# МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО, ХРАНИТЕ И ГОРИТЕ

**КОМИСИЯ ЗА ЗЕМЕДЕЛСКИТЕ ЗЕМИ**

Протокол № 15

от 28.08.2019 г.

**Р Е Ш Е Н И Е**

**№ КЗЗ – 15**

**от 28 август 2019 година**

**ЗА: Промяна предназначението на земеделски земи за неземеделски нужди и утвърждаване на площадки и трасета за проектиране на обекти в земеделски земи**

**К О М И С И Я Т А З А З Е М Е Д Е Л С К И Т Е З Е М И**

**Р Е Ш И:**

***І. На основание чл. 22, ал. 1 и във връзка с чл. 19 от Закона за опазване на земеделските земи:***

**1.** Утвърждава площадка за проектиране, с която се засяга около 56 221 кв.м. земеделска земя от десета категория, неполивна, частна и общинска собственост, от която 41 772 кв.м земеделска земя е собственост на община П. за имоти с идентификатори 49312.17.22, 49312.17.44 и 49312.17.13, както и 14 449 кв.м, частна собственост за имоти с идентификатори 49312.17.8, 49312.17.9, 49312.17.10, 49312.17.11, 49312.17.12, за изграждане на обект: „Реставрация, консервация, опазване, популяризиране и развитие на археологически парк „Античен град Хераклия Синтика“ и прилежащи некрополи ”, в землището на с. Р., местност „Кожуха“, община П., област Б., при граници, посочени в приложените скици и регистър на засегнатите имоти.

**2.** Утвърждава трасе за проектиране на пътна връзка, с която се засяга около 46 291 кв.м. земеделска земя, от която 29 695 кв.м. пета категория и 16 596 кв.м. десета категория, неполивна, собственост на Община П., за изграждане на обект: „Реконструкция на участък от съществуващо трасе, представляващо имоти 49312.15.85, 49312.17.14, 49312.17.16 и 49312.17.18, за осигуряване на пътен достъп до Античен град Хераклия Синтика“, поземлени имоти с идентификатори 49312.15.85, 49312.17.14, 49312.17.16 и 49312.17.18, в землището на с. Р., община П., област Б., при граници, посочени в приложените скици и проект на ПУП-ПП.

**3.** Утвърждава трасе за проектиране, с което се засяга общо 4177 кв.м земеделска земя, пета категория, неполивна, общинска и частна собственост, за изграждане на обект „Подходен път към ФОС Н., връзка с главен път I-7 и кръстовище”, землище на с. М., 10 бр. поземлени имоти съгласно регистъра на засегнатите имоти, неразделна част от настоящото решение, местности „Ала баир“ и “Калън дере“, община К., област С., при граници, посочени в приложените скици и проект на ПУП-ПП.

**4.** Утвърждава площадка за проектиране, с която се засяга около 22 042 кв.м земеделска земя, шеста категория, неполивна, общинска собственост, за изграждане на обект: „Площадка за компостиране на разделно събрани биоотпадъци и други биоразградими отпадъци”, в землището на с. О., поземлен имот с идентификатор 53134.220.48, община Г., област С.З., при граници, посочени в приложената скица.

***II. II. На основание чл. 24, ал. 2 от Закона за опазване на земеделските земи и чл. 45, ал. 1 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи, променя предназначението на земеделска земя за държавни и общински нужди, както следва:***

**5.** На 1000 кв.м. земеделска земя, девета, неполивна, собственост на Община С. за изграждане обект: „Помпена станция за питейни води”, поземлен имот № 048054, в землището на с. В., местност „Писе“, община С., област Б., при граници, посочени в приложените скица-проект и влязъл в сила ПУП – ПЗ

На основание чл. 30, ал. 4 от ЗОЗЗ такса не се заплаща.

**6.** На 2 267 кв.м земеделска земя, осма категория, неполивна, общинска собственост, за изграждане на обект: „Приют за кучета и капан за коне”, в землището на с. Р., поземлен имот с идентификатор 61056.22.104, местност „Мерата”, община Н., област Б., при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП – ПЗ.

На основание чл.30, ал.4 от ЗОЗЗ, такса по чл.30 от ЗОЗЗ не се дължи.

**7.** На 314 кв.м земеделска земя, трета категория, неполивна, собственост на Община Кърджали, за изграждане на обект „Водоснабдяване на с. К., мах. С., мах. Ш. и с. Т.”, землище на с. К., местност „Община-остатък”, част от поземлен имот с идентификатор 41085.502.271 /проектен 41085.502.320/, община К., област К., при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП–ПРЗ.

На основание чл. 30, ал. 4 от ЗОЗЗ такса не се дължи.

**8.** На общо 2 566 кв.м земеделска земя, четвърта категория, неполивна, общинска собственост, за изграждане на обект: „Обслужващ път по следите на полски път с идентификатор 35300.12.123, представляващ тупик с вход-изход при републикански път ІІ-56 „Б.-П.“”, в землището на с. К., поземлени имоти с идентификатори 35300.12.123 и 35300.12.66 и части от имоти с идентификатори 35300.12.24 и 35300.12.126, местности „Ч.” и „М.“, община М., област П., при граници, посочени в приложения и влязъл в сила ПУП – ПП – Етап 1.

На основание чл. 30, ал. 4 от ЗОЗЗ, такса по чл.30 не се дължи. Да се отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката.

***IІ. На основание чл. 40, ал. 1, т. 7, във връзка с чл. 36 предложение първо от Закона за опазване на земеделските земи и чл. 64, ал. 4, предложение първо от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи:***

**9.** Изменя свое Решение № КЗЗ-11/27.06.2019 г., точка 4 както следва:

Наименованието на обекта вместо „Производствена и складова дейност” да се чете „Производствена и складова дейност/на селскостопанска продукция, на обекти на хранително-вкусовата промишленост, на обекти за съхраняване, поддържане и ремонт на селскостопанска техника/”.

**При промяна на инвестиционното намерение относно функционалното предназначение на обекта, на основание чл. 67а, ал. 4 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи се провежда процедурата по глава пета от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи.**

**Решението подлежи на обжалване по реда на Административнопроцесуалния кодекс в 14 /четиринадесет/ - дневен срок от съобщаването му пред Върховен административен съд.**