



Обяснителна записка

Относно: Изпълнение на решение на Министерството на земеделието и храните (МЗХ) за пълно премахване до кота терен на частично разрушената част от сградата на Лабораторен блок "Г" от ос "1" до ос "8"; от ос "8" до ос "12" се запазва едноетажната неразрушена част от сградата, включително и подхода към подземния инсталационен етаж.

Решението е заявено с писмо, подписано от Гл. секретар на МЗХ, с изх. № 70-2381/27.05.2016г.

I. Дейности по изпълнение на Решението:

За практическата реализация на приетото решение предвиждаме да се изпълнят следните дейности:

1.1. Временно укрепване на покривната конструкция над първи етаж между оси "9" и "10" и оси "8" и "9" съгласно посочените схеми в Приложение 1;

1.2. Допълнително проучване на подземните комуникации под и около часта от сградата, която се планира да бъде премахната – виж Приложение 2;

1.3. Частично или пълно премахване на перголата между частично разрушената четриетажна част от сградата на бл. "Г" и хранителния блок;

1.4. Изпълнение на строително разрушителни работи по премахване на частично разрушената от аварията на 13.01.2016г. и неразрушена част от сградата на бл. "Г" от ос "1" до ос "8". Разрушаването и премахването се извършва до кота терен, като ст.б. плочата и настилка на кота $\pm 0,00$ се запазват;

1.5. Изпълнение на строително монтажни работи за:

- възстановяване на проектните експлоатационни показатели на частично напуканата покривна плоча в полетата между ос "9" и "10";

- възстановяване на разрушената при аварията покривна стоманена конструкция и покривно покритие над оси "9" и "10" и изграждане на нови за покриване на едноетажната част от сградата между оси "8" и "9" – виж Приложение 3;

- изграждане на нова фасадна стена по ос "8" – виж Приложение 3

- хидроизолация и вертикална планировка на плочата над сутерена между оси "1" и "8" след премахване на връхната част от сградата - виж Приложение 4

1.6. Възстановяване на нарушената вертикална планировка около сградата при изпълнение на строително-разрушителните и строително-монтажни работи, описани по-горе.

II. Технологична последователност за организация и изпълнение на аварийните строително разрушителни работи:

2.1. Избор на изпълнител (строител) разполагащ със специализирана техника, в частност багер-разрушител с подходящи за обекта характеристики и опитен багерист;

2.2. Изготвяне от изпълнителя (строител) на подробен ПБЗ за всеки етап и вид на аварийните СМР (АСМР) на строежа;

2.3. Прилагане на място на всички мерки за безопасност предвидени в указанията изготвени от НИСИ и в подробния ПБЗ изготвен от изпълнителя (строител), в т.ч. изграждане на временни огради за недопускане достъп на външни лица до строителната площадка.

2.4. Осигуряване безопасността на разположените около аварирания блок Г сгради, в т.ч. на ниската едноетажна част на блок "Г" (между оси "8" и "12"), блок "В" и на столовата, чрез:

2.4.1. Изпълнение на временното преподпиране между оси "9" и "10", предвиденото в Приложение 5 – на изготвената от НИСИ техническа експертиза и допълнено в рамките на настоящия етап.

2.4.2. Премахване на разрушенията натрупани върху ст.б. плоча на първия етаж на блок "Г" в зоната между оси "7" и "9". Запазване от разрушаване на ст.б. плоча над първи етаж в зоната между оси "8" и "12".

2.4.3. Първоначално премахване, с механично безвибрационно и безударно вертикално просичане (разрушаване) с широчина около 1,0м, от безопасно разстояние с багер разрушител, на ст.б.конструкция и надлъжни тухлен стени на първия етаж на блок "Г" между напречни оси "7" и "8".

2.4.4. Премахване, чрез механично безвибрационно и безударно разрушаване, от безопасно разстояние с багер разрушител, на ст.б.конструкция на перголата разположена между блок "Г" и столовата, с отстраняване на полето разположено до сградата на столовата.

2.5. Премахване на ламариненото покритие от покрива на четириетажната част на блок "Г", разположена между напречни оси "1" и "4", с цел осигуряване на видимост към конструкцията на сградата и недопускане непредвидено нарушаване на видимостта в процеса на работа след започване на разрушаването.

2.6. Последователно поетажно разрушаване на съхранената от саморазрушаване част от четириетажната част на блок "Г", разположена между напречни оси "1" и "4", чрез механично безвибрационно и безударно разрушаване, от безопасно разстояние с багер разрушител, до кота $\pm 0,00 (+0,60)$, със запазване на ст.б.плоча на ниво терен.

Основният подход на багер-разрушителя при разрушаването да бъде с позициониране в тревната площ от северозападната страна на блок "Г".

Разрушаването да бъде проведено на малки участъци с последователно обрушване на елементите на конструкцията от северозапад на югоизток. Да не се допуска едновременна работа по разрушаване на повече от един етаж.

2.7. Доразрушаване на конструкцията на самосрутилата се част от блок "Г" разположена между оси "4" и "8" до кота $\pm 0,00$, със запазване на ст.б.плоча на ниво терен. Остатъкът от етажната конструкция, на първи етаж към ос "8", след просичането ѝ предвидено т. 2.4.3 се разрушава, по начин допълнително предписан на място от проектантите на НИСИ.

2.8. Подготовка на строителните отпадъци за извозване и механизирано товарене на транспорт. В процеса на разрушаване може да се извършва и товарене с багер-разрушителя, за извозване на строителните отпадъци, при осигурена безопасност на участници в СМР. Извозване и депониране на смесени строителни отпадъци със заплащане на такса за депониране на разтоварище "Враждебна", предварително прието разстояние около 25km, което следва да се доказва.

III. Прогнозна количествено-стойностна сметка за предвижданите основни видове СМР – Виж Приложение 5

Следват Приложения 1÷5.

Май 2016г.
гр. София

Съставили:
проф. д-р инж. Р. Гуглев
инж. М. Пощов
инж. К. Кулинов