т.ч. от страната към билото – не по-малко от един път и половина средната височина на дърветата.  5. При трасе през овощни градини:  При изграждане: осигуряват се монтажни просеки;  При експлоатация: просеки не се правят, а чрез изсичане на единични дървета и прораснали клони се осигуряват хоризонтални  разстояния, равни на определените по т. 2 за трасе през ценни насаждения. | Изграждане, експлоатация  и ремонт. | | 11. | Въздушни електропроводи с  усукани проводници (ВЕУП) до 20 kV, окачени на  стълбове | По трасето на ВЕУП, ивица с широчина:  1. При трасе през населени места и селищни образувания: минималното хоризонтално разстояние от снопа усукани проводници, при най-голямото му отклонение до сгради да е 1,5 m.  2. При трасе извън населени места: общо 5,5 m, в т.ч. спрямо оста на електропровода - 4,5 m от едната страна и 1 m от другата страна. | Изграждане, експлоатация  и ремонт. | | 12. | Въздушни електропроводи с изолирани проводници  (ВЕИП) до 20 kV, окачени на  стълбове | По трасето на ВЕИП, ивица с широчина:  1. При трасе през населени места и селищни образувания: хоризонталното разстояние меж-  ду крайните неотклонени проводници плюс 4 m, по 2 m от двете страни.  2. При трасе през земеделски земи, паркове, зелени зони и др. ценни насаждения: хоризонталното разстояние между крайните неотклонени проводници плюс 2,5 m, по 1,25 m от двете страни.  3. При трасе в поземлени имоти в горски територии, просеки с широчина:  3.1. В насаждения с височина до 4 m: хоризонталното разстояние между крайните проводници при най-голямото им отклонение плюс 2,5 m, по 1,25 m от двете страни.  3.2. В насаждения с височина над 4 m: хоризонталното разстояние между крайните проводници при най-голямото им отклонение плюс удвоената средна височина на дърветата – от двете страни, но не по-малко от по 4 m.  4. При преминаване на ВЕИП през овощни градини с височина на дърветата до 4 m: просеки не се правят. Чрез изсичане и подкастряне на единични дървета и клони се осигурява минималното разстояние от 1,25 m. | Изграждане, експлоатация  и ремонт. | | 13. | Електрически кабели 110 kV  в изкоп | Сервитутна ивица по оста на трасето с широчина 5 m, по 2,5 m от двете страни. | Изграждане, експлоатация  и ремонт. | | 14. | (Изм. – ДВ, бр. 77 от 2008 г.) Електрически кабели за ниско и средно напрежение | 1. При трасе през урбанизирани територии: по оста на трасето - 1,5 m от едната страна и 0,6 m от другата страна - към сгради;  2. При трасе извън урбанизирани територии: сервитутна ивица по оста на трасето с широчина 4 m, по 2 m от двете страни. | Изграждане, експлоатация  и ремонт. | | 15. | (Изм. – ДВ, бр. 77 от 2008 г.) Подход на ВЕ към електрически подстанции и възлови станции | Ивици, успоредни на крайните проводници на подхода, широки 10 m, мерено навън от проекцията им. | Изграждане, експлоатация  и ремонт. | | 16. | (Изм. – ДВ, бр. 77 от 2008 г.) Електрическа мрежа ниско  напрежение | Ивици по оста на трасето на ВЕ с размери:  4,5 m от едната страна и 1,5 m от другата  страна - към сгради. | Изграждане, експлоатация  и ремонт. | | 17. | (Изм. – ДВ, бр. 77 от 2008 г.) Електрически съоръжения в непроходими колектори и  канални системи | В колекторни канали:  1. при двустранно обслужване: по 2 m от външната страна на стените на съоръжението, но не по-малко от 5 m обща широчина;  2. при едностранно обслужване: 2,5 m от едната страна и 1 m от другата страна - към сгради, мерено от външната страна на стените на съоръжението.  В канални системи: по 2 m от външната страна на стените на шахтите и тръбния масив, но не по-малко от 2,5 m от двете страни на кабела или снопа (няколко кабелни фидера в съседни трасета) от кабели. | Изграждане, експлоатация  и ремонт. | | ІІІ. Хидроенергийни съоръжения към водноелектрически централи (ВЕЦ) | | | | | 18. | (Изм. – ДВ, бр. 77 от 2008 г.) Язовири (водохранилища) | Ивица, откъм сухия откос на стената, равна на 2 пъти височината на стената, мерено от петата на откоса. | Експлоатация и ремонт. | | 19. | Дневни изравнители | | | | 19.1. | (Изм. – ДВ, бр. 77 от 2008 г.) Изравнители в изкоп | Минимум 5 m, мерено от външния ръб на откоса, и максимум 8 m по целия периметър на изравнителя. | Експлоатация и ремонт. | | 19.2. | (Изм. – ДВ, бр. 77 от 2008 г.) Изравнители в насип или  контрафорси | Минимум 5 m, мерено от външния ръб на откоса, и максимум 8 m по целия периметър на изравнителя. | Експлоатация и ремонт. | | 20. | Открити канали |  |  | | 20.1. | (Изм. – ДВ, бр. 77 от 2008 г.) Открити канали в изкоп и съоръженията им. | 1. Минимум 3 m и максимум 5 m от външния ръб на стената на канала, от двете страни на канала - при канали с ширина над 6 m;  2. Минимум 3 m от двете страни на канала или максимум 5 m от външния ръб на стената на канала едностранно - при канали с ширина до 6 m;  3. До 8 m уширение през 500 m - за точки 1 и 2. | Експлоатация и ремонт. | | 20.2 | (Нова – ДВ, бр. 77 от 2008 г.) Покрити канали в изкоп и съоръженията им. | Размерът на сервитута се определя по формулата B = b + 2c + 6 m, където В е ширината на сервитута; b - напречният размер на канала (кръгъл, правоъгълен, качулкообразен и друг профил), мерен по външните ръбове на стените; с - хоризонталното разстояние от външния ръб на стената на канала до горния ръб на изкопа; 6 m - допълнението, оформящо окончателната ширина на ивицата, което може да бъде симетрично или несиметрично разположено от двете страни на канала. | Експлоатация и ремонт | | 20.3. | (Предишна т. 20.2, изм. – ДВ, бр. 77 от 2008 г.) Открити и покрити канали в  насип и съоръженията им | - по 5 m, мерено от двете страни на петите на насипа;  - до 8 m уширение през 500 m. | Експлоатация и ремонт. | |  |  |  |  | | 21. | Напорни деривации |  |  | | 21.1. | Тунели | Открити площадки по 200 m2 пред входа на прозорците и при входа и изхода на тунела, при условие, че не са включени в площта, отредена за тунела. | Експлоатация и ремонт. | | 22. Напорни тръбопроводи (НТ) | | | | | 22.1. | (Изм. – ДВ, бр. 77 от 2008 г.) Открити и засипани НТ: | Ивица по трасето с широчина:  при една тръба: диаметъра на тръбопровода плюс 10 m, по 5 m от двете страни;  при две и повече тръби: разстоянието между външните стени на крайните тръби плюс 10 m, по 5 m от двете страни. | Изграждане, експлоатация  и ремонт. | | 22.2. | Подземни НТ | 200 m2 открита площадка пред входа на прозорците. | Изграждане, експлоатация  и ремонт. | | 22.3. | (Изм. – ДВ, бр. 77 от 2008 г.) Мост, канали и дюкери | Ивица по трасето с широчина диаметъра на тръбопровода или размера на съоръжението плюс 10 m, по 5 m от двете страни. | Изграждане, експлоатация  и ремонт. | | 22.4. | (Изм. – ДВ, бр. 77 от 2008 г.) Водни кули и апаратни камери | Размерът на съоръжението, увеличен с 5 m от всяка страна. | Експлоатация и ремонт. | | 23. | (Изм. – ДВ, бр. 77 от 2008 г.) Водохващания | По 5 m от всяка страна на обекта. | Експлоатация и ремонт. | | 24. | (Изм. – ДВ, бр. 77 от 2008 г.) Ревизионни шахти | По 5 m от всяка страна на шахтата. | Експлоатация и ремонт. | | 25. | Енергоносители и изтичала на  ВЕЦ | По 5 m от всяка страна на обекта. | Експлоатация и ремонт. | | 26. Сгради на ВЕЦ | | | | | 26.1. | Сграда на централата | Не се предвижда сервитутна зона. |  | | 26.2. | Помощни сгради | Не се предвижда сервитутна зона. |  | | 26.3. | ОРУ към ВЕЦ | Не се предвижда сервитутна зона. |  | | 26.4. | Външно ел. захранване (резервно 20 kV за ВЕЦ за апаратни камери и бързопадащи саваци) | В зависимост от вида на външното електрозахранване:  - при въздушно - съгласно т. 10 от приложението;  За трафопост - съгласно т. 5 от приложението. | Изграждане, експлоатация и ремонт.  Експлоатация и ремонт. | | ІV. Eнергийни съоръжения към атомни електрически централи (AЕЦ) | | | | | 27. | Открити технологични канали,  разположени извън площадката  на АЕЦ | - Ивици по дължината на канала с широчина по 4 m от двете страни, мерено от петите на насипа;  - До 8 m уширение през 1000 m. | Експлоатация и ремонт.  Маневриране на  автомобилен транспорт. | | 28. | Охладителни кули, езера охладители, разположени извън площадката на АЕЦ | По 5 m от всяка страна на обекта. | Експлоатация и ремонт. | |

**Приложение № 2**

към чл. 7, ал. 1, т. 2

(Изм. и доп. - ДВ, бр. 77 от 2008 г.)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Минимални размери на сервитутните зони за енергийни обекти за производство,  пренос и разпределение на топлинна енергия   |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | № | Вид на обекта/съоръжението | | | Минимални размери на сервитутната зона | Предназначение на сервитутната зона | | I. Площадкови обекти: | | | | | | | 1. | Топлоелектрическа централа - ТЕЦ | | около основната площадка на ТЕЦ не се предвижда сервитутна зона | | изграждане, поддържане, експлоатация, ремонт | | 2. | Отоплителна централа - ОЦ | | около основната площадка на ОЦ не се предвижда сервитутна зона | | изграждане, поддържане,  експлоатация, ремонт | | 3. | Помпена станция - ПС | | около основната площадка на ПС не се предвижда сервитутна зона | | изграждане, поддържане, | | експлоатация, ремонт | | 4. | Топлообменна станция - ТС | | около основната площадка на ТС не се предвижда сервитутна зона | | изграждане, поддържане, | | експлоатация, ремонт | | 5. | Абонатна станция - АС | | около АС не се предвижда сервитутна зона | | изграждане, поддържане,  експлоатация, ремонт | | 6. | Групови абонатни станции - ГАС | | около ГАС не се предвижда сервитутна зона | | изграждане, поддържане,  експлоатация, ремонт | | II. Линейни обекти: | | | | | | | 1. | (Изм. – ДВ, бр. 77 от 2008 г.) Магистрални топлопроводи, надземно полагане | 1. Опори с височина до 4 m: несиметрична ивица - от едната страна 5.5 m, от другата страна 2 m от най-външната точка на опората. При два успоредни топлопровода надземно полагане и разстояние между осите на двете трасета над 2 m: симетрична ивица - от двете страни, по 5.5 m от най-външната точка на опората.  2. Oпори с височина над 4 m: несиметрична ивица - от едната страна 6 m, от другата страна 2 m от най-външната точка на опората. При два успоредни топлопровода надземно полагане и разстояние между осите на двете трасета над 2 m: симетрична ивица - от двете страни, по 6 m от най-външната точка на опората. | | | изграждане, обслужване,  поддържане, експлоатация и ремонт | | 2. | (Изм. – ДВ, бр. 77 от 2008 г.) Преносни (магистрални) и разпределителни топлопроводи – подземно полагане в колектори, проходими, полупроходими и непроходими канали. | До 2 Ду 200 mm: несиметрична ивица - от едната страна 2 m, от другата - 4 m от външния край на строителната конструкция на топлопровода.  Над 2 Ду 200 mm: несиметрична ивица - от едната страна 2 m, от другата - 4.5 m от външния край на строителната конструкция на топлопровода. | | | изграждане, обслужване,  поддържане, експлоатация  и ремонт | | 3. | (Отм. – ДВ, бр. 77 от 2008 г.). |  | | |  | | 4. | (Изм. – ДВ, бр. 77 от 2008 г.) Магистрални и разпределителни топлопроводи - подземно, безканално полагане с предварително изолирани тръби | 1. При две отделно предварително изолирани тръби: съгласно таблица 1 и схемата към нея, но не по-малко от 2 m до изолацията на първата тръба на топлопровода и 4 m до изолацията на втората тръба, от другата страна на топлопровода.  2. При две тръби, поставени в обща предварително изолирана тръба:  диаметърът на изолацията на тръбата плюс 2 m от едната страна и 4 m от другата страна на тръбата. | | | изграждане, обслужване,  поддържане, експлоатация  и ремонт | | 5. | (Изм. – ДВ, бр. 77 от 2008 г.) Топлофикационни камери и шахти към магистрални и разпределителни топлопроводи | Сервитутна зона с размерите на сервитутната зона на съответния топлопровод, мерено от външните стени на строителната конструкция около камерата/шахтата. | | | изграждане, обслужване,  поддържане, експлоатация  и ремонт | |

Таблица 1

към т. 4, колона [3]

(Отм., нова - ДВ, бр. 77 от 2008 г.)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | | № | Диаметър, условен на топлопровода | Широчина на полосата В(m) | | | | с | а | B=a+c | | 1. | до 2 Ду 100 mm | 2,2 | 4,3 | 6,5 | | 2. | до 2 Ду 200 mm | 2,4 | 4,5 | 6,9 | | 3. | до 2 Ду 300 mm | 2,6 | 4,6 | 7,2 | | 4. | до 2 Ду 600 mm | 2,9 | 4,9 | 7,8 | | 5. | над 2 Ду 600 mm | 3,1 | 5,2 | 8,3 | | Схема на топлопровод с две отделно предварително изолирани тръби | | | | | |

Таблица 2

(Отм. - ДВ, бр. 77 от 2008 г.)

Таблица 3

(Отм. - ДВ, бр. 77 от 2008 г.)

Таблица 4

(Отм. - ДВ, бр. 77 от 2008 г.)

**Приложение № 3**

към чл. 7, ал. 1, т. 3

(Изм. - ДВ, бр. 77 от 2008 г.,

изм. и доп., бр. 12 от 2014 г.)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | Минимални размери на сервитутните зони за енергийни обекти за съхранение, пренос, разпределение или преобразуване на природен газ | | | | | № | Вид на обекта/съоръжението | Минимални размери на сервитутната зона, m | Предназначение на сервитутната зона | | 1 | 2 | 3 | 4 | | 1. | Газохранилища, резервоари за съхранение и дегазиране на кондензат | Участък с широчина 10 m около външната граница на обекта. | Експлоатация, изграждане и ремонт. | | 2. | Компресорни станции (КС), газоразпределителни станции (ГРС), автоматични газоразпределителни станции (АГРС), газоизмервателни станции (ГИС) и сондажи | Участък с широчина 10 m около външната граница на обекта. | Експлоатация, изграждане и ремонт. | | 3. | Очистни съоръжения (ОС), линейни кранове (ЛК), кранове на отклонения (КО), охранителни кранове на отклонения (ОКО), дренажни устройства с подземни и надземни цистерни | Участък с широчина 5 m около външната граница на обекта | Експлоатация, изграждане и ремонт. | | 4. | Необслужваеми усилвателни пунктове (НУП), станции за катодна защита (СКЗ), контролни пунктове на линейни кранове | Участък с широчина 2 m около външната граница на обекта. | Експлоатация, изграждане и ремонт. | | 5. | Преносни газопроводи и отклонения | 1. При диаметър до Ду (диаметър условен) 1000 mm: ивици с широчина по 15 m от двете страни на оста на газопровода.  2. При диаметър над Ду 1000 mm: ивици с широчина по 17,5 m от двете страни на оста на газопровода.  3. Сервитутната зона на преносни газопроводи в горски територии е по 10 m от двете страни на оста на газопровода независимо от неговия диаметър.  4. Сервитутната зона на преносни газопроводи в горски територии е по 15 m от двете страни на оста на газопровода независимо от неговия диаметър – само в зони на въздушни преходи в горски територии.  5. Допускат се несиметрични по отношение на широчината ивици спрямо оста на газопровода. | Експлоатация, изграждане и ремонт. | | 6. | Успоредни газопроводи | 1. При диаметър до Ду 400 mm: две външни за трасето ивици, успоредни на оста на крайните газопроводи, с широчина по 5 m.  2. При диаметър до Ду 1000 mm: две външни за трасето ивици, успоредни на оста на крайните газопроводи, с широчина по 15 m.  3. При диаметър над Ду 1000 mm: две външни за трасето ивици, успоредни на оста на крайните газопроводи, с широчина по 17 m. | Експлоатация, изграждане и ремонт. | | 7. | При подводно преминаване на газопроводи | Участък от водното пространство между водната повърхност и дъното, ограничен от мислени успоредни плоскости на 15 m отстояние от оста на газопровода. | Експлоатация, изграждане и ремонт. | | 7а. | Свързващи газопроводи (шлейфи) | При диаметър до Ду 150 mm: ивица с широчина по 6 m от двете страни от оста на газопровода. | Експлоатация, изграждане и ремонт. | | 8. | Разпределителни газопроводи | 1. Извън урбанизирани територии:  а) при диаметър до Ду 300 mm:  —през земеделски поземлени имоти:  • за стоманени газопроводи—ивици с широчина по 4 m от двете страни на газопровода;  • за полиетиленови газопроводи—ивици с широчина по 2 m от двете страни на газопровода;  —под полски пътища и в сервитути на общински и републикански пътища:  ивици с широчина по 1 m от двете страни на газопровода;  б) при диаметър от Ду 300 mm до Ду 700 mm:  —през земеделски поземлени имоти:  ивици с широчина по 4 m от двете страни на газопровода;  —под полски пътища и в сервитути на общински и републикански пътища:  ивици с широчина по 2 m от двете страни на газопровода.  2. В урбанизирани територии:  а) при стоманени газопроводи—ивици  от двете страни на газопровода, несиметрично на оста му, с широчина, представляваща сбор от радиуса на тръбата + 1,20 m от едната страна и радиуса на тръбата + 4 m от другата страна;  б) във всички останали случаи: симетрични ивици от двете страни на газопровода с широчина 0,40 m.  3. Допускат се несиметрични по отношение на широчината ивици спрямо оста при спазване на ограничението по т. 1 и 2. | Експлоатация, изграждане и ремонт. | |

**Приложение № 3а**

към чл. 7, ал. 1, т. 4

(Ново - ДВ, бр. 77 от 2008 г.,

изм., бр. 12 от 2014 г.)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | Минимални размери на сервитутните зони за енергийни обекти за добив, съхранение, пренос или преобразуване на нефт и нефтопродукти. | | | | | № | Вид на обекта/съоръжението | Минимални размери на сервитутната зона, m | Предназначение на сервитутната зона | | 1 | 2 | 3 | 4 | | 1. | За всяка непрекъсната тръбопроводна отсечка с налягане, по-високо от0,5 МРа | От двете страни на тръбопровода, мерено по оста на тръбопровода, с размери съгласно таблица 1. | За планови и аварийни ремонти и поддръжка, експлоатация и изграждане. | | 2. | Тръбопроводи в земеделски земи | 15 m от двете страни на тръбопровода, мерено по оста на тръбопровода. | За планови и аварийни ремонти и поддръжка, експлоатация и изграждане. | | 3. | Арматурата и линейните съоръжения по проте жение на тръбопровода | 5 m от границите на площадката във всички посоки. | За планови и аварийни ремонти и поддръжка, експлоатация и изграждане. | | 4. | Станциите за катодна защита | 5 m от границата на площадката. | За планови и аварийни ремонти и поддръжка, експлоатация и изграждане. | | 5. | В поземлени имоти в горски територии тръбопроводът е в просека | 1. По 3 m от двете страни на тръбопровода при насаждения с височина до 4 m, мерено от оста на тръбопровода, в поземлени имоти в горски територии. | За планови и аварийни ремонти и поддръжка, експлоатация и изграждане. | |  |  | 2. По 5 m от двете страни на тръбопровода при насаждения с височина над 4 m, мерено от оста на тръбопровода, в поземлени имоти в горски територии. |  | |  |  | 3. По 3 m от двете страни на технологичната електронна съобщителна мрежа в поземлени имоти в горски територии. |  | |  |  | 4. По 1,5 m от двете страни на тръбопровода, мерено от оста на тръбопровода и от двете страни на технологичната електронна съобщителна мрежа, в поземлени имоти в горски територии. |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | Таблица 1 | | | | | | | | Минимални размери (в метри) на сервитутната зона към т. 1, колона [3] | | | | | | | | Диаметър на  тръбопровода (mm) | | | < 150 | 159—300 | | >325 | | Макс. Рраб (MPa) | | |  |  | |  | | от 0,5 до 1,6 включително | | | 5 | 7 | | 10 | | над 1,6 до 3,0 включително | | | 15 | 30 | | 30 | | над 3,0 | | | 20 | 30 | | 36 | |  |  |  |  |  |  |  | |

**Приложение № 4**

към чл. 12

(Отм. - ДВ, бр. 77 от 2008 г.)

**Приложение № 5**

към чл. 7, ал. 1, т. 5

(Ново – ДВ, бр. 39 от 2020 г. )

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Минимални размери на сервитутните зони за линейни енергийни обекти за пренос и разпределение на електрическа енергия, за които са възникнали сервитути по силата на Закона за енергетиката и енергийната ефективност (отм.), съгласно § 26 от преходните и заключителните разпоредби на Закона за енергетиката   |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | № | Вид на обекта/ съоръжението | Минимални размери на сервитутната зона, m | Предназначение на сервитутната зона | | 1. | Въздушни електропроводи (BE) за 10 kV, 20 kV, 110 kV, 220 kV, 400 kV и 750 kV | По трасето на BE, ивица с широчина:  1. При трасе през населени места и селищни образувания:  – 10 и 20 kV – по 7 m от оста на BE;  – 110 kV – по 14 m от оста на BE;  – 220 kV – по 26 m от оста на BE;  – 400 kV една тройка – по 42 m от оста на BE;  – 400 kV две тройки – по 68 m от оста на BE.  2. При трасе извън населени места и селищни образувания – земеделски земи:  – 20 kV – no 10 m от оста на ВЕ;  – 110 kV – по 24 m от оста на BE;  – 220 kV – по 30 m от оста на BE;  – 400 kV за една тройка – по 41 m от оста на BE;  – 400 kV две тройки – по 50 m от оста на BE.  3. При трасе в поземлени имоти в горски територии, просеки с широчина:  – за електропроводи 20 kV – по 7 m от оста на BE;  – за електропроводи 110 kV – по 18 m от оста на BE;  – за електропроводи 220 kV с бъчвообразно и триъгълно разположение на фазите – по 20 m от оста на BE;  – за електропроводи 220 kV с хоризонтално разположение на фазите за една тройка – по 20 m от оста на BE;  – за електропроводи 220 kV с хоризонтално разположение на фазите за две тройки – по 25 m от оста на BE;  – за електропроводи 400 kV с триъгълно разположение и разположение делта на фазите – по 27 m от оста на BE;  – за електропроводи 400 kV с хоризонтално разположение на фазите за една тройка – по 26 m от оста на BE;  – за електропроводи 400 kV с хоризонтално разположение на фазите за две тройки – по 35 m от оста на BE.  4. При трасе на BE през защитени територии:  – за електропроводи 20 kV – no 3,5 m от оста на BE;  – за електропроводи 110 kV – по 9 m от оста на BE;  – за електропроводи 220 kV с бъчвообразно и триъгълно разположение на фазите – по 12 m от оста на ВЕ;  – за електропроводи 220 kV с хоризонтално разположение на фазите за една тройка – по 12 m от оста на BE;  – за електропроводи 220 kV с хоризонтално разположение на фазите за две тройки – по 21 m от оста на BE;  – за електропроводи 400 kV с триъгълно разположение и разположение делта на фазите – по 19 m от оста на BE;  – за електропроводи 400 kV с хоризонтално разположение на фазите за една тройка – по 19 m от оста на BE;  – за електропроводи 400 kV с хоризонтално разположение на фазите за две тройки – по 26 m от оста на BE. | Изграждане, поддържане, експлоатация и ремонт | | 2. | Кабелни линии за ниско и средно напрежение | 1. При трасе през урбанизирани територии: по оста на трасето – 1,5 m от едната страна и 0,6 m от другата страна – към сгради.  2. При трасе извън урбанизирани територии: сервитутна ивица по оста на трасето с широчина 4 m, по 2 m от двете страни. | Изграждане, поддържане, експлоатация и ремонт | |

Източник: АПИС 7