



Примено №3

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на земеделието и храните
Дирекция "Директни плащания и идентификация на
земяделски парцели"

ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ

за възлагане на обществена поръчка по реда на чл. 20, ал. 3, т. 2 от ЗОП за
нуждите на Министерство на земеделието и храните с предмет:

„Актуализация на среда за зареждане, обработка, проверка и предаване на
данни от карта на възстановената собственост (КВС) и кадастрална карта и
кадастрален регистър (ККР) за Интегрираната система за администриране
и контрол (ИСАК) на ДФ „Земеделие“ (ДФЗ)

Съдържание

1. Цели и обхват:.....	3
2. Целеви групи:.....	3
3. Етапи и срокове на изпълнение:.....	4
4. Очаквани резултати от изпълнението на поръчката.....	4
5. Управление на проекта.....	6
6. Защита на личните данни.....	6
7. Управление на риска.....	6
8. Гаранционна поддръжка.....	6
9. Приложение №1.....	7

1. Цели и обхват:

Реализацията на предмета на обществената поръчка има за цел да осигури възможност за зареждане на данни за правните основания за ползването от земеделските стопани земеделски площи в Интегрираната система за администриране и контрол (ИСАК) на ДФ „Земеделие“ (ДФЗ), чрез актуализация на средата за зареждане, обработка, проверка и предаване на данни от Карта на възстановената собственост (КВС) и Кадастрална карта и кадастрален регистър (ККР) за целите на подаване на заявленията за подпомагане с директни плащания за Кампания 2017.

Реализирането на техническото задание трябва да бъде съобразено със следните технически параметри:

1. Операционна система: Linux
2. Система за управление на база данни PostgreSQL
3. Техническо осигуряване и комуникационна среда:

- За инсталиране и конфигуриране на СУБД е наличен сървър Peryu Stinget, CPU: Xeon E5-2609, 2,5 GHz; RAM: 8GB; HDD 6x300GB;
- За комуникация се използва защитен канал, по протокол HTTPS/SSH.

Описаната цел се постига чрез изпълнението на следните основни дейности:

Дейност 1: Актуализация на наличната среда.

Дейността обхваща: актуализация на налична среда за зареждане, обработка, проверка и предаване на данни от КВС и ККР за ИСАК на ДФ „Земеделие“;

Дейност 2: Разширяване на функционалните възможности системата за управление на базата данни и потребителския интерфейс.

Дейността обхваща: разширяване на функционалните възможности на системата за управление на базата данни и потребителския интерфейс с цел осигуряване на възможност за зареждане и последващи актуализации на данни за разрешителни за паша, издавани от администрациите на данни за разрешителни за паша, издавани от администрациите на националните паркове към Министерство на околната среда и водите (МОСВ), както и данни предоставени от софтуер „Ферма ползване на земеделските земи“.

2. Целеви групи:

- Потребители на данните в резултат от актуализацията на лична среда за зареждане, обработка, проверка и предаване на данни от КВС и ККР за ИСАК на ДФ „Земеделие“ са следните целеви групи:
- Служители на Министерство на земеделието и храните;
 - Служители на Държавен фонд „Земеделие“.

3. Етапи и срокове на изпълнение:

Етап 1 : Анализ на текущото състояние на базата данни, системата за управление на базата данни, потребителския интерфейс и свързаността на личното софтуерно приложение с ИСАК, както и необходимите промени във връзка с промяна на съдържанието на данните за регистрираните правни основания и географската информация от ККР/КВС.

Срок за изпълнение – 2 дни;

Етап 2: Инсталация и конфигурация на сървър за база данни на софтуерното приложение. Оразяване на настъпиги нормативни промени в софтуерно приложение. Оптимизация на програмните модули на приложението с оглед повишаване на бързодействие и стабилност на решението. Доработка на съществуващото софтуерно приложение за прием, обработка и предаване към ИСАК на многократни актуализации на правно основание за ползване на земеделските земи;

Срок за изпълнение – 1 ден ;

Етап 3: Промяна на структура и функционалност, свързани с подаване на данни към ИСАК на ДФЗ. Тестване и въвеждане в експлоатация. Осигуряване на актуализирана и действаща функционалност, чрез която възложителът да извърши миграция на предоставените от „Ферма ползване на земеделски земи“ данни за правните основания за ползване на земеделските земи за стопанската 2016/2017 г. към ИСАК;

Срок за изпълнение – 3 дни.

Етап 4: Разширяване на софтуерното приложение с функционални възможности за зареждане и последващи актуализации на данни за разрешителни за паша, издавани от администрациите на националните паркове към МОСВ.

Срок за изпълнение – 4 дни.

Общ срок за изпълнение на поръчката – 10 дни

4. Очаквани резултати от изпълнението на поръчката

- Инсталиран и конфигуриран сървър за базата данни и Системата за управление на базата данни (СУБД);
- Оразяени в софтуерното приложение на всички настъпиги нормативни промени, свързани с предмета на поръчката ;

АС/ДП/ИЗГ

Стр. 4 от 11

- Променени структури и функционалности, свързани с подаване на данни към ИСАК на ДФЗ; Работещо софтуерно приложение за зареждане, обработка, проверка и предаване на географски данни от КВС и ККР и данни за регистрирани правни основания за ползване на земеделски земи, отговаряща на промените в нормативната уредба и подхода за подаване на данни.
- Работещи обновени програмни модули в софтуерното приложение с повишено бързодействие и стабилност;
- Оптимизиран подход на работа на софтуерното приложение, позволяващ:
 - Зареждане в централизирана база данни на ККР/КВС от shp файлове, в утвърден формат, Приложение №1 към техническата спецификация (във вида поддръжан в ИСАК на ДФ „Земеделие“).
 - Зареждане в централизирана база данни на информация за правни основания, в утвърден формат, Приложение №1 към техническата спецификация (във вида поддръжан в ИСАК на ДФ „Земеделие“).
 - Консолидиране на подадената информация по начин, по който оперативната информация за ККР/КВС и правни основания за всяко землище да се съхранява еднократно в системата;
 - Запазване на история на промените в данните;
 - Поддръжка на системен журнал на извършените редакции, техният тип, потребителите, които са извършили редакция и времето на извършване на редакцията;
 - Актуализиране на КВС/ККР чрез зареждане на данни от shp файлове в утвърден от МЗХ формат и поддръжка на архив от предходно зареждани данни. Актуализацията трябва да позволява подаване на пълен набор от данни за землище, както и само на променени данни;
 - Актуализиране на информация за правни основания чрез зареждане на данни от dbf файлове, в утвърден от МЗХ формат и поддръжка на архив от предходно зареждани данни.
 - Реализиране на функционалност, която да позволява последващи актуализации на пълния набор от данни правни основания за землище, както и само на променени данни;
 - Реализиране на възможност за зареждане и последващи актуализации на данни за разрешителни за паша от администрациите на Национален парк “Рила”, Национален парк “Централен Балкан” и Национален парк “Тирин.
 - Реализация на обмен на данни за разрешителни за паша с ИСАК на ДФ „Земеделие“;
 - Оптимизиране на обмена на данни на ниво бази данни с ИСАК на ДФ „Земеделие“;
- Реализирано и с доказана работоспособност софтуерно приложение осигуряващо подготовка на данни за импорт в ИСАК от базата данни на приложението в МЗХ.

5. Управление на проекта

С цел ефективното и в срок изпълнение на техническото задание изпълнителят трябва да представи методология и график за изпълнението на проекта.

6. Защита на личните данни

При разработването е необходимо изпълнителят да приложи необходимите мерки за защита на личните данни по ЗЗЛД съобразно приетата Инstrukция за технически и организационни мерки за осигуряване на защита на личните данни при тяхното събиране, обработване и съхранение в регистрите поддържани от МЗХ.

7. Управление на риска

В Техническото предложение е необходимо изпълнителят да посочи подход за управление на риска, който ще се прилага при изпълнение на поръчката.

8. Гаранционна поддръжка

Осигуряване на гаранционна поддръжка във времевите рамки на кампанията по подаване на заявления за подпомагане по директни плащания 2017 г., удължена с 14 календарни дни.

9. Приложение №1

ФОРМАТ НА ГРАФИЧНИ ДАННИ И ДАННИ С ПРАВНИ ОСНОВАНИЯ ЗА ИМОТИ ПРЕДОСТАВЯНИ ОТ ПРОГРАМНА СИСТЕМА "ФЕРМА" НА ПРОГРАМНА СИСТЕМА ИСАК ЗА СТОЛАНСКА 2016/2017 ГОДИНА

Данните се предоставят по землища. За всички файлове xxxxx е ЕКАТТЕ на землището, за което са данните.

I. SHARE файл с графични данни за КВС/КК на цяло землище

1. Файл с име КК_XXXX.SHР с графичните данни за всички действащи партии в землището. Към файла се предоставят свързаните с него файлове КК_XXXX.SHX и КК_XXXX.PRJ. За всяко землище в графичния файл се предоставят всички партии на имоти без проектите имоти и закритите партии.

2. Файл с име КК_XXXX.DBF с текстова информация към графичния файл като за всеки имот от графичния файл съответстват един запис в този файл. Структурата на записите във файла е:

Видове полета: С - символно поле

N - цифрово поле

D - дата

- | No | Име поле | Вид | Размер | Значение |
|----|-----------|-----|--------|--|
| 1. | EXT_ID | N | 12 | - ID на запис |
| 2. | ИМЕКАТТЕ | C | 5 | - ЕКАТТЕ на землище, в което е имота |
| 3. | IMOT_CODE | C | 16 | - ЕКАТТЕ.район номер.парцел номер |
| 4. | L_USCODE | C | 4 | - Код за НТП на имота по номерката |
| 5. | L_TYCODE | C | 2 | - Вид собственост по номерката на ZEM формат |
| 6. | IMOT_TXT | C | 9 | - Кад.No – район номер.парцел номер |
| 7. | SHAREA | N | 12.3 | - Площ на имота в кв.м |
| 8. | REMOVED | N | 1.0 | - Код за вид запис |
| | | | | 0 – запис трябва да се добави, ако го няма в ИСАК или да се промени, ако го има в ИСАК |
| | | | | 1 – запис трябва да се премахне от ИСАК |

Структурата на полета на файла като имена, тип и размерност е идентична със структурата на файловете, с които се е предава информация от МЗХ на „ФЗ”.

II. DBF файл с правни основания за всички имоти в землището

Файл с име РО_XXXX.DBF с информация за правни основания за ползване на имотите. За всеки имот може да има повече от един запис в този файл. Броя на записите за всеки имот е равен на броя на ползвателите му. Данните за този файл се вземат от споразуменията и разпределенията за ползване, от декларациите и заявленията за ползване, от регистър договори и от регистъра на земеделските земи и гори с КВС или КК и други регистри на система „Ферма – ползване”.

АС/ДПИЗП

Стр. 7 от 11

Сруктурата на записите във файла е:

No Име поле Вид Размер - Значение
1. KVS_NO C 11 - ЕКАТТЕ + Имот номер в КВС
2. КАД_NO C 15 - ЕКАТТЕ. Район номер. Парцел номер в КК
3. POLZV_VS C 1 - Код за вид субект на ползвател

- 1 – гражданин
- 2 – юридическо лице
- 3 – държавата
- 4 – община
- 5 – чужда гражданин
- 6 – чуждо юридическо лице
- 7 – едноличен търговец

4. POLZV_IME C 45 - Три имена на физ. лице/Име на юрид. лице
5. POLZV_EGN C 13 - EGN на физ. лице/И.Н. на юрид. Лице
6. КОД_РО C 2 - Код за правно основание – променен код и нови

Код Код - Правно основание Ниво на приоритет

Код	Код - Правно основание	Ниво на приоритет
1	1 - документ за собственост	5 (най-ниско)
2	2 – Договор за аренда	4
-	3 – Договор за наем многогодишен	4
-	4 - договор за наем едногодишен	4
-	5 – договор за лизинг	4
3	6 – договор за съвместна обработка	4
13	7 – договор по чл.37и, ал.12 от ЗСПЗЗ	3
14	8 – договор по чл.37и, ал.13 от ЗСПЗЗ	3
15	9 – договор по чл.37и, ал.14 от ЗСПЗЗ	3
16	10 – договори по чл.43а от ЗГ	1
-	11 – договор по чл.37в, ал.16 от ЗСПЗЗ	1
4	12 – заповед по чл.37в, ал.4 или 12 от ЗСПЗЗ	2
5	13 – заповед по чл.37в, ал.10 от ЗСПЗЗ	2
-	14 – заповед по чл.37в, ал.16 от ЗСПЗЗ	1
-	15 – заповед по чл.37ж, ал.11 от ЗСПЗЗ	2
-	16 – заповед по чл.37в, §4 ПЗР ЗСПЗЗ(ДВ13/2017)	2
6	17 – съдебни решения заместващи док.собственост	5
7	18 – разрешителни за паша по чл.50, т.5 от ЗЗГ	1
8	19 – заповеди по чл.24, ал.1,2 и чл.24б от ЗСПЗЗ	3
10	20 – удостоверения по чл.27 от ЗГ	1 (най-високо)

7. PL_DKA N 9.3 - Площ на имота в дка
8. PL_DKA_PO N 9.3 - Ползвана площ дка от ползвателя
9. PL_SE_FB N 9.3 - Площ дка на сечение на имота с физ. Блокове
10. КОД_НТР C 4 - Код за начин на трайно ползване на имота
кодове от номенклатурата за НТП
11. КОД_VS C 2 - Вид собственост на имот по номенклатура от ZEM

- 1 – Държавна публична
- 2 – държавна частна
- 3 – общинска публична
- 4 – общинска частна
- 5 – частна
- 6 – кооперативна
- 7 – обществени организации

- 8 – чужди физически и юридически лица
- 9 – международни организации
- 10 – религиозни организации
- 11 – съсобственост
- 97 – стопанисва държавата по чл.14а от ЗВСГЗГФ
- 98 – държавна по чл.6 от ЗВСГЗГФ
- 99 – стопанисва общината
- 12. KOD_IMOT C 1 - Код за вид имот
 - 1 – имот с нормална партида
 - 2 – друга кадастр. единица (пътища и др.)
 - 3 – закрита партида с делба или обединяване
- 13. KOD_GRAF C 1 - Код за наличие на KVS_NO в графичната част
 - 1 – имотът е наличен във файл KVS_KK.SHP
 - 2 – имотът не е наличен във файл KVS_KK.SHP
- 14. KOD_SE_FB C 1 - Код за извършено сечение КВС с физ. блокове
 - 1 – в ОСЗ е извършено сечение с физ. блокове
 - 2 – в ОСЗ не е извършено сечение с физ. блокове
- 15. KOD_VD C 1 - Код за вид данни от които е определено правото
 - 1 – от споразумение/разпределение
 - 2 – от декларация по чл.69
 - 3 – от обявление по чл.70
 - 4 – от регистър дооговори
 - 5 – от регистър земед. земи (КВС/КК)
 - 6 – от регистър имоти от заповеди чл.24 ЗСПЗЗ
 - 7 – от регистър имоти в урбанизирани територии
 - 8 – от регистър имоти с разрешителни чл.50 ЗСТ
 - 9 – от регистър имоти с удостоверения чл.27 ЗГ
- 16. REMOVED N 1.0 - Код за вид запис
 - 0 – записва трябва да се добави, ако го няма в ИСАК или да се промени, ако го има в ИСАК
 - 1 – записва трябва да се премахне от ИСАК
- 17. ЕКАТТЕ C 5 - ЕКАТТЕ на землище, в което е имота
- 18. VER_NO C 7 - номер на версия на програма „Ферма ползване“
- 19. DATA_OUT ND - дата на изготвяне ДД.ММ.ГГГГ
- 20. TIME_OUT NC 5 - час на изготвяне ЧЧ:ММ

Ако полета 18., 19. и 20. са празни, това означава, че записването на реда не е завършило нормално. Ако в директорията за землище (с име ЕКАТТЕ на землището) липсва файл VERxx.xx.TXT, това означава, че записването на файловете в нея не е завършило нормално.

В поле 6. KOD_PO, когато има кодове 7, 8 и 9, в поле KOD_GRAF може да има както код 1 – имотът е наличен в графичната част, така и 2 – имотът не е наличен в графичната част. За всички имоти, които са с НТГ за урбанизирани територии и KOD_VD = 7, в KOD_GRAF се поставя код 2, тъй като тези имоти на са налични в КВС/КК.

В поле 8. PL_DKA_PO, когато правото е документ за собственост и в регистъра за земеделски земи има повече от един собственик на имота, за всички собственици, за които не са въведени идеални части се дава цялата площ на имота. Не се предават имоти с ползвана площ по-малка от 10 кв. м.

В поле 9. PL_SE_FB може да има 0.000 дка, ако в ОСЗ не е извършено сечение на графичната част на землището с предоставени от МЗХ физически блокове или ако имота не се пресича с физически блокове. По тази причина се дава поле 14. за да е ясно по каква причина няма площ на сечение с физ. блок.

В поле 12. КОД_ИМОТ се дава код за вид на имота, защото даден имот може да е деклариран в декларация, явление или споразумение, но след това тази партида да е закрыта. За това е полезно да се дава и вида на имота към момента на предаване на данните.

Ако в поле 15. КОД_VD кода е 7 – имоти от урбанизирани територии, тогава в поле KVS_NO има само ЕКАТТЕ (тези имоти не фигурират в КВС и нямат номер на имот в КВС). В поле КАД_NO може да има ЕКАТТЕ.район номер.парцел номер, ако има КК, но може да има и свободен текст с римски цифри, тирета, цифри и т.н., ако няма КК. В поле КОД_GRAF твърдо има 2.

Ако поле 16. REMOVED е празно се приема, че то има стойност 0, тъй като то наистина е 0, която не се вижда.

III. SHARE файлове с доброволни споразумения или служебни разпределения

1. Файл с име SP_XXXX.SHP който съдържа графичните данни за масиви за ползване от споразумение за землището. Към файла се предоставят свързани с него файлове SP_XXXX.SHX и SP_XXXX.PRJ.

2. Файл с име SP_XXXX.DBF с информация към графичния файл като за всеки имот от графичния файл съответстват един запис в този файл. Структурата на записите във файла е:

- | № | Име поле | Вид | Размер | Значение |
|----|-----------|-----|--------|---|
| 1. | MASIV_NO | C | 16 | - ЕКАТТЕ.номер на масив за ползване |
| 2. | PL_DKA | N | 12.3 | - Площ на масива в дка |
| 3. | KOD_NTP | C | 6 | - Код за НТП в ИСАК
100000 – Обработваема земя
300000 – Постоянно затревени площи |
| 4. | POLZV_VS | C | 1 | - Код за вид субект на ползвател
1 – гражданин
2 – юридическо лице
3 – държавата
4 – община
5 – чужда гражданин
6 – чуждо юридическо лице
7 – еднोलичен търговец |
| 5. | POLZV_IME | C | 45 | - Три имена на физ. лице/Име на юрид. лице |
| 6. | POLZV_EGN | C | 13 | - ЕГН на физ. лице/И.Н. на юрид. Лице |
| 7. | EКАТТЕ_НС | 5 | | - ЕКАТТЕ на землището, в което е масива |

Ако от ОСЗ се предава само файл SP_XXXX.DBF без файлове SP_XXXX.SHP, SP_XXXX.SHX и SP_XXXX.PRJ, това означава, че в с-ма „Ферма ползване” не са приети графични данни за споразумението от

Външни за нея системи, а има само текстова информация за споразумението.

С уважение:

ГЕОРГИ ПРАМАТАРОВ

Директор дирекция ДПЛИЗП



АС/ДПЛИЗП