# МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО, ХРАНИТЕ И ГОРИТЕ

**КОМИСИЯ ЗА ЗЕМЕДЕЛСКИТЕ ЗЕМИ**

Протокол № 01

от 28.01.2020 г.

**Р Е Ш Е Н И Е**

**№ КЗЗ – 01**

**от 28 януари 2020 година**

**ЗА: Промяна предназначението на земеделски земи за неземеделски нужди и утвърждаване на площадки и трасета за проектиране на обекти в земеделски земи**

**К О М И С И Я Т А З А З Е М Е Д Е Л С К И Т Е З Е М И**

**Р Е Ш И:**

***І. На основание чл. 22, ал. 1 и във връзка с чл. 19 от Закона за опазване на земеделските земи:***

**1.** Утвърждава площадка за проектиране, с която се засяга около 31 033 кв.м. земеделска земя от седма категория, неполивна, публична общинска собственост на община П. за имоти с идентификатори 49312.17.31, 49312.17.38 и част от 49312.17.32 /образува се нов проектен ПИ 49312.17.65/, за изграждане на обект: „Реставрация, консервация, опазване, популяризиране и развитие на археологически парк „Античен град Х.С.“ и прилежащи некрополи”“, в землището на с. Р., местност „Р.“, община П., област Б., при граници, посочени в приложените скици и регистър на засегнатите имоти.

**2.** Утвърждава трасе за проектиране, с което се засяга около 41 430 кв.м земеделска земя, в т.ч.6 295 кв.м трета категория, 10 968 кв.м четвърта категория, 1 527 кв.м пета категория и 15 966 кв.м шеста категория и 6 674 кв.м девета категория, неполивна, частна, частна общинска, публична общинска и държавна собственост за изграждане на обект „Обслужващ път до местността „Т.“, в землището на с. А., община К.“, землище на с. А., части от поземлени имоти с идентификатори 00268.65.99, 00268.7.109, 00268.6.120, 00268.6.124, 00268.6.14, 00268.6.15, 00268.6.16, 00268.6.21, 00268.6.20, 00268.6.31, 00268.7.10, 00268.7.11, 00268.7.24, 00268.7.32, 00268.7.33, 00268.7.34, 00268.41.1, 00268.42.1, 00268.43.2, 00268.57.1 и 00268.56.1, община К., област Д., при граници, посочени в приложената скица и проект на ПУП-ПП.

***II. На основание чл. 24, ал. 2 от Закона за опазване на земеделските земи и чл. 45, ал. 1 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи, променя предназначението на земеделска земя за държавни и общински нужди, както следва:***

**3.** На 30 087 кв.м земеделска земя, десета категория, неполивна, общинска собственост, за изграждане на обект: „Общински парк”, в землището на гр. К., имот № 005028, местност „З.”, община К., област Б., при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП – ПРЗ.

На основание чл. 30, ал. 4 от ЗОЗЗ такса не се дължи.

**4.** На общо 68 337 кв.м. земеделска земя, от четвърта категория, поливна, собственост на община К., за изграждане на обект: „Индустриална зона – производствени, складови, търговски и обслужващи дейности“, в землището на с. Б., поземлени имоти с проектни идентификатори 06848.12.282, 06848.12.283, 06848.12.284, 06848.12.285 и 06848.12.286, местност „Д.С.”, община К., област С.З., при граници посочени в приложените скици и влязъл в сила ПУП – ПЗ.

Инвеститорът на обекта да заплати на основание чл. 30, ал. 2 от ЗОЗЗ, такса определена от Общински съвет – К..

***III. На основание § 30, ал. 2 от Преходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за посевния и посадъчния материал:***

**5.** Потвърждава Решение № КЗЗ-6/25.06.2010 г., т. 21 на Комисията за земеделските земи.

На основание чл. 30, ал. 4 от ЗОЗЗ, такса не се дължи.

***IV. На основание чл. 40, ал. 1, т. 7, във връзка с чл. 36 от Закона за опазване на земеделските земи и чл. 64, ал. 4 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи, Комисията за земеделските земи:***

**6.** Изменя Решение № КЗЗ-19/30.10.2019г., точка 6 на Комисията за земеделските земи, изменено с Решение № КЗЗ-24/29.11.2018г., точка 14 на Комисията за земеделски земи, както следва:

В изречение първо числата „645 026“ и „205 220“ се заменят съответно с числата „650 913“ и „211 107“, а текстът „,с изключение на частта му в обхват на имоти с №№ 002213, 002314 и 002238 по КВС на с.М., с обща площ 6 971 кв.м., в обхвата на които ПУП-ПРЗ не е влязъл в сила“ се заличава.

**7.** Изменя Решение №КЗЗ-01/22.01.2015г., т.24, на Комисията за земеделските земи, както следва:

Думите „поземлен имот № 000124“, да се четат: „имот № 000128”.

**8.** Изменя Решение №КЗЗ-01/22.01.2015г., т.24, на Комисията за земеделските земи, както следва:

Думите „поземлени имоти №№ 017011 (4200 кв.м.) и 017012 (43200 кв.м.)“, да се четат: „имоти №№ 017011 (4200 кв.м.) и 017012 (4200 кв.м.)”.

**9.** Изменя Решение №КЗЗ-01/22.01.2015г., т.23, на Комисията за земеделските земи, както следва:

Думите „поземлен имот № 09023“, да се четат: „имот № 097023”.

**При промяна на инвестиционното намерение относно функционалното предназначение на обекта, на основание чл. 67а, ал. 4 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи се провежда процедурата по глава пета от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи.**

**Решението подлежи на обжалване по реда на Административнопроцесуалния кодекс в 14 /четиринадесет/ - дневен срок от съобщаването му пред съответния административен съд.**