

ДОГОВОР
ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА

СТРОИТЕЛНО-МОНТАЖНИ РАБОТИ

№ 0951-1061 04.11 2015 г.

Днес, 04.11 2015 г., в град София, Министерство на земеделието и храните, представлявано от Десислава Танева – министър на земеделието и храните и от Капка Алексиева – началник отдел „Счетоводство“ в дирекция „ФУ“ на МЗХ, наричано за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ** и

„Стройкомерс“ ЕООД, пререгистрирано в Агенцията по вписванията към Министерство на правосъдието, ЕИК 109514464, представлявано от Даниел Атарян, в качеството му на управител на дружеството, наричано по-долу за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, на основание чл. 101е от ЗОП и утвърден на 13.10.2015 г. от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** протокол от работата на оценителната комисия, определена с Доклад №93-9793/23.09.2015 г., се договориха за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл.1 **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да извърши строителство с предмет: **„Извършване на ремонт на покрив на сграда на Министерство на земеделието и храните (МЗХ), гр. София, бул. „Христо Ботев“ № 55 – блокове А, Б и В“**, съгласно техническото и ценовото предложение от офертата на изпълнителя и в съответствие с Техническата спецификация на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и изискванията на Закона за устройство на територията /ЗУТ/ и свързаните с него подзаконовни нормативни актове.

II. СРОК ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл.2. (1) Срокът за изпълнение на поръчката е 20 /двадесет/ календарни дни, считано от датата на подписване на протокол между изпълнителя и назначената комисия от възложителя за започване на работата по договора или до достигане на максимално предвидения от възложителя финансов ресурс от 85 000 лв. без ДДС, в зависимост от това кое събитие настъпи първо.

(2) Гаранционният срок на изпълнените дейности е 5 /пет/ години, считано от датата на приемане на изпълнението им без забележки.

(3) Сроковете по договора се удължават съответно с периода на спирането след подписване на Акт образец 10 за установяване състоянието на строежа при спиране на строителството, съгласно Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

Чл.3. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да предаде на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** всички документи съставени в хода на изпълнение на договора.



III. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл.4. (1) При подписване на договора ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя гаранцията за изпълнение в размер на 4 250 (четири хиляди двеста и петдесет) лева, представляващи 5% (пет на сто) от максималната стойност на поръчката без ДДС, посочена в чл. 2, ал. 1.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ освобождава гаранцията за изпълнение по следния ред:

1. 70% от гаранцията за изпълнение се освобождават в срок до 1 /един/ месец, след изтичане срока на договора, ако изпълнението е приемано без забележки.

2. 30% от гаранцията за изпълнение се освобождават в срок до 1 /един/ месец след изтичането на гаранционния срок, ако окончателното изпълнение на поръчката е прието без забележки.

Чл.5. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ задържа гаранцията, ако в процеса на изпълнение на договора възникне спор между страните, отнесен за решаване от компетентния съд.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ задържа гаранцията, ако в процеса на изпълнение на договора ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не изпълнява задълженията си по уговорения начин и в уговорените срокове.

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл.6. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има следните права и задължения:

1. да проверява изпълнението на договора, по всяко време и по начин, който не затруднява работата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и не нарушава оперативната му самостоятелност. Контролът по изпълнението на договора се осъществява от изрично назначена от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ комисия;

2. да осигури на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ свободен достъп до обекта за реализиране на договорените дейности, както и влизането в обекта на специализирана строителна техника, при необходимост;

3. при запитване от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да дава указания по изпълнението на договора, задължителни за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, освен ако са в нарушение на изискванията на строителните, техническите и технологични правила, включително относно опазване на околната среда и безопасността на строителните работи и охрана на труда;

4. да упражнява инвеститорски контрол чрез комисията по т. 1 при извършване на строителните и монтажните работи, като оказва съдействие на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за решаването на възникнали проблеми в хода на изпълнение на договора;

5. да заплати в договорения срок дължимата сума на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

6. да приеме изпълнените работи чрез комисията по т. 1, ако същите отговарят на изискванията на Техническата спецификация и/или на предложението на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

7. да иска от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ преработка, доработка или да откаже приемането на изпълнението, ако не отговаря на изискванията на Техническата спецификация и/или на предложението на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

8. да уведомява ИЗПЪЛНИТЕЛЯ писмено за появили се в гаранционния срок дефекти.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл.7. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има следните права и задължения:

1. да изпълни точно качествено и в срок възложеното му, като спазва техническата документация, изискванията на строителните, техническите и технологични правила, включително относно опазване на околната среда и безопасността на строителните работи и охрана на труда;
2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи отговорност, ако при извършването на СМР е допуснал отклонения от изискванията, предвидени в техническата документация, или е нарушил императивни разпоредби на нормативните актове;
3. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да изпълни предмета на договора в съответствие с изискванията на чл. 169, ал. 1 и ал. 2 от ЗУТ.
4. да влага при строителството нови, неупотребявани, качествени материали, конструкции и изделия, отговарящи на изискванията на БДС и притежаващи сертификат за качество и произход (представя се декларация за експлоатационни качества към изпълнението на всяка заявка);
5. да води досие на обекта (протоколи и актове по Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството) и да го предостави на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ чрез комисията по чл. 6, т. 1;
6. да извърши за своя сметка всички работи по отстраняването на допуснати грешки и недостатъци, констатирани от инвеститорския контрол на обекта и приемателната комисия;
7. да представи гаранция за изпълнение в размер на 4 250 лв. при сключване на договора;
8. да получи внесената гаранция в размера и срока по чл. 4, ал. 2, т. 1, след приемане на изпълнението по реда на чл. 8, ал. 1 без забележки.
9. да получи внесената гаранция в размера и срока по чл. 4, ал. 2, т. 2 след окончателното приемане на изпълнението на договора, удостоверено чрез подписване на протокола по чл. 8, ал. 2 без забележки;
10. да представи заверено копие от валидна застрахователна полица и платежни документи за платени застрахователни премии за четвърта категория строежи при сключване на договора;
11. да предоставя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ информация за хода на работата и да му осигурява възможност за осъществяване на контрол чрез комисията по чл. 6, т. 1;
12. да изготви междинен доклад за изпълнението на поръчката, който касае изпълнението на възложените дейности. Този доклад се изготвя и представя на възложителя в срок до 5 работни дни след настъпване на събитие по чл. 2, ал. 1;
13. да изготви окончателен доклад за изпълнението на поръчката, който касае гаранционния срок на възложените и изпълнени дейности. Този доклад се изготвя и представя на възложителя в срок до 5 работни дни след изтичането на срока по чл. 2, ал. 2;
14. да следи за достигането на финансовия лимит на договора, а именно 85 000 лв. без ДДС;

15. да ползва при изпълнение на поръчката минимум едно лице, вписано в регистъра по чл. 165, ал. 1 от Закона за културното наследство;

16. В случаите, при които за изпълнението на СМР на обекта, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще ползва ПОДИЗПЪЛНИТЕЛ, то същия е длъжен:

а/ в седемдневен срок от сключването на настоящия договор да сключи договор за подизпълнение с подизпълнителите, посочени в офертата. Сключването на договор за подизпълнение не освобождава изпълнителя от отговорността му за изпълнение на договора за обществена поръчка.

б/ да сключи договор с подизпълнител при спазване на изискванията на чл. 45а, ал. 2 от Закона за обществените поръчки.

в/ в срок до три дни от сключването на договор за подизпълнение или на допълнително споразумение към него, или на договор, с който се заменя посочен в офертата подизпълнител, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да изпрати оригинален екземпляр от договора или допълнителното споразумение на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ заедно с доказателства, че не е нарушена забраната на 45а, ал. 2 от ЗОП.

17. да получи уговореното в чл. 10-12 възнаграждение.

VI. ПРИЕМАНЕ НА ИЗПЪЛНЕНИЕТО. ГАРАНЦИОННИ УСЛОВИЯ

Чл.8. (1) Междинното приемане на изпълнението на договора се осъществява чрез представянето на доклада по чл. 7, т. 12, ведно с протокол за натурално извършени строително-монтажни работи – Протокол обр. 19, Сметка 22, сертификати на вложените материали и гаранционна карта/и, които ще се приемат от комисията по чл. 6, т. 1. Приемането на изпълнението се осъществява на адрес: гр. София, бул. „Христо Ботев“ № 55, сградата на МЗХ, като доклада се регистрира в деловодната система на МЗХ.

(2) Окончателното приемане на изпълнението на договора се осъществява чрез представянето на доклада по чл. 7, т. 13, ведно с протокол/и за извършените строително-монтажни работи, реализирани в хода на гаранционната поддръжка, приети от комисията по чл. 6, т. 1. Окончателното приемане на изпълнението се осъществява на адрес: гр. София, бул. „Христо Ботев“ № 55, сградата на МЗХ, като доклада се регистрира в деловодната система на МЗХ.

Чл.9. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да отстранява за своя сметка скритите недостатъци и появилите се дефекти, установени в гаранционния срок по чл. 2, ал. 2.

(2) За проявилите се в гаранционния срок дефекти ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ, чрез комисията по чл. 6, т. 1, уведомява писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. В срок до 3 /три/ дни от уведомяването, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ, съгласувано с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, е длъжен да започне работа за отстраняване на дефектите в минималния технологично необходим срок.

VII. ЦЕНА И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл.10. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ аванс в размер на 30% /тридесет/ на сто от максималната стойност на поръчката, предвидена от

възложителя, равняващи се на 25 500 лв. /двадесет и пет хиляди и петстотин/ лева без ДДС или 30 600 лв. /тридесет хиляди и шестстотин/ лева с ДДС.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ аванса по ал. 1 в срок до 5 работни дни след подписване на протокола по чл. 2, ал. 1 и представяне на фактура.

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ окончателно възнаграждение, изчислено на база реално извършена работа, описана в протокол за натурално извършени строително-монтажни работи – Протокол обр. 19 и Сметка 22, и съобразно ценовото предложение /приложение № 5/ и количествено-стойностната сметка /приложение № 5.1/. При окончателното плащане се приспада платения аванс.

(4) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да извърши окончателно плащане по ал. 3 на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в срок до 30 дни след приемане без забележки на документите по чл. 8, ал. 1 и представяне на фактура.

(5) Общата стойност на този договор не следва да надхвърля 85 000 лева (осемдесет и пет хиляди лв.) без ДДС или общо 102 000 лева (сто и две хиляди лева) с включен ДДС.

Чл.11. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ ще заплаща възнаграждението по банков път чрез банков превод по банковата сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(2) Банковата сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ е:

Банка: „Интернешънъл Асет Банк“ АД, клон Кюстендил

IBAN: BG 30 IABG 7490 1050 0872 00

BIC: IABGBGSF

Чл.12. (1) Непредвидени строително монтажни работи /СМР/, възникнали в процеса на изпълнението на обекта се извършват след предварително съгласуване с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, чрез комисията по чл. 6, т. 1, като единични цени, неподадени в офертата се доказват с анализ на съответната строителна дейност, съгласно действащите правилници и нормативни уредби за строително-монтажни работи в България: Уедрени стойностни норми, справочник на издателство „СЕК“ или други технически норми в строителството.

(2) Непредвидени строително-монтажни работи /СМР/, в рамките на предвидения бюджет, възникнали в процеса на изпълнението на обекта не може да надхвърля сумата от 3 400 лв. /три хиляди и четири стотин лева/ без ДДС, представляващи 4% от максималната стойност на поръчката и цената им, прибавена към цената на останалите дейности по договора, не може да надвишава стойността от 85 000 лв. /осемдесет и пет хиляди лева/ без ДДС.

VIII. НОСЕНЕ НА РИСКА

Чл.13. (1) Рискът от случайно погиване или повреждане на незавършеното строителство, конструкции, материали, строителна техника и други материални активи, намиращи се на строителната площадка, независимо чия собственост са тези активи, до приемането на обекта по реда на чл. 8, ал. 1, се носи от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ носи риска от погиване или повреждане на вече приетите дейности, освен ако погиването или повреждането е по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или

последният е могъл да го предотврати при полагане на дължимата грижа.

IX. НЕПРЕОДОЛИМА СИЛА

Чл.14. Страните се освобождават от отговорност за неизпълнение на договора, което е пряка и непосредствена последица от настъпване на непреодолима сила.

Чл.15. (1) Страната, позоваваща се на непреодолима сила, е длъжна в тридневен срок от настъпването ѝ да уведоми другата страна в какво се състои непреодолимата сила и какви са възможните последици от нея, които ще попречат на изпълнението на договорените условия.

(2) Непреодолима сила по смисъла на този договор е всяко непредвидимо и непредотвратимо събитие от извънреден характер и извън разумния контрол на страните, възникнало след сключване на договора, което прави изпълнението му невъзможно.

(3) Не е налице непреодолима сила, ако съответното събитие е вследствие на неположена грижа от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или при полагане на дължимата грижа то може да бъде преодоляно.

Чл.16. В срока по чл. 15, ал. 1 от договора страната, която се ползва от освобождаването от отговорност, трябва да изпрати на другата страна и констатиращия възникването на събитието официален документ, изходящ от съответната търговска палата, държавен орган или общинска администрация. Същият следва да съдържа информация за причинната връзка между непреодолимата сила и невъзможността за изпълнение на договорното задължение.

Чл.17. По същия начин и в същите срокове страната, която се позовава на непреодолима сила, трябва да уведоми другата страна за прекратяване на събитието.

Чл.18. Ако посочените по-горе уведомления и съобщения не се изпратят в посочените срокове и начини, страната не може да се ползва от освобождаването от отговорност.

Чл.19. В случаите на непреодолима сила и доколкото тя има влияние върху сроковете по договора, съответните срокове се удължават автоматично с времето, през което е било налице непреодолима сила.

X. ОТГОВОРНОСТ ПРИ НЕИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл.20. При забава за завършване и предаване на работите по настоящия договор в уговорените срокове ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на 0.5% (нула цяло и пет на сто) от максималната стойност на договора за всеки просрочен ден, но не повече от 20% /двадесет на сто/. Неустойката се удържа от гаранцията за изпълнение или от плащането.

Чл.21. (1) При некачествено или неточно извършване на СМР, освен задължението за отстраняване на дефектите, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи и неустойка в размер на 20% /двадесет на сто/ от стойността на некачествено извършените СМР.

(2) Дължимата неустойка по предходната алинея не лишава ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ от възможността да търси обезщетение за вреди надхвърлящи размера на неустойката.

(3) Ако недостатъците, констатирани при приемането на СМР или в гаранционния срок по чл. 2, ал. 2, не бъдат отстранени в подходящ срок, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи, освен

неустойката по ал. 1 от настоящия член и неустойка в удвоения размер на разносните за отстраняване на недостатъците.

XI. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл.22. (1) Настоящият договор се прекратява:

1. с изпълнението му в т. ч. изтичането на срока му или достигането на финансовия му лимит, в зависимост от това кое събитие настъпи първо;
2. по взаимно съгласие на страните, изразено в писмена форма;
3. при настъпване на обстоятелства, които не могат да се вменят във вина на страните, обуславящи трайна обективна невъзможност за изпълнение;
4. с развалянето му по реда на чл. 87 от Закона за задълженията и договорите.

(2) В случаите по ал. 1, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ дължи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ възнаграждение за извършените СМР до момента на прекратяване на договора.

Чл.23. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да развали договора едностранно, с писмено уведомление до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, без предизвестителен срок, ако в хода на изпълнението стане ясно, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ просрочва изпълнението или няма да извърши възложените СМР по уговорения начин или с нужното качество. В този случай на заплащане подлежат само тези СМР, които са извършени качествено и могат да бъдат полезни на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати договора едностранно, с писмено уведомяване на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, без предизвестителен срок, ако в резултат на обстоятелства, възникнали след сключването му, не е в състояние да изпълни договорните си задължения. В тези случаи ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ дължи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ възнаграждение за извършените СМР до момента на прекратяване на договора, както и обезщетение за претърпените вреди.

XII. ДРУГИ УСЛОВИЯ

Чл.24. Всяка от страните се задължава да не разпространява информация за другата страна, станала й известна при и по повод сключването и изпълнението на договора.

Чл.25. (1) Всички съобщения между страните във връзка с изпълнението на договора следва да бъдат в писмена форма. Съобщенията се изпращат на следните адреси:

1. за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ: Министерство на земеделието и храните, гр. София 1040, бул. „Христо Ботев“ № 55; факс 02/985 11 868.

2. за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ: „Стройкомерс“ ЕООД, гр. София, район Витоша, ул. „Гербер“ № 5, тел. 0882 810 031, e-mail: stroikomers04@mail.bg, лице за контакти Даниел Атарян – управител.

(2) При промяна на данните, страната е длъжна да уведоми другата в 3-дневен срок от настъпване на промяната.

Чл.26. Всички въпроси, възникнали след сключването на договора ще се решават от двете страни в дух на добра воля с подписване на двустранни споразумения, с които не могат да се правят изменения и допълнения в него в нарушение на чл. 43, ал. 1 от Закона за обществените поръчки.

Чл.27. За неуредените в настоящия договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото българско законодателство.

Чл. 28. Споровете във връзка със сключването, изпълнението и прекратяването на този договор са подсъдни на съответния по степен съд в гр. София.

Чл. 29. Неразделна част от договора са:

1. Техническа спецификация на Възложителя – приложение № 3.
2. Ценово предложение - приложение № 5, количествено-стойностна сметка - приложение № 5.1 и анализ на единичните цени на Изпълнителя;
3. Техническо предложение на Изпълнителя - приложение № 4.

Договорът е съставен в 3 еднообразни екземпляра, един за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и два за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

МИНИСТЪР:

ДЕСИСЛАВА ТАНЕВА

НАЧАЛНИК ОТДЕЛ

„СЧЕТОВОДСТВО“:

КАПКА АЛЕКСИЕВА

ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛ:

УПРАВИТЕЛ:

ДАНИЕЛ АТТАРЯН

До **ИАБ**

Клон _____

Банка _____

Адрес **ДУПНИЦА**

Универсален регистрационен номер _____

Държа на представител _____

Лице на наредителя _____

Платено на - име на получателя
МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО И ХРАНИТЕ

IBAN на получателя
B|G|0|8|B|N|B|G|9|6|6|1|3|3|0|0|1|5|0|0|0|2

Вид на банката на получателя
БНБ ЦУ

Чуждестранно лице по смисъла на валутния закон
В|I|N|I|G|N|G|S|F

Вид на плащане ***
X 4 2 5 0 0 0

Сума с думи
ЧЕТИРИ ХИЛЯДИ ДВЕТА И ПЕТДЕСЕТ ЛВ

Основание за плащане
ГARANЦИЯ ЗА ИЗП.5% ОТ МАКС. СТОЙНОСТ НА ДОГОВОРА

Още пояснения

СЪГЛ. ЧЛ.60АЛ1 ПО ЗОП

Вид док.* _____

Номер на документа, по който се плаща _____

Период, за който се плаща _____

От дата (адмимитг) **0 1 0 9 2 0 1 5**

До дата (адмимитг) **3 0 0 9 2 0 1 5**

Задължено лице - наименование на юридическо лице или трите имена на физическото лице
СТРОЙКОМЕРС ЕООД

БУЛСТАТ на задълженото лице
1 0 9 5 1 4 4 6 4

Наредител - наименование на юридическо лице или трите имена на физическото лице
СТРОЙКОМЕРС ЕООД

IBAN на наредителя
B|G|3|0|1|A|B|G|7|4|9|0|1|0|5|0|0|8|7|2|0|0

Платежна система
БИСЕРА

Касиер: _____

Счетоводител: _____

Вид на плащане ***
2 7 1 0 1 5

Чуждестранно лице по смисъла на валутния закон
И|A|B|G|B|G|S|F

Вид на плащане ***
2 7 1 0 1 5

Вид на банката на наредителя
И|A|B|G|B|G|S|F

Вид на плащане ***
2 7 1 0 1 5

Вид на банката на наредителя
И|A|B|G|B|G|S|F

Вид на плащане ***
2 7 1 0 1 5

Вид на банката на наредителя
И|A|B|G|B|G|S|F

Вид на плащане ***
2 7 1 0 1 5

Вид на банката на наредителя
И|A|B|G|B|G|S|F

Вид на плащане ***
2 7 1 0 1 5

Вид на банката на наредителя
И|A|B|G|B|G|S|F

Вид на плащане ***
2 7 1 0 1 5

Вид на банката на наредителя
И|A|B|G|B|G|S|F

Вид на плащане ***
2 7 1 0 1 5

Вид на банката на наредителя
И|A|B|G|B|G|S|F

Вид на плащане ***
2 7 1 0 1 5

Вид на банката на наредителя
И|A|B|G|B|G|S|F

Вид на плащане ***
2 7 1 0 1 5

Вид на банката на наредителя
И|A|B|G|B|G|S|F

Вид на плащане ***
2 7 1 0 1 5

Вид на банката на наредителя
И|A|B|G|B|G|S|F

Вид на плащане ***
2 7 1 0 1 5

Вид на банката на наредителя
И|A|B|G|B|G|S|F

Вид на плащане ***
2 7 1 0 1 5

Вид на банката на наредителя
И|A|B|G|B|G|S|F

Вид на плащане ***
2 7 1 0 1 5

* Вид документ: 1 - декларация; 2 - разряден акт; 3 - наказ. постановление; 4 - авансова сметка; 5 - парт. номер на имот; 6 - постановление за принуд. събиране; 9 - други

** Такси: 1 - за сметка на наредителя; 2 - споделени (стандарт за местни преводи); 3 - за сметка на получателя

*** Вид плащане - ползва се за сметки на администратори на приходи и на Централния бюджет

ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

От „Стройкомерс“ ЕООД

/изписва се наименованието на търговеца/

Регистриран/вписан в Търговския регистър при Агенция по вписванията с ЕИК/БУЛСТАТ 109514464, представлявано от Даниел Бердж Атарян в качеството му на Управител

Относно: Публична покана за извършване на строителство с предмет: **„Извършване на ремонт на покрив на сграда на Министерство на земеделието и храните (МЗХ), гр. София, бул. „Христо Ботев“ № 55 – блокове А, Б и В“**

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО МИНИСТЪР,

С настоящото, във връзка с Ваша публична покана ID 9046126, за възлагане на обществена поръчка за изпълнение на строителство с предмет: „Извършване на ремонт на покрив на сграда на Министерство на земеделието и храните (МЗХ), гр. София, бул. „Христо Ботев“ № 55 – блокове А, Б и В“, Ви представям нашето ценово предложение, както следва:

1. Общата стойност, представляваща сбор от единичните цени на видовете работи /включително материали и труд/, съгласно Количествено-стойностната сметка - приложения 5.1 е, както следва:

А/ **134,90** лв. /без ДДС/, словом: сто тридесет и четири лева и деветдесет стотинки лв /без ДДС/

Б/ **161,88** лв. /с ДДС/, словом: сто шестдесет и един лев и осемдесет и осем стотинки лв /с ДДС/

2. Елементи на ценообразуване без ДДС:

А/ Часова ставка 3.20 лв.

Б/ Допълнителни разходи труд 90 %

В/ Допълнителни разходи механизация 40 %

Г/ Доставно-складови разходи 90%

Д/ Печалба 10%

2. Цена за възникнали непредвидени работи – до 4% от максималната стойност на поръчката, предвидена от възложителя.

3. Аванс 30% /словом: тридесет/ на сто от максималната стойност на поръчката, предвидена от възложителя.

* Посочва се цяло число не по-голямо от 30.



4. Декларирам, че съм уведомен, че следва да изпълня поръчката с доставяни от мен материали и тяхната цена е калкулирана в ценовото предложение.

5. Към настоящото предложение прилагам и са част от него: Количествено-стойностна сметка /приложение № 5.1/ и анализ на единичните цени по видове строителни и монтажни работи.

Гр. София

02.10.2015 г.

/подпис и печат/



КОЛИЧЕСТВЕНО-СТОЙНОСТНА СМЕТКА

От „Стройкомерс“ ЕООД

/изписва се наименованието на търговеца/

Регистриран/вписан в Търговския регистър при Агенция по вписванията с ЕИК/БУЛСТАТ 109514464, представлявано от Даниел Бердж Аттарян в качеството му на Управител

Относно: Публична покана за извършване на строителство с предмет: „Извършване на ремонт на покрив на сграда на Министерство на земеделието и храните (МЗХ), гр. София, бул. „Христо Ботев“ № 55 – блокове А, Б и В“

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО МИНИСТЪР,

С настоящото, във връзка с Ваша публична покана ID 9046126, за възлагане на обществена поръчка за изпълнение на строителство с предмет: „Извършване на ремонт на покрив на сграда на Министерство на земеделието и храните (МЗХ), гр. София, бул. „Христо Ботев“ № 55 – блокове А, Б и В“, Ви представям нашата количествено-стойностна сметка, както следва:

№	Дейност в т. ч. материал/и и труд	Мерна единица	Количество	Цена в лв. Без ДДС	Цена в лв. с ДДС
Ц1	Демонтаж на стари керемиди и капаци	кв. м.	1	1.468	1.762
Ц2	Демонтаж на мушама/фолио/и летви	кв. м.	1	0.491	0.589
Ц3	Почистване на покрива и извозване на строителни отпадъци	кв. м.	1	1.147	1.376
Ц4	Полагане на ново фолио, монтаж на летви, полагане на нови керемиди и нови капаци „Брамак“ – класик протект или еквивалент на тях	кв. м.	1	32.590	39.108
Ц5	Полагане на стари керемиди и капаци (здрави и налични от другите скатове)	кв. м.	1	7.535	9.042
Ц6	Възстановяване на летви и фолио за полагане на стари керемиди	кв. м.	1	6.317	7.580
Ц7	Подмяна на изгнила дървена обшивка	кв. м.	1	14.647	17.577
Ц8	Изправяне, изкърпване и полагане на нова поцинкована ламарина на поли, улами и др.	кв. м.	1	17.622	21.146

Ц9	Изправяне, изкърпване и полагане на нова цинкова ламарина	кв. м.	1	53.086	63.703
Обща стойност без ДДС (сбор на стойностите от Ц1 до Ц9 от колона 5)				134.90	
Обща стойност с ДДС (сбор на стойностите от Ц1 до Ц9 от колона 6)				161.88	

* При различие между единичните цени и калкулираните цени с ДДС или калкулираната обща стойност, за валидни се считат представените единични цени без ДДС, като цените с ДДС или очакваната обща стойност се преизчислява съобразно единичните цени без ДДС.

Гр. София

02.10.2015 г.

/подпис и печат/



[Handwritten signature]

АНАЛИЗ №1

Демонтаж на стари керемиди и капази

№	Име	м-ка	р.н.	цена	коэф.	ст-ст
	за 1.000 м2					
	ТРУД					
	РАБОТНИК II ст.	ч.ч.	0.0878	3.20	1.25	0.351 лв.
	РАБОТНИК I ст.	ч.ч.	0.0878	3.20	1.25	0.351 лв.
	общо труд					0.702 лв.
	ДОП.РАЗХОДИ:					
	труд		90%	0.632		0.702 лв.
	преки р-ди (вс.)					0.632 лв.
	доп.р-ди (вс.)					0.133 лв.
	печалба		10%			1.468 лв.
	ВСИЧКО:					

дата:02.10.2015г.

Подпис:

Инж. Д. Агтарян/

АНАЛИЗ №2

Демонтаж на мушама/фолио/ и летви

№	Име	м-ка	р.н.	цена	коэф.	ст-ст
	за 1.000 м2					
	ТРУД					
	РАБОТНИК II ст.	ч.ч.	0.0358	3.20	1.25	0.143 лв.
	РАБОТНИК I ст.	ч.ч.	0.0229	3.20	1.25	0.092 лв.
	общо труд					0.235 лв.
	ДОП.РАЗХОДИ:					
	труд		90%	0.211		0.235 лв.
	преки р-ди (вс.)					0.211 лв.
	доп.р-ди (вс.)					0.045 лв.
	печалба		10%			0.491 лв.
	ВСИЧКО:					

дата:02.10.2015г.

Подпис:

/инж. Д. Агтарян



АНАЛИЗ №3

Почистване на покрива и извозване на строителни отпадъци

№	Име	м-ка	р.н.	цена	коэф.	ст-ст
	за 1.000 м2					
	МЕХАНИЗАЦИЯ					
	ТОВАРАЧНА МАШНА	мсм.	0.0010	275.00	1.10	0.303 лв.
	САМОСФАЛ	мсм.	0.0010	180.00	1.10	0.198 лв.
	общо труд					0.501 лв.
	ТРУД					
	РАБОТНИК II ст.	ч.ч.	0.0250	3.20	1.25	0.100 лв.
	РАБОТНИК I ст.	ч.ч.	0.0200	3.20	1.25	0.080 лв.
	общо труд					0.180 лв.
	ДОП.РАЗХОДИ:					
	механизация		40%	0.200		
	труд		90%	0.162		
	преки р-ди (вс.)					0.681 лв.
	доп.р-ди (вс.)					0.362 лв.
	печалба					0.104 лв.
	ВСИЧКО:		10%			1.147 лв.

дата:02.10.2015г.

Подпис:

/инж. Д. Агтарян/



АНАЛИЗ №4

Полагане на ново фолио, монтаж на летви, полагане на нови керемиди и нови капаци „Брамак“ – класик протект или еквивалент на тях

1 ПОКРИВАНЕ С АСФАЛТОВА МУШАМА НУ8М В 1 ПЛАСТ С ЛЕТВИ 8415330000

за 1.000 м2

МАТЕРИАЛИ

		р.н.	цена	коеф.	ст-ст
ЛЕТВИ ЧАМОВИ I КАЧ.	м3	0.0015	480.00	1.10	0.792 лв.
ПИРОНИ	кг	0.1200	1.50	1.10	0.198 лв.
ПОКРИВНО ФОЛИО	м2	1.1200	1.52	1.10	1.873 лв.

общо материали

ТРУД

РАБОТНИК II СТ.	ч.ч.	0.0858	3.20	1.25	0.343 лв.
РАБОТНИК I СТ.	ч.ч.	0.0429	3.20	1.25	0.172 лв.
общо труд					0.515 лв.

ДОП.РАЗХОДИ:

м-ли	10%	0.286			
труд	90%	0.463			
преки р-ди (вс.)					3.377 лв.
доп.р-ди (вс.)					0.750 лв.
печалба	10%				0.413 лв.
ВСИЧКО:					4.540 лв.

2 ПОКРИВАНЕ С МАРСИЛСКИ КЕРЕМИДИ В/У ЛЕТВИ ау30ш Н>10М - РЦ 8415282000

за 1.000 м2

МАТЕРИАЛИ

		р.н.	цена	коеф.	ст-ст
КЕРЕМИДИ БРАМАК КЛАСИК					
ПРОТЕКТ	м2	1.0500	16.900	1.10	19.520 лв.

ТРУД

РАБОТНИК I СТ.	ч.ч.	0.1185	3.20	1.25	0.474 лв.
РАБОТНИК II СТ.	ч.ч.	0.2370	3.20	1.25	0.948 лв.
общо труд					1.422 лв.

ДОП.РАЗХОДИ:

м-ли	10%	1.952			
труд	90%	1.280			
преки р-ди (вс.)					20.942 лв.
доп.р-ди (вс.)					3.232 лв.
печалба	10%				2.417 лв.
ВСИЧКО:					26.591 лв.

3 ПОКРИВАНЕ БИЛО С КАПАЦИ ау30ш Ну20М - РЦ
8415302000

за 1.000 м2

МАТЕРИАЛИ

ВАРОЦИМЕНТОВ Р-Р М 100

1:5,5:18

КАПАЦИ

м3

бр.

р.н.

цена

коэф.

ст-ст

0.0015

92.000

1.10

0.152 лв.

0.2000

3.850

1.10

0.847 лв.

общо материали

0.999 лв.

ТРУД

РАБОТНИК I ст.

ч.ч.

0.0100

3.20

1.25

0.040 лв.

РАБОТНИК II ст.

ч.ч.

0.0200

3.20

1.25

0.080 лв.

общо труд

0.120 лв.

ДОП.РАЗХОДИ:

м-ли

10.00%

0.100

труд

90.00%

0.108

преки р-ди (вс.)

1.119 лв.

доп.р-ди (вс.)

0.208 лв.

печалба

10.00%

0.133 лв.

ВСИЧКО:

1.460 лв.

ВСИЧКО ПОЗИЦИИ 1,2,3:

32.590 лв.

дата:02.10.2015г.

Подпис:

/инж. Д. Агтарян



АНАЛИЗ №5

№ Полагане на стари керемиди и капаци (здрави и налични от другите скатове)
Име м-ка р.н. цена коеф. ст-ст

1 ПРЕПОКРИВАНЕ С МАРСИЛСКИ КЕРЕМИДИ ВЪРХУ ДЪСЧЕНА ОБШИВКА ау30ш Ну20М - РЦ 8415362000

за 1.000 м2

ТРУД

РАБОТНИК I ст.	ч.ч.	0.5174	3.200	1.35	2.235 лв.
РАБОТНИК II ст.	ч.ч.	0.2587	3.200	1.35	1.118 лв.
общо труд					3.353 лв.

ДОП.РАЗХОДИ:

труд	90%	3.017			3.353 лв.
преки р-ди (вс.)					3.017 лв.
доп.р-ди (вс.)					0.637 лв.
печалба	10%				7.007 лв.
ВСИЧКО:					

2 ПРЕПОКРИВАНЕ БИЛО С КАПАЦИ ау30ш Ну10М - РЦ

за 1.000 м2

МАТЕРИАЛИ

ВАРОЦИМЕНТОВ Р-Р М 100 1:5, м3	р.н.	цена	коеф.	ст-ст
	0.0015	92.00	1.00	0.138 лв.

ТРУД

РАБОТНИК I ст.	ч.ч.	0.020	3.200	1.35	0.086 лв.
РАБОТНИК II ст.	ч.ч.	0.020	3.200	1.35	0.086 лв.
общо труд					0.173 лв.

ДОП.РАЗХОДИ:

м-ли	10%	0.014			
труд	90%	0.156			
преки р-ди (вс.)					0.311 лв.
доп.р-ди (вс.)					0.169 лв.
печалба	10%				0.048 лв.
ВСИЧКО:					0.528 лв.

ВСИЧКО ПОЗИЦИИ 1,2:

7.535 лв.

дата:02.10.2015г.

Подпис:

/г-ж. Д. Атарян/


АНАЛИЗ №6

№	Име	м-ка	р.н.	цена	коэф.	ст-ст
1	Възстановяване на летви и фолио за полагане на стари керемиди					

за 1.000 м2

МАТЕРИАЛИ

		р.н.	цена	коэф.	ст-ст
ЛЕТВИ ЧАМОВИ I КАЧ.	м3	0.0015	480.00	1.10	0.792 лв.
ПИРОНИ	кг	0.1200	1.50	1.10	0.198 лв.
ПОКРИВНО ФОЛИО	м2	1.1200	1.52	1.10	1.873 лв.

общо материали

2.863 лв.

ТРУД

РАБОТНИК II ст.	ч.ч.	0.1580	3.20	1.35	0.683 лв.
РАБОТНИК I ст.	ч.ч.	0.1580	3.20	1.35	0.683 лв.
общо труд					1.365 лв.

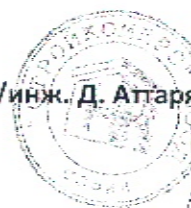
ДОП.РАЗХОДИ:

м-ли	10%	0.286			
труд	90%	1.229			
преки р-ди (вс.)					4.228 лв.
доп.р-ди (вс.)					1.515 лв.
печалба	10%				0.574 лв.
ВСИЧКО:					6.317 лв.

дата:02.10.2015г.

Подпис:

/инж. Д. Апарян



АНАЛИЗ №7

1 Подмяна на изгнила дървена обшивка

за 1.000 м2

МАТЕРИАЛИ

		р.н.	цена	коэф.	ст-ст
ДЪСКИ ИГЛОЛИСТНИ	м3	0.022	350.000	1.350	10.395 лв.
ПИРОНИ	кг	0.090	1.500	1.100	0.149 лв.

общо материали

10.544 лв.

ТРУД

РАБОТНИК II ст.	ч.ч.	0.2730	3.200	1.350	1.179 лв.
РАБОТНИК I ст.	ч.ч.	0.1365	3.200	1.350	0.590 лв.
общо труд					1.769 лв.

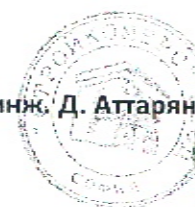
ДОП.РАЗХОДИ:

м-ли	10.00%	0.634			
труд	90.00%	0.369			
преки р-ди (вс.)					12.313 лв.
доп.р-ди (вс.)					1.003 лв.
печалба	10.00%				1.332 лв.
ВСИЧКО:					14.647 лв.

дата:02.10.2015г.

Подпис:

/инж. Д. Атарян/



АНАЛИЗ №8

Изправяне, изкърпване и полагане на нова поцинкована ламарина на поли, улами и др.

за 1.000 м2

МАТЕРИАЛИ		р.н.	цена	коэф.	ст-ст
ПИРОНИ	кг	0.0500	1.500	1.100	0.083 лв.
ЛАМАРИНА					
ПОЦИНКОВАНА	кг	4.4400	1.650	1.100	8.059 лв.
общо материали					8.141 лв.
ТРУД					
РАБОТНИК I ст.	ч.ч.	0.4174	3.200	1.350	1.803 лв.
РАБОТНИК II ст.	ч.ч.	0.8349	3.200	1.350	3.607 лв.
общо труд					5.410 лв.
ДОП.РАЗХОДИ:					
м-ли		10%	1.342		
труд		90%	1.127		
преки р-ди (вс.)					13.551 лв.
доп.р-ди (вс.)					2.469 лв.
печалба		10%			1.602 лв.
ВСИЧКО:					17.622 лв.

дата:02.10.2015г.

Подпис:

/инж. Д. Агтарян/



[Handwritten signature]

АНАЛИЗ №9

Изправяне, изкърпване и полагане на нова цинкова ламарина

за 1.000 м2

МАТЕРИАЛИ		р.н.	цена	коэф.	ст-ст
ПИРОНИ	кг	0.0500	1.500	1.100	0.083 лв.
ЛАМАРИНА					
ЦИНКОВА	кг	4.4800	8.500	1.100	41.888 лв.
общо материали					41.971 лв.
ТРУД					
РАБОТНИК II ст.	ч.ч.	0.6303	3.200	1.350	2.723 лв.
РАБОТНИК I ст.	ч.ч.	0.3151	3.200	1.350	1.361 лв.
общо труд					4.084 лв.
ДОП.РАЗХОДИ:					
м-ли		10%	1.354		
труд		90%	0.851		
преки р-ди (вс.)					46.055 лв.
доп.р-ди (вс.)					2.205 лв.
печалба		10%			4.826 лв.
ВСИЧКО:					53.086 лв.

дата:02.10.2015г.

Подпис:

/инж. Д. Аттарян



ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

Настоящата оферта е подадена от:
„Стройкомерс“ ЕООД, гр. София, р-н Витоша, ул. „Гербер“ № 5, тел. 0882810031
/наименование /име / на кандидата, адрес и телефон/
и подписано от:
Даниел Бердж Аттарян
в качеството му на:
Управител

Относно: Публична покана за извършване на строителство с предмет: **„Извършване на ремонт на покрив на сграда на Министерство на земеделието и храните (МЗХ), гр. София, бул. „Христо Ботев“ № 55 – блокове А, Б и В“**

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО МИНИСТЪР,

С настоящото, във връзка с Ваша публична покана ID 9046126, за възлагане на обществена поръчка за изпълнение на строителство с предмет: „Извършване на ремонт на покрив на сграда на Министерство на земеделието и храните (МЗХ), гр. София, бул. „Христо Ботев“ № 55 – блокове А, Б и В“, Ви представям нашето техническо предложение, както следва:

1. Срок за изпълнение на поръчката 20 календарни дни, считано от датата на подписване на протокол между изпълнителя и назначената комисия от възложителя за започване на работата по договора.

* Посочва се цяло число не по-голямо от 50.

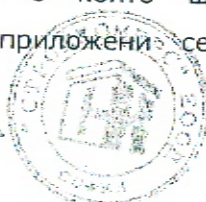
2. Гаранционен срок на изпълнените дейности 5(пет) години, считано от приемането на изпълнението на поръчката.

* Посочва се цяло число не по-малко от определеното в Наредба № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минималните гаранционни срокове за изпълнените строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.

3. Задължавам се да изпълня поръчката в съответствие с Техническата спецификация на възложителя и всички приложими нормативни актове към този вид дейност. Декларирам, че съм съгласен с поставените условия и ги приемам без възражения.

4. Декларирам, че съм уведомен, че следва да изпълня поръчката с доставяни от мен материали и тяхната цена е калкулирана в ценовото предложение.

5. Декларирам, че материалите, с които ще изпълня поръчката са нови, неупотребявани, към тях ще бъдат приложени сертификати и/или декларации за



Решение

съответствие и отговарят на стандарта за качество по БДС и еквивалент.

6. В случай, че представляваното от мен дружество бъде определено за изпълнител, в срок ще представя всички документи, необходими за подписване на договора, а именно:

1. Гаранция за изпълнение на стойност 4 250 лв., представляващи 5% от максималната стойност на поръчката – оригинал;
2. Заверено от участника копие на застрахователна полица за застраховка „Професионална отговорност“ за четвърта категория строежи и да бъде за стойност равна на стойността по договора;
3. Документа по чл. 47, ал. 1, т. 1 от ЗОП, издаден от съответния районен съд в срок на неговата валидност (оригинал или нотариално заверено копие);
4. Декларация по чл. 47, ал. 5 от ЗОП – оригинал.

7. Уведомен съм и съм съгласен, че договорът може да се приключи или с изпълнението на подадените СМР или с изчерпване на максимално предвидената стойност по договора в размер на 85 000 лв. без ДДС.

8. Уведомен съм и съм съгласен допълнителни дейности, неуточнени при сключването на договора, /ако възникнат такива/ да се извършват след предварително съгласуване с възложителя, като единични цени, неподадени в офертата се доказват с анализ за съответната строителна дейност, съгласно действащите правилници и нормативни уредби за строително-монтажни работи в Република България: УСН, СЕК или други технически норми в строителството.

9. Незабавно ще уведомя Възложителя, ако настъпи някаква промяна в обстоятелства, свързани с изпълнението на поръчката, на всеки етап от изпълнението на договора. Потвърждавам, че разбирам и приемам, че всяка неточна или непълна информация, умишлено представена в това предложение, може да доведе до отстраняване от участие в настоящата поръчка.

Забележка: Съгласно чл. 56, ал. 1, т. 7 от ЗОП, към техническото предложение за изпълнение на поръчката ако е приложено, се прилага попълнена декларация по чл. 33, ал. 4 от ЗОП /Приложение № 8 от публичната покана/.

Гр. София

02.10.2015 г.

/подпис и печат/

