



## РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министър на земеделието и храните

ДЗХ. № 21 - 244  
от 13.12.2016 г.

ДО

КОМЕКС РМН ЕООД office@komeks.com  
ЦЕ ЕС ГЕ БЪЛГАРИЯ ЕООД office@csbybg.com  
ЧРУЖЕСТВО по зд „ВИП“ vip.consortium@abv.bg  
РАЙТ КЛИНИК ЕООД office@right-eu.com  
БУДЖЕТНА ЕКСПЕРТИЗА ЕООД budzhetsptza.com  
КУЛ СЪРВИСИЗ ЕООД office@clean-bg.com

### ГОКАНА

От Министерство на земеделието и храните  
във

редставяне на оферта, ставащо договор за рамково споразумение № СПОР-  
35/03.11.2015 г., съгласно между Централни органи по обществени торълки –  
министерство на финансите и 6 потенциални инвеститори във връзка с изпълнение на обществена торълка за доставка  
съклоочищане на договор при следните условия:

1. Предмет на торълката: „Услуги по почистване, щадящи околната среда на сгради  
на Министерство на земеделието и храните“.

2. Срок и място за изпълнение на торълката:

2.1. Срок: От подписване на договор и лаване достъп до обекта, но не по-рано от  
01.02.2016 г. до 31.01.2018 г. или по-късъ – до изчертване на предвидените  
бюджетни средства

2.2. Място: г. София 1040, бул. „Христо Ботев“ № 55 и пр. София, ул. „Шосе  
Балкан“ № 7,

**3.. Общо трактирване споменати из поръчката и размер на гаранцията за добре изпълнение на договора.**

**3.1.** За изпълнение на поръчката възложителят е предвидил бюджет в размер на 400 000 лв. /четиристотин хиляди лева/ без ДДС.

**3.2.** При сключване на договора спелва да се представи гаранция за добр изпълнение в размер на 20 000 /двадесет хиляди/ лева.

**4. Информацията относно споделите и поименният „обект на почистване, както и изискванието на изпълнителя относно дейностите по почистване и други свързани с изпълнението на поръчката, се съдържат в настоящата покана и Техническата спецификация (Приложение № 4) и Списък на обектите на МЗ (Приложение № 4.1), както спелва:**

**4.1.** Виждащите обекти, общо описание на спралите и помещенията; брой работни кандидати по стаж; брой спралки; показване по стажи; бройка желанна обработка, количество и т.н.;

Сграден комплекс, находящ се на адрес: гр. София, бул. „Христо Ботев“ № 55 - етажна сграда; подови настилки - мозайка, мрамор, масивен паркет, ламинат, меки настилки, теракот и гранитогрес (12100 кв. м.); прозорци, витрини и стъклени преградни стени (6900 кв.м.); гаражи, архивни помещения и абонатни станции (2000 кв.м.); общи и прилежащи части / тротоари и дварно пространство (2500 кв.м.).

Страден комплекс, находящ се на адрес: гр. София, ул. „Шосе Банка“ № 7 - 2 етажна сграда; подови настилки - мозайка, мрамор, ламинат, теракот и гранитогрес (750 кв.м.)

Общо 24250 кв. м.

**4.2.** Материалност на споделите - брой постоянно работещи в тях; приблизителен брой на посетители ежедневно; информация за пропускателния режим и т.н.;

Брой постоянно работещи - 570 служители.

Приблизителен брой на посетители ежедневно - 100

Пропускателният режим е съгласно заповед РД 09-673/05.10.15.2015 г., във връзка с РД 09-209/26.03.2015 г. на Министъра на земеделието и храните.

**4.3.** Порядъци време и часове за изпълнение на лейностите по поддържано почистване;

Диапазон на почистване - 06:00 - 10:00 ч. и от 17:00 - 20:00 ч.

Стапте на почистване кабинет се почиства само сутрин.

Директорските кабинети се почистват само вечер.

Кабинетите на дирекция „Сигурност“ се почистват само в работно време – 09:00

17:30 ч.

4.4. **Необходимост от дежурни работници на изпълнителя през работното време на възложителя – брой, работно време:**

Необходими са три дежурни чистачки, които лесно са на разположение в сградата работното време на служителите: 09:00-17:30 ч.

4.5. **Максималната и на индивидуални възложител** относно видовет дейности по текущо, периодично и основно почистване, желаната честота и изпълнението им и количествата/обемите на отделните лейности, а именно точно каква площ от общата площ на обектите на какви дейности по почистване подлежи;

Тези дейности са подробно описани в Техническата спецификация (Приложение № 4) – Стандарт за почистване на обекти.

4.6. **Максималната на индивидуални възложител за осигуряване на минимален брой застъпци почистването персонал, за всекидневното почистване, за ежедневното дежурство и т.н.**

Минимално необходим брой чистачки – 30.

Минимален брой дежурни чистачки – 3

5. Условията на индивидуални възложител за приемане на работата, условията по отношение на фактурирането и начина на разплащане с изпълнителя се съдържат в проекта на договор (Приложение № 1).

6. Потенциалните участници могат да се запознаят на място с обектите на поръчката всяки работен ден, в рамките на срока за подаване на оферти, в периода 09:30-17:00 ч., след предварително съгласуване с Г-н М. Лапев – главен експерт в дирекция ИУС, тел. 985 11 582.

7. Критерии за допустимост:

7.1. Участникът трябва да покрива и да се съгласява с всички изисквания, заложени в настоящата покана, ведно с Техническата спецификация на възложителя.

7.2. За участника не трябва да са написани обстоятелствата по чл. 47, ал. 1, ал. 2 и ал. 5 от ЗОП, за удостоверяването на което същият представя лекларации по обаждане.

8. Изисквания към офертата:

**8.1.** Участникът представя своята оферта съгласно приложените в настоящата покана образци и в съответствие с изискванията на раздели А и Б, част Втора от Документацията за участие в открита процедура за сключване на рамков споразумение за възлагане на централизирана обществена поръчка с предмет: "Услуги по почистване, щадящи околната среда", наричана за краткост Документацията.

**8.2.** Срок на валидност на оферти - минимум 120 календарни дни от крайни срок за подаване на оферти.

**9.** **Критерий за оценка на най-ниска цена – оценката се извършива по начина, описан в раздел В, част Втора от Документацията.**

**10. Приложението, описано в настоящата покана, могат да бъдат получени от потенциалните изпълнители на поръчката на адрес на профил на купувача на официалната интернет страница на бъзиложителя, а именно:**  
<http://www.zibzi.com/procurement/procurement/>

**11. Срок за представяне на оферти във формат на покана:**

10/десет/ работни дни от лата на получаване на покана.

Отварянето на оферти ще се извърши на 21.12.2015 г. в 14:00 ч., в сградата на МЗХ, бул. „Христо Ботев“ № 55.

При отваряне на оферти имат право да присъстват управителите на участниците или техни упълномощени представители.

Всички изискани документи трябва да са заведени от участника на всяка страница с и/or "Вярно с оригинал", подписани от лицето/та представляващи участника и печатани с идентечение на тези, за които е посочено, че следва да са в оригинал или ариално заверени.

Документите и данните в оферта се подписват само от лица с представителни функции или упълномощени за това лица. Във втория случай се изисква да се представи и е ариално заведено пълномощно завърненето на такива функции.

Всички документи, свързани с оферта, следва да бъдат на български език.

Съгласно чл. 24, ал. 1 от Национална рамкова споразумение за неподаване на оферта и договор на настоящата покана, се предвижда неустойка в размер на 1% от прогнозната стойност посочена в раздел 3 от същата, но не повече от 10 % от обявената прогнозна стойност на рамковото споразумение.

**1.2. Офертата се приема от участника или негов упълномощен представител**  
запечатан непротрачен плик, лично или по поща с препоръчано писмо с обратна  
записка в срок до 17.00 часа на 17.12.2015 г. на гише „Обществени пощенки“  
приимната на МЗХ, гр. София, бул. „Христо Ботев“ № 55, като върху плика е необходим  
да се посочи наименованието на възложителя, на пощенката и на подателя, както и адрес  
телефон, факс и електронна поща за кореспонденция. Върху плика с офертата следва да  
е съдържа и следният надпис:

„В отговор на писмена покана на възложителя № \_\_\_\_\_“

### **13. Офертата съдържа ли съдържане:**

Оферта - /Приложение № 1/;

Списък на документите съдържащи се в офертата - /Приложение № 2/;

Представяне на участника - /Приложение № 3/;

Техническо предложение - /Приложение № 5/;

Ценоо предложение - /Приложение № 6/;

Декларации от чл. № 5, 47, 51, 57 от ЗОП относно заетостта на чл. 47, № 50,

2 и 5 от ЗОП- /Приложение № 7/;

Декларации по чл. 3, т. 8 и чл. 4 от Закона за икономическите и финансовите  
отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим,  
врзаните с тях лица и техните действителни собственици-/приложение № 8/;

Декларация за липса на съвръзност с друг участник в съответствие с

чл. 55, ал. 7 и по реда на чл. 8, ал. 7 от ЗОП -/Приложение № 9/;

Декларация по чл. 33, ал. 4 от ЗОП- /Приложение № 10/;

Проект на договор -/Приложение № 11/.

### **14. Необходими документи за сключване на договор:**

Е случаи че ще бъде определен за изпълнител на пощенката, за сключване на писмен

говор, е необходимо при подписването му да представите следните документи:

1 единен идентификационен код съгласно чл. 23 от Закона за търговския регистър,  
когато участникът е юридическо лице или сдвоичен търговец, чуждестранните лица

представят свидетелски документ на съдебен или административен орган на държавата,  
което са установени в официален период

2 документите от съответните компетентни органи за удостоверяване на обстоятелствата

чл. 47, ал. 1, т. 1-4 от ЗОП, освен когато законодателството на държавата, в която е  
започнат, предвижда включването на някое от тези обстоятелства в публичен безплатен  
листър или предоставянето им безплатно на възложителя (оригинал или нотариално  
издадени копии). Изискването на чл. 47, ал. 1, т. 1, б. „е“ от ЗОП е неприложимо към

1 посочваната процедура.

Когато участникът, избран за изпълнител е чуждестранно лице се прилагат

2 изисквания на чл. 48, ал. 3, ал. 4 и ал.5 от ЗОП.

3. Което участници, избрали за изпълнител чуждестранно лице се прилага изискванията на чл. 48, ал. 3, ал. 4 и ал. 5 от ЗОП.
4. Оригинален документ за гаранции за изпълнение в размер на 5 % от стойността бе ДДС.

**15. Лица за контакти с външноките:**

1. М. Лапев - тел. 02/ 985 11 582.
2. М. Симеонова - тел. 02/ 985 11 856.

**Приложения към тъзканата:**

1. Оферта - /Приложение № 1/;
2. Списък на документите съдържащи се в офергата - /Приложение № 2/;
3. Представяне на участника - /Приложение № 3/;
4. Техническа спецификация - /Приложение № 4/;
5. Списък на обектите на МЗХ - /Приложение № 4, 1/;
6. Техническо предложение - /Приложение № 5/;
7. Годово предложение за изпълнение № 6/;
- Образец на декларации от лице по чл. 47, ал. 9 от ЗОП относно обстоятелствата по чл. 7, ал. 1, 2 и 5 от ЗОП - /Приложение № 7/;
- Декларация по чл. 3, т. 8 и чл. 4 от Закона за икономическите и финансовите отношения с друго съдружество, регистрирали юрисдикции с преференциален данъчен режим, свързаните с тях лица и техните действияни собственици - /Приложение № 8/;
6. Декларация за липса на свързаност с друг участник в процедурата в съответствие с т. 55, ал. 7 и по реда на чл. 8, ал. 7 от ЗОП - /Приложение № 9/;
1. Декларация по чл. 33, ал. 4 от ЗОП - /Приложение № 10/;
2. Проект на договор - /Приложение № 11/.

МИНИСТЕР:  
ДЕСИСЛАВА ТАНКОВА

**ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ**

за специализирана яръчка с предмет

"Услуги по поддържане, поддръжка и съдържание на обектите на Министерството на земеделието и храните за 2016 г. и 2017 г.

**Действие**

		<b>Л. Текущо поддържане - ежедневно / грижиране</b>	<b>Мерни единици за количество / обхват работи</b>	<b>Количество</b>	<b>Приложени единици</b>
1		Поддържане на перални помещения (WC), което включва: 1) измиване, дезинфекциране и дезодориране на санитарните възли / тоалетни чинии, пясъци, миази, стъклени и т.н.; 2) основна обработка на всички дневни и периодично обработване пред работното време за интереси, запаси от инвентар и др. и т.н.; 3) изхвърляне на отпадъци; 4) изхвърляне на дозаторите с доставени от Италия или консумативи за WC в тоалетни застъни, както следва:	25 броя санитарни тоалетни	кв. м	500
2		1) тоалетна хартия на машина ролка 60-65 гр., 100% целулоза, прегозове; 2) текстилни салуни - Напълбен, обикновен, в туби по 2 кг/туба, за изливане и поставяне за място дозатори, 3) стъклени и върху за ръце, херметични, рециклирани, З-стъклени, пясъци, цвят - сив, прахорка; 330 броя тоалетни салуни за WC, търгът обикновен. Всичко консумативи трябва да отговарят на изведените национални норми и закон, обектът на език е засилвателен и съответното ведомство на етап правеждащът на мястото-предмет;			
3	период 16- заявен от МЗХ	Почистване на работни помещения (кубите, кабинетария, заседателни залки и др.), което включва: 1. изчистване с прехоснукачка и измиване на твърди подови и стени ПВС, даджет, пясъци и др. и почистване с прехоснукачка на леки подови матови, килими, гъби, зеленик и др. 2. изчистване от пак на работни борса, маси, обич. мебели, съоръжаване и офис техника / компютри, ставници, обекти за хранене, принтери, телефони и др./ и леко забъръсане на мебели с текстилни напаски и др. 3. изхвърляне на боялук и почистване на кончетата за смес, в същото същина - вторичните за смес	278 работни помещения	кв. м	7.500
4		Измиване и излизане на търчили години каси за по коридори, стълбища, лифтове, магазини, радио, музика, гранитни блоки и др./		брой	400
5		Почистване на въздушни филтри - сложено забъръсане на под и стени	брой	25	ежедневно
6		Почистване на уязвими места на създадени входни врати и поди, радио стени със специализиран препарат 1-2 гати линово, при необходимост е по-често.	1. 3 броя дървени паранди 2. 2 броя слюденови върди 3. 3 броя преноски	кв. м	45
7		Измиване и съборка на общи и предложени места около сградата	1. тротоар - 1540 кв. м. 2. двобъчни места - 943 кв. м.	кв. м	2.483
8		Почистване от съсъг в лед пред входните на сградите, почистване на ледени якори от кашмирките и покрива на сградите, както и разпръскване на сол срещу замразяване. Почистване от съсъг на дворовото пространство при снеговалеж - въздушни блоки, паркинги, тротоари, пешеходни и др. и други.	1. тротоар - 1540 кв. м. 2. двобъчни места - 943 кв. м.	кв. м	2.483

1	Почистване на подове с меки пастилки /мозайки, килими, панели, залепки в общи частни/общи коридори и буфети/ - прахомукарате и отстраняване на изпот по тек.		кв.м.	260	единично/единично
2	Почистване на мебели и офис техника със специализирана тряблат.	1200 броя офис-мебели и 1500 броя офис-техника	бр. без место.	570	единично/единично
3	Почистване на платформи (текстилни и холка) 1) прахосукиране в текстилни градини; 2) стъклодизигт предпарт.	1. 120 бр. меки мебели - 350 кв.м. 2. 1500 бр. тапици столов - 650 кв.м.	броя	1 960	единично/единично
4	Почистване и навиване на входни врати и летни врати.	2 броя гардерони врати.	кв.м.	7	единично/единично
5	Почистване на архитекни помещения, гаражи, складове, стапии и общи съоръжения (пътища).		кв.м.	2 000	единично/единично
<b>III. Основно почистване - всеки 3-ти месец</b>					
1.	Изчистване на прозорци, витрини и стъклени прегради/стени/ (текстил и дограма, обичайни)	1. Прозорци - 650 кв.м 2. Прозорци зимна градина - 10 кв.м. 3. Прозорци градинари - 105 кв.м. 4. Фасада - 130 кв.м.	кв.м.	6 500	единично/единично
2.	Машинно почистване на търгови подови пастилки /ковка/ с мозайки, гранит, гравирана, тръбите PVC и др.		кв.м.	3 500	единично/единично
3.	Машинно изчистване на подове с текстилни покривки /с килими, панели, килими/		кв.м.	200	единично/единично
4.	Машинно изчистване на текстилни тапицерии /меки места/ - столове	1. 20 бр. легови места - 350 кв.м. 2. 400 бр. тапици столов - 650 кв.м.	броя	1 000	единично/единично
5.	Ръчно почистване на тора /дървено/	1200 бр. тори	броя	2 700	единично/единично
6.	Подиант изчистване чрез нанасяне на полимерен препарат /в търгови подови пастилки/кракор, мозайки, PVC/		кв.м.	3 000	единично/единично
7.	Осавана почистване на фаянс и санитарни в сервизни апартаменти	25 броя санитарни възли	кв.м.	500	единично/единично
8.	Ръчно почистване за радиатори, климатики, съветелски апарати		броя	100	единично/единично
9.	Праве на персета.		броя	30	единично/единично
10.	Специализирано почистване на дървесни лампари, врати / шафове, кухни мебели и телевизионни врати.	1. Ламперия - 500 кв.м. 2. 350 бр. врати - 500 кв.м. 3. 40 бр. тапицерии - 70 кв.м. 4. 2500 бр. шафове - 4000 кв.м. 5. 100 бр. кухни мебели - 300 кв.м. 6. 115 бр. кухни столове - 92 кв.м.	броя	5 000	единично/единично

Забележка: Всички консумативи, помощни материали, оборудване, мащаби, технически съоръжения и специалности са за сметка на Испълнителя

Общи изисквания за обект МЗХ - 278 работни помещения/570 служители:

Максимален брой чистачки - 30; Минимален брой дежурни чистачки - 1;

Дневен ред на почистване - 06.00+10.00 ч. и 17.00+20.00 ч. Стават на практики кабинет се почистват само сутрин, директорските кабинети само вечер, дирекция "Сигурност" само в работно време 09.00+17.00 ч.

**СПИСЪК НА ОБЕКТИ НА МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО И ХРАНИТЕ**

Заявка за централизирана поръчка с предмет: "Услуги по почистване, щадими околната среда" за 2016 г. и 2017 г.

№	Вид на обекта административна сграда, складови помещения, изнесени работни места и т.н./	Адрес	Описание на обекта етажи и помещения - брой и описание; описание на подовите настилки и санитарните помещения, друго/	Площи за почистване в м <sup>2</sup>
			1	
<b>МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО И ХРАНИТЕ</b>				
1	Административна сграда	гр. София, бул. "Христо Ботев" № 55	б етажна сграда; подови настилки - мозайка, мрамор, масивен паркет, ламинат, меки настилки, теракот и гранитогрес	12 100
	Прилежащи части		прозорци, витрини и стъклени преградни стени	6 900
			гаражи, архивни помещения и абонатни станции	2 000
			общи и прилежащи части / тротоари и дварно пространство	2 500
2	Административна сграда	гр. София, ул. "Шосе Банка" № 7	2 етажна сграда; подови настилки - мозайка, мрамор, ламинат, теракот и гранитогрес	750
			тотал	24 250

## ЗХОДЯЩИ БЮДЖЕТЕН ПРЕВОД

2016

Система дата: 25/01/2016 12:49

Създадена дата: 25/01/2016

RINGS никъз 9 юн да претърпи 10 юн за градежни

Регистриран: F11002580011389

атестиц ице на получението

И Н И С Т Е Р С Т В О Н А З Е М Н Е П И Е Т О

ДН на получението

G 0 9 B N B G 9 6 6 1 3 3 0 0 1 5 0 0 0 2

Съм бързото да приемам това съдържание

B N V G B G S D

Съм бързото да приемам това съдържание

Бързото

\*ВЪДИМО НАРЕДКАНЕ/ВНОСНА БЕЛЕЖКА  
плащане от/към бюджета

Извън  
Съм (документът е приеман)

Б С М | 1 8 9 9 5 , 6 8

издаден (И) със пълномощия

именем да приемам

A P A H D I A Z K M Z O E L H E H I F H A P O R O B O P

във въвеждането

A D O C I C T I Z A H E C F E A D W H A M Z X

и приемам (във въвеждането, по която съм приеман)

Документ (документът е приеман)

издаден (И) със пълномощия

E N C T K B T J L P A Z Q O P

именем да приемам

E T K I H A D A Z E D O M I T A

във въвеждането

D T H I D A Z E D O M I T A

и приемам (във въвеждането, по която съм приеман)

E N C T K B T J L P A Z Q O P

издаден (И) със пълномощия

G Y 9 U B B S B 4 2 3 1 0 1 0 3 7 0 1 5

Документ (документът е приеман)

издаден (И) със пълномощия

E N C T K B T J L P A Z Q O P

именем да приемам

E T K I H A D A Z E D O M I T A

във въвеждането

D T H I D A Z E D O M I T A

и приемам (във въвеждането, по която съм приеман)

E N C T K B T J L P A Z Q O P

издаден (И) със пълномощия

E T K I H A D A Z E D O M I T A

и приемам (във въвеждането, по която съм приеман)

E N C T K B T J L P A Z Q O P

издаден (И) със пълномощия

E T K I H A D A Z E D O M I T A

и приемам (във въвеждането, по която съм приеман)

E N C T K B T J L P A Z Q O P

ДО

МИНИСТЪРА НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО И ХРАНИТЕ  
Г-ЖА ДЕСИСЛАВА ТАНЕВА

## ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

за изпълнение на услуга с предмет:

"Услуги по почистване, щадящи околната среда на сгради на  
Министерство на земеделието и храните"

от "ЦЕ ЕС ГЕ БЪЛГАРИЯ" ООД

регистрирано в Търговския регистър при Агенция по вписванията

с ЕИК 040500091; седалище и адрес на управление:

1505 София, ул. "Георги Минчев" № 15-17,

тел./факс: 971 36 08; 870 00 82; e-mail: office@cs9bg.com,

### УВАЖАЕМА ГОСПОДО ЖИМИСТЪР,

Бях връзка с Ваша покана № № 91-3084/03.12.2015 г и в изпълнение на рамкovo споразумение СГПОР-435/03.11.2015 г. с предмет "Услуги по почистване щадящи околната среда на сгради на Министерство на земеделието и храните" сключено между нас и Централния орган за обществени поръчки „Це Ес Ге България“ ООД, регистрирано в Търговския регистър при Агенция по вписванията с ЕИК 040500091 и адрес гр. София, ул. „Георги Минчев“ № 15-17 заявява, че желает да представи оферта по реда на чп.93б, ал.3 от ЗОП за изпълнение на услуга с предмет "Услуги по почистване, щадящи околната среда на сгради на Министерство на земеделието и храните", съгласно рамково споразумение № ЗГОР-435/03.11.2015 г. за услуги по почистване щадящи околната среда, включено между Министерство на финансите – Централен орган по обществени поръчки – и шест потенциални изпълнители, като сме съгласни валидността на това предложение да бъде 120 дни от крайния срок за подаване на оферти и че остане обнързвашо за нас, като може да бъде прието по всяко време преди згичане на този срок.

Декларираме, че сме съгласни с поставените от Вас условия и изисквания, поканата, приемаме ги без възражения и правим следното предложение:

1. Срокът за изпълнение на услугите по рамковото споразумение е от 01.02.2016 г. до 31.01.2018 г. или по-кратък – до изчерпване на предвидените бюджетни средства за възлагане на тези дейности, а именно 400 000 лв. без ДДС.

2. Декларираме, че смо запознати с обектите, подлежащи на почистване и с обема работата.

3. Към настоящото предложение прилагаме Глан за осъществяване на почистването (Приложение № 3.1) заедно с предложение за организациите брой на засия в обекта персонал /вкл. дежурни/ и съществуващото на контрол и качеството на изпълнение на предмета на поръчката, придружено с обосновка на предложението, като се има предвид изискванието на Възложителя за осигуриране на минимален брой зает с почистването персонал. Гланът съдържа график за извършване на почистването, съобразен със спецификата на обекта (обектите) и почистване и режима на работата в него.

3.1. Брой на персонала – общо 36 работници от които 32 брои хигиенисти за текущо и периодично почистване (включително дежурни хигиенисти) и 4 работника за основно почистване разпределен по сгради и етажи;

3.2. Описание на начин на подбор на персонала, с посочване на критериите и изискванията към персонала;

3.3. Брой и задължения на отговорниците и координаторите;

3.4. Организационни мероприятия, които ще доведат до повишаване на качеството на услугата;

3.5. Описание начина на почистване

4. Печатателен, не почистваните продукти, които са използвани при изпълнение на поръчката са от списъка с почистващи продукти – Приложение № 4 от Рамковото споразумение

5. За изпълнение на поръчката ще осигурам необходимото оборудване, машини, професионални екологосъобразни пречупачи, консумативи, персонал, запълнение на дейностите по почистване съгласно описаните на обекта на търъчката и изискванията на Възложителя.

6. При изпълнение на поръчката ще използвам следните лица, заменящи следната длъжност и имащи координати за връзка

- Емилия Благовест Христова – оперативен мениджър „Обекти за ежедневно почистване“ тел. 02/971 36 08;
- Росица Михайлова Първанова – оперативен мениджър „Основно почистване“ – 02/870 00 82.
- изпълнителски персонал за почистване – общо 36 работници, от които 32 брои хигиенисти за текущо и периодично почистване и 4 работника

за основно почистване представен в Симък на персонал за почистване (Приложение № 3.2.).

7. Заязвам, че ще почиствам при същите единични цени ново придобито тънко покритие на договора движимо и недвижимо имущество.

8. Заявям, че ще считам обвързан от условията, задълженията и отговорностите, поети с направената отворта и приложението към настоящата представяващи нейно съдържание 120 календарни дни от краяния срок за подаване на оферти.

9. Запознати сме и приемаме условията на проекта на договор. Ако бъде определен за изпълнител, ще представим всички необходими документи и ще склоним договор в законосъобразни срок.

Ние ще уведомим Възложителя незабавно, ако настъпи някаква промяна в обстоятелствата, свързани с изпълнение на услугата, на всеки етап от изпълнението на договора.

#### Приложения:

- 3.1. План за осъществяване на почистването.
- 3.2. Списък на персонал за почистване, предвиден за използване при изпълнение на поръчката.

София

16.12.2015 г.



Л. А. ОНОВ  
Управлящ  
„МЕЕ ГЕ БЪЛГАРИЯ“ ООД

## Приложение № 3.1.

# ПЛАН

за съществуване на почистването в сградите на  
Министерството на земеделието и храните

**ОТ "ИЕ ЕС ГЕ БЪЛГАРИЯ" ООД**

ЕИК 040500091; седалище и адрес на управление:

1505 София, ул. "Георги Милчев" 15-17

тел./факс: 971 36 08; 870 00 82; e-mail: office@csgbgd.com

## I. ПЕРСОНАЛ.

1. Нашата персонал ще бъде поплан внимателно, в съответствие с никога и представителността на оградите на Вашето ведомство. Той е постоянно контролиран от оперативен менеджър "Обекти за ежедневно почистване" (за сградите в София), който се явява и лицето за непосредствен контакт с упълномощени Ваши представители.

## 2. СЪСТАВ.

1. За изпълнение на горьката сме предвидили общо 38 служители и работници на фирмата, както следва:
  - за организация на персонала и контрол на качеството – 2 служители;
  - за текущо /ежедневно/ почистване – 32 хигиенисти;
  - за периодични дейности – 8 хигиенисти (от състава на персонала за текущо почистване);
  - за основно почистване – 4 работници основно (машинно) почистване.
2. Служители по организациите и контрол – общо 2 служители:
  - Оперативен менеджър "Обекти за ежедневно почистване" представител на управлението на фирмата, отговарящ за цялостно изпълнение на договора, ежедневно, в различни части на дена посещава сградата, упражнява контрол върху персонала за качествено изпълнение на услугата, контактува с оторизирани служители на Възложителя;

**Операторски менеджър „Основно почистване“** - стовари непосредствено за организацията и контрола за качествено изпълнение лейностите по основните почиствания, води отчет за изпълнения обем работа; пряко контактува с оторизирани от Възложителя лица, свързани с услугата.

### 2.3.

Персонал за текущото /ежедневно/ почистване на сградите - общо 32 служители на фирмата на длъжност "чистач/хигиенист", от които:

- на пълно работно време (8 ч./дневно, от 09<sup>00</sup> до 17<sup>30</sup> ч.) - 3 хигиенисти
- лежурни в сградите; периодично обслужване и контрол върху състоянието на санитарните възи и зареждане с УС консумативи; поддържане чистотата във входни фойерата, почистване на входни врати, реакция на извънредни ситуации, почистване на кабинети в присъствие на служител на Възложителя, включително тези на дирекция "Сиуриост";
- на пълно работно време (3 часа и 4 часа дневно) - 29 хигиенисти;
- = от 06<sup>00</sup> до 10<sup>00</sup> ч. - почистват включително стаите на членовете на политическия кабинет;
- = от 17<sup>00</sup> до 20<sup>00</sup> ч. - почистват включително градоначалници и кабинети на пълно работно време (3 часа и 4 часа дневно) - 29 хигиенисти;

Така посоченият брой персонал за текущо почистване, работещ на пълно работно време ще бъде разпределен по сгради и етажи както следва:

#### A. Сграден комплекс на бул. „Христо Ботев“ № 55:

##### A.1. Стара административна сграда – общо 21 хигиенисти:

- етаж 1 – пет хигиенисти;
- етаж 2 – пет хигиенисти;
- етаж 3 – пет хигиенисти;
- етаж 4 – пет хигиенисти;
- стълби между етажите и прилежащи площасти и фойерата – съна хигиенисти;

##### A.2. Нова административна сграда – 7 хигиенисти:

- приемна и оголно пространство – една хигиенистка;
- етаж 1 – една хигиенистка;
- етаж 2 – една хигиенистка;
- етаж 3 – една хигиенистка;
- етаж 4 – една хигиенистка;
- етаж 5 – една хигиенистка;
- етаж 6 – една хигиенистка;

#### B. Сграда на ул. „Шосе Елин Пелин“ № 7 – 1 хигиенистка.

## 2.4. За периодични дейности:

- а) Периодично извършване на почистване с мокри прасълвики в общи части (килими, пътеки):
  - две хигиенисти - при възлагане;
- б) Периодично извършване на мебели и офис-техника със специализиран препарат:
  - хигиенистка, която имат в обслужванията от тях район за почистване мебели и офис техника;
  - в) Периодично извършване на входни и лестнични врати:
    - една хигиенистка - при възлагане;
    - осем хигиенисти - при възлагане.
  - г) архивни помещения, гараж и други:

Почечните бројки хигиенисти за периодични дейности са от състава на тек за текущо (ежедневно) почистване

- 2.5. Основното почистване ще се изпълнява от 4 работници - 2 екипа по 2 работници за основно /машинно/ почистване. Те ще бъдат организирани и контролирани от експерт „Основно /машинно/ почистване“.

## 3. ГРАФИК ЗА ИЗВЪРШВАНЕ НА ПОЧИСТВАНЕТО.

Персоналът за текущо /ежедневно/ почистване ще извършва дейностите както следва:

- 06:00 – 07:00 ч. – измитане на външното пространство пред сградите;
- 06:00 – 10:00 ч. – почистване работни помещения, коридори, фрайста, санитарни възли;
- 17:00 – 20:00 ч. – почистване работни помещения, коридори, фрайста, санитарни възли;
- 09:00 – 17:30 ч. – дежурство; периодично обслужване и контрол върху състоянието на санитарните възли и зареждане с WC консумативи; поддържане чистотата във входни фойерата, почистване на входни врати; реакция на извънредни ситуации; почистване на кабинети в присъствие на служител на Възложителя, включително тези на дирекция „Сигурност“;

Персоналът за периодичното почистване ще извършива дейностите с посочената в Техническото задание и Образец на ценова оферта „Предлагана цена“ честота за периода на договора, по заявка на Възложителя и във време съгласувано с него.

Основното почистване ще се извършива извън работното време на Възложителя – вечер и през почивните дни. Периодът на изпълнение лежи пъти за периода на договора ще бъде определен по заявка на Възложителя.

## II. ОГЛСАНИЕ НА НАЧИНА НА ПОДБОР НА ПЕРСОНАЛА, КРИТЕРИИ И ИЗИСКВАНИЯ КЪМ НЕГО.

### А. СЪСТАВ (ДЛЪЖНОСТИ) НА ПЕРСОНАЛА ЗА ПОЧИСТВАНЕ.

Персоналът на „Це Ес Ге България“ ООД, зает непосредствено с осигуряване предоставянето на услугата „Вътрешно почистване на сгради“, включва следните длъжности:

1. Персонал с ръководни функции:
    - Оперативен менеджър „Обекти за ежедневно почистване“;
    - Оперативен менеджър „Основно /машинно/ почистване“;
    - Районални менеджъри.
  2. Персонал с изпълнителски функции:
    - Чистач/химичист
    - Работник основно /машинно/ почистване.
- Б. ПОДБОР НА ПЕРСОНАЛА.**
1. КРИТЕРИИ ЗА ПОДБОР НА ПЕРСОНАЛА.
- Критерии за подбор на персонала се определят в съответствие с длъжността = ръководна /за оперативните менеджъри/ и изпълнителска = за хигиенистите и работниците основно почистване. Те съответстват на високите критерии за качество на предоставената услуга, действащи във фирмата.
- #### 1.1. Критерии за подбор на персонал с ръководни функции.
- Ла познава Колекса на труда;
- да има познания в областта на производствените процеси/извадки/ препарати, техника и тяхното предназначение,
- да притежава добри комуникативни способности в прям и обратен ред;
- да има познания относно изготвяне на първични отчетни документи;
- да демонстрира умения за бързо и адекватно решаване на оперативни
- проблеми;
- да познава стандартите за управление на качеството, околната среда
- и безопасни условия на труд.
- #### 1.2. Критерии за подбор на персонал с изпълнителски функции.
- да умеет да изпълнява точно и адекватно данните му указания относно задълженията на длъжността;
- да проявява добро отношение към материалата база;
- да има добро поведение и дисциплина на работното място;
- да има чист и приветлив външен вид;
- да спазва изискванията на системите по качество, околна среда и безопасни условия на труд, имащи отношение в неговата работа.

## **2. ИЗИСКАВАНИЯ КЪМ ПЕРСОНАЛА.**

Изискванията към персонала за образователен център, трудов опит, умения и навици за изпълнение на задълженията са представени подробно в приложените Должностни характеристики на посочените четири длъжности.

### **2.1. Изисквания към персонал с ръководни функции.**

- подходящо високо образование;
- трудов стаж – минимум 5 години;
- опит в работата с персонал;
- готовност за неформирано работно време.

### **2.2. Изисквания към персонал с изпълнителски функции.**

- средно или средно-техническо образование;
- опит в хигиенизирането на сгради;
- трудов стаж – минимум 3 години;
- готовност за неформирано работно време.

Представените изисквания към персонала са разработени подробно в съответните длъжностни характеристики, разпределена част от техните трудови договори, както следва:

- длъжностна характеристика "Оперативен мениджър „Обекти за ежедневно почистване“";
- длъжностна характеристика Оперативен мениджър „Основно /Машинно/ почистване“;
- длъжностна характеристика „Чистач/хигиенист“;
- длъжностна характеристика „Ръчен чистач/основна почистване“.

## **III. ОРГАНИЗАЦИОННИ МЕРОПРИЯТИЯ ПО ОСЪЩЕСТВЯВАНЕ КОНТРОЛ НА КАЧЕСТВОТО, КОИТО ЩЕ ДОВЕДЕТ ДО НЕГОВОТО ПОВИШАВАНЕ.**

1. Ежедневен непосредствен контрол върху работата на почиствания персонал от страна на отговорник обект (дежурна хигиенистка);
2. Ежедневни проверки в различни части на дено/на качеството на услугата от страна на оперативен мениджър "Обекти за ежедневно почистване";
3. Стриктно спедене от страна на оперативен мениджър "Обекти за ежедневно почистване" за правилното и в точни концентрации използване на заложените професионални пратерати за почистване;
4. Оперативен мениджър "Обекти за ежедневно почистване" осигурява ежедневното попълване на запожените от действащата вън фирмата система за управление на качеството, според международния стандарт ISO 9001: 2008 контролни карти в сградите, както следва:

- контролна карта „Ежедневно почистване на обекти“

- контролна карта „Ежедневно почистване на обекти“  
възел (WCS)“ – поставя се във всеки санитарен възел

5. Оперативен менеджър „Обекти за ежедневно почистване“ и ръководител

направление „Вътрешно почистване на сгради“ извършват ежеседмичен анализ на попълнените контролни карти „Ежедневно почистване“ и при необходимост вземат мерки.

6. Предприемане на превентивни мерки при установяване на нозначителни отклонения от качеството, с цел избягване на потенциални лакива.

7. Веднъж на всяко тримесечие провеждане на срещи на управителя на фирмата с изпълнителския състав по отношение изпълнение в цялостен обем и качествено на задълженията по договора.

8. Ръководител направление „Вътрешно почистване на сгради“ във фирмата провежда периодически /минимум веднъж месечно, а при необходимост и по-често/ срещи с оторизирани представители на Министерството с цел получаване оценка на Възложителя и набелязване на мерки за подобряние.

9. Участие на служителите на фирмата, отговарящи за контрола на качеството в провеждани от специализирани органи и фирмии семинари и обучения за повишаване на професионалната квалификация.

10. Процедура по които се отстраняват евентуални забележки и пропуски при изпълнение предмета на поръчката:

– при констатиране на пропуски от лек характер всеки служител на Възложителя има възможност да се обади директно на дежурна хигиенистка по телефон в стаята за почистванци персонал;

– при констатиране на пропуски от лек характер всеки служител на Възложителя има възможност да се обади директно на дежурна хигиенистка по телефон в стаята за почистванци персонал;

– при констатиране на пропуски от лек характер всеки служител на Възложителя има възможност да се обади директно на дежурна хигиенистка по телефон в стаята за почистванци персонал;

– при констатиране на пропуски от лек характер всеки служител на Възложителя има възможност да се обади директно на дежурна хигиенистка по телефон в стаята за почистванци персонал;

– при констатиране на пропуски от лек характер всеки служител на Възложителя има възможност да се обади директно на дежурна хигиенистка по телефон в стаята за почистванци персонал;

– при констатиране на пропуски от лек характер всеки служител на Възложителя има възможност да се обади директно на дежурна хигиенистка по телефон в стаята за почистванци персонал;

– при констатиране на пропуски от лек характер всеки служител на Възложителя има възможност да се обади директно на дежурна хигиенистка по телефон в стаята за почистванци персонал;

– веднъж месечно се провежда среща между началник отдел „Стопанско и административно обслужване“ на Министерството и ръководител направление „Вътрешно почистване на сгради“ във фирмата за анализ и оценка изпълнението на договора.

Периодично (средно на три месеца) от фирмата се предоставят на Възложителя анкетни карти за оценка от негова страна на равнището на качеството на предоставената услуга (това е изискване на Системата за управление на качеството, въведена във фирмата съгласно международния стандарт ISO 9001:2008).

## IV. ОПИСАНИЕ НА ЧИНА НА ПОЧИСТВАНЕ.

### 1. ТЕКУЩО ПОЧИСТВАНЕ.

Текущото почистване се извършва в по-голямата си част по ръчен способ, а там където е необходимо со използва и прахосмукачки. При ръчния способ се използват специализирани уреди, инвентар и препарати, като почистването се извърши по следния начин:

#### 1.1. Ежедневно – от 06<sup>00</sup> ч. до 10<sup>00</sup> ч. и от 17<sup>00</sup> ч. до 20<sup>00</sup> ч.

- а) почистване на работните помещения:
  - изхвърляне на кошчета за боклуц;
  - измългане /прахосмукиране/ на пода;
  - влажно забърсване на подова настилка със специализиран препарат;
  - почистване от прах на работни места, огри мебели и оборудвани;

#### б) почистване на общи части:

- измитане на коридори, стълби, фойята;
- почистване от прах на первази, указателни табели и др.;
- влажно забърсване на подова настилка;
- в) почистване, дезинфекциране и ароматизиране на санитарните възли;
  - и) зареждане с консумативи за санитарните възли.

#### 1.2. Ежедневно лежурство – от 09<sup>00</sup> ч. до 17<sup>30</sup> ч.

- а) ежечасово поддържане на хигиената около входните части на сградите, възли през два часа;
- б) периодично поддържане хигиена в пределите на помещения и места за пушач;
- г) реагиране при възникната необходимост от екстренно почистване;
- д) допълнително зареждане с консумативи за санитарните възли;
- ж) почистване на кабинети в пристъствие на служител на Възложителя, клучително тези на „Мирекция „Сигурност“.

### Основно почистване.

- а) почистване по основното почистване се извършват по ръчен и машинен способ,
- б) с специализирани уреди и препарати, по предварително съгласуван съзложителя грасфик, както следва:
  - почистване на прозорци и щори – с комплекти специализирани уреди;
  - машинно измиване на твърда подова настилка – с единодискова машина и водосмукачка;
  - машинно изтиряне на подове с текстилни покрития – с единодискова машина и волосмукачка;

- машинно изчиране на текстилни тапицерии – с екстракторна почистваща машина;
- машинно измиване и полираие на общи части – с едноцветкова машина и водоструйка;
- основно почистване на физис и санипари в сервисни помещения – по ръчен способ и специализиран препарат;
- почистване на радиатори, климатици и осветителни тела – по ръчен способ и специализиран препарат;
- пране на пердета – предаване за извършване на услугата на специализирана фирма за химическо чистене;
- специализирано почистване на дверни пампери, врати и шкафове, кожена мебел и тапицирани врати – по ръчен способ и специализирани препарати.

16.12.2015 г.  
София

Л. Атанасов  
Управлятел  
„Це Ес Ге България“ ООД

# С П И С К

На персонал за текущо и периодично почистване, предвиден за използване при изпълнение на

**Министерство на земеделието и храните**

от „Це Ес Ге България“ ООД

## I. Персонал за текущо и периодично почистване:

No	Триимена	Должност
1.	Златка Иванова Ангелова Величина	Чистач/хигиенист
2.	Виолета Цветкова Пенкова	Чистач/хигиенист
3.	Лика Сашова Янкова	Чистач/хигиенист
4.	Анка Стофаниова Пацова	Чистач/хигиенист
5.	Мими Борисова Борисова	Чистач/хигиенист
6.	Инайка Христова Илиева	Чистач/хигиенист
7.	Надя Тодоркова Николова	Чистач/хигиенист
8.	Фанка Миткова Засиррова	Чистач/хигиенист
9.	Ани Чобанова Сотирова	Чистач/хигиенист
10.	Сарина Илияна Запекова	Чистач/хигиенист
11.	Грацика Михалчева Недева	Чистач/хигиенист
12.	Трендафилка Миткова Оприєва	Чистач/хигиенист
13.	Мария Борисова Борисова	Чистач/хигиенист
14.	Магдалена Цвеганова Василева	Чистач/хигиенист
15.	Роза Стефанова Асенова	Чистач/хигиенист
16.	Жанна Стефанова Кочева	Чистач/хигиенист
17.	Сашка Миткова Кочева	Чистач/хигиенист
18.	Роза Даниелова Димитрова	Чистач/хигиенист
19.	Лина Сотирова Колева	Чистач/хигиенист
20.	Таня Методиева Методова	Чистач/хигиенист
21.	Любомира Онянова Минкова	Чистач/хигиенист
22.	Милка Георгиева Цветкова	Чистач/хигиенист
23.	Надежда Стефанова Колева	Чистач/хигиенист
24.	Фанка Рангелова Димитрова	Чистач/хигиенист
25.	Тодорка Николова Атанасова	Чистач/хигиенист

27.	<u>Василка Николова Георгова</u>	Чистач/хигиенист
28.	<u>Надка Благоева Димитрова</u>	Чистач/хигиенист
29.	<u>Софка Горанова Славова</u>	Чистач/хигиенист
30.	<u>Лилияна Стоянова Мурджова</u>	Чистач/хигиенист
31.	<u>Стоянка Димитрова Алишева</u>	Чистач/хигиенист
32.	<u>Анелия Методиева Наиденова</u>	Чистач/хигиенист

II. Персонал за основно почистване:

№	Три имена	Должност
1.	<u>Бисер Димитров Петров</u>	Работник основно почистване
2.	<u>Филип Димитров Димитров</u>	Работник основно почистване
3.	<u>Борислав Георгиев Маликов</u>	Работник основно почистване
4.	<u>Николай Величков Стоименов</u>	Работник основно почистване

София  
16.12.2015 г.

ж. Андолов  
управлятел  
„Ес Ес Ге България ООД

ДО

ЗЕМЕДЕЛИЕТО И ХРАНИТЕ  
Г-ЖА ДЕСИСЛАВА ТАНЕВА



## ПРЕДЛАГАНА ЦЕНА

ОТ "ЦЕ ЕС ГЕ БЪЛГАРИЯ" ООД

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО МИНИСТЪР,

Във връзка с участието ни в процедурата за сключване на договор за изпълнение на услуга с предмет „Услуги по почистване, шадящи околната среда на сгради на Министерство на земеделието и храните“ и съгласно рамково споразумение № СПОР-435/03.11.2015 г., сключено между нас и Централния орган за обществени поръчки,

аз долуподписаният Любомир Владимиров Андоцов, в качеството си на Управлятел на „Це Ес Ге България“ ООД  
Ви предлагам нашето ценово предложение, както следва:

Единични цени и стойност на услугата в лева без ДДС, за нуждите на МЗХ – сгради в гр. София, бул. „Христо Ботев“ № 55 и ул. „Шосе Баня“ № 7 по видове дейности съгласно изискванията на Възложителя, описани в Техническото задание от неговата покана по чл. 93б, ал. 3 от ЗОП, както следва:



I. Текущо почистване – ежедневно хигиенизиране

№	Действия	Единична цена в лева без ДДС за един кв. метър почистена площ или един брой за однократно изпълнение	Количество кв. м. брой	Периодичност на извършване на дейността за срока на договора – брой пъти /прим. бр. пъти в месеца х бр. месеци или бр. дни х бр. месеци/	Стойност на услугата в лв. /колона 3 х колона 4 х колона 5/
		2	3	4	5
1	Текущо почистване – ежедневно хигиенизиране  Почистване на сервизни помещения WC, което включва: 1) измиване, дезинфекциране и дезодориране на санитарните възли /под, тоалетна чиния, писоар, мивка, огледала и т.н./; 2) основна обработка веднъж дневно и периодично обслужване през работното време на интервал, заявен от индивидуалния възложител; 3) изхвърляне на отпадъци; 4) зареждане на дозаторите с доставени от Изпълнителя консумативи за WC и тоалетна хартия, както следва: 1) тоалетна хартия на малка ролка 60-65 гр., 100% целулоза, луксозна; 2) течен сапун - наливен, обикновен, в ба по 5 литра, за наливане в поставени на място дозатори, 3) слънчани кърпи за ръце, хартиени, рециклирани, Z-сънчани, 1 пласт, цвет - сив; опаковка: 330 кърпи/лачка; 4) кошничка сапун за WC, твърд обикновен. Всички коноумативи трябва да отговарят на модел/марка налични аксесоари, огледът на които е задължителен в съответното ведомство на етап провеждане на мини-процедура.				
		0,12	500 кв. м.	Ежедневно и контрол върху състоянието на санитаро- хигиенните възли в рамките на целия работен ден през 2 часа (504 пъти)	30 240,00

7/2/2018  
7/2/2018

## Действия

№	Действие	Единични ценни елементи без ДДС за един кв. метър почистена площ или един брой за: еднократно изпълнение	Периодичност извършване		Стойност на услугата в лв. /колона 3 x колона 4 x колона 5/
			Количество - кв. м - брой	на дейността за срока на договора – брой пъти /прим. бр. пъти в месеца х бр. месеци или бр. дни х бр. месеци/	
1	Почистване на работни помещения /кабинети, канцеларии, заседателни зали и др./, което включва:				
1.1	1. почистване с прахосмукачка и измиване на търгови подови настилки /PVC, ламинат, паркет и др./ и почистване с прахосмукачка на меки подови настилки /мокети, тилими, пътеки, велтери/.	0.05	7 500 кв. м.	Ежедневно (504 пъти)	189 000,00
1.2	2. почистване от прах на работни бюра, маси, офис мебели, оборудване и офис техника /компютри, клавиатури, факс машини, принтери, телефони и др./ и влажно забърсване на мебели с текстилни тапицерии.	0.08	570 бр. раб. места	Ежедневно (504 пъти)	22 982,40
1.3	3. изхвърляне на боклук и почистване на кошчета за смет, включително смяна на торбичките за смет	0,01	600 броя кошчета	Ежедневно (504 пъти)	3 024,00
2	Измитане и измиване на търгови подови настилки / коридори, стълбища и фоайета /мозайка, гранит, мрамор, гранитогрес и др./	0.03	4 650 кв. м.	Ежедневно (504 пъти)	70 308,00
3	Почистване на асансьори - влажно забърсване на под и стени	0,03	25 кв. м.	Ежедневно (504 пъти)	378,00
4	Почистване на уязвими места на стъклени входни врати и преградни стени със специализиран препарат 1-2 пъти дневно, при необходимост и по-често	0,02	45 кв. м.	Ежедневно (504 пъти)	453,60

№

## Действия

Единичн на сума за един кв. метър почистена площ или един брой за еднократно изпълнение	Количество - кв. м - брой	на дейността за периода на договора – брой пъти /прим. бр. пъти в месеца х бр. месеци или брдни х бр. месеци/	Стойност на услугата в лв.
--	---------------------------------	---	----------------------------------

6	Измитане и обрка на общи и прилежащи части около сградата	0,01	2 483 кв.м.	Ежедневно (504 пъти)	12 514,32
7	Почистване от сняг и лед пред входовете на сградите, почистване на ледени висулки от козирките и покрива на сградите, както и разпръскване на сол срещу запедяване. Почистване от сняг на дворното пространство при снеговалеж - асфалтови алеи, паркинги, тротоари, пешеходни зони и други.	0,01	2 483 кв.м.	ежедневно при снеговалеж и заледяване и контрол върху състоянието в рамките на целия работен ден през 2 часа (60 пъти)	1 489,80
I. Общо лв. без ДДС (сбор на сумите от колона 6)					330 390,12

№	Действия	Единици		на извършване на дейността за сряда на договора – брой пъти /прим. бр. пъти в месец/	Стойност на услугата в лв /колона 3 x колона 4 x колона 5/
		цена в лева без ДДС за един кв. метър почистена площ или един брой за еднократно изпълнение	Количество - кв. м - брой		
1	2	3	4	5	6
1	Почистване на подове с меки настилки /мокети, плими, пътеки, велтери/ в общи части /коридори и фоайета/- прахосмукиране и отстраняване на летна по тях	0,02	200 кв.м.	веднъж седмично (105 пъти)	420,00
2	Почистване на мебели и офис-техника със специализиран препарат	0,06	570 бр. раб. места	веднъж седмично (105 пъти)	3 591,00
3	Почистване на тапицерии (текстилни и кожени): - прахосмукиране на текстилни тапицерии; - със специализиран препарат.	0,06	120 броя мека мебел – 350 кв.м. и 1 300 броя тапицирани стола – 650 кв.м. общо 1 300 кв.м.	веднъж седмично (105 пъти)	6 300,00
4	Почистване и измиване на входни врати и летящи врати	0,08	7 кв. м.	веднъж седмично (105 пъти)	58,80
5	Почистване на архивни помещения, гаражи, абонатни станции, общи сутеренни помещения др.	0,01	2 000 кв. м.	веднъж седмично (105 пъти)	2100,00
II. Общо лв. без ДДС (сбор на сумите от колона 6)					12 469,80

№	Действие	Единична цена в един кв. метър	Количество брой	Периодичност на извършване на действието за сряда на договора – брой пъти	услугата в лв
		Почистена площ за един брой за еднократно изпълнение			
1	Измиване на прозорци, витрини и стъклени преградни стени /стъкла и дограма, двустрочно!	0,25	6 900 кв.м.	веднъж на три месеца (8 пъти)	13 800,00
2	Машинно почистване на твърди подови настилки /мозайка, мрамор, гранит, гранитогрес, теракот, PVC и др./	0,27	3 900 кв.м.	веднъж на три месеца (8 пъти)	8 424,00
3	Машинно изпиране на подове с текстилни покрития /мокети, пътеки, килими/	0,26	200 кв.м.	веднъж на три месеца (8 пъти)	416,00
4	Машинно изпиране на текстилни тапицерии /мяка мебел и столове/	0,20	120 броя мяка мебел – 350 кв.м. и 1 300 броя тапицирани стола – 650 кв.м. общо: 1 000 кв.м.	веднъж на три месеца (8 пъти)	1 600,00
5	Ръчно почистване на щори /двустрочно/	0,24	2 770 кв.м.	веднъж на шест месеца (4 пъти)	2 659,20
6	Полиране /запечатка чрез нанасяне на полимерен препарат/ на твърди подови настилки /мрамор, мозайка, PVC/	0,60	3 900 кв.м.	веднъж на шест месеца (4 пъти)	9 360,00
7	Основно почистване на фаянс и санитария в сервизни помещения	0,02	500 кв.м.	веднъж на три месеца (8 пъти)	80,00
8	Ръчно почистване на радиатори, климатизи, осветителни тела и др.	0,04	300 броя	веднъж на три месеца (8 пъти)	96,00

действия	Единична цена в лева без ДДС за	Количество	Периодичност на извършване	Стойност лв.
	пощестена площ или за един брой за еднократно изпълнение	кв.м.	на действията за срока на договора - брой пъти	в лв. колона 3 х колона 4 х колона 5/
9. Пране на пердата	0.36	70 броя	веднъж на три месеца (8 пъти)	201,60
10. Специализирано почистване на дървени ламперии, врати и шкафове, кожена мебел и тапицирани врати	0.01	1. Ламперии - 500 кв.м, 2. 300 броя врати – 500 кв.м, 3. 40 броя тапицирани врати – 70 кв.м. 4. 2 000 броя шкафове – 4000 кв.м. 5. 100 бр. кожена мебел – 300 кв.м. 6. 115 броя кожени столове – 92 кв.м общо: 5 462 кв.м.	веднъж на три месеца (8 пъти)	430,96
III. Общо лв. без ДДС (сбор на сумите от колона 5)				37 073,76
IV. Обща стойност на услугата = сбора от ред I + ред II + ред III, лв. без ДДС (Словом: Триста седемдесет и девет хиляди деветстотин тридесет и три лева и 68 ст.)				379 933,68

Декларирам, че единичните цени по видове действия са определени при пълно съответствие с условията от документацията за участие, изгответа от ЦООП, изискванията на индивидуалния възложител, описани в неговата покана по чл. 93б, ал. 3 от ЗОП и включват всички разходи, свързани с изпълнението на поръчката (разход за труд, разход за почистващи препарати, консумативи и инвентар, разход за работно облекло, амортизация на машини, транспортни разходи, обши фирмени разходи и т.н.).

Настоящата ценова оферта е валидна 120 дни от крайния срок за получаване на офертите и ще остане обвързваща за нас при сключването на договор, като може да бъде приета по всяко време преди изтичане на този срок.

София  
16.12.2015 г.

Л. Андонов  
Управлятел  
ИАСГР