

**Наредба за изменение и допълнение на Наредба № 16 от 2004 г. за
сервитутите на енергийните обекти** (обн., ДВ, бр. 88 от 2004 г.; изм., бр. 77 от 2008 г.,
бр. 12 от 2014 г. и бр. 75 от 2015 г.)

§ 1. В чл. 1, ал. 2 думата „Наредба“ се заменя с „Наредбата“, а след думите „§ 26 от“ се добавя „преходните и заключителните разпоредби на“.

§ 2. В чл. 2 се създава ал. 3:

„(3) Разпоредбата на ал. 2 не се прилага за съществуващите към влизането в сила на Закона за енергетиката енергийни обекти, за които са възникнали сервитути по чл. 1, ал. 2, както и за площите на засегнатите имоти, включени в границите на сервитутните им зони.“

§ 3. В чл. 7 се правят следните допълнения:

1. В ал. 1 се създава т. 5:

„5. приложение № 5 - за линейни енергийни обекти за пренос и разпределение на електрическа енергия, за които са възникнали сервитути по силата на Закона за енергетиката и енергийната ефективност (отм.), съгласно § 26 от преходните и заключителните разпоредби на Закона за енергетиката.“

2. Създава се ал. 3:

„(3) При наличие на техническа невъзможност, по преценка на титуляря на сервитутните права или по предложение на собственика на засегнатия имот, прието от титуляря на сервитутните права, могат да се установяват и по-малки от определените в приложение № 5 размери на сервитутната зона.“

§ 4. В чл. 14 се правят следните допълнения:

1. В ал. 2, в основния текст след думата „права“ се добавя „и при спазване на съответните технически изисквания“.

2. Създава се ал. 3:

„(3) В сервитутната зона могат да се прокарват проводи на други мрежи на техническата инфраструктура, когато това е допустимо с нормативен акт, при спазване на съответните технически и други изисквания. В тези случаи се сключва писмен договор с титуляря на сервитутните права, в който се предвиждат съответните условия и цена.“

§ 5. В чл. 15, т. 3 след думите „инвестиционния проект“ се поставя запетая и се добавят думите „когато е приложимо“, а думите „към чл. 7, ал. 1“ се заменят с „или 5“.

§ 6. В чл. 22, ал. 4 т. 1 и 2 се изменят така:

„1. скица на имота от кадастралната карта или от картата на възстановената собственост, извадка от кадастралния регистър на недвижимите имоти или от картата на възстановената собственост с данни за имотите и партиди за тях или комбинирана скица, съдържаща същите данни;

2. одобрен подробен устройствен план и удостоверение, че актът за одобряването му е влязъл в сила, издадено от органа, който го е одобрил;“

§ 7. След чл. 22 се създава допълнителна разпоредба с нов § 1:

„**§ 1.** Правото на стопанисване и управление на обектите, за които в полза на енергийните предприятия са възникнали сервитути по чл. 1, ал. 2, се доказва с извлечение от наличните счетоводни регистри и/или инвентарни книги.“

§ 8. В преходните и заключителните разпоредби се правят следните изменения:

1. Наименованието „ПРЕХОДНИ И ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ“ се изменя така: „ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ“.

2. Досегашният § 1 става § 2.

3. Досегашният § 2 става § 3 и в него думите „министъра на земеделието и храните“ се заменят с „министъра на земеделието, храните и горите“.

§ 9. Навсякъде в наредбата думите „служещия“ и „служещите“ се заменят съответно със „засегнатия“ и „засегнатите“.

§ 10. Създава се Приложение № 5 към чл. 7, ал. 1, т. 5:

ПРЕХОДНА РАЗПОРЕДБА

§ 11. Започнатите до влизането в сила на тази наредба производства се довършват по досегашния ред.