



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на земеделието, храните и горите
Областна дирекция "Земеделие" Търговище

ЗАПОВЕД

№ РД-04-288.....

гр.Търговище, 08.10.....2019 г.

На основание чл.106, ал.1 от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ППЗСПЗЗ), чл.105, ал.2 и ал.3 от ППЗСПЗЗ, Заповед № РД-46-235/22.05.2019 г. на министъра на земеделието, храните и горите, във връзка с изразени принципни съгласия за започване на процедура за обявяване на търг по реда на §12а от ПЗР на ЗСПЗЗ, чл.27, ал.9, във връзка с ал.8 от ЗСПЗЗ за продажба на имоти частна държавна собственост, представляващи земеделски земи в бившите стопански дворове на организациите по §12 от ПЗР на ЗСПЗЗ

ОТКРИВАМ :

1. Процедура за провеждане на общ търг с тайно наддаване за придобиване право на собственост на следните поземлени имоти:

Съгласувателно писмо на МЗХГ изх.№ / дата	земище	Поземлен имот №	Площ / дка /	к а т	НТП	Начална тръжна цена /лв/	Депозит 10% / лв /	Разходи по чл.56ш, ал.2 от ППЗСПЗЗ
ОБЩИНА ТЪРГОВИЩЕ								
66-6505/12.10.2018	Бистра	04159.31.6	12.205	3	стоп.двор-пасище	11 168.00	1 116.80	72.00
66-2944/12.10.2018	Певец	55662.126.10	3.638	9	стоп.двор-нива	2 718.00	271.80	36.00
66-3948/28.11.2018	Търговище кв.Въбел	73626.518.5	2.483	2	стоп.двор-пасище	3 829.00	382.90	36.00
66-4473/19.03.2019	Черковна	80741.57.118	5.375	5	стоп.двор-ливада	5 284.00	528.40	36.00
66-898/02.05.2019	Руец	63241.555.24	7.208	3	стоп.двор-пасище	7 151.00	715.10	50.00
66-898/02.05.2019	Руец	63241.555.28	47.547	3	стоп.двор-пасище	47 357.00	4 735.70	50.00
66-2549/30.07.2019	Руец	63241.555.4	8.158	3	стоп.двор-нива	10 198.00	1 019.80	86.00
ОБЩИНА ПОПОВО								
66-2464/22.08.2018	Гагово	14307.212.22	6.747	3	стоп.двор-пасище	6 309.00	630.90	36.00
66-1618/03.10.2017	Паламарца	55213.182.15	1.340	3	стоп.двор-нива	1 235.00	123.50	36.00
66-2680/03.09.2019	Тръстика	73376.238.5	7.662	5	стоп.двор-нива	10 068.00	100.68	50.00
66-2680/03.09.2019	Тръстика	73376.238.14	2.813	5	стоп.двор-пасище	2 892.00	289.20	50.00
66-2680/03.09.2019	Тръстика	73376.238.26	3.976	5	стопански двор – изост.орна земя	5 213.00	521.30	50.00
ОБЩИНА ОМУРТАГ								
АО-1767/28.11.2018	Рътлина	63639.29.10	1.184	3	стоп.двор-нива	1 430.00	143.00	50.00
66-5917/28.11.2018	Царевци	78166.20.7	2.613	5	стоп.двор-пасище	2 595.00	259.50	50.00
66-6142/03.09.2019	Величка	10481.37.9	5.607	5	стоп.двор-пасище	5 383.00	538.30	50.00

2.Условия за участие: Право на участие имат физически лица, еднолични търговци и юридически лица, регистрирани по Търговския закон или по Закона за търговския регистър.

3. Депозит за участие в търга: 10% от началната тръжна цена, върху него не се начислява лихва и не подлежи на връщане при отказ от сключване на договор. Банковото бордеро за внесенят депозит се представя заедно с документите за участие в търга и се внася по сметка на ОД „Земеделие“ Търговище: IBAN BG70 STSA 9300 3302 1931 10 BIC STSA BGSF БАНКА ДСК.

4. Разходите по чл.56ш, ал.2 от ППЗСПЗЗ се заплащат от спечелилия търга участник.

5. Място и срок на получаване и подаване на заявления: Документите за участие в търга се получават /подават/ в сградата на ОД„Земеделие“Търговище, ул.„Христо Ботев“ № 3, ет.1 всеки работен ден от 9⁰⁰ часа до 17⁰⁰ часа, в срок 30 /тридесет/ календарни дни считано от публикацията на заповедта в местен вестник – до 11.11.2019 г. включително. Документи могат да се изтеглят от интернет страницата на дирекцията - ODZG_Targovishte@mzh.government.bg.

6. Подаване на документи за участие в търга: Заявителите или упълномощеното от тях лице, писмено с нотариална заверка на подписа, подават в ОД „Земеделие” Търговище отделно заявление за всеки имот по образец, утвърден от Министъра на МЗХГ. **Предложената в заявлението тръжна цена следва да бъде само в цели левове за всеки имот - обект на търга и не може да бъде по-ниска от началната тръжна цена.**

Към заявлението се прилагат: копие от документ за самоличност на физически лица; копие от документа за регистрация или единен идентификационен код съгласно чл.23 от Закона за търговския регистър на юридическото лице или едноличния търговец; копие на документ за самоличност на физическото лице, представляващо търговеца при провеждането на тръжната процедура; платежен документ за внесен депозит /оригинал/ за всеки отделен имот, копие от документ за собственост на съседен имот, на имота описан в точка 1. Търгът се провежда само в случай, че **поне двама** кандидати са подали заявление за участие.

7. Тръжна комисия: Директорът на ОД „Земеделие” Търговище в 3 /тридневен/ срок след изтичане крайния срок за подаване на заявления за участие в търга, назначава със заповед тръжна комисия. В седем дневен срок тръжната комисия разглежда заявленията, класира предложенията и определя спечелилия търга кандидат. За резултатите от търга се съставя протокол съгласно чл.56м от ППЗСПЗЗ. Когато няколко участници са предложили една и съща цена за имот, между тях се провежда търг с явно наддаване, като стъпката за наддаване е в размер на **сто лева** от предложената от кандидатите при търга с тайно наддаване цена. Търгът се счита за спечелен от участника предложил най-висока цена.

8. Условия за възстановяване на депозита: Внесените депозити от некласираните кандидати се възстановяват в 7-дневен срок след приключване на търга, а депозитът на кандидата, класиран на второ място – след подписването на договора със спечелилия кандидат. Депозитите на кандидатите, класирани на първо и второ място не се възстановяват в случай на отказ за сключване на договор. Депозитът на обжалвания търга участник се възстановява след влизането в сила на съдебното решение.

9. Място за обявяване на протоколите от търга: Протоколите се обявяват на информационно табло в ОД „Земеделие” Търговище и се публикуват на интернет страницата на дирекцията.

Настоящата заповед да се публикува на интернет страницата на дирекцията, на страницата на Министерство на земеделието, храните и горите и поне в един местен вестник най-малко 30 /тридесет/ дни преди крайния срок за подаване на заявления за участие. Заповедта да се постави в 3 /тридневен/ срок от издаването ѝ на видно място в ОД „Земеделие” Търговище, общинска служба по земеделие, в общината и в кметството на населеното място по местонахождение на съответните имоти.

СЕВДА ЕРМЕНКОВА
Директор ОД „Земеделие” Търговище

