

ТЕХНИЧЕСКО ЗАДАНИЕ
за централизирана поръчка с предмет
"Услуги по почистване, щадящи околната среда" на сградата на Министерството на земеделието и храните за 2015 г.

I. Текущо почистване - ежедневно хигиенизиране		Дейности		Мерна единица за количество / обем работа		Количество
1	Почистване на сервизни помещения /WC/, което включва: -измиване, дезинфекциране и дезодориране на санитарните възли /под, тоалетна чиния, писоар, мивка, огледала и т.н./ - основна обработка веднъж дневно и периодично обслужване през работното време на интервал, заявен от индивидуалния възложител; - изхвърляне на отпадъци; - зареждане на дозаторите с доставени от Изпълнителя консумативи за WC и тоалетна хартия, както следва: - тоалетна хартия на малка ролка 60-65 гр., 100% целулоза, луксозна; - течен сапун - наливен, обикновен, в туба по 5 литра, за наливане в поставени на място дозатори; - сгънати кърпи за ръце, хартиени, рециклирани, Z-сгънати, 1 пласт, цвят - сив; опаковка: 330 кърпи/пачка; - кошничка сапун за WWC, твърд обикновен;	25 броя санитарни възли	кв. м.	500		
2	Почистване на работни помещения /кабинети, канцеларии, заседателни зали и др./, което включва: 1. почистване с прахосмукачка и измиване на твърди подови настилки /PVC, ламинат, паркет и др./ и почистване с прахосмукачка на меки подови настилки /мокеи, килими, пътеки, велпери/; 2. почистване от прах на работни бюра, маси, офис мебели, оборудване и офис техника /компютри, клавиатури, факс машини, принтери, телефони и др./ и влажно забърсване на мебели с текстилни тапицерии; 3. изхвърляне на боклук и почистване на кошчетата за смет, включително смяна на торбичките за смет	263 работни помещения	кв. м.	7 500		
3	Измитане и измиване на твърди подови настилки по коридори, стълбища и фойета /мозайка, гранит, мрамор, гранитогрес и др./	2000 броя офис-мебели и 1500 броя офис-техника	брой раб. места	550		
4	Почистване на асансьори - влажно забърсване на под и стени	5 броя	брой кошчета	600		
5	Почистване на уязвими места на стъклени входни врати и преградни стени със специализиран препарат 1-2 пъти дневно, при необходимост и по-често	1. 3 броя дървени парадни 2. 2 броя служебен вход 3. 3 броя приемна	кв. м.	3 800		
6	Измитане и оборка на общи и прилежащи части около сградата	1. тротоари - 1540 кв. м. 2. дворно място - 943 кв. м.	кв. м.	2 483		
7	Почистване от сняг и лед пред входовете на сградите, почистване на ледени висулки от козириците и покрива на сградите, както и разпръскване на сол срещу заледяване. Почистване от сняг на дворното пространство при снеговалеж - асфалтови алеи, паркинги, тротоари, пешеходни зони и други.	1. тротоари - 1540 кв. м. 2. дворно място - 943 кв. м.	кв. м.	2 483		

II. Периодични дейности				
1	Почистване на подове с меки настилки /мокеи, килими, пътеки, велтери/ в общи части /коридори и фойета/- прaxeосмукиране и отстраняване на петна по тях.	кв. м.		200
2	Почистване на мебели и офис-техника със специализиран препарат.	бр. раб. места	2000 броя офис-мебели и 1500 броя офис-техника	550
3	Почистване на тапицерии (текстилни и кожени): - прахосмукиране на текстилни тапицерии; - със специализиран препарат.	брой	1. 120 бр. мека мебел - 350 кв.м. 2. 1300 бр. тапиц. стола - 650 кв.м.	1 000
4	Почистване и измиване на входни врати и летящи врати.	кв. м.	2 броя гаражни врати	7
5	Почистване на архивни помещения, гаражи, абонатни станции, общи сутеренни помещения др.	кв. м.		2 000
III. Основно почистване				
1	Измиване на прозорци, витрини и стъклени преградни стени /стъкла и дограма, двустранно/	кв. м.	1. Прозорци - 1300 кв. м. 2. Прозорци зимна градина - 110 кв.м. 3. приемна граждани - 108 кв.м. 4. фасада - 100 кв.м.	1 618
2	Машинно почистване на твърди подови настилки /мозайка, мрамор, гранит, гранитогрес, теракот, PVC и др./	кв. м.		3 800
3	Машинно изпиране на подове с текстилни покрития /мокеи, пътеки, килими/	кв. м.		200
4	Машинно изпиране на текстилни тапицерии /мека мебел и столове/	брой	1. 120 бр. мека мебел - 350 кв.м. 2. 1300 бр. тапиц. стола - 650 кв.м.	1 000
5	Ръчно почистване на щори /двустранно/	кв. м.	1200 бр. щори	1 000
6	Полпране /запечатка чрез нанасяне на полимерен препарат/ на твърди подови настилки /мрамор, мозайка, PVC/	кв. м.		3 800
7	Основно почистване на фаянс и санитария в сервизни помещения	кв. м.	25 броя санитарни възли	500
8	Ръчно почистване на радиатори, климатизи, осветителни тела и др.	брой		300
9	Пране на пердета	брой		70
10	Специализирано почистване на дървени ламперии, врати и шкафове, кожена мебел и тапицирани врати	брой	1. Ламперии - 500 кв. м. 2. 300 бр. врати - 500 кв.м. 3. 40 бр. тапицирани - 70 кв.м. 4. 2000 бр. шкафове - 2000 кв.м. 5. 100 бр. кожена мебел - 3000 кв.м. 6. 115 бр. кожени столове - 60 кв.м.	2 555
Забележка: Всички консумативи, помощни материали, оборудване, машини, технически съоръжения и специалисти са за сметка на Изпълнителя.				
Общи изисквания за обект МЗХ - 263 работни помещения/550 служители:				
Минимален брой чистачки - 30; Минимален брой дежурни чистачки - 2;				
Диапазон на почистване - 06,00÷10,00 ч. и 17,00÷20,00 ч. Стаите на политически кабинет се почистват само сутрин, директорските кабинети само вечер, дирекция "Сигурност" само в работно време 09,00÷17,30 ч.				

Изготвил:
Гл. експерт отдел СД/ФСД: инж. Анатол Петков

26.11.14 г.