# МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО, ХРАНИТЕ И ГОРИТЕ

**КОМИСИЯ ЗА ЗЕМЕДЕЛСКИТЕ ЗЕМИ**

Протокол № 02

от 24.01.2019 г.

**Р Е Ш Е Н И Е**

**№ КЗЗ – 02**

**от 24 януари 2019 година**

**ЗА: Промяна предназначението на земеделски земи за неземеделски нужди и утвърждаване на площадки и трасета за проектиране на обекти в земеделски земи**

**К О М И С И Я Т А З А З Е М Е Д Е Л С К И Т Е З Е М И**

**Р Е Ш И:**

***І. На основание чл. 22, ал. 1 и във връзка с чл. 18 от Закона за опазване на земеделските земи:***

**1.** Утвърждава площадка за проектиране, с която се засяга общо 10 276 кв.м земеделска земя, пета категория, поливна, собственост на И.А.Б., за изграждане на обект: „Бензиностанция, автомивка, стаи за почивка, паркинг и сондажен кладенец”, в землището на с. Чучулигово, поземлени имоти с идентификатори 81832.15.43 и 81832.24.1, местност „Голяма нива-Кавако“, община Петрич, област Благоевград, при граници, посочени в приложените скици.

**2.** Утвърждава площадка за проектиране, с която се засяга около 3 551 кв.м. земеделска земя от пета категория, поливна, собственост на Г.С.В. и Б.Г.В., за изграждане на обект: „Склад за промишлени стоки”, в землището на гр. Петрич, поземлен имот с идентификатор 56126.187.54, местност „Айран Бунар“, община Петрич, област Благоевград, при граници, посочени в приложената скица.

**3.** Утвърждава площадка за проектиране, с която се засяга около 3 000 кв.м. земеделска земя от шеста категория, поливна, собственост на Б.А.Б., Й.А.К., В.А.Б., Д.С.К. и Б.С.Б., за изграждане на обект: „Жилищно строителство – пет броя жилищни сгради”, в землището на с. Поленица, местност „Склавски път”, поземлен имот с идентификатор 57176.29.10, община Сандански, област Благоевград, при граници, посочени в приложената скица.

**4.** Утвърждава на площадка за проектиране, с която се засягат около 368 кв.м. земеделска земя, шеста категория, поливна, собственост на наследници на Ф.Р.Ф. за изграждане обект: „Жилищна сграда”, в землището на гр.Сандански, поземлен имот с идентификатор 65334.215.585, местност „Ранковец”, община Сандански, област Благоевград, при граници посочени в приложената скица.

**5.** Утвърждава площадка за проектиране, с която се засяга около 5 999 кв.м. земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на наследници на Д.Р.Ж., за изграждане на обект: „Вилно строителство (Три броя вилни сгради)”, в землището на с. Равна гора, поземлен имот с идентификатор 61128.28.18, местност „Пода“, община Аврен, област Варна, при граници, посочени в приложената скица.

**6.** Утвърждава трасе за проектиране, с което се засяга 48 кв.м земеделска земя, осма категория, поливна, собственост на община Аксаково за нуждите на „С.“ ЕАД, за изграждане на обект „Пътна връзка до поземлен имот 32278.30.61“, землище на гр. Игнатиево, част от поземлен имот с идентификатор 32278.30.171, местност „Мъзгите“, община Аксаково, област Варна, при граници, посочени в приложената скица и проект на ПУП-ПП.

**7.** Утвърждава площадка за проектиране, с която се засяга около 2 000 кв.м. земеделска земя, шеста категория, поливна, собственост на З.Б.П., за изграждане на обект: „Автокъща и автосервиз”, в землището на с. Блатино, поземлен имот с идентификатор 04354.7.86, местност „Сурлан“, община Дупница, област Кюстендил, при граници, посочени в приложената скица.

**8.** Утвърждава площадка за проектиране, с която се засяга около 2 090 кв.м земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на А.К.Н. и наследници на С.А.Д., за изграждане на обект: „Жилищна сграда”, в землището на гр.Дупница, поземлен имот с идентификатор 68789.29.423, местност „Дренски рид“, община Дупница, област Кюстендил, при граници, посочени в приложената скица.

**9.** Утвърждава площадка за проектиране, с което се засяга 1076 кв.м земеделска земя, четвърта категория, поливна, собственост на В.Д.И. за изграждане на обект „Едноетажна жилищна сграда”, землище на с. Пороминово, поземлен имот с идентификатор 57830.15.29, местност „Кадънката“, община Кочериново, област Кюстендил, при граници, посочени в приложената скица.

**10.** Утвърждава площадка за проектиране, с която се засяга около 3 756 кв.м. земеделска земя, четвърта категория, поливна, собственост на Р.А.В., за изграждане на обект: „Автосервиз и услуги”, в землището на с. Драгор, поземлен имот с идентификатор 23457.5.405, местност „Татарекин“, община Пазарджик, област Пазарджик, при граници, посочени в приложената скица.

**11.** Утвърждава на площадка за проектиране, с която се засягат около 3952 кв.м. земеделска земя, четвърта категория, поливна, собственост на С.И.А. за изграждане обект: „Жилищна строителство”, в землището на с.Говедаре, поземлен имот с идентификатор15271.16.17/1500кв.м./ и част от поземлен имот с идентификатор15271.105.17/2652кв.м./ , местност „Геров трап”, община Пазарджик, област Пазарджик, при граници посочени в приложената скица.

**12.** Утвърждава площадка за проектиране, с която се засяга около 1 100 кв.м. земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на Л.С.К., за изграждане на обект: „Жилищно строителство“, в землището на с. Марково, поземлен имот с идентификатор 47295.43.66, местност „Захаридево“, община Родопи, област Пловдив, при граници, посочени в приложената скица.

**13.** Утвърждава площадка за проектиране, с което се засяга 1204 кв.м земеделска земя, трета категория, неполивна, собственост на С.А.М. и Б.А.Б., за изграждане на обект „Жилищно застрояване“, землище на гр. Асеновград, район Горни Воден, поземлен имот с идентификатор 99087.18.71, местност „Павлитатка“, община „Асеновград, област Пловдив, при граници, посочени в приложената скица.

**14.** Утвърждава площадка за проектиране, с което се засяга 3692 кв.м земеделска земя, трета категория, неполивна, собственост на И.Р.Т., за изграждане на обект „Безвредно производство, складове и администрация“, землище на с. Брестник, поземлен имот с идентификатор 06447.38.319, местност „Мистроповите“, община „Родопи“, област Пловдив, при граници, посочени в приложените скици.

**15.** Утвърждава площадка за проектиране, с което се засяга 8260 кв.м земеделска земя, трета категория, поливна, собственост на С.Г.П., за изграждане на обект „Склад за съхранение на селскостопанска продукция – производствен терен“, землище на с. Браниполе, поземлен имот с идентификатор 06077.40.631, местност „Исака“, община „Родопи“, област Пловдив, при граници, посочени в приложените скици.

**16.** Утвърждава площадка за проектиране, с което се засяга 1459 кв.м земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на С.И.З., за изграждане на обект „Жилищно строителство“, землище на с. Марково, част от поземлен имот с идентификатор 47295.27.100 (Дял II), местност „Комсала“, община „Родопи“, област Пловдив, при граници, посочени в приложените скици.

**17.** Утвърждава площадка за проектиране, с която се засяга около 864 кв.м. земеделска земя от трета категория, поливна, собственост на Н.А.А., за изграждане на обект: „Жилищно строителство”, в землището на гр. Асеновград, за имот с идентификатор 00702.23.100, местност „Кацаря“, община Асеновград, област Пловдив, при граници, посочени в приложената скица.

**18.** Утвърждава площадка за проектиране, с която се засяга около 1 775 кв.м. земеделска земя от четвърта категория, неполивна, собственост на И.Р.К., за изграждане на обект: „Жилищно застрояване”, в землището на с. Караджово, за имот с № 029003, местност „Каратопрак“, община Садово, област Пловдив, при граници, посочени в приложената скица.

**19.** Утвърждава площадка за проектиране, с която се засяга около 1 864 кв.м. земеделска земя от четвърта категория, неполивна, собственост на наследниците на Н.Г.П., за изграждане на обект: „Жилищно строителство”, в землището на с. Марково, за имот с идентификатор 47295.43.338, местност „Захаридево“, община Родопи, област Пловдив, при граници, посочени в приложената скица.

**20.** 1. Утвърждава площадка за проектиране, с която се засяга около 2 497 кв.м земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на М.Г.М., за изграждане на обект: „Складове за съхранение и обработка на селскостопанска продукция”, в землището на гр. Куклен, поземлен имот № 010185, местност „Михов орех“, община Куклен, област Пловдив, при граници, посочени в приложената скица.

2. Утвърждава трасе за проектиране на транспортен достъп, с което се засяга общо 6 871 кв.м земеделска земя, в т.ч. 6 687 кв.м. четвърта и 184 кв.м. пета категория, неполивна, общинска собственост, за нуждите на М.Г.М., за обект: „Транспортен достъп до ПИ № 010185”, в землището на гр. Куклен, части от поземлени имоти №№ 000006, 002103, 010387, 010399 и 010477, местности „Михов орех“ и „Юч тепе“, община Куклен, област Пловдив, по предложения вариант, нанесен върху приложения проект на ПУП – ПП.

**21.** Утвърждава площадка за проектиране, с която се засяга около 4 125 кв.м земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на „Е.” ЕООД, за изграждане на обект: „Жилищно строителство”, в землището на с. Марково, поземлен имот с идентификатор 47295.43.414, местност „Захаридево“, община Родопи, област Пловдив, при граници, посочени в приложената скица.

**22.** Утвърждава площадка за проектиране, с която се засяга около 5 000 кв.м земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на „Е.” ЕООД, за изграждане на обект: „Жилищно строителство”, в землището на с. Марково, поземлен имот с идентификатор 47295.43.412, местност „Захаридево“, община Родопи, област Пловдив, при граници, посочени в приложената скица.

**23.** Утвърждава площадка за проектиране, с която се засяга около 848 кв.м земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на Н.Т.Н., за изграждане на обект: „Жилищно строителство”, в землището на с. Марково, поземлен имот с идентификатор 47295.78.323, местност „Зандана“, община Родопи, област Пловдив, при граници, посочени в приложената скица.

**24.** Утвърждава площадка за проектиране, с която се засяга около 1 751 кв.м земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на С.Г.К., за изграждане на обект: „Жилищно строителство”, в землището на с. Марково, поземлен имот с идентификатор 47295.78.324, местност „Зандана“, община Родопи, област Пловдив, при граници, посочени в приложената скица.

**25.** Утвърждава площадка за проектиране, с която се засяга около 1 000 кв.м. земеделска земя от четвърта категория, неполивна, собственост на Д.Т.Т., за изграждане на обект: „Жилищно строителство”, в землището на с. Брестник, новообразуван имот №48.91 по ПНИ на местност Варник, община Родопи, област Пловдив, при граници, посочени в приложената скица.

**26.** Утвърждава площадка за проектиране, с която се засяга около 2 896 кв.м. земеделска земя от осма категория, поливна, собственост на Д.Й.Д., М.Б.Г., Г.И.М. и Б.Й.М., за изграждане на обект: „Жилищно строителство – четири броя жилищни сгради”, в землището на с. Белащица, поземлен имот с идентификатор 03304.9.27, местност „Арманица“, община Родопи, област Пловдив, при граници, посочени в приложената скица.

**27.** Утвърждава площадка за проектиране, с която се засяга около 2 138 кв.м. земеделска земя от четвърта категория, поливна, собственост на Ф.П.Ф., за изграждане на обект: „Градински център”, в землището на с. Браниполе, поземлен имот с идентификатор 06077.20.31, местност „Чиирите“, община Родопи, област Пловдив, при граници, посочени в приложената скица.

**28.** Утвърждава площадка за проектиране, с което се засяга 4199 кв.м земеделска земя, четвърта категория, поливна, собственост на И.А.П. за изграждане на обект „Склад и магазин за строителни материали, магазин за хранителни стоки и кафене”, землище на с. Стряма, поземлени имоти №№ 036062 и 036063, местност „Христев ретеш-мешалъ“, община Раковски, област Пловдив, при граници, посочени в приложените скици.

**29.** Утвърждава площадка за проектиране, с което се засяга 3099 кв.м земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на Д.Д.Д. за изграждане на обект „Жилищно строителство”, землище на с. Храбрино, поземлен имот с идентификатор 77373.3.195, местност „Гемишевото“, община „Родопи“, област Пловдив, при граници, посочени в приложената скица.

**30.** Утвърждава площадка за проектиране, с което се засяга 1165 кв.м земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на „К.“ ООД, за изграждане на обект „Жилищно строителство”, землище на с. Катуница, поземлен имот № 095006, местност „Над село“, община Садово, област Пловдив, при граници, посочени в приложената скица.

**31.** Утвърждава площадка за проектиране, с което се засяга 30108 кв.м земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на К.Д.К. за изграждане на обект „Склад за селскостопанска продукция и техника”, землище на с. Брестник, поземлен имот с идентификатор 06447.4.27, местност „Кабата“, община „Родопи“, област Пловдив, при граници, посочени в приложената скица.

**32.** Утвърждава на площадка за проектиране, с която се засягат около 2581 кв.м. земеделска земя, трета категория, неполивна, собственост на Н.М.О. за изграждане обект: „Автосервиз, склад и офиси”, в землището на р-н.Долни Воден, поземлен имот с идентификатор 99088.21.16, местност „Под селото”, община Асеновград област Пловдив, при граници посочени в приложената скица.

**33.** Утвърждава на площадка за проектиране, с която се засягат около 2597 кв.м. земеделска земя, трета категория, неполивна, собственост на А.Д.С. за изграждане обект: „Склад за промишлени стоки, автосервиз и жилищна сграда ”, в землището на гр.Асеновград, поземлен имот с идентификатор 00702.7.437, местност „Каваклтъ”, община Асеновград, област Пловдив, при граници посочени в приложената скица.

**34.** Утвърждава площадка за проектиране, с която се засяга около 499 кв.м. земеделска земя от четвърта категория, неполивна, собственост на С.Г.П., за изграждане на обект: „Жилищно строителство”, в землището на с. Гурмазово, за имот с идентификатор 18174.23.3, местност „Соларски път“, община Божурище, област София, при граници, посочени в приложената скица.

**35.** Утвърждава площадка за проектиране, с което се засяга 1329 кв.м земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на К.Х.М., за изграждане на обект „Еднофамилна жилищна сграда”, землище на с. Петърч, поземлен имот № 014008, местност „До село“, община Костинброд, област Софийска, при граници, посочени в приложената скица.

**36.** Утвърждава площадка за проектиране, с което се засяга 9995 кв.м земеделска земя, трета категория, неполивна, собственост на Н.Ж.Х. за изграждане на обект „Склад за селскостопанска техника”, землище на гр. Хасково, поземлен имот с идентификатор 77195.374.9, местност „Халилово“, община Хасково, област Хасково, при граници, посочени в приложената скица.

**37.** Утвърждава трасе за проектиране на пътен достъп, с която се засягат около 1214 кв.м. земеделска земя, част от поземлен имот 77195.208.46/302 кв.м./ и част от поземлен имот 77195.208.44/912 кв.м./, трета категория, неполивни, публична общинска собственост за обслужване на имот 77195.208.5, в землището на гр.Хасково, местност „Увата“, община Хасково, област Хасково, при граници посочени в приложената скица.

**38.** Утвърждава площадка за проектиране, с която се засяга около 15 262 кв.м земеделска земя, втора категория, неполивна, собственост на „С.” ЕООД, за изграждане на обект: „Рибарници за развъждане и отглеждане на риба за спортен риболов”, в землището на с. Малък Поровец, поземлен имот с идентификатор 46913.93.7, местност „Азман Кулак“, община Исперих, област Разград, при граници, посочени в приложената скица.

***IІ. На основание чл. 24, ал. 2 от Закона за опазване на земеделските земи и чл. 41, ал. 1 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи, променя предназначението на земеделска земя за собствени неземеделски нужди, както следва:***

**39.** На 1 502 кв.м земеделска земя, четвърта категория, поливна, собственост на „Е.“ ЕООД, за изграждане на обект: „Шивашки цех, офиси и жилищно строителство”, в землището на гр. Благоевград, поземлен имот с идентификатор 04279.55.3, местност „Шеиница-Ш.24“, община Благоевград, област Благоевград, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП – ПЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 1 на тарифата в размер на 4 287,91 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката.

**40.** На 3398 кв.м земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на С.П.С., за изграждане на обект „Жилищно строителство”, землище на гр. Благоевград, поземлен имот с идентификатор 04279.105.2, местност „Армутлука”, община Благоевград, област Благоевград, при граници, посочени в приложената скица и влязъл в сила ПУП–ПЗ.

Собственикът на земята да заплати, на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 7 на Тарифата в размер на 8216,36лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, върху който ще се извършва строителството.

**41.** На 700 кв.м земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на „К.” АД, за изграждане на обект: „Сграда за курорт и обслужващи дейности”, в землището на гр.Черноморец, поземлен имот с идентификатор 81178.3.156, местност „Акра”, община Созопол, област Бургас, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП – ПЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 5, ал. 2, т. 3 и чл. 6, т. 1 и т. 5 на тарифата в размер на 1 774,50 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката.

**42.** На общо 5 148 кв.м. земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на „Д.“ ЕООД, за изграждане на обект: „Девет жилищни сгради”, в землището на гр. Айтос, имот №281008, местност „Хаджи Бекир”, община Айтос, област Бургас, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП – ПРЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6 т. 7 на тарифата в размер на общо 17 400,24лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терените върху които ще се извърши строителството.

**43.** На 1002 кв.м земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на Д.Й.И., за изграждане на обект „Курортна сграда за сезонно ползване”, землище на гр. Несебър, поземлен имот с идентификатор 51500.83.48, местност „Кокалу“, община Несебър, област Бургас, при граници, посочени в приложената скица и влязъл в сила ПУП–ПЗ.

Собственикът на земята да заплати, на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 5 на Тарифата в размер на 2540,07лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, върху който ще се извършва строителството.

**44.** На 2298 кв.м земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на К.Х.Й. и И.Г.В., за изграждане на обект „Жилищни сгради за сезонно ползване”, землище на с. Равда, поземлен имот с идентификатор 61056.56.26, местност „Хендек тарла“, община Несебър, област Бургас, при граници, посочени в приложената скица и влязъл в сила ПУП–ПЗ.

Собственикът на земята да заплати, на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 7 на Тарифата в размер на 5825,43лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, върху който ще се извършва строителството.

**45.** На 9 999 кв.м земеделска земя, трета категория, неполивна, собственост на „И.“ ЕООД, за изграждане на обект: „Производствено – складова дейност – Силози (4 броя) и фуражен цех“, в землището на с. Слънчево, поземлен имот с идентификатор 67489.69.23, местност „Ергенлък”, община Аксаково, област Варна, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП – ПЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 8, т. 9 на тарифата в размер на 749,93 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката.

**46.** На общо 6 107 кв.м., земеделска земя, трета категория, неполивна, за изграждане на обект: „Складова и административна сграда“, в землището на с. Тополи, за поземлен имот с идентификатор 72709.23.32, местност „Козаджи“, собственост на „Т.“ ЕООД, община Варна, област Варна, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП – ПРЗ.

Инвеститорът на обекта да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, точки 3 и 4 на тарифата в размер на 16 488,90лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката, върху която ще се изгради обекта.

**47.** На общо 5 698 кв.м. земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на „В.“ ЕООД, за изграждане на обект: „Производствено складови дейности”, в землището на с. Тополи, поземлени имоти с идентификатори 72709.12.87 и 72709.12.88, местност „Пред Гробищата”, община Варна, област Варна, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП – ПРЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 2 и т. 3 на тарифата в размер на общо 13 333,32 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката.

**48.** На общо 150 кв.м. земеделска земя, от четвърта категория, неполивна, собственост на община Б., за нуждите на „О.“ ООД от изграждане на обект: „Пътна връзка за имот с идентификатор 03719.148.42 между селскостопански път с идентификатор 03719.148.40 и свързването й с път III-9004, чрез пътно кръстовище при км 14+364”, в землището на гр. Белослав, част от поземлен имот с идентификатор 03719.148.40, община Белослав, област Варна, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП – ПП.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 8, т. 4 на тарифата в размер на общо 23,40 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката.

**49.** На общо 1 010 кв.м. земеделска земя, шеста категория, неполивна, за изграждане на обект: „Разширение на хранително-вкусова промишленост” в землището на гр. Габрово поземлени имот с идентификатор 14218.58.510, в местност „Долна стърна“, собственост „Т.“ ООД, община Габрово, област Габрово, при граници, посочени в приложените скици и влязъл в сила ПУП – ПЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, чл. 67а от ППЗОЗЗ и чл. 5, ал. 2, т. 3 от тарифата за таксите, такса по чл. 8, т. 9 на тарифата в размер на 109,08 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката, върху която ще се изгради обекта.

**50.** На общо 1 500 кв.м. земеделска земя, пета категория, неполивна, собственост на „Г.“ ООД, за изграждане на обект: „Разширение на съществуващ обект – Бензиностанция и Газстанция в имот №009001”, в землището на с. Български извор, местност „Боаза”, имот №009014, община Тетевен, област Ловеч, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП – ИПРЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, чл. 67а от ППЗОЗЗ и чл. 5, ал. 2, т. 3 от тарифата за таксите, такса по чл. 6, т. 1 и т. 7 на тарифата в размер на 2 227,50лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт.

**51.** На общо 4 325 кв.м. земеделска земя, четвърта категория, неполивна, за изграждане на обект: „Разширение на завод за метални конструкции” в землището на гр. Летница поземлен имот с идентификатор 43476.166.94, в местност „Бабичина“, собственост „У.“ АД, община Летница, област Ловеч, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП – ПЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, чл. 67а от ППЗОЗЗ и чл. 5, ал. 2, т. 3 от тарифата за таксите, такса по чл. 6, т. 2 на тарифата в размер на 12 650,62 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката, върху която ще се изгради обекта.

**52.** На общо 3 647 кв.м., земеделска земя, четвърта категория, неполивна, за изграждане на обект: „Съхранение, поддържане и ремонт на автомобили“, в землището на гр. Пазарджик, за поземлен имот с идентификатор 55155.25.1, местност „Мараша“, собственост на „Т.“ ЕООД, община Пазарджик, област Пазарджик, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП – ПРЗ.

Инвеститорът на обекта да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, точки 3, 4 и 7 на тарифата в размер на 9 245,15лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката, върху която ще се изгради обекта.

**53.** На общо на 524 кв.м земеделска земя, пета категория, поливна, собственост на И.А.Г., за нуждите на „Б.“ ЕАД, за функциониране на обект: „Приемо-предавателна станция PD2925”, в землището на с. Ивайло, част от поземлен имот с идентификатор 32010.36.35 (проектен имот с идентификатор 32010.36.298), местност „Цигански герен“, община Пазарджик, област Пазарджик, при граници, посочени в приложените скици и влязъл в сила ПУП – ПРЗ.

„БТК“ ЕАД да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, точка 1 на тарифата в размер на 622,51 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, върху който ще се изгради обекта.

**54.** На общо 3900 кв.м. земеделска земя, четвърта категория, поливна, от която 3571 кв.м. собственост на М.И.Ч., В.И.Ч. и н-ци на С.П.Б., за изграждане на обект: „Склад за съхранение на пакетирани промишлени стоки“, поземлен имот с идентификатор 06077.20.926 и 329 кв.м. общинска собственост, за нуждите на М.И.Ч., В.И.Ч. и н-ци на С.П.Б., за осигуряване на транспортен достъп до обекта, част от поземлен имот с идентификатор 06077.20.54, местност „Чиирите“, в землището на с. Браниполе, община Родопи, област Пловдив, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП – ПРЗ и ПП.

Собствениците на земята да заплатят на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 3 и чл. 6, т. 3 на тарифата в размер на 8 213,40 лева и да отнемат и оползотворят хумусния пласт от площадката.

**55.** На 1 200 кв.м. земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на М.М.Д. и И.Т.К., за изграждане на обект: „Жилищно строителство”, в землището на с. Брестник, поземлен имот с идентификатор 49.9 по ПНИ на местност „Падината“, община Родопи, област Пловдив, при граници, посочени в приложената скица и влязъл в сила ПУП – ПРЗ.

Собствениците на земята да заплатят на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 7 на тарифата в размер на 2 106,00 лева и да отнемат и оползотворят хумусния пласт от терена, върху който ще се извършва строителство.

**56.** На 1524 кв.м земеделска земя, трета категория, неполивна, собственост на А.М.А. и Р.М.А., за изграждане на обект „Жилищно строителство“, землище на с. Калояново, част от поземлен имот с идентификатор 012018, местност „Кръста”, община Калояново, област Пловдив, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП–ПРЗ.

Собственикът на земята да заплати, на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 7 на Тарифата в размер на 3086,10 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, върху който ще се извършва строителството.

**57.** На 2498 кв.м земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на К.И.Т. и А.Д.М., за изграждане на обект „Жилищно строителство”, землище на гр. Пловдив, поземлен имот с идентификатор 56784.533.402, местност кв. Беломорски, община Пловдив, област Пловдив, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП–ПРЗ.

Собственикът на земята да заплати, на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 7 на Тарифата в размер на 6332,43 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, върху който ще се извършва строителството.

**58.** На общо на 16 148 кв.м. земеделска земя, от които 14 402 кв.м за основният обект и 1 746 кв.м. за транспортен достъп, трета категория, неполивна, собственост на „Ф.“ ЕООД и община Родопи, за изграждане на обект: „Производствена и складова дейност“, в землището на с. Браниполе, местност „Герена”, за имот с идентификатор 06077.20.315 и за транспортен достъп за част от имоти с идентификатори 06077.20.67 и 06077.20.68, община Родопи, област Пловдив, при граници, посочени в приложените скици и влязъл в сила ПУП – ПРЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, точка 2 и точка 3 на тарифата в размер на 54 499,50 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, върху който ще се изгради обекта.

**59.** На общо 2 263 кв.м., земеделска земя, четвърта категория, поливна, за изграждане на обект: „Жилищно строителство“, в землището на гр. Пловдив, за поземлен имот с идентификатор 56784.268.7, местност „Прослав“, собственост на Е.К.К., община Пловдив, област Пловдив, при граници, посочени в приложената скица и влязъл в сила ПУП – ПРЗ.

Инвеститорът на обекта да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, точки 7 на тарифата в размер на 6 884,05лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката, върху която ще се изгради обекта.

**60.** На общо 7 350 кв.м. земеделска земя, от трета категория, неполивна, собственост на В.Ц.С. и Н.Н.А. за изграждане на обект: „Чисто производство, складове, офиси и обслужващи дейности”, в землището на с. Белащица, поземлен имот с идентификатор 03304.2.102, община Родопи, област Пловдив, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП – ПРЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 2, т. 3 и т. 4 на тарифата в размер на общо 19 845,00 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката.

**61.** На общо 3 948 кв.м. земеделска земя, от девета категория, поливна, собственост на Д.Т.Р. за изграждане на обект: „Жилищно строителство”, в землището на гр. Асеновград, кв. Горни Воден, поземлен имот с идентификатор 99087.19.111, община Асеновград, област Пловдив, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП – ПРЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 7 на тарифата в размер на общо 2 771,50 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терените върху които ще се извърши строителството.

**62.** На 4893 кв.м земеделска земя, пета категория, поливна, собственост на Г.Н.А., за изграждане на обект „За съхранение и ремонт на селскостопанска техника”, землище на гр. Първомай, поземлен имот № 320103, местност „Кошитско юртвето“, община Първомай, област Пловдив, при граници, посочени в приложената скица и влязъл в сила ПУП–ПРЗ.

Собственикът на земята да заплати, на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 8, т. 9 на Тарифата в размер на 775,05лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката.

**63.** На 306 кв.м земеделска земя, пета категория, поливна, публична общинска собственост, за нуждите на „Г.“ ООД, за изграждане на обект „Пътна връзка за цех за разфасоване на хранителни продукти и складова база в поземлен имот № 101072”, землище на с. Стряма, част от поземлен имот № 101055, местност „Арджовица“, община Раковски, област Пловдив, при граници, посочени в приложената скица и влязъл в сила ПУП–ПП.

Собственикът на земята да заплати, на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 8, т. 9, във връзка с чл. 3, на Тарифата в размер на 32,31лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от трасето.

**64.**

1. На 2550 кв.м земеделска земя, четвърта категория, поливна, собственост на С.Л.Г., за изграждане на обект „База за съхранение на селскостопанска продукция и съхранение и ремонт на селскостопанска техника”, поземлен имот с идентификатор 47295.19.34, землище на с. Марково, местност „Бялата воденица”, община „Родопи“, област Пловдив, при граници, посочени в приложената скица и влязъл в сила ПУП–ПРЗ.

2. На 418 кв.м земеделска земя, четвърта категория, поливна, общинска собственост, за нуждите на С.Л.Г. за изграждане на обект „Транспортен достъп до поземлен имот с идентификатор 47295.19.34“, част от поземлен имот с идентификатор 47295.19.182, землище на с. Марково, местност „Бялата воденица”, община „Родопи“, област Пловдив, при граници, посочени в приложената скица и влязъл в сила ПУП–ПП.

Собственикът на земята да заплати, на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 8, т. 9, във връзка с чл. 3 на Тарифата в размер на общо 370,41лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, върху който ще се извършва строителството.

**65.** На 3104 кв.м земеделска земя, четвърта категория, поливна, собственост на Е.И.Н., за изграждане на обект „Жилищно строителство”, землище на с. Марково, поземлен имот с идентификатор 47295.40.24, местност „Каратопрак”, община „Родопи”, област Пловдив, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП–ПРЗ.

Собственикът на земята да заплати, на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 7, във връзка с чл. 5, ал. 2, т. 3, на Тарифата в размер на 8716,03 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, върху който ще се извършва строителството.

**66.**

1. На 1500 кв.м. земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на Д.И.Ч., за изграждане на обект „Складова, търговска, административно-обслужваща дейност и жилищно строителство ” в землището на с.Марково, поземлен имот с идентификатор 47295.22.1097, местност „Захаридево“, община Родопи, област Пловдив, при граници посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП-ПРЗ.

2. На 115 кв.м. земеделска земя, четвърта категория, неполивна, част от поземлен имот 21.1044/полски път/, общинска собственост, в землището на с.Марково за пътен достъп на поземлен имот с идентификатор 47295.22.1097, местност „Захаридево“, община Родопи, област Пловдив, при граници посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП-ПП.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 1 и 3 на тарифата в размер на 2834,32 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от площта на която ще се изгражда обекта.

**67.** На 900 кв.м земеделска земя, трета категория, неполивна, собственост на М.Б.Б. за нуждите на „Т.Б.“ ЕАД, за изграждане на обект „Мобилна телекомуникационна базова станция № 4739”, землище на с. Бели Лом, част от поземлен имот с идентификатор 24092.87.9, местност „Съртз”, община Лозница, област Разград, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП–ПРЗ.

Собственикът на земята да заплати, на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 1 на Тарифата в размер на 810,00 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, върху който ще се извършва строителството.

**68.**

1. На общо 25 367 кв.м. земеделска земя, от които 10 259 кв.м. от трета категория и 15 108 кв.м. от пета категория, неполивна, собственост на „П.“ АД, за изграждане на обект: „Производствени и складови обекти за хранително-вкусова промишленост“, в землището на с. Ситово, поземлени имоти с идентификатори 66665.20.108, 66665.20.111, 66665.20.2, 66665.20.3 и 66665.20.4, местност „Тюркмаалез”, община Ситово, област Силистра, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП – ПРЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 8 т. 9 на тарифата в размер на общо 2 560,58 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката.

2. На общо 4 162 кв.м. земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на „Ф.“ ЕООД, за изграждане на обект: „Обслужващ път към производствени обекти“, в землището на с. Ситово, поземлен имот с идентификатор 66665.27.136, местност „Тюркмаалез”, община Ситово, област Силистра, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП – ПРЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6 т. 2 на тарифата в размер на общо 7 304,31 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката.

3. На общо 7 489 кв.м. земеделска земя, трета категория, неполивна, собственост на Община С., за изграждане на обект: „Обслужваща улица“, в землището на с. Ситово, поземлен имот с идентификатор 66665.27.137, местност „Пойряза”, община Ситово, област Силистра, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП – ПРЗ.

На основание чл. 30, ал. 4 от ЗОЗЗ, такса не се дължи.

**69.** На 898 кв.м земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на М.А.Я., за изграждане на обект „Сграда за каменоделство”, землище на с. Пролеша, поземлен имот с идентификатор 58606.43.1, местност „Гробището”, община Божурище, област София, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП–ПРЗ.

Собственикът на земята да заплати, на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 2 на Тарифата в размер на 1050,66 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, върху който ще се извършва строителството.

**70.** На 3275 кв.м земеделска земя, четвърта категория, поливна, собственост на А.Т.А., за изграждане на обект „Жилищно строителство”, землище на гр. Ботевград, поземлен имот с идентификатор 05815.54.133, местност „Широко ливаде“, община Ботевград, област Софийска, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП–ПРЗ.

Собственикът на земята да заплати, на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 7 на Тарифата в размер на 9962,55 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, върху който ще се извършва строителството.

**71.** На 630 кв.м. земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на Н.С.Н. и Ц.И.Ц., за изграждане на обект: „Жилищно строителство“, в землището на с. Равно поле, местност „Юрто”, за имот № 015016, община Елин Пелин, област София, при граници, посочени в приложените скици и влязъл в сила ПУП – ПРЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, точка 7 на тарифата в размер на 737,10 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, върху който ще се изгради обекта.

**72.** На 2 369 кв.м. земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на Лидия Стоянова Иванова, за изграждане на обект: „Жилищна сграда“, в землището на с. Хераково, местност „Сокол завой”, за имот с идентификатор 77846.123.21, община Божурище, София-област, при граници, посочени в приложените скици и влязъл в сила ПУП – ПРЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, точка 7 на тарифата в размер на 2 771,73 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, върху който ще се изгради обекта.

**73.** На 2270 кв.м земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на „Т.” ЕООД, за изграждане на обект „Авторемонтни работилници с офис”, землище на с. Горна Малина, поземлен имот с идентификатор 16314.101.790, местност „Армутлука”, община Горна Малина, област Софийска, при граници, посочени в приложената скица и влязъл в сила ПУП–ПРЗ.

Собственикът на земята да заплати, на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 1 на Тарифата в размер на 3983,85лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката.

**74.** На 9518 кв.м. земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на „С.“ООД, за изграждане на обект „Склад за готова продукция тоалетна хартия, кухненска ролка, носни кърпички и кърпи за лице ” в землището на гр.Костинброд, поземлен имот с идентификатор 38978.43.87, местност „Полето“, община Костинброд, област Софийска, при граници посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП-ПЗ .

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 3 на тарифата в размер на 32170,84 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от площта на която ще се изгражда обекта.

**75.** На 673 кв.м. земеделска земя, четвърта категория, поливна, собственост на Х.А.А. и н-ци на Б.А.А., за изграждане на обект: „Жилищно строителство”, в землището на с. Доброславци, поземлен имот с идентификатор 21662.4827.43, Столична община, район Нови Искър, област София, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП – ПРЗ.

Собствениците на земята да заплатят на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6 т. 7 на тарифата в размер на 1 448,83 лева и да отнемат и оползотворят хумусния пласт от терена, върху който ще се извършва строителство.

**76.** На 1 149 кв.м. земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на М.Г.Д., за изграждане на обект: „Производствено – складови сгради за пакетаж на сухи строителни смеси”, в землището на с. Волуяк, поземлен имот с идентификатор 12084.2719.2092, Столична община, район Връбница, област София, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП – ПЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6 т. 2 и т. 3 на тарифата в размер на общо 3 136,77 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката.

**77.** На 3 499 кв.м земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на „Т.“ ООД, за изграждане на обект: „Производствени, складови, административни, търговски и обслужващи сгради и съоръжения”, в землището на гр. Стара Загора, поземлен имот с идентификатор 68850.208.63, местност „Джелата”, община Стара Загора, област Стара Загора, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП – ПЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 1 на тарифата в размер на 8 869,97 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката.

**78.** На 634 кв.м земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на Б.М.С. и М.Д.Н., за изграждане на обект „Жилищна сграда”, землище на гр. Стара Загора, поземлен имот с идентификатор 68850.258.11 /§ 4 от ПЗР на ЗСПЗЗ/, местност „Съборената кюприя“, община Стара Загора, област Стара Загора, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП–ПРЗ.

Собственикът на земята да заплати, на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 7 на Тарифата в размер на 1071,46 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, върху който ще се извършва строителството.

**79.** На 798 кв.м земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на М.И.П., за изграждане на обект „Жилищна сграда”, землище на гр. Стара Загора, поземлен имот с идентификатор 68850.259.9528 /§ 4 от ПЗР на ЗСПЗЗ/, местност „Съборената кюприя“, община Стара Загора, област Стара Загора, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП–ПРЗ.

Собственикът на земята да заплати, на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 7 на Тарифата в размер на 1348,62 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, върху който ще се извършва строителството.

**80.** На 3482 кв.м земеделска земя, четвърта категория, поливна, собственост на „З.“ ООД, за разширение на обект „Складово-производствена база за строителни елементи”, землище на гр. Стара Загора, поземлен имот с идентификатор 68850.200.34, местност „Сейрекова нива“, община Стара Загора, област Стара Загора, при граници, посочени в приложената скица и влязъл в сила ПУП–ПРЗ.

Собственикът на земята да заплати, на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т.т. 2 и 3, във връзка с чл. 5, ал. 2, т. 3, на Тарифата в размер на 14122,99лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката.

**81.** На 3000 кв.м. земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на „Б.“ ЕАД, за изграждане на обект „DCS/ LTE/ WI- FI- Базова станция STZ 156(Оризово)” в землището на с.Оризово, поземлен имот №082020/5221кв.м./ и част от поземлен имот №075065,местност „Мешето“, община Братя Даскалови, област Стара Загора, при граници посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП-ПЗ .

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 1 на тарифата в размер на 5265,00 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от площта на която ще се изгражда обекта.

**82.** На 25399 кв.м земеделска земя, трета категория, неполивна, собственост на „О.” ЕООД, за реализиране на обект „Изграждане на силозна база, складове и преработвателно предприятие” в землището на гр. Попово, поземлен имот с идентификатор 57649.89.6, местност „Пътека”, община Попово, област Търговище, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП–ПЗ.

Собственикът на земята да заплати, на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 8, т. 9 на Тарифата в размер на 4571,82 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена.

**83.** На 22000 кв.м земеделска земя, трета категория, неполивна, собственост на „О.” ЕООД, за реализиране на обект „Изграждане на силозна база, складове и преработвателно предприятие” в землището на гр. Попово, поземлен имот с идентификатор 57649.92.5, местност „Пътека”, община Попово, област Търговище, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП–ПЗ.

Собственикът на земята да заплати, на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 8, т. 9 на Тарифата в размер на 3960,00 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена.

**84.** На 3 000 кв.м земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на „Т.“ ООД, за изграждане на обект: „Складова база и преработка на дървен материал“, в землището на с. Салманово, поземлен имот с идентификатор 65187.176.11, местност „Шекерджиев чаир”, община Шумен, област Шумен, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП – ПЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 3 на тарифата в размер на 3 564,00 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката.

**85.** На 15233 кв.м земеделска земя, трета категория, неполивна, собственост на Е. ЕООД, за изграждане на обект „Складова сграда ”, землище на гр. Шумен, поземлен имот с идентификатор 83510.65.21, местност „Теке дере“, община Шумен, област Шумен, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП–ПРЗ.

Собственикът на земята да заплати, на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 3 на Тарифата в размер на 72280,58 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, върху който ще се извършва строителството.

**86.** На общо 853 кв.м. земеделска земя, от шеста категория, неполивна, собственост на Е.К.К., за изграждане на обект: „Жилищно строителство“, в землището на с. Цар Калоян, ПИ-ти 65 и 72 по план за възстановяване собствеността, съгласно чл. 28 от ППЗСПЗЗ, местност „Шанкини череши“, община Куклен, област Пловдив, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП – ПРЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 7 на тарифата в размер на общо 690,93 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена върху който ще се извърши строителството.

***III.*** ***На основание § 30, ал. 2 от Преходните и заключителните разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за посевния и посадъчния материал:***

**87.** Потвърждава Решение № КЗЗ-6/4.09.1997 г., т. 21 на Комисията за земеделските земи.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 1, т. 2 и т. 3 на Тарифата в размер на 3 741,71 лева, представляваща разликата между внесената такса в размер на 941 590 /941,59/ лева, посочена в Решение № КЗЗ-6/4.09.1997 г., т. 21 на КЗЗ и определената такса по действащата към момента на внасяне на предложението тарифа в размер на 4 683,30 лева.

**88.** Потвърждава Решение № КЗЗ – 6/23.10.1998 г., т. 22 на Комисията за земеделските земи.

Определената такса по действащата към момента на внасяне на предложението тарифа е в размер на 3 487,05 лева. Внесената такса по чл. 8, т. 4 на тарифата, посочена в Решение № КЗЗ-3/31.03.2010г., т. 53 на КЗЗ, е в размер на 967 334 лева/деноминирани 967,33 лева/.

Собственика на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, таксата по чл. 6, т. 7 на тарифата в размер на 2 519,72 лева, представляваща разликата от новата такса /3 487,05 лева/ и внесената от 967,33 лева.

Преди започване на строителството да се отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, върху който ще се извършва изграждането на обекта.

***IV.* *На основание чл. 40, ал. 1, т. 7, във връзка с чл. 36 от Закона за опазване на земеделските земи и чл. 64, ал. 4 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи:***

**89.** Изменя Решение КЗЗ- 27/20.12.2018г. т.7 както следва:

Вместо: „имот № 07004”, да се чете: ”имот № 073005”.

**90.** Изменя свое Решение № КЗЗ-15 от 18.07.2018 г., точка 19.1, както следва:

След думите „жилищно строителство” се добавя „и обществено обслужващи дейности”.

**91.** Изменя свое Решение № КЗЗ–23/15.11.2018г., точка 76, както следва:

Текстът „Транспортен достъп до имоти 06077.20.333 и 06077.2.333“, в землището на с. Първенец, за част от имот с идентификатор 47295.43.1080“ се заменя с „„Транспортен достъп до имоти с идентификатор 59032.22.45 и 59032.22.46”, в землището на с. Първенец, за част имот идентификатор 59032.22.257“.

**92.** Изменя Решение КЗЗ- 27/20.12.2018г. т.108 както следва:

Вместо: „На 2765 кв.м. земеделска земя от които 1435 кв.м. земеделска земя четвърта категория ”, да се чете: ”На 1435 кв.м. земеделска земя четвърта категория”.

**93.** Изменя Решение КЗЗ- 27/20.12.2018г. т.113 както следва:

Вместо: „На 2765 кв.м. земеделска земя от които 1190 кв.м. земеделска земя четвърта категория”, да се чете: ”На 1190 кв.м.земеделска земя четвърта категория”.

**94.** Изменя свое Решение № КЗЗ-27/20.12.2018г., точка 21, както следва:

Думите „Бялата седмица“ се заменят със „Бялата воденица“.

**95.** Изменя свое Решение КЗЗ-25/29.11.2018 г., точка 147 както следва:

Идентификатора на поземления имот вместо „21052.353.29“ да се чете „21052.352.29“.

***V. На основание чл. 40, ал. 1, т. 9 от Закона за опазване на земеделските земи и чл. 41а от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи:***

**96.** Спира процедурата за промяна на предназначението на около 1 020 кв.м земеделска земя, шеста категория, поливна, собственост на З.Д.Д., за изграждане на обект: „Жилищно строителство“, в землището на с. Слокощица, част от поземлен имот с идентификатор 67461.28.7, местност „Адата”, община Кюстендил, област Кюстендил, поради следните мотиви:

В комплектуваната преписка е представена противоречива документация относно категорията на земеделската земя в обхвата на засегнатата площ. Поземлен имот с идентификатор 67461.28.7 по КККР на с. Слокощица е идентичен на имот № 028007 по КВС на землище с. Слокощица. В текстовата част на скица № Ф22062/31.10.2014 г. на имот № 028007 и скица-проект № К21812/24.07.2017 г. на имот № 028035 (част от имот № 028007), издадени от Общинска служба по земеделие – Кюстендил е посочено, че категорията на земята е четвърта. Съгласно нотариален акт № 80, том XIII, дело № 1971/23.10.2014 г. З.Д. е собственик на поземлен имот - земеделска земя от четвърта категория, съставляващ имот № 028007 по КВС на землище с. Слокощица. Издаден е акт № 69/28.12.2017 г. за категоризиране на земеделските земи при промяна на тяхното предназначение за имот № 028007, в който е посочена шеста категория на земята. В скица № Ф22468/29.01.2018 г. на имот № 028007 и скица № 15-863238/20.11.2018 г. на поземлен имот с идентификатор 67461.28.7 категорията на земята е шеста. Няма приложена документация, доказваща категоризирането на земеделската земя от четвърта на шеста категория.

Представено е удостоверение № 94-00-3811/05.11.2018 г. на община Кюстендил, с което се удостоверява, че имот № 028035, част от имот № 028007, землище с. Слокощица попада в устройствена зона с разновидност „Жилищна Жм - с малка височина“. В удостоверението също така е посочено, че съгласно ОУПО, одобрен с Решение № 291/Протокол № 13/29.09.2016 г. на Общински съвет – Кюстендил, за територията, в която попада разглеждания имот е допустима промяна на предназначението от земеделска земя за неземеделски нужди и по-специално в чл. 4, ал. 9 – „Териториите, с право на смяна на предназначението се усвояват след доказана необходимост и инициатива на собствениците. Извън обозначените в плана такива територии, смяна на земеделските земи за неземеделски нужди се допуска от пета до десета категория без такива, представляващи трайни насаждения“. По представената извадка от Общия устройствен план на община Кюстендил и след извършена служебна проверка се установи, че имотът не попада в територия, предвидена за застрояване, както и в територия с допустима смяна на предназначението (чл. 4, ал. 9). Освен това формулираната разпоредба на чл. 4, ал. 9 към ОУПОК не съответства на целите на общия устройствен план, определени в Закона за устройство на територията (ЗУТ) и Наредба № 8/2001г. за обема и съдържанието на устройствените планове.

Приложен е влязъл в сила ПУП-ПЗ, одобрен със Заповед № РД-00-1139/04.10.2018г. на кмета на община Кюстендил, съгласно който се предвижда в ПИ № 028035 да се изгради обект: „Жилищно строителство“. По представената графична извадка от общия устройствен план на община Кюстендил, имотът не попада в територия с допустима промяна на предназначението, за която са определени конкретни устройствени режими – устройствени зони и показатели за застрояване в съответствие с изискванията на Наредба № 7/2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони. Следва да се има предвид разпоредбата на чл. 59, ал. 1 и чл. 103, ал. 4 от ЗУТ, съгласно които проектите за подробен устройствен план следва да се съобразяват с предвижданията на общия устройствен план.

От приложения ПУП – ПЗ е видно, че транспортният достъп до имота се осъществява чрез полски път – имот 28.5. Приложена е скица № 15-863232/20.11.2018 г. на поземлен имот с идентификатор 67431.28.5 по КККР на с. Слокощица, в която е посочен начина на трайно ползване – нива.

В приложената документация липсва скица-проект за частта от имот с идентификатор 67461.28.7 по КККР на с. Слокощица, засегната от инвестиционното намерение и изискваща се на основание съгласно разпоредбата на чл. 21, ал.1 от Закона за опазване на земеделските земи и чл. 30, ал. 1, т. 2 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи.

**97.** Спира процедурата за промяна предназначението на 96 574 кв.м. земеделска земя, от девета категория, собственост на „Г.“ ЕООД, за изграждане на обект: „Нова жилищна структура, спортен комплекс за голф и допълваща инфраструктура за отдих, като разширение на село Горни Окол”, в землището на с. Горни Окол, съгласно приложения регистър на засегнатите имоти, община Самоков, Софийска област, до предоставяне на удостоверения за поливност. Съгласно чл. 30, ал. 1, т. 4 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи, удостоверенията за поливност се издават от министъра на земеделието, храните и горите или от упълномощено от него лице. Със Заповед № РД 09-255/21.04.2015 г., министърът на земеделието и храните възлага на управителите на клоновете на „НАПОИТЕЛНИ СИСТЕМИ“ ЕАД, да издават удостоверения за поливност на територията на съответния клон. Информацията за поливните площи се събира и поддържа от „НАПОИТЕЛНИ СИСТЕМИ“ ЕАД, т.е. от търговско дружество, а не от администрация, поради което не е приложима хипотезата на чл. 30, ал. 9 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи и удостоверенията не могат да се изискват по служебен път. „НАПОИТЕЛНИ СИСТЕМИ“ ЕАД не е и в кръга лица, изброени в чл. 2, ал. 3 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи.

***VI. На основание чл. 3, ал. 9 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи, включва отново в ЗРП на населените места земи, изключени от тях с решения на бившите изпълнителни комитети на областните, окръжните и общинските народни съвети, в изпълнение на актове на Президиума на Народното събрание, на Държавния съвет или на Министерския съвет, или по силата на административни актове, с които са одобрявани тези планове, както следва:***

**98.** В границите на ЗРП на с. Хераково, община Божурище, област Софийска, 3 022 кв.м земеделска земя, поземлен имот с идентификатор 77246.166.3 (УПИ X166003, кв. 3), собственост на В.В.Г., Б.В.Н., П.В.И., С.Я.Г. и И.В.И. – н-ци на В.И.Г., била в строителните граници съгласно утвърдените улична регулация с Указ № 236/17.06.1927 г. и дворищна регулация със заповед № 1624/22.06.1927 г. и изключена от регулация с решение № 370/12.10.1962г. на ИК на СОНС и регулационен план, одобрен със заповед № 0-352/09.05.1970 година.

На основание чл. 30, ал. 3 от ЗОЗЗ такса не се дължи.

**99.** В границите на ЗРП на с. Пожарево, община Божурище, област Софийска, 4 500 кв.м земеделска земя, поземлен имот с идентификатор 57100.15.21 (УПИ XXII15.21, кв. 17), собственост на н-ци на Р.В.М., била в строителните граници съгласно утвърдените улична регулация с Указ № 268/27.05.1931 г. и дворищна регулация със заповед № 1645/04.06.1931 г. и изключена от регулация с решение № 370/12.10.1962 г. на ИК на СОНС и одобрен регулационен план със заповед № АБ-121/21.05.1980 година.

На основание чл. 30, ал. 3 от ЗОЗЗ такса не се дължи.

**100.** В границите на ЗРП на с. Пролеша, община Божурище, област Софийска, на 587 кв.м земеделска земя, имоти №№ 58606.40.97 и 58606.40.181, собственост на Г.А.А., била в строителните граници съгласно утвърдения кадастрален и регулационен план със Решение №370/12.10.1962 и изключена от регулация със Заповед № 0650/13.08.1971 г. на председателя на СОНС

На основание чл. 30, ал. 3 от ЗОЗЗ такса не се дължи.

***VII.* *Променя предназначението в съответствие с § 2 от Допълнителните разпоредби на Закона за опазване на земеделските земи и Глава пета, Раздел V от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи, на земеделска земя, върху която е започнало или е извършено строителство, както следва:***

**101.** На общо 2 004 кв.м. земеделска земя, шеста категория, неполивна, за изграждане на обект: „Разширение на хранително-вкусова промишленост” в землището на гр. Габрово поземлени имот с идентификатор 14218.58.514, в местност „Долна стърна“, собственост „Т.“ ООД, община Габрово, област Габрово, при граници, посочени в приложените скици и влязъл в сила ПУП – ПЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание § 2, ал. 2 на ЗОЗЗ двойния размер на таксата по чл. 8, точка 9 от тарифата в размер на 432,86 лева.

**102.** На 497 кв.м земеделска земя, от шеста категория, неполивна, собственост на Е.К.К., върху която е извършено строителство на обект: „Масивна вилна сграда”, в землището на с. Цар Калоян, ПИ 68 по план за възстановяване собствеността, съгласно чл. 28 от ППЗСПЗЗ, местност „Шанкини череши“, община Куклен, област Пловдив, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП – ПРЗ.

Собствениците на земята да заплатят на основание § 2, ал. 2 на ЗОЗЗ двойния размер на таксата по чл. 6, т. 7 от тарифата в размер на 805,14 лева.

**103.** На 233 кв.м земеделска земя, девета категория, неполивна, собственост на „П.“ АД, върху която е извършено строителство на обект: „Горна лифтова станция на Пътническо въжена линия - V „Ардашлъ – връх Снежанка““, в землището на гр. Смолян, поземлен имот с идентификатор 67653.447.703, местност „Голям картъл”, община Смолян, област Смолян, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила изменение на ПУП – ПРЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание § 2, ал. 2 от ДР на ЗОЗЗ двойния размер на таксата по чл. 6, т. 6 от тарифата в размер на 181,74 лева.

**104.** На общо 7 461 кв.м земеделска земя, шеста категория, неполивна, в т.ч. 1 104 кв.м. собственост на Д.А.П. и И.С.П. и 6 357 кв.м. собственост на Д.А.П., 1 104 кв.м. върху която е извършено строителство на обект: „Масивна двуетажна жилищна сграда”, имот с идентификатор 22006.63.6 и 6 357 кв.м. за обект: „Жилищно застрояване“, имоти с идентификатори 22006.63.61 и 22006.63.77 в землището на гр.Долна баня, местност „Селско дере“, община Долна баня, Софийска област, при граници, посочени в приложените скици и влязъл в сила ПУП – ПЗ и ИПЗ.

Собствениците на земята да заплатят на основание § 2, ал. 2 на ЗОЗЗ двойния размер на таксата по чл.5, ал.2, т.3 и чл. 6, т. 7 от тарифата в размер на 3 576,96 лева за площта от 1 104 кв.м. и на основание чл.30, ал.1 от ЗОЗЗ таксата по чл.5, ал.2, т.3 и чл. 6, т. 7 в размер на 10 298,34 лева за площта от 6 357 кв.м. или общо в размер на 13 875,30 лева.

**При промяна на инвестиционното намерение относно функционалното предназначение на обекта, на основание чл. 67а, ал. 4 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи се провежда процедурата по глава пета от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи.**

**Решението подлежи на обжалване по реда на Административнопроцесуалния кодекс в 14 /четиринадесет/ - дневен срок от съобщаването му пред Върховен административен съд.**