

ДОГОВОР

№ РД.51-321

София, 14.03.2016 год.

I. СТРАНИ

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: Министерството на земеделието и храните, представлявано от **Десислава Танева** – министър на земеделието и храните и от **Капка Алексиева**, началник отдел „Счетоводство“ в дирекция „ФУ“ на МЗХ

ИЗПЪЛНИТЕЛ: „Игео“ ООД, със седалище и адрес на управление: гр. София 1582, ж.к.Дружба 2, бл.202, ап.23, ЕИК 200132445, вписано в регистъра на правоспособните лица по чл. 12, т. 8 от Закона за кадастъра и имотния регистър със Заповед № РД-15-32/12.04.2010 г., представлявано от инж. Йоана Калинова Стефанова, в качеството и на Управител на дружеството, на основание чл. 41 от Закона за обществените поръчки и решение на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ - Решение № РД 52-106 от 23.12.2015 г., се договориха за следното:

II. ПРЕДМЕТ. СРОК

Чл. 1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ приема да извърши услуга с предмет: „Услуги за извършване на технически дейности за поддържане на КВС /до предоставяне поддържането на КВС на АГКК по реда на ЗКИР/“, включваща 14 обособени позиции, за позиция № 1 съдебен район Монтана, който включва община Монтана, община Чипровци, община Бойчиновци и община Г. Дамяново, съгласно:

- 1.Поименен списък на дейностите със срок на изпълнение /приложение № 4.1/
- 2.Описание предмета на поръчката /приложение № 3/
3. Техническа спецификация на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ /Приложение № 3.1/,
- 4.Техническото предложение /приложение № 4/,
- 5.Поименния списък на дейностите със срок на изпълнение /приложение № 4.1/ и

Ценовото предложение /приложение № 5/ на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, подадени в процедурата за възлагане на обществената поръчка по реда на Закона за обществените поръчки - неразделна част от договора.

Чл. 2. Изпълнението на дейностите се възлага от Общинската служба по земеделие (ОСЗ) с възлагателно писмо, което съдържа :

1. Описание на задачата;
2. Изходните данни, включително искането на клиента;
3. Срок на изпълнение;
4. Изходящ №, дата и подпис на началника на ОСЗ.

Чл. 3. Предаването на изходните данни се извършва по реда и условията на Инструкция № РД-006 от 11.05.1994 г. за съхранението и ползването на материали и данни, получени в резултат от дейностите при възстановяване на собствеността върху земеделските земи, горите и земите от горския фонд.

Чл. 4. Техническите дейности се извършват съобразно изискванията на Наредба № 49 от 05.11.2004 г. за поддържане на Картата на възстановената собственост, издадена от министъра на земеделието и горите, обн., ДВ, бр. 102 от 19.11.2004 г., попр., бр. 113 от 28.12.2004 г., указанията на Министерството по прилагането на наредбата, този договор и неговите приложения.

Чл. 5. Договорът се сключва за срок:

1. До предоставяне поддържането на картата на възстановената собственост на Агенцията по геодезия, картография и кадастър, по реда на Закона за кадастър и имотния регистър;

или

2. За не повече от три години, считано от датата на подписването му или от деня, следващ деня, в който приключи изпълнението на задълженията на изпълнителя по Договор № РД 51-126/19.12.2013 год;

или

3. До достигане на определения от възложителя финансов ресурс в размер на 280 000/двеста и осемдесет хиляди/ лв. без ДДС.

III. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ

Чл. 6. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ за своя сметка осигурява необходимите средства за изпълнение на техническите дейности - компютърна техника, материали, специалисти и други.

Чл. 7. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да извършва възложените му работи качествено и в срок при спазване на всички нормативи и стандарти.

Чл. 8. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен незабавно да уведоми ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за констатирани грешки в изходните данни. При неуведомяване, изпълнителят отговаря за причинените вреди.

Чл. 9. Срокът за изпълнение на възложените технически дейности се продължава с времето, необходимо за отстраняване от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на грешките и непълнотите в изходните данни.

Чл. 10. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да представи в МЗХ фактура за приетата дейност.

Чл. 11. Отговорността и рискът за съхранението, поддържането и неразпространението на изходните данни, получени в резултат на извършените технически дейности, до окончателното им приемане от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, както и

възложените дейности се приема от назначена от директора на ОДЗ комисия, която изготвя и стойностна сметка по поето задължение /по образец/.

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да осигури достъп и да оказва пълно съдействие за упражняване на контрола от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ .

(4) Разходите за контролните дейности са за сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

VI. ЦЕНИ И ПЛАЩАНИЯ

Чл. 20. За извършените и приети в съответствие с договора работи, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ възнаграждение, съгласно договорения процент в размер на **29 %** от:

1. Постъпленията за извършените от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ услуги по Тарифа за таксите, събирани от органите по поземлена собственост, одобрена с ПМС № 286 от 1997 г. /обн. ДВ, бр. 57 от 1997 г., посл.изм. и доп., ДВ, бр. 62 от 04.08.2009 г./;

2. Цените за технически дейности във връзка със служебното поддържане на Картата на възстановената собственост, определени в Методика за определяне цените на техническите дейности при поддържане на Картата на възстановената собственост. Цените, посочени в методиката, са без включен данък по Закона за данък върху добавената стойност (ДДС).

Чл. 21. (1) Изплащането на приетите дейности на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ се извършва:

1. По чл. 20, т. 1 - при изпълнение на дейности по молба на физически и юридически лица - въз основа на справка – декларация от ОД „Земеделие“ за постъпили и централизирани към МЗХ приходи от събрани такси, опис-отчет от ОСЗ, приемателен протокол по чл.17 и фактура.

2. По чл. 20, т. 2 - при изпълнение на служебно възложени дейности - въз основа на стойностна сметка по поето задължение /по образец/, възлагателни писма и приемателен протокол, одобрен от директора на ОД "Земеделие" и утвърден от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ (или от директора на специализираното звено в МЗХ) и фактура.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да извършва плащанията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в 30-дневен срок от датата на фактурата, касаеща изпълнените през предходния месец услуги.

Чл. 22. Възложителят освобождава гаранцията за изпълнение в двумесечен срок от изтичане срока на договора или след неговото прекратяване.

VII. СПЕЦИАЛНИ УСЛОВИЯ

Чл. 23. За изплащане на дължимите суми по чл. 20, т. 2 от договора - във връзка със служебното възлагане при поддържане на Картата на възстановената собственост (изпълнения на съдебни решения, обезщетяване, оземляване, отстраняване на явна фактическа грешка по реда на чл. 26 от ППЗСПЗЗ, отстраняване несъвпадения в землищни граници и други дейности възлагани от органите на МЗХ) - се подписва стойностна сметка по поето задължение /по образец/, неразделна част от договора.

възложените дейности се приема от назначена от директора на ОДЗ комисия, която изготвя и стойностна сметка по поето задължение /по образец/.

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да осигури достъп и да оказва пълно съдействие за упражняване на контрола от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ .

(4) Разходите за контролните дейности са за сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

VI. ЦЕНИ И ПЛАЩАНИЯ

Чл. 20. За извършените и приети в съответствие с договора работи, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ възнаграждение, съгласно договорения процент в размер на **29 %** от:

1. Постъпленията за извършените от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ услуги по Тарифа за таксите, събирани от органите по поземлена собственост, одобрена с ПМС № 286 от 1997 г. /обн. ДВ, бр. 57 от 1997 г., посл.изм. и доп., ДВ, бр. 62 от 04.08.2009 г./;

2. Цените за технически дейности във връзка със служебното поддържане на Картата на възстановената собственост, определени в Методика за определяне цените на техническите дейности при поддържане на Картата на възстановената собственост. Цените, посочени в методиката, са без включен данък по Закона за данък върху добавената стойност (ДДС).

Чл. 21. (1) Изплащането на приетите дейности на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ се извършва:

1. По чл. 20, т. 1 - при изпълнение на дейности по молба на физически и юридически лица - въз основа на справка – декларация от ОД „Земеделие“ за постъпили и централизирани към МЗХ приходи от събрани такси, опис-отчет от ОСЗ, приемателен протокол по чл.17 и фактура.

2. По чл. 20, т. 2 - при изпълнение на служебно възложени дейности - въз основа на стойностна сметка по поето задължение /по образец/, възлагателни писма и приемателен протокол, одобрен от директора на ОД "Земеделие" и утвърден от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ (или от директора на специализираното звено в МЗХ) и фактура.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да извършва плащанията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в 30-дневен срок от датата на фактурата, касаеща изпълнените през предходния месец услуги.

Чл. 22. Възложителят освобождава гаранцията за изпълнение в двумесечен срок от изтичане срока на договора или след неговото прекратяване.

VII. СПЕЦИАЛНИ УСЛОВИЯ

Чл. 23. За изплащане на дължимите суми по чл. 20, т. 2 от договора - във връзка със служебното възлагане при поддържане на Картата на възстановената собственост (изпълнения на съдебни решения, обезщетяване, оземляване, отстраняване на явна фактическа грешка по реда на чл. 26 от ППЗСПЗЗ, отстраняване несъвпадения в землищни граници и други дейности възлагани от органите на МЗХ) - се подписва стойностна сметка по поето задължение /по образец/, неразделна част от договора.

Чл. 24. За землища, с одобрена кадастрална карта и регистри, се извършват само служебни промени при поддържане на КВС.

Чл. 25. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да осигури приемно време за граждани и юридически лица, съвпадащо с това на ОСЗ, в близост до нейните помещения. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да спазва предложените условия в офертата си (включително предложената от него организация на работа), при които му е била възложена обществената поръчка.

(2) За изпълнение на предмета на договора ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ поддържа без допълнително заплащане опорната геодезическа мрежа на землищата на общините по чл. 1.

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ заплаща всички такси, данъци, мита и др., предвидени в нормативните актове, свързани с извършването на работите.

Чл. 26. (1) При изпълнение на услугите предмет на договора, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да ползва информационна технология „ФЕРМА“.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ придобива право на ползване на програмния продукт за своя сметка, за всяко работно място.

(3) За ползване на програмния продукт, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ получава защитен модул за работа със специализирания софтуер FRZ от информационна технология „ФЕРМА“.

VIII. САНКЦИИ

Чл. 27. За неизвършване и непредаване на възложените работи в срок, съгласно приложения поименен списък и стойностна сметка по поето задължение /по образец/, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ заплаща на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размер на 0.5% на ден от стойността на етапа, но не повече от 20% от стойността му.

Чл. 28. При неизпълнение на клауза извън случаите по чл. 27, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на внесената гаранция за изпълнение.

IX. ПРЕКРАТЯВАНЕ

Чл. 29. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да развали договора без предизвестие при нарушаване на задълженията от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по чл. 4, 11, 12, 13, 19, ал. 3 и чл. 25.

Чл. 30. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да развали договора без предизвестие при констатирано системно забавяне или неизпълнение на възложените от ОСЗ поръчки или служебни промени.

Чл. 31. Договорът може да бъде прекратен по взаимно съгласие между страните, изразено в писмена форма, като в случая страните задължително уреждат финансовите си взаимоотношения.

Чл. 32. За неуредените изрично в договора случаи, се прилагат разпоредбите на действащото българско законодателство.

Х. ДАННИ ЗА СТРАНИТЕ . СЪОБЩЕНИЯ

Чл. 33. ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

Министерство на земеделието и храните
Адрес: гр. София, бул."Христо Ботев" 55,
Дирекция "Поземлени отношения и комасация"
Телефон: 985 11 446; 985 11 437

Чл. 34. ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

Адрес: гр. София 1582, ж.к.Дружба 2, бл.202, ап.23;
Телефон/факс: 0886276917
Електронна поща: igeo.ood@gmail.com;
Банка: Райфазенбанк АД;
Банкова сметка:IBAN BG 29 RZBB 9155 1070 4022 13
Банков код: BIC: RZBB BGSF

Чл. 35. (1) Писмените съобщения между страните по договора се извършват на посочените адреси.

(2) Страните се задължават взаимно да се уведомяват при промяна на адресите за съобщения и банковите сметки, в деня следващ деня на промяната.

XI. НЕПРЕОДОЛИМА СИЛА

Чл. 36. Страните се освобождават от отговорност за неизпълнение на договора, което е пряка и непосредствена последица от настъпване на форсмажорни обстоятелства.

Чл. 37. (1) Страната, позоваваща се на непреодолима сила, е длъжна в тридневен срок от настъпването ѝ да уведоми другата страна в какво се състои непреодолимата сила и какви са възможните последици от нея, които ще попречат на изпълнението на договорените условия.

(2) Непреодолима сила по смисъла на този договор е всяко непредвидимо и непредотвратимо събитие от извънреден характер и извън разумния контрол на страните, възникнало след сключване на договора, което прави изпълнението му невъзможно.

(3) Не е налице непреодолима сила, ако съответното събитие е вследствие на неположена грижа от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или при полагане на дължимата грижа то може да бъде преодоляно.

Чл. 38. В срока по чл. 37, ал. 1 от договора страната, която се ползва от освобождаването от отговорност, трябва да изпрати на другата страна и констатиращият възникването на събитието официален документ, изходящ от съответната търговска палата, държавен орган или общинска администрация. Същият следва да съдържа

информация за причинната връзка между непреодолимата сила и невъзможността за изпълнение на договорното задължение.

Чл. 39. По същия начин и в същите срокове страната, която се позовава на непреодолима сила, трябва да уведоми другата страна за прекратяване на събитието.

Чл. 40. Ако посочените по-горе уведомления и съобщения не се изпратят в посочените срокове и начини, страната не може да се ползва от освобождаването от отговорност.

Чл. 41. В случаите на непреодолима сила и доколкото тя има влияние върху сроковете по договора, съответните срокове се удължават автоматично с времето, през което е било налице непреодолима сила.

XII. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 42. Срокът за изпълнение на работите, съгласно Приложение № 4.1 се променя при неблагоприятни атмосферни условия чрез допълнително споразумение между ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл. 43. Неразделна част от договора са :

1. Описание предмета на поръчката /приложение № 3/;
2. Техническа спецификация /приложение № 3.1/;
3. Техническо предложение /приложение № 4/ и Поименен списък на дейностите /Приложение № 4.1/;
4. Предложение за организация на работата;
5. Ценово предложение /Приложение № 5/ от предложението на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, подадено в процедурата за възлагане на обществена поръчка/;
6. Образец на стойностна сметка по поето задължение;
7. Гаранция за изпълнение в размер на 5% от прогнозната стойност на договора без ДДС.

Договорът се състави в три еднообразни екземпляра – два за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и един ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

МИНИСТЪР:

ДЕСИСЛАВА ТАНЕВА

ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛ:

ИНЖ. ЙОАНА СТЕФАНОВА

НАЧАЛНИК ОТДЕЛ

„СЧЕТОВОДСТВО“ НА МЗХ

КАПКА АЛЕКСИЕВА

ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

От ИГЕО ООД

/изписва се наименованието на търговеца/

Регистриран/вписан в Търговския регистър при Агенция по вписванията с ЕИК/БУЛСТАТ 200132445, представлявано от Йозана Калинова Стефанова в качеството му на управител

Относно: Открита процедура за извършване на услуга с предмет: „Услуги за извършване на технически дейности за поддържане на КВС /до предоставяне поддържането на КВС на АГКК по реда на ЗКИР/“, включваща 14 обособени позиции

За Позиция 1. Монтана (общ. Монтана, Чипровци, Бойчиновци, Г. Дамяново)

/изписва се позицията, за която се отнася техническата оферта/

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО МИНИСТЪР,

С настоящото във връзка с решение и обявление за възлагане на обществена поръчка за извършване на услуга, финансирана от Министерство на земеделието и храните, Ви представяме нашето предложение за участие в обявената от Вас процедура.

Жолаем да участваме в процедурата и предлагаме да изпълним поръчката в съответствие с описанието предмета на поръчката и техническата спецификация. Декларираме, че сме съгласни с поставените от Вас условия и ги приемаме без възражения.

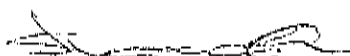
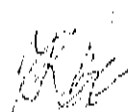
1. Срок за изпълнение – до предоставяне поддържането на КВС на АГКК по реда на ЗКИР или до достигане на предвидения от възложителя бюджет, в зависимост от това кое събитие настъпи първо, но за не повече от три години, считано от датата на подписване на договора или от деня следващ деня, в който приключи изпълнението на задълженията на изпълнителя по предходния договор.

2. Заявяваме, че ще изпълним поръчката в съответствие с всички нормативни изисквания за този вид дейност, както и в съответствие с изискванията, посочени в описание предмета на поръчката и техническото задание на възложителя.

3. Към настоящото предложение прилагам и са част от него:

1. Попълнен и подпечатан поименен списък на дейностите за тази позиция (приложение – 4.1);

2. Предложение за организация на работата за тази позиция, включваща:



- 2.1. предложение за организация при изпълнение на канцеларската работа.
- 2.2. предложение за организация при изпълнение на полската работа.
- 2.3. честота на обмен на данни и материали и актуализация на цифрови модели с ОСЗ.
- 2.4. оригинал на декларация /приложение 14/, съгласно чл. 56, ал. 1, т. 7, вр. чл. 33, ал. 4 от ЗОП.

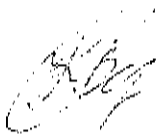
Забележка: Съгласно чл. 56, ал. 1, т. 7 от ЗОП, към техническото предложение за изпълнение на поръчката ако е приложимо, се прилага попълнена декларация по чл. 33, ал. 4 от ЗОП (Приложение № 14 от документацията за участие).

Забележка: Това приложение се попълва по отделно за всяка позиция, за която се подава оферта.

Гр. София

21.09.2015 г.

/подпис и печат/



ПОИМЕНЕН СПИСЪК

На дейностите за поддържане на картата на възстановената собственост със срокове на изпълнението им

№ по ред	Вид дейност	срок	
		Предложени дни	от..до.. дни
1.	Изработване на скица	3	от 3 до 7 дни
2.	Изработване на скица-проект за делба на имот или обединяване на имоти	3	от 3 до 7 дни
3.	Въвеждане на промени в регистъра на имотите или извеждане на промени в регистъра на собствениците (за имот/за собственик или съсобственик)	3	от 3 до 7 дни
4.	Заснемане, трасиране и координиране на границите на имоти: - в земеделски територии - в горски територии	15 15	от 15 до 30 дни
5.	Изработване на копие от трасировъчен карнет за имот	3	от 3 до 7 дни
6.	Изработване на копие от картата или част от нея - върху паус - върху хелиографна хартия - върху недеформируема хартия	3 3 3	от 3 до 7 дни
7.	За предоставяне на координати (X,Y) на точки от опорната мрежа с репераж	3	от 3 до 7 дни
8.	За въвеждане и/или предоставяне на координати (X,Y) на гранична точка	3	от 3 до 7 дни
9.	За съвместяване с картата на възстановената собственост на проекти на обекти, предоставени в цифров вид (ZEM формат)	3	от 3 до 7 дни
10.	За заснемане на сгради и съоръжения в стопански дворове по чл. 45, ал. 3 ППЗСПЗЗ	-	Срок по възлаг. писмо
11.	За изработване и преработване на план на новообразуваните имоти по чл. 45, ал. 3 ППЗСПЗЗ	-	Срок по възлаг. писмо
12.	За изготвяне на трасировъчен карнет на масив за ползване - на всяка гранична точка	3	от 3 до 7 дни
13.	Изготвяне на карта и баланс на горите и земите от горския фонд	-	Срок по възлаг. писмо
14.	За извършване на промени в кодовете по номенклатурите в програмните системи	-	Срок по възлаг. писмо

Гр.София

22.09.2015 г.

/подписи и печат/

Забележка:

При заявка за извършване на дейност, която не е включена в списъка, следва да се прилага срокът съгласно Наредба № 49 от 05.11.2004 г. за поддържане на картата на възстановената собственост.



ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ОРГАНИЗАЦИЯ НА РАБОТАТА ЗА СЪДЕБЕН РАЙОН МОНТАНА

от

ИГЕО ООД - гр. София, жк "Дружба 2", бл.202, тел/факс 02 9783757, e-mail:
igeo.ood@gmail.com

1. Кратко представяне на участника

Фирма ИГЕО ООД е създадена от опитни специалисти в областта на геодезията и ГИС.

Техническото оборудване, надеждните софтуерни програми и висококвалифицираните специалисти с които разполага фирмата позволяват бързо, точно, с минимален ресурс да се извършват геодезически заснемания и обработката им. Специалистите, работещи във фирмата са с дългогодишен професионален опит.

Фирма ИГЕО ООД има внедрена система за управление на качеството БДС EN ISO 9001:2008, което гарантира контрол при изпълнение на задачите и получаване на качествен краен продукт.

2. Предложение за организация на работата за изпълнение на настоящата поръчка

2.1 . Разпределение на дейностите на специалистите, техника и автомобили

На територията на съдебен район МОНТАНА ще бъдат създадени условия за извършване на дейностите по настоящата поръчка.

Фирма „ИГЕО“ ООД предвижда оборудване на офис с компютри, копирна и геодезическа техника, близо до Общинската служба по земеделие.

Това ще позволи стартиране на работата максимално бързо и изпълняване на поетите ангажименти в срок.

За изпълнение на техническите дейности по поддръжане и осъвременяване картата на възстановената собственост на територията на съдебен район МОНТАНА, фирма „ИГЕО“ ООД разполага с необходимото оборудване: 2 броя GPS приемници – GPS System Leica 1200, тотална станция Leica TCRA 1101, преносими компютри, Принтер HP CP1515n, лек автомобил Опел corsa и високопроходим автомобил Ланд Ровер Дискавъри .

За извършване на дейностите, предмет на тази оферта, фирмата ще организира два екипа, всеки от които съставен от двама души. Специалистите са с дългогодишен опит в геодезическата дейност и работата със специализиран софтуер – FRZ, Tplan, LeicaGeo office, AutoCad, Cadis, Acstre и др.

В изпълнението на поръчката ще участват следните специалисти, групирани в два екипа:

Екип1:

- инж. Емил Йорданов Петков



- инж. Славян Петров Петров

Екип 2:

- инж. Георги Христов Илиев
- инж. Явор Николов Николов

Землищата ще бъдат разпределени между двата екипа за да се осигури приблизително равен обем работа в зависимост от големината им и степента на трудност при изпълнение на полската работа.

2.2 Предложена организация при изпълнение на канцеларската работа

На всеки екип ще бъде осигурена техника и условия за изпълнение на техническите дейности за възложените му земища. Специалистите имат опит в извършването на изброените в поименния списък канцеларски дейности:

Изработване на скица

Програмата FRZ позволява оформлене, избиране на подходящ мащаб и отпечатване на скица след указване на имот или извеждането му по номер.

Скиците се отпечатват след отразяване на промените в регистъра за всички настъпили заявления с възлагателното писмо, за да е сигурно, че информацията за съседните имоти ще бъде актуална. Има възможност за автоматично отпечатване на няколко скици на един собственик.

Изработване на скица-проект за делба на имот или обединяване на имоти

За разделяне на имоти се използват възможностите на графичния модул на програмата FRZ: разделяне на имот с линия с определено направление (успоредна на дадена линия) на зададена площ, разделяне на имот през точка с линия с определена посока, разделяне на равни площи и др.

Извеждане на промени в регистъра на имотите или извеждане на промени в регистъра на собственостите

За отразяване на настъпили промени в собствеността, специалистите ни използват възможностите на програмата FRZ за групова регистрация на собственици, което улеснява работата и спестява време.

Изработване на копие от трасировъчен карнет за имот

Програмата FRZ автоматично изчертава трасировъчен карнет при въведени настройки за печат: мащаб, големина на рамката, изпълнител, дата и др.

Изработване на копие от картата или част от нея

Фирма „ИГЕО“ ООД има на разположение широкоформатен принтер за отпечатване на карти на големи по площ земища от програмата FRZ. Специалистите ни имат опит в



изготвянето и оформлението на тематични карти, чрез използване и на други програмни продукти.

Предоставяне на координати (X,Y) на точки от опорната мрежа.

Програмата FRZ автоматично може да генерира списък с координати на опорни точки в Координатна система – 1970.

Въвеждане или предоставяне на координати на гранична точка.

Графичната среда на програмата има възможност за приемане на входни файлове във формат KPT, KOR. Точки могат да бъдат въведени и ръчно, от клавиатура. За предоставяне на гранични точки се разпечатва трасировъчен карнет.

Съвместяване с картата на възстановената собственост на проекти на обекти, предоставени в цифров вид (ZEM формат).

Преди въвеждане на ZEM файла се извършва проверка на място на 25 % от предоставените измервания в присъствието на представител на ОСЗ и тестване на файла за грешки.

Изработване и преработване на план на новообразуваните имоти по чл. 45, ал. 3 ППЗСПЗЗ

Изработването на планове на новообразуваните имоти се възлага от собствениците (инвеститорите) на сградите и съоръженията. Извършват се измервания на изградените съоръжения и сгради, попадащи в стопанския двор и се изработва кадастрален план за територията. Съгласно нормативните изисквания на ЗСПЗЗ за определяне на застроените и прилежащите площи на сградите и съоръженията се изработва план на новообразуваните имоти с регистри и скици.

Изготвяне на трасировъчен карнет на масив за ползване - на всяка гранична точка

Трасировъчният карнет на предварително очертан масив се изготвя автоматично.

Изготвяне на карта и баланс на горите и земите от горския фонд

Освен възможностите на програмата FRZ за баланс на землището, специалистите ни използват и други програмни продукти за изготвяне на карта на горите и земите от горския фонд, чрез въвеждане на информацията от ZEM файл.

За извършване на промени в кодовете по номенклатурите в програмните системи

Промяна на местност, вид собственост и начин на възстановяване се извършва след възлагане от ОСЗ чрез „Службени корекции“ или от графиката чрез извеждане на имота по номер.

По време на изпълнение на техническите дейности много често възниква необходимостта от изпълнение на допълнителни канцеларски дейности извън списъка, а именно:



Настаняване на собственици с решения по 13.2 от ЗВСГЗГФ.

Дейността се извършва от „Първоначална регистрация“ по ЗВСГЗГФ, след предварително анкетиране на представител на държавното лесничество, при спазване на изискванията за лице на имота 10 м. и пътен достъп.

Подготовка на shape файлове за въвеждане обработваемите територии на земеделските производители в ИСАК

След извършване на заснемане на обработваемите площи измерванията се въвеждат в програмен продукт, който има изход за shape формат. Файловете се представят на земеделския производител в географска координатна система WGS 84 или проекционна UTM 35N, съгласно изискванията и инструкциите на ДФЗ.

Изработване на план за обезщетяване със земеделски земи на основание чл.19,ал.18 от ПЗСЦЗЗ.

При изработване на план за обезщетяване се спазват изискванията на Наредба 49 за поддържане на КВС. Необходимо е до всеки проектен имот да има осигурен достъп. При определянето на цената на проектен имот с минимални размери според НТП, категорията на земята е с основна тежест. Провежда се анкетиране на заинтересованите лица по предварително обявен график. Тези от тях, които не се явят се настаняват служебно. След изработване на плана за обезщетение се извършва проверка съвместно с ОСЗ за правилното разпределение на паричните средства на заинтересованите лица. Проектът влиза в сила след изтичане на обявяването му в ДВ.

Тестване на цифровите модели и базата данни за отделните землища и периодично предаване в ОСЗ.

Отстраняване на графични и семантични грешки.

2.3 Организация при изпълнение на полската работа.

На всеки скип ще бъде осигурена техника и условия за изпълнение на техническите дейности за възложените му землища. Специалистите имат опит в извършването на изборните в поимения списък полски дейности:

- Заснемане, трасиране и координиране на границите на имоти в земеделски територии.
- Заснемане, трасиране и координиране на границите на имоти в горски територии.

Фирма „ИГЕО“ ООД има сключени договори за достъп до лицензираните инфраструктурни мрежи „Геонет“ и „Смартбулст“, отговарящи на изискванията на „Инструкция № РД-02-20-25/2011г. за определяне на геодезически точки с помощта на глобални навигационни спътникови системи“. За осъществяване на голяма част от дейностите по изпълнение на полската работа ще се използват двучестотни ГНСС приемници за измерване в реално време. Това позволява полската работа да бъде осъществявана от един член на скипа.

В редките случаи, когато условията не позволяват провеждането на такива измервания (когато няма покритие на GSM мрежата) ще се провеждат ъглово – дължинни



измервания, като се изхожда от РГО, определена посредством статични ГНСС измервания.

За извършените трасировки техническите изпълнители издават протокол в два екземпляра, единия от които се връчва на собственика или упълномощено от него лице. При идентифициране /заснемане/ на имоти в стари реални граници, изпълнителят изготвя схема на показания от собственика имот и протокол с положени подписи. След съответната обработка на заснемането, то се отразява в КВС и се предоставят в съответната ОСЗ за приемане и одобряване

Заснемане на сгради и съоръжения в стопански дворове по чл. 45, ал. 3 ППЗСПЗЗ

Сградите се заснемат чрез ъглово-дължинни измервания, като за изходни се използват точки, определени посредством ГНСС измервания в реално време, проведени съгласно „Инструкция № РД-02-20-25/2011г. за определяне на геодезически точки с помощта на глобални навигационни спътникови системи“. По време на изпълнение на техническите дейности много често възниква необходимостта от изпълнение на допълнителни полски дейности извън списъка, а именно:

Подготовка на shape файлове за въвеждане обработваемите територии на земеделските територии в ИСАК

Извършва се заснемане на обработваемите площи на възложителя. SHAPE файловете се представят на земеделския производител в географска координатна система WGS 84 или проекционна UTM 35N, съгласно изискванията и инструкциите на ДФЗ.

Заснемане на линейни съоръжения – новоизградени или съществуващи водопроводи, газопроводи, оптични кабели, електропроводи, канали и др.

Заснемането в повечето случаи се осъществява с GPS в реално време или при невъзможност за такива измервания с тотална станция. Измерванията се обработват и окомплектоват за нанасяне в КВС.

Заснемане на сгради и съоръжения извън стопански дворове по чл. 45, ал. 3 ППЗСПЗЗ.

Сградите се заснемат чрез ъглово-дължинни измервания, като за изходни се използват точки, определени посредством ГНСС измервания в реално време, проведени съгласно „Инструкция № РД-02-20-25/2011г. за определяне на геодезически точки с помощта на глобални навигационни спътникови системи“.

Заснемане и трасиране на физически блокове

Дейността по заснемане и трасиране на физически блокове се възлага от земеделски производители и се осъществява с ГНСС измервания в реално време.

За осъществяване на голяма част от дейностите по изпълнение на полската работа ще се използват двучестотни ГНСС приемници за измерване в реално време.

В редките случаи, когато условията не позволяват провеждането на такива измервания (когато няма покритие на GSM мрежата) ще се провеждат ъглово – дължинни измервания, като се изхожда от РГО, определена посредством статични ГНСС измервания.



За цялостната организация на дейностите ще отговарят инж. Емил Петков за екип 1 и инж. Георги Илиев за екип 2. Те ще разделят заявленията за полска и канцеларска работа и ще извършват промените в базата данни. Полските дейности ще бъдат изпълнявани от инж. Славян Пестров (скип1) и инж. Явор Николов (екип2) при спазване на изискванията за водене на протокол от измерването. Те ще разполагат с автомобили и интелигентни GPS устройства, в които ще са заредени актуалните графични и семантични бази данни за всички земища, което допринася за оптимизиране процеса на подготовка за провеждане на полската работа. Ще изготвят график за провеждане на полските дейности, който ще бъде съгласуван с ОСЗ.

Организация за придвижването до обекта

Графиците за полска работа ще бъдат изготвени съобразно постъпилите заявления, по земища. Ще бъдат групирани имоти близки по местоположение и начин на достъп. По този начин разходите за транспорт и време за изпълнение на дейностите се оптимизират, като това е в интерес както на възложителя, така и на изпълнителя.

На база на богатия опит и изпълнението на тези дейности и счетоводно обосновава калкулация фирмата предвижда следните транспортни разходи:

- за обекти до 10 км от ОСЗ - до 5 лв. в зависимост от разстоянието и трудността на терена
- за обекти над 10 километра от ОСЗ - от 6 лв. до 10 лв. в зависимост от разстоянието и трудността на терена

Всички участници в екипите са с богат опит в изпълнението на дейностите по поддръжка на карта на възстановената собственост, добре запознати са с естеството на работата и при необходимост екипите могат да бъдат преразпределени в зависимост от работата. При по-голям обем полска работа, част от човешкия ресурс за канцеларска работа може да бъде пренасочен за подпомагане дейностите на терен.

2.4 . Честота на обмен на данни и материали и актуализация на цифрови модели с ОСЗ.

„ИГЕО“ ООД“ ще осигури присмтно време за граждани в ОСЗ ежедневно. Всеки ден от седмицата специалист от фирмата ще бъде на разположение на служителите на ОСЗ.

Предвижда се обмен на данни с ОСЗ ежедневно и непрекъсната комуникация за уточняване и своевременно решаване на възникнали задачи.

При предаване на готовите материали ще се съставят приемо-предавателни протоколи в два екземпляра: за ОСЗ и фирма „ИГЕО“ ООД

Всички дейности по настоящата поръчка ще бъдат извършвани в съответствие със законовата и подзаконова нормативна уредба:

- Наредба №49 за поддръжане на картата на възстановената собственост
- Закон за собствеността и ползването на земеделските земи



ИГЕО ООД

интелигентните геодезически решения

геодезия кадастър
проектиране ГИС

- Правилник за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи
- Правилник за прилагане на закона за опазване на земеделските земи
- ЗВСТЗГФ и др.

Фирма "ИГЕО" ООД има опит в техническите дейности по поддръжане и осъвременяване на КВС на територията на СР Берковица, СР Козлодуй и СР Генерал Тошево и СР Омуртаг. Специалистите са запознати с естеството на работата и имат изградени добри практики в работата с гражданите и ОСЗ, което може да бъде за гаранция за успешното изпълнение на дейностите, предмет на настоящата поръчка.

Управител на ИГЕО ООД:
/инж. И. Стефанова/

ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

От ИГЕО ООД

/изписва се наименованието на търговеца/

Регистриран/вписан в Търговския регистър при Агенция по вписванията с ЕИК/БУЛСТАТ 200132445, представлявано от Йоана Калинова Стефанова в качеството му на управител

Относно: Открита процедура за извършване на услуга с предмет: „Услуги за извършване на технически дейности за поддържане на КВС /до предоставяне поддържането на КВС на АГКК по реда на ЗКИР/“, включваща 14 обособени позиции

За Позиция 1. Монта на (общ. Монта на, Чипровци, Бойчиновци, Г. Дамяново)
/изписва се позицията, за която се отнася ценовата оферта/

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО МИНИСТЪР,

С настоящото във връзка с решение и обявление за възлагане на обществена поръчка за извършване на услуга, финансирана от Министерство на земеделието и храните, Ви представяме нашето ценово предложение, както следва:

1. Предложена отстъпка 24 %, /от 0 % до 100 %/

словом двадесет и четири % от полагащото се възнаграждение за:

1.1. Извършваните услуги съгласно действащата Тарифа за таксите, събирани от органите по поземлената собственост;

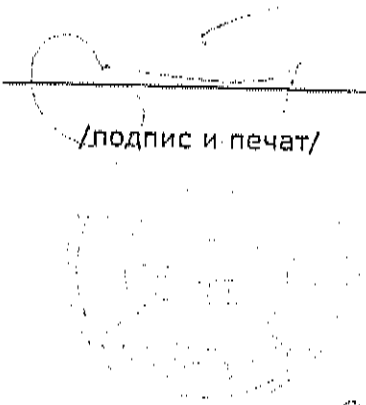
1.2. Техническите дейности, във връзка със служебното поддържане и осъвременяване на картата на възстановената собственост, които се заплащат съгласно Методика за определяне цените на техническите дейности при поддържане на картите на възстановената собственост;

Отстъпката важи за всички единични цени по посочените актове.

Забеложка: Това приложение се попълва по отделно за всяка позиция, за която се подава оферта.

Гр. София

22.09.2015 г.


/подпис и печат/







София 1111, ул. Елисавета Багряна №20
www.registryagency.bg

тел.: 9486 181, факс: 9486 194
office@registryagency.bg

УДОСТОВЕРЕНИЕ

изх. № 20160107155129 / 07.01.2016г.

Агенция по вписванията удостоверява, че в търговския регистър по партидата на "ИГЕО" ООД, ЕИК 200132445 в част „Вписани обстоятелства” и част „Обявени актове” към 07.01.2016 г. липсват следните обстоятелства и актове:

Част "Вписани обстоятелства"

Раздел Ликвидация

Ликвидация

Срок на ликвидацията

Ликвидатори

Представител

Продължаване на търговската дейност

Спиране или прекратяване на производството по ликвидация

Възобновяване на ликвидацията

Раздел Песъстоятелност

Данни за производството по несъстоятелност

Откриване на производство по несъстоятелност

Начална дата на неплатежеспособността/свърхзадължеността

Органи на длъжника

Спиране на производството

Възобновяване на производството

Прекратяване на производството

Отказ за утвърждаване на оздравителен план

Ограничаване разпоредителната власт на длъжника

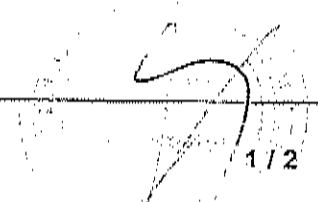
Общ запор и възбрана

Осрбяване и разпределение

Обявяване в несъстоятелност

Възстановяване в права

Възстановяване в права – отхвърляне на молбата

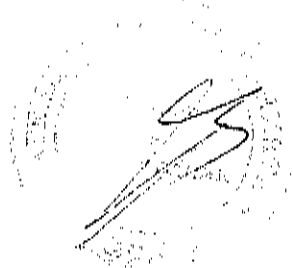


1 / 2

(Име и фамилия)

(Подпис и печат)

С.И. Казарян





НАЦИОНАЛНА АГЕНЦИЯ ЗА ПРИХОДИТЕ
ТЕРИТОРИАЛНА ДИРЕКЦИЯ СОФИЯ, офис СОФИЯ
БУЛСТАТ 1310631880221

Изх.№ 220201600003809/08.01.2016г.

УДОСТОВЕРЕНИЕ

за наличието или липсата на задължения

Настоящото се издава на основание чл.87, ал.6 от ДОПК, в уверение на това, че:

ИГЕО /ООД/

(име/наименование на задълженото лице)

ЕГН/ЛНЧ/ Службен № от регистъра на ЦАП

ЕИК по БУЛСТАТ/ЕИК по ЗТР 200132445

Адрес за
кореспонденция

Адрес по чл.8 от
ДОПК

обл.София - град , общ.Столична гр.СОФИЯ, жк "ДРУЖБА 2"
бл.202 вх.А ет.6 ап.23,

Представявано от

ЙОАНА КАЛИНОВА СТЕФАНОВА

(трите имена на представляващия/пълномощника)

В качеството му на

Представяващ субекта

(длъжност на представляващия)

ЕГН / ЛНЧ / Службен № от регистъра на ЦАП

(в случай на упълномощаване - № и дата на пълномощното)

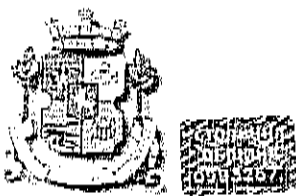
Няма задължения.

Настоящото се издава по искане вх.№ 220161600010364/07.01.2016 г.,
за да послужи пред Министерство на Земеделието и Храните

Удостоверението се издава по данни на ТД СОФИЯ, офис СОФИЯ, актуални към
08.01.2016 год.

ОРГАН ПО
ПРИХОДИТЕ: **ТАТЯНА СИПСЕВА**

(име, подпис, печат)



СТОЛИЧНА ОБЩИНА
ДИРЕКЦИЯ ОБЩИНСКИ ПРИХОДИ
ОТДЕЛ ОП ИСКЪР
1000 гр.СОФИЯ Р-Н ИСКЪР бул.КРЪСТЮ ПАСТУХОВ N: 18

Изх. № 7206007989 / 11.01.2016 г.

УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ЗАДЪЛЖЕНИЯ ПО ЧЛ.87, АЛ.6 ОТ ДОПК

Настоящото се издава на основание чл. 87, ал. 6 от ДОПК, в уверение на това, че:

ИГЕО

ЕИК по БУЛСТАТ 200132445

Адрес за кореспонденция

ДРУЖБА бл. 202 вх. А ет. 6, гр. СОФИЯ 1000, общ. СТОЛИЧНА, обл. СОФИЯ-град

Адрес по чл.8 от ДОПК

ДРУЖБА бл. 202 вх. А ет. 6, гр. СОФИЯ 1000, общ. СТОЛИЧНА, обл. СОФИЯ-град

НЯМА ЗАДЪЛЖЕНИЯ ЗА МЕСТНИ ДАНЪЦИ И ТАКСА БИТОВИ ОТПАДЪЦИ КЪМ СТОЛИЧНА ОБЩИНА

Настоящото се издава по искане Вх. № 7206007989/04.01.2016 г., за да послужи пред МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО И ХРАНИТЕ

Удостоверението е необходимо за ПОДПИСВАНЕ НА ДОГОВОР ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКА

Удостоверението се издава по данни на СТОЛИЧНА ОБЩИНА, актуални към 11.01.2016 г.

Подпис:
Издаде: ДЕТЕЛИНА ХРИСТОВА

Началник отдел:



СОФИЙСКИ РАЙОНЕН СЪД
БИУРО ЗА СЪДИМОСТ
Reg. № 3804

ВАЖИ ЗА СРОК
ОТ ШЕСТ
МЕСЕЦА!

Дата на издаване: 12.01.2016 г.

СВИДЕТЕЛСТВО ЗА СЪДИМОСТ

СОФИЙСКИ РАЙОНЕН СЪД

УДОСТОВЕРЯВА, ЧЕ ОТ СПРАВКАТА, НАПРАВЕНА В БИУРОТО ЗА
СЪДИМОСТ ПРИ РАЙОНЕН СЪД НОВА ЗАГОРА,
СЕ УСТАНОВИ, ЧЕ ЛИЦЕТО:

ЙОАНА КАЛИНОВА СТЕФАНОВА

ЕГН/ЛНЧ:

РОДЕН(А):

, гр. Нова Загора общ. Нова
Загора обл. Сливен

ГРАЖДАНСТВО: България

НАСТОЯЩ АДРЕС: гр. София общ. Столична обл. София
Ж.К.ДРУЖБА №202

МАЙКА:

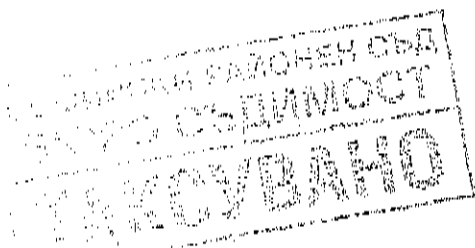
БАЩА:

НЕ Е ОСЪЖДАНО

НАСТОЯЩОТО ВАЖИ ЗА: ЗОП

Служител Бюро Съдимост:

/Виктория Връбстанова/



Платете на - име на получателя МЗХ		
IBAN на получателя BG08BNBG96613300150002		ВПС на банката на получателя BNBGBGSD
Три банка - име на банката на получателя БЪЛГАРСКА НАРОДНА БАНКА		
Вид плащане*** ПЛАТЕЖНО НАРЕЖДАНЕ / ВНОСНА БЕЛЕЖКА		Валута BGN
Сума 14000.00		Основа за плащане
Гаранция за изпълнение Гаранция за изпълнение		
Още пояснения КВС.поз.1 СР Монтана		
Вид* и номер на документа, по който се плаща 9		Дата (ддммгг) на документа
Период, за който се плаща От дата (ддммгг)	До дата (ддммгг)	
Задължено лице - наименование на юридическото лице или трите имена на физическото лице ИГЕО ООД		
БУЛСТАТ на задълженото лице 200132445	ЕГН на задълженото лице	ЛНГ на задълженото лице
Наредител - наименование на юридическото лице или трите имена на физическото лице ИГЕО ООД		
IBAN на наредителя BG29RZBB91551070402213		ВПС на банката на наредителя RZBVBGSD
Договорен курс / Negotiated rate		
Платежна система / РИНГС или БИСЕРА**** БИСЕРА	Такси** 2	Вид плащане***

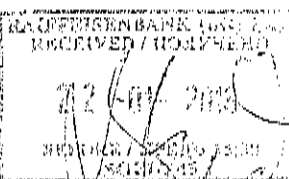
*Вид документ: 1 - декларация; 2 - ревизионен акт; 3 - наказ. постановление; 4 - авансова вносна; 5 - парт. номер на имот; 6 - постановление за принудително събиране; 9 - други
 **Такси: 1 - за сметка на наредителя; 2 - споделяни (стандарт за местни превози); 3 - за сметка на получателя
 ***Вид плащане: ползва се за сметки на администратори на приходи и на Централния бюджет
 ****За суми под 100.000 лв., ако ползете "платежна система" не е допълнено, банката изпълнява нареждането чрез БИСЕРА

Статистическа форма/Statistics form

Създаване

Създател
иоана калинова стефанова
 Подписи:
 Дата на подписване
21.01.2016 22:58
 Изпратен: 21.01.2016 22:59

Дата на създаване
21.01.2016 22:57
 Дата на изпълнение
21.01.2016
 Име на потребител
иоана калинова стефанова



СТОЙНОСТНА СМЕТКА ПО ПОЕТО ЗАДЪЛЖЕНИЕ

Към договор №от.....Г.
за землището на
община.....

Днес,20..... г. въз основа на приемателен протокол на
ОДЗ....., страните по договора:
МЗХ, чрез ОДЗ /във връзка с чл. 19, ал. 2 от договора/,
представявано от..... - **ВЪЗЛОЖИТЕЛ** и
„Игео“ ООД, представявано от инж. Йоана Калина Стефанова, в
качеството му на - **Управител на Дружеството – ИЗПЪЛНИТЕЛ**, на основание
подаденото ценово предложение /приложение № 5/ от документацията и Методика за
определяне на цените на техническите дейности при служебното поддържане на
картата на възстановената собственост, одобрена със Заповед № РД 09-513/21.07.2015
г. на министъра на земеделието и храните, се споразумяха за стойност на дейността:

СТОЙНОСТ : лева

Словом:

- 1.....
- 2.....
- 3.....

ДДС се заплаща от Възложителя извън сумата на настоящето споразумение.

ИЗПЪЛНИТЕЛ :

инж. Йоана Стефанова

ДИРЕКТОР НА ОДЗ:

.....

Комисия:

1.....

2.....

3.....

4.....

5.....