# МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО, ХРАНИТЕ И ГОРИТЕ

**КОМИСИЯ ЗА ЗЕМЕДЕЛСКИТЕ ЗЕМИ**

Протокол № 05

от 27.03.2019 г.

**Р Е Ш Е Н И Е**

**№ КЗЗ – 05**

**от 27 март 2019 година**

**ЗА: Промяна предназначението на земеделски земи за неземеделски нужди и утвърждаване на площадки и трасета за проектиране на обекти в земеделски земи**

**К О М И С И Я Т А З А З Е М Е Д Е Л С К И Т Е З Е М И**

**Р Е Ш И:**

***І. На основание чл. 22, ал. 1 и във връзка с чл. 19 от Закона за опазване на земеделските земи:***

**1.** Утвърждава площадка за проектиране, с която се засяга около 2 267 кв.м земеделска земя, осма категория, неполивна, общинска собственост, за изграждане на обект: „Приют за кучета и капан за коне”, в землището на с. Р., поземлен имот с идентификатор 61056.22.104, местност „Мерата“, община Н., област Б., при граници, посочени в приложената скица.

**2.** Утвърждава трасе за проектиране, с което се засяга около 10 381 кв.м земеделска земя от трета категория, неполивна, собственост на Община Н., за изграждане на обект: „Разширение на велоалея на път с. К. – к.к. С. – III-ти етап”, в землището на с. Кошарица, местност „Кору дере”, поземлен имот с идентификатор 39164.13.11, община Н., област Б., при граници, посочени в приложените скица и проект на ПУП-ПП.

**3.** Утвърждава площадка за проектиране, с която се засяга около 23 657 кв.м. земеделска земя, четвърта категория, неполивна, общинска собственост, за изграждане на обект: „Гробищен парк”, в землището на гр. В., поземлен имот с идентификатор 12574.49.55, местност „Мерата“, община В., област В., при граници, посочени в приложената скица.

***IІ. ІІ. На основание чл. 24, ал. 2 от Закона за опазване на земеделските земи и чл. 45, ал. 1 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи, променя предназначението на земеделска земя за държавни и общински нужди, както следва:***

**4.** На 3273 кв.м земеделска земя, осма категория, неполивна, собственост на община Б., за изграждане на обект „Трупосъбирателна площадка и трупна яма”, землище на гр. Б., поземлен имот с идентификатор 02676.69.108, местности „Бистринчучор“, община Б., област Б., при граници, посочени в приложените скици и влязъл в сила ПУП–ПЗ.

Собственикът на земята да заплати, на основание чл. 30, ал. 2 от ЗОЗЗ, местна такса, определена от общинския съвет.

**5.**

1. На 14 508 кв.м. земеделска земя, четвърта категория, неполивна, общинска собственост, за изграждане на обект: „Улица от о.т. 379 през о.т. 377, о.т. 376, о.т. 375, о.т. 374 до о.т. 371 и о.т. 373; задънена улица – тупик от о.т. 377 до о.т. 378 и улица от о.т. 364а през о.т. 370, о.т. 371, о.т. 372, о.т. 373, о.т. 385, о.т. 386, о.т. 387, о.т. 388, о.т. 389 до о.т. 390“, в землището на гр. С., район П., поземлен имот с идентификатор 68134.6001.258, местност „Голямата локва – Търговски парк II“, С. община, област С., при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП – ПР.

2. На 12 775 кв.м. земеделска земя, четвърта категория, неполивна, общинска собственост, за изграждане на обект: „Улица от о.т. 372, през о.т. 382, о.т. 381, о.т. 380, о.т. 325, о.т. 326, о.т. 327, о.т. 328, о.т. 329 до о.т. 330; задънена улица – тупик от о.т. 382 през о.т. 383, о.т. 384 до о.т. 383 и улица от о.т. 326 до о.т. 326а“, в землището на гр. С., район П., поземлен имот с идентификатор 68134.6001.240, местност „Голямата локва – Търговски парк II“, С. община, област С., при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП – ПР.

На основание чл. 30, ал. 4 от ЗОЗЗ такса не се дължи. Преди започване на строителство да се отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката.

**6.** На общо 27 214 кв.м. земеделска земя, десета категория, неполивна, Държавен поземлен фонд, с учредено право на строеж на „Напоителни системи“ ЕАД (договор № РД 53-3/12.02.2019 г. за учредяване право на строеж, вх. рег. № 894, том 3, парт. № 83/21.02.2019 г. на Служба по вписвания – Я.), за изграждане на обект: „Отводнително поле „Мараш-Мочурица“ – реконструкция на отводнително поле „В.-З.“, част от строеж/обект: „Инженеринг – проучване, проектиране и изпълнение на СМР, свързани с предотвратяване от наводняване на околните земеделски земи и прилежащите съоръжения и насипи от ЛОТ 4 от АМ „Тракия“, Ямбол – Карнобат от км 276+200 до км 325+280“ по ПМС № 201/14.04.2011 г.“, в землището на с. В., части от поземлени имоти с идентификатори 11661.86.146, 11661.74.407, 11661.86.408, 11661.86.409, 11661.74.411, 11661.86.414, 11661.17.417, 11661.17.433, местност „Булатлийска мера“, община С., област Я., при граници, посочени в приложения влязъл в сила ПУП - ПП.

На основание чл. 30, ал. 4 от ЗОЗЗ такса не се дължи.

***III. На основание чл. 40, ал. 1, т. 7, във връзка с чл. 36 от Закона за опазване на земеделските земи и чл. 64, ал. 4 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи:***

**7.** Изменя свое Решение № КЗЗ-03/28.02.2019г., точка 3, както следва:

Думите „около 943 968 кв.м.“ се заменят с „около 944 066 кв.м.“ и на ред 39 след текста „41.26, 41.27“ се добавя „,137.12“.

**При промяна на инвестиционното намерение относно функционалното предназначение на обекта, на основание чл. 67а, ал. 4 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи се провежда процедурата по глава пета от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи.**

**Решението подлежи на обжалване по реда на Административнопроцесуалния кодекс в 14 /четиринадесет/ - дневен срок от съобщаването му пред Върховен административен съд.**