



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието и храните

ПРОТОКОЛ № 2

от работата на Комисия, определена със Заповед № РД 52-1/07.01.2015 г. на възложителя, за избор на изпълнители на обществена поръчка за услуга с предмет: „Услуги за извършване на технически дейности за поддържане на КВС /до предоставяне поддържането на КВС на АГКК по реда на ЗКИР/“, включваща 7 обособени позиции.

I заседание:

Днес 18.02.2015 год., комисия, определена със Заповед № РД 52-1/07.01.2015 г. на министъра на земеделието и храните, в състав:

ПРЕДСЕДАТЕЛ: Росица Апостолова – и. д. директор на дирекция „ОП“;

СЕКРЕТАР: Елица Сотирова – държавен експерт в дирекция „ОП“;

И ЧЛЕНОВЕ:

1. Антоанета Делева – началник отдел в дирекция „ПОК“;

2. Таня Алексиева – главен експерт в дирекция „ПОК“;

3. Мария Пенева – главен юрисконсулт в дирекция „АПО“.

РЕЗЕРВНИ ЧЛЕНОВЕ:

1. Милко Митрофанов – главен експерт в дирекция „ПОК“;

2. Валентина Фурнаджиева – главен експерт в дирекция „ПОК“;

3. Димитрина Маринска – държавен експерт в дирекция „ОП“;

4. Кръстьо Петков – главен юрисконсулт в дирекция „АПО“.

се събра на закрито заседание в 14:00 часа, в стая 342 на МЗХ, за да отвори допълнителните документи, представени от участниците в отговор на Протокол № 1 и съобразно чл. 68, ал. 10 от ЗОП да разгледа допълнително представените документи, относно съответствието им с критериите за подбор, поставени от Възложителя и изискванията на ЗОП в обществена поръчка:

„Открита процедура“ за услуга с предмет:

„Услуги за извършване на технически дейности за поддържане на КВС /до предоставяне поддържането на КВС на АГКК по реда на ЗКИР/“, включваща 7 обособени позиции.

С писмо № 91-322/09.02.2015 г. на председателя на комисията, Протокол № 1 от работата на комисията бе изпратен на участниците на посочените от тях адреси на електронни

пощи. В писмото бе указан срокът за представяне на поисканите допълнителни документи – 5 работни дни от получаване на писмото.

Председателят откри заседанието на комисията. На заседанието присъстваха всички редовни членове на комисията.

Допълнителните документи са представени в запечатани непрозрачни пликове и са приети в Министерството на земеделието и храните със съответни входящи номера, както следва:

1. „Сървей груп“ ЕООД - вх. № 10226/10.02.2015 г.
2. „Геофот“ ООД - вх. № 10227/13.02.2015 г.
3. СД „А.Н.С. Стамболиеви и с-ие“ - вх. № 10228/13.02.2015 г.

Комисията констатира, че участникът „Сървей груп“ ЕООД е представил всички допълнително поискани документи, както и че те, както и документите съдържащи се в плик № 1 от офертата са в съответствие с изискванията и условията на Възложителя, обявени в документацията за участие в процедурата и в обявлението за същата, поради което следва да продължи участието си и да бъде допуснат до разглеждане на документите от Плик № 2 „Предложение за изпълнение на поръчката“.

Комисията констатира, че участникът „Геофот“ ООД е представил всички допълнително поискани документи, както и че те, както и документите съдържащи се в плик № 1 от офертата са в съответствие с изискванията и условията на Възложителя, обявени в документацията за участие в процедурата и в обявлението за същата, поради което следва да продължи участието си и да бъде допуснат до разглеждане на документите от Плик № 2 „Предложение за изпълнение на поръчката“.

Комисията констатира, че участникът СД „А.Н.С. Стамболиеви и с-ие“ е представил всички допълнително поискани документи, както и че те, както и документите съдържащи се в плик № 1 от офертата са в съответствие с изискванията и условията на Възложителя, обявени в документацията за участие в процедурата и в обявлението за същата, поради което следва да продължи участието си и да бъде допуснат до разглеждане на документите от Плик № 2 „Предложение за изпълнение на поръчката“.

Комисията, продължи своята работа с разглеждане и оценяване на офертите по останалите показатели, извън финансовото предложение, за всяка позиция по отделно, съгласно методиката, респ. със запознаване с документите, съдържащи се в Плик № 2 „Предложение за изпълнение на поръчката“ от представените оферти, които отговарят на условията за допустимост.

Оценката на техническата оферта се изчислява по следната формула:

S_{min} - най-краткият усреднен срок за изпълнение на техническите дейности и услуги;

Sn - усредненият срок за изпълнение от n-тия участник;

Ks - тегловен коефициент за срока 30 %

On - оценка за организация на работата на участника - максимум 10 точки

Оценява се въз основа на:

1. Разпределение на дейностите на специалистите в екипа/екипите, техниката и автомобилите, които участникът ще ползва за изпълнението на поръчката. Максимален брой точки - 3 т.
 2. Предложена организация при изпълнение на полските работи. Максимален брой точки - 4 т.
 3. Честота на обмен на данните и материалите и актуализацията на цифровите модели с ОСЗ. Максимален брой точки 3 т.
- Ко - тегловен коефициент за организация на работата на участника - 20 %.

Позиция 1: Съдебен район Добрич

За да оцени офертите на участниците за съдебен район № 1, комисията подробно се запозна с техническите им предложения, които са както следва:

1. „Хидро Мап“ ООД

Този участник в поименния си списък е предложил усреднен срок за изпълнение на поръчката – 4.2.

Организация на работата:

1. С оглед на броя правоспособни лица, които са на разположение на участника могат да се формират два екипа. Същите са оборудвани с необходимата техника и автомобили.

2. Един от служителите на участника ще посещава минимум два пъти седмично ОСЗ Крушари за получаване на постъпилите заявки, а ОСЗ Добричка – ежедневно. След получаване на възлагателните писма ще се направи анализ и разпределение по видове дейности за двете общини. Екипите за полска работа, след получаване на изходните данни, както и изготвения график за изпълнение на отделните задачи, ще изпълняват техническите дейности.

3. Обмена на данни и цифровите модели ще се извършва след изпълнение на съответното възлагателно писмо с приемо-предавателен протокол.

2. „Геосад“ ЕООД

Този участник в поименния си списък е предложил усреднен срок за изпълнение на поръчката – 4.2.

Организация на работата:

1. С оглед на броя правоспособни лица, които са на разположение на участника могат да се формират 2 екипа, които са взаимозаменяеми. Същите са оборудвани с необходимата техника и автомобили.

2. Ръководителят на екипа, след получаване на заявленията за идентифициране или трасиране на земеделските и горски имоти ще ги предава на геодезиста, който от своя страна ще ги анализира, сортира и ще изготвя график за изпълнение. Графикът ще се предава в ОСЗ за уведомяване на заявителите. За извършване на трасировките ще се издават протоколи, подписани от изпълнителя и заинтересованото лице. За идентифициране на имоти в съществуващи реални граници, служителите ще извършват геодезическо заснемане на показания имот от собственика и ще го крокират, като ще се оформя протокол с представител на ОСЗ, изпълнителя и заинтересованото лице. При извършване на заснемане може да бъде констатирано несъответствие между топографските елементи на терена и КВС. Тогава съвместно със служител от ОСЗ ще се издава констативен протокол с подписите на заинтересованите лица. За отстраняване на явна фактическа грешка ще се изготвя схема, върху която се комбинират данните от влезлия в сила план или карта на съществуващите терени в стари реални граници и резултатите от констативния протокол и регистъра на засегнатите имоти. При констатирано несъответствие между геодезическите измервания и сградите в стопанските дворове ще бъде изготвена комбинирана схема на застъпвания и разминаванията, която ще бъде предадена на ОСЗ за предприемане на действия. След възлагането, ако не се засяга придобито право на собственост се изработва план на новообразуваните имоти по реда на чл. 45, ал. 3, 5 и 6 от ППЗСПЗЗ. При наличие на подадено заявление за промяна на начина на трайно ползване на имот или части от него за други земеделски нужди ще се изпълняват инструкциите, описани в чл.78а от ППЗСПЗЗ.

3. Предаването на изпълнените възлагателни писма и пълен архив на землищата ще се осъществява ежедневно.

3. ЕТ „Интерфейс Петко Казанлъклиев“

Този участник в поименния си списък е предложил усреднен срок за изпълнение на поръчката – 4.2.

Организация на работата:

1. Участникът ще осигури три екипа. Екипите са оборудвани с необходимата техника и автомобили.

2. Екипите за полска работа ще изпълняват графика на територията на съответната община най-малко два дни в седмицата за всяка община или общо четири дни за съдебния район. Графиците ще се изготвят като се вземат предвид възможностите на заинтересованите страни за осигуряване на присъствие на терена. Те ще са съобразени с неблагоприятните атмосферни условия и ще са съгласувани с ОСЗ. При трасиране и заснемане на имоти ще се издават два броя протоколи, подписани от служител на ОСЗ. При трасиране на имоти в горския фонд ще бъде осигурено присъствие на служител от ДГС. При отразяване в КВС на утвърдени обекти ще се извършва контролно трасиране. При промяна на начина на трайно ползване ще бъде извършвано трасиране. При необходимост по всяко време ще осигури специалист на ЕТ „Интерфейс Петко Казанлъклиев“ на разположение за съвместна работа с ОСЗ.

3. Обмена на данни ще се осъществява ежедневно с ОСЗ, като ще се предоставя информация само за земища с настъпили промени. Ще бъдат предавани архив на актуална база данни, протоколи от тестване и автоматично генериран дневник за настъпилите промени.

4. „Аквагон“ ООД

Този участник в поименния си списък е предложил усреднен срок за изпълнение на поръчката – 4.2.

Организация на работа:

1. Сформирани са пет екипа от правоспособни инженери и/или технически лица, разполагащи с необходимата техника и автомобили автономно един от друг. Екипите са разпределени на териториален принцип и са за канцеларска работа и полски дейности.

2. Изпълнението на полските работи ще се извършва по график по реда на постъпилите заявления. Графиката ще се обявява на видно място в общината. Изброени са дейностите, при които се налага извършване на полски работи.

3. Честотата на обмен на данни и материали с ОСЗ ще се извършва ежедневно по два пъти на ден. Ежедневно ще се предават актуални данни за всички земища, в които има отразени промени.

5. ЕТ „Кирил Данаилов – Топ – Гео“

Този участник в поименния си списък е предложил усреднен срок за изпълнение на поръчката – 4.2.

Организация на работата:

1. За изпълнение на полските дейности участникът ще осигури два основни екипа, а при необходимост има възможност за допълнителни екипи, които са взаимозаменяеми, разпределени на териториален принцип. Екипите са оборудвани с необходимата техника и автомобили за изпълнението на задълженията си.

2. Всеки от екипите ще отговаря за конкретна община, така че във всяка група да попадат както земища с преобладаващи планове за мемеразделяне, така и земища с предимно реални граници. Всеки екип ще извършва всички необходими технически дейности за поддържането на КВС на територията на земището, което му е разпределено. Така избрания метод се обуславя, от факта че извършването на полската и канцеларската работа в дадено земище са взаимосвързани и се отразяват в една актуална база данни. За канцеларската работа ще отговаря ръководителят на първия екип, който ще следи за промените в нормативната база и използвания софтуер. Ръководителите на екипите ще преглеждат и анализират заявленията за полска работа, ще изготвят график, който ще предават на съответната ОСЗ за уведомление на заинтересованите лица. При трасиране или заснемане ще се издават протоколи.

3. Приемането и предаването на молбите от и към ОСЗ ще се извършва ежедневно при съгласуване с ОСЗ, за да могат да се спазват сроковете за изпълнение. Архивите на

землищата ще се предават след тестване най-малко два пъти седмично, както и ежедневно при поискване от ОСЗ.

Предвид гореизложеното и след като комисията анализира и съпостави техническите предложения на тези участници, и като спазва принципа за пропорционалност, постави следните точки на под-показателите:

По отношение на оценките за разпределение на екипите комисията, съчетава във връзка с предложените от участниците брой екипи и с оглед пропорционалното оценяване по този под-показател, точките се разпределят, както следва:

- 3 точки ще получи участникът, предложил в своята организация 5 екипа за обезпечаване на изпълнението на поръката, а именно „Аквагон“ ООД,
- 2 точки ще получи предложилият 3 екипа за обезпечаване на изпълнението на поръката, а именно ЕТ „Интерфейс - Петко Казанлъклиев“
- по 1 точка останалите предложения, с по два екипа.

С оглед решението на комисията точките по под-показателя „Разпределение на екипите“ се разпределят както следва:

1. „Аквагон“ ООД – 3 т.
2. „Интерфейс - Петко Казанлъклиев“ – 2 т.
3. „Геосад“ ЕООД - 1 т.
4. „Хидро Мап“ ООД – 1 т.
5. ЕТ „Кирил Данаилов – Топ-Гео“ – 1 т.

По отношение на под-показателя „Организация на полските дейности“, комисията съчетава, че:

- ще постави по 4 точки на участниците ЕТ „Интерфейс - Петко Казанлъклиев“ и „Геосад“ ЕООД. Мотиви: предложили са конкретно и подробно описание на организацията на полските дейности.
- ще постави 3 точки на участника ЕТ „Кирил Данаилов – Топ-Гео“. Мотиви: предложил е конкретно описание на организацията на полските дейности.
- ще постави по 2 точки на участниците „Аквагон“ ООД и „Хидро Мап“ ООД. Мотиви: предложили са недостатъчно подробни и конкретни описания на организацията на полските дейности.

По отношение на под-показателя „Обмен на данни“ комисията съчетава, че:

- ще постави 3 точки на участниците „Геосад“ ЕООД, „Аквагон“ ООД и „Хидро Мап“ ООД. Мотиви: ежедневен обмен или след всяко изпълнено заявление.
- ще постави 2 точки на участника ЕТ „Интерфейс - Петко Казанлъклиев“. Мотиви: не е предвидил конкретна честота на обмен на данни и материали, но е заявил че при необходимост ще осигури специалист за контакт по всяко време.

- ще постави 2 точки на участника ЕТ „Кирил Данаилов – Топ-Гео“. Мотиви: обменът на цифрови модели е два пъти седмично и при поискване, а не ежедневно.

С оглед констатираното и направеното по-горе оценяване, Комисията оцени посочените оферти по показателя организация на работата, както следва:

1. ЕТ „Интерфейс - П. Казанлъклиев“ - 8 т.
2. ЕТ „Кирил Данаилов – Топ-Гео“- 6 т.
3. „Геосад“ ЕООД – 8 т.
4. „Аквагон“ ООД - 8 т.
5. „Хидро Мап“ ООД - 6 т.

Обобщените резултати от техническата оценка на офертите след прилагане на формулите, коефициентите и тежестите са следните:

ЕТ „Интерфейс - П. Казанлъклиев“

$$T = [(S_{min}/S_n) \times 10] \times K_s + O_n \times K_o$$

$$T = [(4,2/4,2) \times 10] \times 0.30 + 8 \times 0.20 = 3 + 1.6 = 4.6 \text{ т.}$$

ЕТ „Кирил Данаилов – Топ-Гео“

$$T = [(S_{min}/S_n) \times 10] \times K_s + O_n \times K_o$$

$$T = [(4,2/4,2) \times 10] \times 0.30 + 6 \times 0.20 = 3 + 1.2 = 4.2 \text{ т.}$$

„Геосад“ ЕООД

$$T = [(S_{min}/S_n) \times 10] \times K_s + O_n \times K_o$$

$$T = [(4,2/4,2) \times 10] \times 0.30 + 8 \times 0.20 = 3 + 1.6 = 4.6 \text{ т.}$$

„Аквагон“ ООД

$$T = [(S_{min}/S_n) \times 10] \times K_s + O_n \times K_o$$

$$T = [(4,2/4,2) \times 10] \times 0.30 + 8 \times 0.20 = 3 + 1.6 = 4.6 \text{ т.}$$

„Хидро Мап“ ООД

$$T = [(S_{min}/S_n) \times 10] \times K_s + O_n \times K_o$$

$$T = [(4,2/4,2) \times 10] \times 0.30 + 6 \times 0.20 = 3 + 1.2 = 4.2 \text{ т.}$$

Позиция 2: Съдебен район Мездра

За да оцени офертите на участниците за съдебен район № 2, комисията подробно се запозна с техническите им предложения, които са, както следва:

3. „Алказар дизайн“ ООД

Този участник в поименния си списък е предложил усреднен срок за изпълнение на поръчката – 4.2.

Организация на работата:

1. Участникът ще осигури два екипа, които са взаимнозаменяеми. Екипите са оборудвани с необходимата техника и автомобили.

2. Графиците за извършване на полската работа ще бъдат изготвяни в съответствие с възможностите на заинтересованите лица да осигурят присъствие на терена, съгласувано с ОСЗ. При трасирането и заснемането стриктно ще се съблюдава издаването на протоколи в присъствие на служител от ОСЗ. Материалите от извършените работи по идентифициране на имотите в реални граници ще бъдат окомплектовани в съответствие с изискванията на възложителя.

3. Приемането и предаването на заявления от и към ОСЗ ще се извършва съответно три пъти седмично за ОСЗ Мездра и два пъти за ОСЗ Роман. Данните за землищата, в които има извършени промени ще се предават най-малко един път седмично, както и при поискване от страна на ОСЗ.

4. СД „Фалкор – Владимир Андонов и Александър Андонов и с-ие ”

Този участник в поименния си списък е предложил усреднен срок за изпълнение на поръчката – 4.2.

Организация на работа

1. Участникът ще сформира пет екипа, всеки от които ще извършва полска и канцеларска работа. Всички екипи са взаимнозаменяеми, могат да работят самостоятелно или заедно, в зависимост от обема работа.

2. Правоспособните лица ще сортират постъпилите заявления по вид дейност, ще съставят графици за полска работа. Уточнени са заинтересованите лица и е предвидено уведомяване за графиците на ОСЗ. При въвод във владение ще се съставя протокол в два екземпляра. При идентифициране на имоти ще се подготвят протоколи в три екземпляра, ще се изготвя схема с подписи на собственика, съсед/свидетели, представител на ОСЗ и на СД „Фалкор – Владимир Андонов и Александър Андонов и с-ие ”. Границите на имотите ще се трасират при промяна на НТП. Трасиране ще се извършва и при определяне на масивите за ползване, координиране на трайни насаждения, отразяване на утвърдени обекти в КВС, съвместяване на стопански дворове с КВС, промяна на землищни граници, обезщетяване. При наличие на явна фактическа грешка ще се извършва заснемане и ще се изработва комбиниран план. Материалите ще се предават на ОСЗ.

3. Обмена на данни и материали с ОСЗ ще е ежедневен заедно с цифровите модели. Един път седмично, на магнитен носител се предава архив с протокол за тестване след извършено изчистване на грешките. При необходимост – заявления за бързи услуги – обменът ще се извършва и по няколко пъти на ден.

5. „Дунав Кадастър” ЕООД

Този участник в поименния си списък е предложил усреднен срок за изпълнение на поръчката – 4.2.

Организация на работа:

1. Сформирани са два екипа. Екипите разполагат с необходимата техника и автомобили.

2. Участникът ще изготвя график, а клиентите ще бъдат транспортирани до местонахождението на обекта и обратно. При трасиране участникът ще обозначава границите на имота със знаци.

3. След изпълнение на всяко възлагателно писмо ще предава архив на ОСЗ. Не е ясно каква е честотата на обмен на данни и материали с ОСЗ. Веднъж в месеца, а по искане на ОСЗ и по-често, ще предава автоматизирано-генериран дневник за извършени промени в базата данни, придружен с протокол за тестване

6. „Геофот” ЕООД

Този участник в поименния си списък е предложил усреднен срок за изпълнение на поръчката – 4.2.

Организация на работа:

1. С оглед на броя правоспособни лица, които са на разположение на участника могат да се формират два екипа. Същите са оборудвани с необходимата техника и автомобили.

2. Описанието на полската работа е противоречиво. Едни и същи дейности са описани по два пъти и по два начина, които веднъж противоречат помежду си, а втори път противоречат на Наредба № 49/2004 за поддържане на картата на възстановената собственост.

** Участникът е направил предложението си само по отношение на ОСЗ Мездра. ОСЗ Роман липсва.*

3. Обмена на данни и материали с ОСЗ, вкл. и цифрови модели с извършени промени ще се извършва ежеседмично. Един път месечно ще се обменят цифрови модели на всички землища от общината.

** Участникът е направил предложението си само по отношение на ОСЗ Мездра. ОСЗ Роман липсва.*

Предвид гореизложеното и след като комисията анализира и съпостави техническите предложения на тези участници, и като спази принципа за пропорционалност, постави следните точки на под-показателите:

По отношение на оценките за разпределение на екипите комисията, счете че във връзка с предложените от участниците брой екипи и с оглед пропорционалното оценяване по този подпоказател точките се разпределят, както следва:

- 3 точки ще получи участникът, предложил в организацията си 5 екипа за обезпечаване на изпълнението на поръката,
- 1 точка ще получат предложилите по 2 екипа за обезпечаване на изпълнението на поръката.

С оглед решението на комисията точките по под-показателя „Разпределение на екипите“ се разпределят както следва:

1. СД „Фалкор – Владимир Андонов и Александър Андонов и с-ие“ – 3 т.
2. „Алказар дизайн“ ООД - 1 т.
3. „Дунав Кадастър“ ЕООД - 1 т.
4. „Геофот“ ООД – 1 т.

По отношение на под-показателя „Организация на полските дейности“, комисията счете, че:

- ще постави 4 точки на участника СД „Фалкор – Владимир Андонов и Александър Андонов и с-ие“. Мотиви: предложил е конкретно и подробно описание на организацията на полските дейности.
- ще постави по 2 точки на участниците „Дунав Кадастър“ ЕООД и „Алказар Дизайн“ ООД. Мотиви: предложили са недостатъчно подробни и конкретни описания на организацията на полските дейности.
- ще постави по 1 точка на участника „Геофот“ ООД. Мотиви: неясно и противоречиво предложение.

По отношение на под-показателя „Обмен на данни“ комисията счете, че:

- ще постави 3 точки на участника СД „Фалкор – Владимир Андонов и Александър Андонов и с-ие“. Мотиви: предложена е най-голяма честота на обмен на данни, материали и цифрови модели.
- ще постави 2 точки на участника „Алказар Дизайн“ ООД. Мотиви: обменът на данни, материали и цифрови модели не е ежедневен.
- ще постави 1 точка на участника „Геофот“ ООД. Мотиви: не е предвиден обмен на данни за целия съдебен район.
- ще постави 1 точка на участника „Дунав Кадастър“ ЕООД. Мотиви: не е посочена конкретна честота на обмен на данни и материали.

С оглед констатираното и направеното по-горе оценяване, Комисията оцени посочените оферти по показателя организация на работата, както следва:

1. „Алказар Дизайн“ ООД – 5 т.
2. СД „Фалкор – Владимир Андонов и Александър Андонов и с-ие“ – 10 т.
3. „Дунав Кадастър“ ЕООД - 4 т.
4. „Геофот“ ООД - 3 т.

Обобщените резултати от техническата оценка на офертите след прилагане на формулите, коефициентите и тежестите са следните:

„Алказар Дизайн“ ООД

$$T = [(S_{min}/S_n) \times 10] \times K_s + O_n \times K_o$$

$$T = [(4,2/4,2) \times 10] \times 0.30 + 5 \times 0.20 = 3+1 = 4 \text{ т.}$$

СД „Фалкор – Владимир Андонов и Александър Андонов и с-ие”

$$T = [(S_{min}/S_n) \times 10] \times K_s + O_n \times K_o$$

$$T = [(4,2/4,2) \times 10] \times 0.30 + 10 \times 0.20 = 3+2 = 5 \text{ т.}$$

„Дунав Кадастър” ЕООД

$$T = [(S_{min}/S_n) \times 10] \times K_s + O_n \times K_o$$

$$T = [(4,2/4,2) \times 10] \times 0.30 + 4 \times 0.20 = 3+0.8 = 3.8 \text{ т.}$$

„Геофот” ООД

$$T = [(S_{min}/S_n) \times 10] \times K_s + O_n \times K_o$$

$$T = [(4,2/4,2) \times 10] \times 0.30 + 3 \times 0.20 = 3+0.6 = 3.6 \text{ т.}$$

Позиция 3: Съдебен район Пещера

За да оцени офертите на участниците за съдебен район № 3, комисията подробно се запозна с техническите им предложения, които са както следва:

1. „Геобиб” ООД

Този участник в поименния си списък е предложил усреднен срок за изпълнение на поръчката – 4.2.

Организация на работата:

1. С оглед на броя правоспособни лица, които са на разположение на участника, могат да се формират два екипа. Посочено е разпределение на останалите лица и функциите им, свързани с канцеларска работа. Същите са оборудвани с необходимата техника и автомобили.

2. Въз основа на постъпилите заявления ще се изготвя седмичен график и разпределение на задачите, и съответно ще се уведомяват заинтересованите лица за датата и часа на извършване на полските дейности. При заснемане и трасиране, при желание на възложителя, ще се съставя протокол.

3. Обмена на данни и материали с ОСЗ ще се осъществява ежедневно. Данните ще бъдат приемани и предавани по електронен път по всяко време. Не е посочен обмен на цифрови модели.

2. „Геокорп” ООД

Този участник в поименния си списък е предложил усреднен срок за изпълнение на поръчката – 4.2.

Организация на работата:

1. С оглед на броя правоспособни лица, които са на разположение на участника, могат да се формират два екипа за полска работа, разполагащи с необходимата техника и автомобили. Определено е техническо лице за изпълнение на канцеларска работа.

2. За поръчките, свързани с полски измервания ще се изработва график, съгласуван с ОСЗ за осигуряване представител на службата и официално уведомяване на заинтересованите лица. В зависимост от полските работи ще се съставят протоколи за въвод във владение и за означени граници.

3. Обмен на данни и актуализиране на цифрови модели ще се извършват ежедневно.

3. СД „А.Н.С. Стамболиеви и с-ие“

Този участник в поименния си списък е предложил усреднен срок за изпълнение на поръчката – 4.2.

Организация на работата:

1. Няма ясно сформирани екипи. С оглед на броя правоспособни лица, които са на разположение на участника, могат да се формират два екипа, разполагащи с необходимата техника и автомобили.

2. Измерванията, свързани с техническите дейности ще се извършват по график, съгласуван с ОСЗ. В зависимост от полските работи на място ще се съставят протоколи за означени граници или за трасиране на имот, които ще се подписват от съседни или заинтересовани лица.

3. Ежедневно ще се проверява в ОСЗ за постъпили заявления. Актуализиране на цифрови модели ще се извършва ежеседмично или след изпълнена поръчка.

4. „Игео“ ООД

Този участник в поименния си списък е предложил усреднен срок за изпълнение на поръчката – 4.2.

Организация на работата:

1. За извършване на техническите дейности участникът ще използва два екипа, оборудван с необходимата техника и материали. При натрупване на работа екипи ще бъдат преразпределяни, съобразно конкретните нужди.

2. Единият правоспособен инженер-геодезист ще изготвя график за изпълнение на полските дейности заедно с едно от техническите лица. За извършване на трасировъчните дейности ще се издава протокол в два екземпляра, единият от които за собственика. При идентифициране на имоти в стари реални граници, изпълнителя изготвя схема на показания от собственика имот и протокол с положени подписи.

3. Предвижда се обменът на данни с ОСЗ да бъде ежедневен. Не е посочен обмен на цифрови модели.

5. „Спел - 96“ ООД

Този участник в поименния си списък е предложил усреднен срок за изпълнение на поръчката – 4.2.

Организация на работа:

1. Участникът е посочил, че за изпълнението на поръчката ще използва 18 лица от които 10 са правоспособни. Същите са разпределени в три екипа на териториален

принцип. Има възможност за реструктуриране на екипите при необходимост. Оборудвани са с необходимата техника и автомобили.

2. При извършване на геодезически дейности свързани със заснемане, идентифициране и трасиране на имот на граждани и юридически лица ще се изготвя предварителен график, съгласуван със съответната ОСЗ за уведомяване на заинтересованите лица. При извършване на трасиране ще се издава протокол в два екземпляра. При идентифициране ще се съставя протокол с положени подписи от собственика от ОСЗ, съседите или свидетели. При констатиране на несъответствия между топографските елементи на терена и КВС ще се издава констативен протокол. При констатиране на несъответствия в стопанските дворове ще бъде изготвена комбинирана схема на застъпванията и разминаванията. При наличие на подадено заявление за промяна на НТП на имот или части от него ще се изпълняват инструкциите, описани в чл. 78а от ППЗСПЗЗ.

3. Честотата на обмен на данни и материали с ОСЗ – ежедневно. Предаване на актуални цифрови модели с протокол от тестване ще се извършва ежеседмично.

Предвид гореизложеното и след като комисията анализира и съпостави техническите предложения на тези участници, и като спазва принципа за пропорционалност, постави следните точки на под-показателите:

По отношение на оценките за разпределение на екипите комисията, съчетава във връзка с предложените от участниците брой екипи и с оглед пропорционалното оценяване по този подпоказател точките се разпределят, както следва:

- 3 точки ще получи участникът, предложил в организацията 3 екипа за обезпечаване на изпълнението на поръката,
- 2 точки ще получат предложилите по 2 екипа за обезпечаване на изпълнението на поръката
- 1 точка ще получи СД „А.Н.С. Стамболиеви и с-ие“, поради това, че няма конкретно сформирани екипи.

С оглед решението на комисията точките по под-показателя „Разпределение на екипите“ се разпределят както следва:

1. „Геобиб“ ООД – 2 т.
2. „Геокоп“ ООД - 2 т.
3. СД „А.Н.С. Стамболиеви и с-ие“ - 1 т.
4. „Игео“ ООД – 2 т.
5. „Спел - 96“ ООД - 3 т.

По отношение на под-показателя „Организация на полските дейности“, комисията съчетава, че:

- ще постави 4 точки на участника „Спел - 96“ ООД. Мотиви: предложил е конкретно и подробно описание на организацията на полските дейности.
- ще постави по 2 точки на останалите участници - „Геобиб“ ООД, „Геокорп“ ООД, СД „А.Н.С. Стамболиеви и с-ие“ и „Игео“ ООД. Мотиви: предложили са недостатъчно подробни и конкретни описания на организацията на полските дейности.

По отношение на под-показателя „Обмен на данни“ комисията счете, че:

- ще постави 3 точки на участника „Геокорп“ ООД. Мотиви: предложена е най-голяма честота на обмен на данни, материали и цифрови модели.
- ще постави 2 точки на участника „Спел - 96“ ООД. Мотиви: обменът на цифровите модели не е ежедневен.
- ще постави по 1 точка на участниците „Геобиб“ ООД, СД „А.Н.С. Стамболиеви и с-ие“ и „Игео“ ООД. Мотиви: не е предвидена конкретна честота на обмен или на данни и материали или на цифрови модели.

С оглед констатираното и направеното по-горе оценяване, Комисията оцени посочените оферти по показателя организация на работата, както следва:

1. „Геобиб“ ООД – 5 т.
2. „Геокорп“ ООД - 7 т.
3. СД „А.Н.С. Стамболиеви и с-ие“ - 4 т.
4. „Игео“ ООД – 5 т.
5. „Спел - 96“ ООД - 9 т.

Обобщените резултати от техническата оценка на офертите след прилагане на формулите, коефициентите и тежестите са следните:

„Геобиб“ ООД

$$T = [(S_{min}/S_n) \times 10] \times K_s + O_n \times K_o$$

$$T = [(4,2/4,2) \times 10] \times 0.30 + 5 \times 0.20 = 3 + 1 = 4 \text{ т.}$$

„Геокорп“ ООД

$$T = [(S_{min}/S_n) \times 10] \times K_s + O_n \times K_o$$

$$T = [(4,2/4,2) \times 10] \times 0.30 + 7 \times 0.20 = 3 + 1.4 = 4.4 \text{ т.}$$

СД „А.Н.С. Стамболиеви и с-ие“

$$T = [(S_{min}/S_n) \times 10] \times K_s + O_n \times K_o$$

$$T = [(4,2/4,2) \times 10] \times 0.30 + 4 \times 0.20 = 3 + 0.8 = 3.8 \text{ т.}$$

„Игео“ ООД

$$T = [(S_{min}/S_n) \times 10] \times K_s + O_n \times K_o$$

$$T = [(4,2/4,2) \times 10] \times 0.30 + 5 \times 0.20 = 3 + 1 = 4 \text{ т.}$$

„Спел - 96” ООД

$$T = [(S_{min}/S_n) \times 10] \times K_s + O_n \times K_o$$

$$T = [(4,2/4,2) \times 10] \times 0.30 + 9 \times 0.20 = 3 + 1.8 = 4.8 \text{ т.}$$

С това заседанието на комисията приключи. Председателят насрочи следващо закрито заседание на 19.02.2015 г. от 14 ч. в стая 342.

II Заседание.

Днес 19.02.2015 год., комисия, определена със Заповед № РД 52-1/07.01.2015 г. на министъра на земеделието и храните се събра на закрито заседание в 14:00 часа, в стая 342 на МЗХ, за да продължи работата си по оценяване на техническите предложения на допуснатите участници по останалите позиции от поръчката.

На заседанието присъстваха всички редовни членове на комисията.

Позиция 4: Съдебен район Радомир

За да оцени офертите на участниците за съдебен район № 4, комисията подробно се запозна с техническите им предложения, които са както следва:

1. „КА Модекс” ЕООД

Този участник в поименния си списък е предложил усреднен срок за изпълнение на поръчката – 4.2.

Организация на работа:

1. Участникът ще използва четири екипа, от които два за канцеларски дейности и два за полски дейности. При необходимост екипите може да се заместват. Същите са оборудвани с необходимата техника и автомобили.

2. При изпълнение на полските работи ще се преглеждат и анализират заявленията за полска работа и ще се изготвя график, съобразен с предложения срок на изпълнение, който ще бъде предаван на ОСЗ за уведомление на заинтересованите лица. За извършване на трасировъчни дейности, техническите изпълнители ще издават протокол в два екземпляра, единият от които ще се връчва на собственика или упълномощено от него лице. При идентифициране /заснемане/ на имоти в стари реални граници изпълнителят ще изготвя схема /ръчна скица/ на показания от собственика имот и ще съставя протокол с положени подписи, от представител на ОСЗ, съседи при наличие на такива или свидетели. След обработка на геодезическите измервания и нанасяне на промените в КВС, данните ще се предоставят ОСЗ за приемане и одобряване, заедно със скици, скици – проект и документация в зависимост от вида на приложената процедура. Екипите ще работят в почивни и празнични дни.

3. Честотата на обмен на данни и материали и актуализация на цифрови модели с ОСЗ ще се извършва ежедневно, включително и при всяка актуализация на базите с приемо-предавателен протокол, както и при поискване.

2. „Сървей груп“ ЕООД

Този участник в поименния си списък е предложил усреднен срок за изпълнение на поръчката – 4.2.

Организация на работата:

1. Участникът ще използва седем екипа, разпределени на териториален принцип по общини като три от екипите са за канцеларска обработка и четири от екипите са за полски дейности. Същите са оборудвани с необходимата техника и автомобили.

2. При организацията на полската работа ще се изготвя график, който се предава и съгласува с ОСЗ. Ще се уведомяват заявителите на полски дейности от страна на изпълнителя при трасировки. Има възможност за извършване на полска работа през почивни и празнични дни. За извършените трасировки техническите изпълнители ще издават протокол в два екземпляра, единият от които ще се връчва на собственика или упълномощено от него лице. При идентифициране и заснемане на имоти в стари реални граници изпълнителят ще изготвя схема на показания от собственика имот и протокол с положени подписи от свидетели/съседи. След съответната канцеларска обработка евентуалните промени ще се отразяват в КВС от екип и ще се предоставят в съответната ОСЗ за приемане и одобряване.

3. Честотата на обмен на данни и материали с ОСЗ и актуализацията на цифровите модели ще се извършват ежедневно.

3. „Геокадинженеринг“ ООД

Този участник в поименния си списък е предложил усреднен срок за изпълнение на поръчката – 4.2.

Организация на работа

1. Участникът ще използва 3 екипа, един за канцеларска и два за полска работа. Същите са оборудвани с необходимата техника и автомобили.

2. След получаване на възлагателните писма от ОСЗ ръководителят на екип ще ги класифицира по видове дейности и землища и ще изготвя предварителни графици за полската работа, които ще се съгласуват след установяване на контакт със заявителя по телефона. След това се изготвят окончателни графици, които ще се предоставят на ОСЗ за съгласуване и на екипите за изпълнение. За извършеното трасиране фирмата ще се издава протокол в два екземпляра – един за собственика /заявителя/ и един за съответната ОСЗ, подписани от собственика /заявителя/, представител на ОСЗ, изпълнителя и заинтересовани лица /съседи, ползватели/, а при имоти от горския фонд и от представител на ДГС. При заснемане на имот в стари реални граници ще се издава протокол със схема /ръчна скица/ на показания от собственика /заявителя/ граници, подписани от собственика, съседите, изпълнителя и представител на ОСЗ в два екземпляра. Подробно са

описани действията при процедури по чл. 78а от ППЗСПЗЗ, чл. 54а от ЗКИР, чл. 17, ал. 8 от ЗСПЗЗ, съвместяване на стопански дворове с КВС.

3. Изготвените данни и материали от извършените услуги ще се предават ежедневно. Промените в цифровите модели на съответните землища, заедно с автоматизирано генерираните архиви на цифровите модели на землищата ще се предават на ОСЗ ежеседмично, а при нужда и ежедневно.

4. „Перник Кадастър“ ООД

Този участник в поименния си списък е предложил усреднен срок за изпълнение на поръчката – 4.2.

Организация на работа

1. При изпълнение на поръчката ще бъдат използвани 2 екипа от специалисти, оборудвани с необходимата техника и автомобили.

2. При организация на полската работа ръководителят на екипа ще създава график за заснемане в съответствие със сроковете в поименния списък и уведомява клиентите за определените ден и час за заснемане/трасиране. За резултатите от заснемането в ОСЗ ще бъде предоставен протокол и схема със заснетия имот с местоположението и площта му, за съгласуване на регистрация на нов имот в КВС. При трасиране ще се представи и протокол с подпис на заявителя и съседите /в случай че присъстват/. Описани са действията при процедури по чл. 78а от ППЗСПЗЗ, чл. 54а от ЗКИР, чл. 17, ал. 8 от ЗСПЗЗ.

3. Сроковете за предаване в ОСЗ на резултатите от дейността съвпадат със срока за изпълнение на дейността, посочен в Поименния списък. Архивите на землищата ще се изготвят и предават с протокол за проверка всеки път, когато извършената услуга е свързана с промяна на КВС.

5. ЕТ „Интерфейс - Петко Казанлъклиев“

Този участник в поименния си списък е предложил усреднен срок за изпълнение на поръчката – 4.2.

Организация на работата:

1. Участникът ще осигури три екипа. Екипите са оборудвани с необходимата техника и автомобили.

2. Екипите за полска работа ще изпълняват графиците на територията на съответната община най-малко два дни в седмицата за всяка община или общо четири дни за съдебния район. Графиците ще се изготвят като се вземат предвид възможностите на заинтересованите страни за осигуряване на присъствие на терена. Те ще са съобразени с неблагоприятните атмосферни условия и ще са съгласувани с ОСЗ. При трасиране и заснемане на имоти ще се издават два броя протоколи, подписани от служител на ОСЗ. При трасиране на имоти в горския фонд ще бъде осигурено присъствие на служител от ДГС. При отразяване в КВС на утвърдени обекти ще се извършва контролно трасиране. При промяна на начина на трайно ползване ще бъде извършвано трасиране. При необходимост по всяко време ще осигури специалист на фирмата на разположение за съвместна работа с ОСЗ.

3. Обмена на данни ще се осъществява ежедневно с ОСЗ, като ще се предоставя информация само за земища с настъпили промени. Ще бъдат предавани архив на актуална база данни, протоколи от тестване и автоматично генериран дневник за настъпилите промени.

Предвид гореизложеното и след като комисията анализира и съпостави техническите предложения на тези участници, и като спази принципа за пропорционалност, постави следните точки на под-показателите:

По отношение на оценките за разпределение на екипите комисията, съчетае че във връзка с предложените от участниците брой екипи и с оглед пропорционалното оценяване по този подпоказател точките се разпределят, както следва:

- 3 точки ще получи участникът, който е предложил в своята организация 7 екипа за обезпечаване на изпълнението на поръката
- по 2 точки ще получат участниците, предложили 3 или 4 екипа по тази позиция
- 1 точка ще получи участникът, предложил 2 екипа за обезпечаване на изпълнението на поръката.

С оглед решението на комисията точките по под-показателя „Разпределение на екипите“ се разпределят както следва:

1. „Сървей груп“ ЕООД – 3 т.
2. „КА Модекс“ ЕООД - 2 т.
3. „Геокадинженеринг“ ООД - 2 т.
4. ЕТ „Интерфейс – Петко Казанлъклиев“ - 2 т.
5. „Перник Кадастър“ ООД – 1 т.

По отношение на под-показателя „Организация на полските дейности“, комисията съчетае, че:

- ще постави 4 точки на участника „Геокадинженеринг“ ООД. Мотиви: предложил е конкретно и подробно описание на организацията на полските дейности.
- ще постави по 3 точки на участниците „Перник Кадастър“ ООД и ЕТ „Интерфейс-Петко Казанлъклиев“. Мотиви: предложили са конкретни описания на организацията на полските дейности без навлизане в подробности.
- ще постави по 2 точки на участниците „КА Модекс“ ЕООД и „Сървей груп“ ЕООД. Мотиви: предложили са недостатъчно конкретни и подробни описания на организацията на полските дейности.

По отношение на под-показателя „Обмен на данни“ комисията съчетае, че:

- ще постави по 3 точки на участниците „КА Модекс“ ЕООД, „Сървей груп“ ЕООД и ЕТ „Интерфейс-Петко Казанлъклиев“. Мотиви: предложена е най-голяма честота на обмен на данни, материали и цифрови модели.
- ще постави 2 точки на участника „Геокадинженеринг“ ООД. Мотиви: обменът на цифровите модели не е ежедневен.

- ще постави 1 точка на участника „Перник Кадастър“ ООД. Мотиви: обменът на данни, материали и цифрови модели е с най-малка честота.

С оглед констатираното и направеното по-горе оценяване, Комисията оцени посочените оферти по показателя „Организация на работата“, както следва:

1. „Сървей груп“ ЕООД – 8 т.
2. „КА Модекс“ ЕООД - 7 т.
3. „Геокадинженеринг“ ООД - 8 т.
4. ЕТ „Интерфейс – Петко Казанлъклиев“ - 8 т.
5. „Перник Кадастър“ ООД – 5 т.

Обобщените резултати от техническата оценка на офертите след прилагане на формулите, коефициентите и тежестите са следните:

„Сървей груп“ ЕООД

$$T = [(S_{min}/S_n) \times 10] \times K_s + O_n \times K_o$$

$$T = [(4,2/4,2) \times 10] \times 0.30 + 8 \times 0.20 = 3 + 1.6 = 4.6 \text{ т.}$$

„КА Модекс“ ЕООД

$$T = [(S_{min}/S_n) \times 10] \times K_s + O_n \times K_o$$

$$T = [(4,2/4,2) \times 10] \times 0.30 + 7 \times 0.20 = 3 + 1.4 = 4.4 \text{ т.}$$

„Геокадинженеринг“ ООД

$$T = [(S_{min}/S_n) \times 10] \times K_s + O_n \times K_o$$

$$T = [(4,2/4,2) \times 10] \times 0.30 + 8 \times 0.20 = 3 + 1.6 = 4.6 \text{ т.}$$

ЕТ „Интерфейс – Петко Казанлъклиев“

$$T = [(S_{min}/S_n) \times 10] \times K_s + O_n \times K_o$$

$$T = [(4,2/4,2) \times 10] \times 0.30 + 8 \times 0.20 = 3 + 1.6 = 4.6 \text{ т.}$$

„Перник Кадастър“ ООД

$$T = [(S_{min}/S_n) \times 10] \times K_s + O_n \times K_o$$

$$T = [(4,2/4,2) \times 10] \times 0.30 + 5 \times 0.20 = 3 + 1 = 4 \text{ т.}$$

Позиция 5: Съдебен район Тервел

За да оцени офертите на участниците за съдебен район № 5, комисията подробно се запозна с техническите им предложения, които са както следва:

1. ЕТ „Кирил Данаилов – Топ-Гео“

Този участник в поименния си списък е предложил усреднен срок за изпълнение на поръчката – 4.2.

Организация на работата:

1. За изпълнение на полските дейности участникът ще осигури два основни екипа, а при необходимост има възможност за допълнителни екипи, които са взаимозаменяеми, разпределени на териториален принцип. Екипите са оборудвани с необходимата техника и автомобили за изпълнението на задълженията си.

2. Всеки от екипите ще отговаря за конкретна община, така че във всяка група да попадат както землища с преобладаващи планове за земеразделяне, така и землища с предимно реални граници. Всеки екип ще извършва всички необходими технически дейности за поддържането на КВС на територията на землището, което му е разпределено. Така избрания метод се обуславя, от факта че извършването на полската и канцеларската работа в дадено землище са взаимосвързани и се отразяват в една актуална база данни. За канцеларската работа ще отговаря ръководителят на първия екип, който ще следи за промените в нормативната база и използвания софтуер. Ръководителите на екипите преглеждат и анализират заявленията за полска работа, изготвят график и го предават на съответната ОСЗ за уведомление на заинтересованите лица. При трасиране или заснемане ще се издават протоколи.

3. Приемането и предаването на молбите от и към ОСЗ ще се извършва ежедневно при съгласуване с ОСЗ, за да могат да се спазват сроковете за изпълнение. Архивите на землищата ще се предават, след тестване, най-малко два пъти седмично, както и ежедневно при поискване от ОСЗ.

2. „Геотренд“ ООД

Този участник в поименния си списък е предложил усреднен срок за изпълнение на поръчката – 4.2.

Организация на работата:

1. За изпълнение на поръчката участникът ще осигури два екипа, които са взаимозаменяеми. Екипите са оборудвани с необходимата техника и автомобили за изпълнението на задълженията си.

2. За изпълнение на полските работи ще изготвя ежедневен график.

3. Обменът на данни и материали и цифрови модели ще се извършва два пъти седмично. При нужда от извършване на експресни услуги, обменът на данни ще става в края на работния ден.

3. „КА Модекс“ ЕООД

Този участник в поименния си списък е предложил усреднен срок за изпълнение на поръчката – 4.2.

1. Участникът ще използва два екипа, за изпълнение на поръчката, единият за канцеларски, а другият за полски работи. Същите са оборудвани с необходимата техника и автомобили.

2. При изпълнение на полските работи ще се преглеждат и анализират заявленията за полска работа и ще се изготвя график, съобразен с предложения срок на изпълнение, който ще бъде предаван на ОСЗ за уведомление на заинтересованите лица. За извършване на трасировъчни дейности, техническите изпълнители ще издават протокол в два екземпляра, единият от които ще се връчва на собственика или упълномощено от него лице. При идентифициране /заснемане/ на имоти в стари реални граници изпълнителят ще изготвя схема /ръчна скица/ на показания от собственика имот и ще съставя протокол с положени подписи, от представител на ОСЗ, съседни при наличие на такива или свидетели. След обработка на геодезическите измервания и нанасяне на промените в КВС, данните ще се предоставят ОСЗ за приемане и одобряване, заедно със скици, скици – проект и документация в зависимост от вида на приложената процедура. Екипите ще работят в почивни и празнични дни.

3. Честотата на обмен на данни и материали и актуализация на цифрови модели с ОСЗ ще се извършва ежедневно, включително и при всяка актуализация на базите с приемо-предавателен протокол, както и при поискване.

4. „Геосад“ ЕООД

Този участник в поименния си списък е предложил усреднен срок за изпълнение на поръчката – 4.2.

Организация на работата:

1. С оглед на броя правоспособни лица, които са на разположение на участника могат да се формират 2 екипа, които са взаимозаменяеми. Същите са оборудвани с необходимата техника и автомобили.

2. Ръководителят на екипа, след получаване на заявленията за идентифициране или трасиране на земеделските и горски имоти, ще ги предава на геодезиста, който от своя страна ще ги анализира, сортира и ще изготвя график за изпълнение. Графикът ще се предава в ОСЗ за уведомяване на заявителите. За извършване на трасировките ще се издават протоколи, подписани от изпълнителя и заинтересованото лице. За идентифициране на имоти в съществуващи реални граници, служителите ще извършват геодезическо заснемане на показания имот от собственика и ще го крокират, като ще се оформя протокол с представител на ОСЗ, изпълнителя и заинтересованото лице. При извършване на заснемане може да бъде констатирано несъответствие между топографските елементи на терена и КВС. Тогава съвместно със служител от ОСЗ ще се издава констативен протокол с подписите на заинтересованите лица. За отстраняване на явна фактическа грешка ще се изготвя схема, върху която се комбинират данните от влезлия в сила план или карта на съществуващите терени в стари реални граници и резултатите от констативния протокол и регистъра на засегнатите имоти. При констатирано несъответствие между геодезическите измервания и сградите в стопанските дворове ще бъде изготвена комбинирана схема на застъпвания и разминаванията, която ще бъде предадена на ОСЗ за предприемане на действия. След възлагането, ако не се засяга придобито право на собственост, ще се изработва план на новообразуваните имоти по реда

на чл. 45, ал. 3, 5 и 6 от ППЗСПЗЗ. При наличие на подадено заявление за промяна на начина на трайно ползване на имот или части от него за други земеделски нужди ще се изпълняват инструкциите, описани в чл.78а от ППЗСПЗЗ.

3. Предаването на изпълнените възлагателни писма и пълен архив на землищата ще се осъществява ежедневно.

Предвид гореизложеното и след като комисията анализира и съпостави техническите предложения на тези участници, и като спази принципа за пропорционалност, постави следните точки на под-показателите:

По отношение на оценките за разпределение на екипите комисията, съчетава във връзка с предложените от участниците брой екипи и с оглед пропорционалното оценяване по този подпоказател точките се разпределят, както следва:

По 3 точки ще получат всички участници. Мотиви: предложили са в своите организации по 2 екипа за обезпечаване на изпълнението на поръката.

С оглед решението на комисията точките по под-показателя „Разпределение на екипите“ се разпределят както следва:

1. ЕТ „Кирил Данаилов – Топ-Гео“ – 3 т.
2. „Геотренд“ ООД - 3 т.
3. „КА Модекс“ ЕООД - 3 т.
4. „Геосад“ ЕООД - 3 т.

По отношение на под-показателя „Организация на полските дейности“, комисията съчетава, че:

- ще постави 4 точки на „Геосад“ ЕООД. Мотиви: Предложил е конкретно и подробно описание на организацията на полските дейности.
- ще постави по 3 точки на участниците – ЕТ „Кирил Данаилов - Топ-Гео“ и „КА Модекс“ ЕООД. Мотиви: предложили са сходни описания на организацията на полските дейности, които са по-кратки и не достатъчно подробни.
- ще постави 1 точка на „Геотренд“ ООД. Мотиви: изключително кратко описание, в което липсва конкретика.

По отношение на под-показателя „Обмен на данни“ комисията съчетава, че:

- ще постави по 3 точки на участниците ЕТ „Кирил Данаилов – Топ-Гео“, „КА Модекс“ ЕООД и „Геосад“ ЕООД. Мотиви: предложена е сходна честота на обмен на данни, материали и цифрови модели.
- ще постави 1 точка на участника „Геотренд“ ООД. Мотиви: обменът на данни, материали и цифрови модели е с най-малка честота в сравнение на останалите участници.

С оглед констатираното и направеното по-горе оценяване, Комисията оцени посочените оферти по показателя организация на работата, както следва:

1. ЕТ „Кирил Данаилов - Топ-Гео“ - 9 т.
2. „Геотренд“ ООД - 5 т.
3. „КА Модекс“ ЕООД - 9 т.
4. „Геосад“ ЕООД - 10 т.

Обобщените резултати от техническата оценка на офертите след прилагане на формулите, коефициентите и тежестите са следните:

ЕТ „Кирил Данаилов - Топ-Гео“

$$T = [(S_{min}/S_n) \times 10] \times K_s + O_n \times K_o$$

$$T = [(4,2/4,2) \times 10] \times 0.30 + 9 \times 0.20 = 3 + 1.8 = 4.8 \text{ т.}$$

„Геотренд“ ООД

$$T = [(S_{min}/S_n) \times 10] \times K_s + O_n \times K_o$$

$$T = [(4,2/4,2) \times 10] \times 0.30 + 5 \times 0.20 = 3 + 1 = 4 \text{ т.}$$

„КА Модекс“ ЕООД

$$T = [(S_{min}/S_n) \times 10] \times K_s + O_n \times K_o$$

$$T = [(4,2/4,2) \times 10] \times 0.30 + 9 \times 0.20 = 3 + 1.8 = 4.8 \text{ т.}$$

„Геосад“ ЕООД

$$T = [(S_{min}/S_n) \times 10] \times K_s + O_n \times K_o$$

$$T = [(4,2/4,2) \times 10] \times 0.30 + 10 \times 0.20 = 3 + 2 = 5 \text{ т.}$$

С това работата на комисията приключи. Председателят насрочи следващо закрито заседание на 20.02.2015 г.

III Заседание.

Днес 20.02.2015 г. комисията, определена със Заповед № РД 52-1/07.01.2015 г. на министъра на земеделието и храните се събра на закрито заседание в 14:00 часа, в стая 342 на МЗХ, за да продължи работата си по оценяване на техническите предложения на допуснатите участници по останалите позиции от поръчката.

На заседанието присъстваха всички редовни членове на комисията.

Позиция 6: Съдебен район Севлиево

За да оцени офертите на участниците за съдебен район № 6, комисията подробно се запозна с техническите им предложения, които са както следва:

1. ЕТ „Кирил Данаилов – Топ-Гео“

Този участник в поименния си списък е предложил усреднен срок за изпълнение на поръчката – 4.2.

Организация на работата:

1. За изпълнение на полските дейности участникът ще осигури два основни екипа, а при необходимост има възможност за допълнителни екипи, които са взаимозаменяеми, разпределени на териториален принцип. Екипите са оборудвани с необходимата техника и автомобили за изпълнението на задълженията си.

2. Всеки от екипите ще отговаря за конкретна община, така че във всяка група да попадат както землища с преобладаващи планове за земеразделяне, така и землища с предимно реални граници. Всеки екип ще извършва всички необходими технически дейности за поддържането на КВС на територията на землището, което му е разпределено. Така избрания метод се обуславя, от факта че извършването на полската и канцеларската работа в дадено землище са взаимосвързани и се отразяват в една актуална база данни. За канцеларската работа ще отговаря ръководителят на първия екип, който ще следи за промените в нормативната база и използвания софтуер. Ръководителите на екипите ще преглеждат и анализират заявленията за полска работа, ще изготвят график и ще го предават на съответната ОСЗ за уведомление на заинтересованите лица. При трасиране или заснемане ще се издават протоколи.

3. Приемането и предаването на молбите от и към ОСЗ ще се извършва ежедневно при съгласуване с ОСЗ, за да могат да се спазват сроковете за изпълнение. Архивите на землищата ще се предават, след тестване, най-малко два пъти седмично, както и ежедневно при поискване от ОСЗ.

2. „КА Модекс“ ЕООД

Този участник в поименния си списък е предложил усреднен срок за изпълнение на поръчката – 4.2.

Организация на работата:

1. Участникът ще използва четири екипа, за изпълнение на поръчката, единият за канцеларски, а другият за полски работи. Същите са оборудвани с необходимата техника и автомобили.

2. При изпълнение на полските работи ще се преглеждат и анализират заявленията за полска работа и ще се изготвя график, съобразен с предложения срок на изпълнение, който ще бъде предаван на ОСЗ за уведомление на заинтересованите лица. За извършване на трасировъчни дейности, техническите изпълнители ще издават протокол в два екземпляра, единият от които ще се връчва на собственика или упълномощено от него лице. При идентифициране /заснемане/ на имоти в стари реални граници изпълнителят ще изготвя схема /ръчна скица/ на показания от собственика имот и ще съставя протокол с положени подписи, от представител на ОСЗ, съседи при наличие на такива или свидетели. След обработка на геодезическите измервания и нанасяне на промените в КВС, данните ще се предоставят ОСЗ за приемане и одобряване, заедно със скици, скици – проект и

документация в зависимост от вида на приложената процедура. Екипите ще работят в почивни и празнични дни.

3. Честотата на обмен на данни и материали и актуализация на цифрови модели с ОСЗ ще се извършва ежедневно, включително и при всяка актуализация на базите с приемо-предавателен протокол, както и при поискване.

3. „Геосад“ ЕООД

Този участник в поименния си списък е предложил усреднен срок за изпълнение на поръчката – 4.2.

Организация на работата:

1. С оглед на броя правоспособни лица, които са на разположение на участника могат да се формират 2 екипа, които са взаимозаменяеми. Същите са оборудвани с необходимата техника и автомобили.

2. Ръководителят на екипа, след получаване на заявленията за идентифициране или трасиране на земеделските и горски имоти ще ги предава на геодезиста, който от своя страна ще ги анализира, сортира и ще изготвя график за изпълнение. Графикът ще се предава в ОСЗ за уведомяване на заявителите. За извършване на трасировките ще се издават протоколи, подписани от изпълнителя и заинтересованото лице. За идентифициране на имоти в съществуващи реални граници, служителите ще извършват геодезическо заснемане на показания имот от собственика и ще го крокират, като ще се оформя протокол с представител на ОСЗ, изпълнителя и заинтересованото лице. При извършване на заснемане може да бъде констатирано несъответствие между топографските елементи на терена и КВС. Тогава съвместно със служител от ОСЗ ще се издава констативен протокол с подписите на заинтересованите лица. За отстраняване на явна фактическа грешка ще се изготвя схема, върху която се комбинират данните от влезлия в сила план или карта на съществуващите терени в стари реални граници и резултатите от констативния протокол и регистъра на засегнатите имоти. При констатирано несъответствие между геодезическите измервания и сградите в стопанските дворове ще бъде изготвена комбинирана схема на застъпвания и разминаванията, която ще бъде предадена на ОСЗ за предприемане на действия. След възлагането, ако не се засяга придобито право на собственост, ще се изработва план на новообразуваните имоти по реда на чл. 45, ал. 3, 5 и 6 от ППЗСПЗЗ. При наличие на подадено заявление за промяна на начина на трайно ползване на имот или части от него за други земеделски нужди ще се изпълняват инструкциите, описани в чл.78а от ППЗСПЗЗ.

3. Предаването на изпълнените възлагателни писма и пълен архив на землищата ще се осъществява ежедневно.

4. „Гео Map“ ЕООД

Този участник в поименния си списък е предложил усреднен срок за изпълнение на поръчката – 4.2.

Организация на работата:

1. При изпълнение на поръчката ще бъдат използвани четири екипа от специалисти, оборудвани с необходимите техника и автомобили.

2. Ще се изготвя график със заявленията за полска работа, който ще се одобрява от ОСЗ. Одобрения график ще се поставя на информационното табло в ОСЗ и общините. При изпълнение на делба на имот ще се извършва проверка на място за наклона на имота.

3. Обмена на данни и материали с ОСЗ ще се извършва в тридневен срок от всяко възлагателно писмо, а при изпълнение на експресни поръчки - ежедневно. Веднъж месечно с приемо-предавателен протокол ще се предава автоматизирано-генериран архив на актуалната база данни, придружен с протокол от тестване.

5. ЕТ „Интерфейс - Петко Казанлъклиев“

Този участник в поименния си списък е предложил усреднен срок за изпълнение на поръчката – 4.2.

Организация на работата:

1. Участникът ще осигури четири екипа, от които един за канцеларска работа. Екипите са оборудвани с необходимата техника и автомобили.

2. Графиците за полска работа ще се изготвят като се вземат предвид възможностите на заинтересованите страни за осигуряване на присъствие на терена. Те ще са съобразени с неблагоприятните атмосферни условия и ще са съгласувани с ОСЗ. При трасиране и заснемане на имоти ще се издават два броя протоколи, подписани от служител на ОСЗ. При трасиране на имоти в горския фонд ще бъде осигурено присъствие на служител от ДГС. При отразяване в КВС на утвърдени обекти ще се извършва контролно трасиране. При промяна на начина на трайно ползване ще бъде извършвано трасиране. Подробно са описани полските дейности по реда на чл. 26 от ППЗСПЗЗ, по чл. 54 от ЗКИР, чл. 78а от ППЗСПЗЗ и чл. 76, ал. 2 от ППЗСПЗЗ.

3. Обмена на данни ще се осъществява ежедневно с ОСЗ, като ще се предоставя информация само за земища с настъпили промени. Ще бъдат предавани архив на актуална база данни, протоколи от тестване и автоматично генериран дневник за настъпилите промени.

Предвид гореизложеното и след като комисията анализира и съпостави техническите предложения на тези участници, и като спази принципа за пропорционалност, постави следните точки на под-показателите:

По отношение на оценките за разпределение на екипите комисията, съчетава във връзка с предложените от участниците брой екипи и с оглед пропорционалното оценяване по този под-показател точките се разпределят, както следва:

- по 3 точки ще получат участниците ЕТ „Интерфейс - Петко Казанлъклиев“, „КА Модекс“ ЕООД и „Гео Мап“ ЕООД. Мотиви: предложили са в своите организации по 4 екипа за обезпечаване на изпълнението на поръчката.

- по 1 точка ще получат останалите участници. Мотиви: предложили са в своите организации по 2 екипа за обезпечаване на изпълнението на поръката.

С оглед решението на комисията точките по под-показателя „Разпределение на екипите“ се разпределят както следва:

1. ЕТ „Интерфейс – Петко Казанлъклиев“ – 3 т.
2. „КА Модекс“ ЕООД - 3 т.
3. „Гео Мап“ ЕООД - 3 т.
4. ЕТ „Кирил Данаилов – Топ-Гео“ – 1 т.
5. „Геосад“ ЕООД – 1 т.

По отношение на под-показателя „Организация на полските дейности“, комисията счете, че:

- ще постави по 4 точки на ЕТ „Интерфейс – Петко Казанлъклиев“ и „Геосад“ ЕООД. Мотиви: Предложили са конкретно и подробно описание на организацията на полските дейности.
- ще постави по 3 точки на участниците – ЕТ „Кирил Данаилов - Топ-Гео“ и „КА Модекс“ ЕООД. Мотиви: предложили са сходни описания на организацията на полските дейности, които са по-кратки и не достатъчно подробни.
- ще постави 1 точка на „Гео Мап“ ООД. Мотиви: предложил е кратко описание, в което липсва конкретика.

По отношение на под-показателя „Обмен на данни“ комисията счете, че:

- ще постави по 3 точки на участниците ЕТ „Кирил Данаилов – Топ-Гео“, „КА Модекс“ ЕООД, ЕТ „Интерфейс – Петко Казанлъклиев“ и „Геосад“ ЕООД. Мотиви: предложена е сходна честота на обмен на данни, материали и цифрови модели.
- ще постави 2 точка на участника „Гео Мап“ ООД. Мотиви: обменът на данни, материали и цифрови модели е с най-малка честота в сравнение на останалите участници.

С оглед констатираното и направеното по-горе оценяване, Комисията оцени посочените оферти по показателя организация на работата, както следва:

- 1. ЕТ „Кирил Данаилов-Топ-Гео“ - 7 т.**
- 2. „Гео Мап“ ЕООД - 6 т.**
- 3. „КА Модекс“ ЕООД - 9 т.**
- 4. „Геосад“ ЕООД – 8 т.**
- 5. ЕТ „Интерфейс – Петко Казанлъклиев“ – 10 т.**

Обобщените резултати от техническата оценка на офертите след прилагане на формулите, коефициентите и тежестите са следните:

ЕТ „Кирил Данаилов-Топ-Гео“

$$T = [(S_{min}/S_n) \times 10] \times K_s + O_n \times K_o$$

$$T = [(4,2/4,2) \times 10] \times 0.30 + 7 \times 0.20 = 3 + 1.4 = 4.4 \text{ т.}$$

„Гео Мап“ ЕООД

$$T = [(S_{min}/S_n) \times 10] \times K_s + O_n \times K_o$$

$$T = [(4,2/4,2) \times 10] \times 0.30 + 6 \times 0.20 = 3 + 1.2 = 4.2 \text{ т.}$$

„КА Модекс“ ЕООД

$$T = [(S_{min}/S_n) \times 10] \times K_s + O_n \times K_o$$

$$T = [(4,2/4,2) \times 10] \times 0.30 + 9 \times 0.20 = 3 + 1.8 = 4.8 \text{ т.}$$

„Геосад“ ЕООД

$$T = [(S_{min}/S_n) \times 10] \times K_s + O_n \times K_o$$

$$T = [(4,2/4,2) \times 10] \times 0.30 + 8 \times 0.20 = 3 + 1.6 = 4.6 \text{ т.}$$

ЕТ „Интерфейс – Петко Казанлъклиев“

$$T = [(S_{min}/S_n) \times 10] \times K_s + O_n \times K_o$$

$$T = [(4,2/4,2) \times 10] \times 0.30 + 10 \times 0.20 = 3 + 2 = 5 \text{ т.}$$

Позиция 7: Съдебен район Карнобат

За да оцени офертите на участниците за съдебен район №4, комисията подробно се запозна с техническите им предложения, които са както следва:

1. ЕТ „Кулчев – Янко Тодоров“

Този участник в поименния си списък е предложил усреднен срок за изпълнение на поръчката – 4.2.

Организация на работата:

1. При изпълнение на поръчката ще бъдат използвани пет екипа от специалисти, оборудвани с необходимите техника и автомобили. Поради естеството на работа екипите са взаимнозаменяеми.

2. Ще се изготвя график със заявленията за полска работа, ще се уведомяват заявителите и графикът ще се съгласува с тях и с ОСЗ. Ще се изготвя и ще се подписва протокол в два екземпляра. При промяна на начина на трайно ползване на имот, ще се изготвя доклад след полска проверка. Има възможност за работа през почивни и празнични дни.

3. Обмена на данни и материали с ОСЗ ще се извършва ежедневно от специалистите, които получават възлагателните писма и ще подготвят приемо-предавателен протокол. Актуалните цифрови модели ще се предават ежедневно за определените от ОСЗ землища и през два дни за останалите.

2. „Гео Мап“ ЕООД

Този участник в поименния си списък е предложил усреднен срок за изпълнение на поръчката – 4.2.

Организация на работата:

1. При изпълнение на поръчката ще бъдат използвани четири екипа от специалисти, оборудвани с необходимите техника и автомобили.

2. Ще се изготвя график със заявленията за полска работа, който ще се одобрява от ОСЗ. Одобрения график ще се поставя на информационното табло в ОСЗ и общините. При изпълнение на делба на имот ще се извършва проверка на място за наклона на имота.

3. Обмена на данни и материали с ОСЗ ще се извършва в тридневен срок от всяко възлагателно писмо, а при изпълнение на експресни поръчки - ежедневно. Веднъж месечно с приемо-предавателен протокол ще се предава автоматизирано-генериран архив на актуалната база данни, придружен с протокол от тестване.

3. „Гео Про Инженеринг“ ЕООД

Този участник в поименния си списък е предложил усреднен срок за изпълнение на поръчката – 4.2.

Организация на работата:

1. За изпълнение на поръчката ще се формират 2 екипа, единият от които за канцеларска работа. Същите са оборудвани с необходимата техника и автомобили.

2. За изпълнение на полските работи участникът ще съставя график, който ще се предава на съответната ОСЗ за уведомление на заинтересованите лица. За извършените трасировки техническите изпълнители ще издават протокол в три екземпляра, единият от които ще се връчва на собственика или упълномощено от него лице, един за архива на дружеството и един за ОСЗ. При идентифициране и заснемане на имоти в стари реални граници изпълнителят ще изготвя схема на показания от собственика имот и протокол с положени подписи от свидетели/съседи. След съответната обработка евентуалните промени ще се отразяват в КВС и ще се предоставят в съответната ОСЗ за приемане и одобряване.

3. Честотата на обмен на данни и материали с ОСЗ ще бъде ежедневна, а на цифрови модели ежеседмична.

Предвид гореизложеното и след като комисията анализира и съпостави техническите предложения на тези участници, и като спази принципа за пропорционалност, постави следните точки на под-показателите:

По отношение на оценките за разпределение на екипите комисията, съчетава връзка с предложените от участниците брой екипи и с оглед пропорционалното оценяване по този подпоказател точките се разпределят, както следва:

- 3 точки ще получат участниците, предложили съответно 5 или 4 екипа за обезпечаване на изпълнението на поръчката

- 2 точки ще получи участникът, предложил 2 екипа за обезпечаване на изпълнението на поръчката.

С оглед решението на комисията точките по под-показателя „Разпределение на екипите“ се разпределят както следва:

1. ЕТ „Кулчев – Янко Тодоров“ – 3 т.
2. „Гео Мап“ ЕООД - 3 т.
3. „Гео Про Инженеринг“ ЕООД - 2 т.

По отношение на под-показателя „Организация на полските дейности“, комисията счете, че:

- ще постави 4 точки на участника ЕТ „Кулчев – Янко Тодоров“. Мотиви: предложил е конкретно описание на организацията на полските дейности.
- ще постави по 3 точки на останалите участници - „Гео Мап“ ЕООД и „Гео Про Инженеринг“ ЕООД. Мотиви: предложили са сходни описания на организацията на полските дейности без навлизане в подробности.

По отношение на под-показателя „Обмен на данни“ комисията счете, че:

- ще постави 3 точки на участника ЕТ „Кулчев – Янко Тодоров“. Мотиви: предложена е най-голяма честота на обмен на данни, материали и цифрови модели.
- ще постави 2 точки на участника „Гео Про Инженеринг“ ЕООД. Мотиви: обменът на цифрови модели е с по-малка честота.
- ще постави 1 точка на участника „Гео Мап“ ЕООД. Мотиви: обменът на данни, материали и цифрови модели е с най-малка честота в сравнение на останалите участници.

С оглед констатираното и направеното по-горе оценяване, Комисията оцени посочените оферти по показателя организация на работата, както следва:

1. ЕТ „Кулчев – Янко Тодоров“ - 10 т.
2. „Гео Мап“ ЕООД - 7 т.
3. „Гео Про Инженеринг“ ЕООД - 7 т.

Обобщените резултати от техническата оценка на офертите след прилагане на формулите, коефициентите и тежестите са следните:

ЕТ „Кулчев – Янко Тодоров“

$$T = [(S_{min}/S_n) \times 10] \times K_s + O_n \times K_o$$

$$T = [(4,2/4,2) \times 10] \times 0.30 + 10 \times 0.20 = 3 + 2 = 5 \text{ т.}$$

„Гео Мап“ ЕООД

$$T = [(S_{min}/S_n) \times 10] \times K_s + O_n \times K_o$$

$$T = [(4,2/4,2) \times 10] \times 0.30 + 7 \times 0.20 = 3 + 1.4 = 4.4 \text{ т.}$$

„Гео Про Инженеринг“ ЕООД

$$T = [(S_{min}/S_n) \times 10] \times K_s + O_n \times K_o$$

$$T = [(4,2/4,2) \times 10] \times 0.30 + 7 \times 0.20 = 3 + 1.4 = 4.4 \text{ т.}$$

С това работата на комисията на този етап приключи.

Настоящият протокол се състави на основание чл. 69а, ал. 2 от ЗОП

ПРЕДСЕДАТЕЛ:

И. НЕ СЕ ЗЕТЕ

Росица Апостолова

СЕКРЕТАР:

И. НЕ СЕ ЗЕТЕ

Елица Сотирова

ЧЛЕНОВЕ:

1. И. НЕ СЕ ЗЕТЕ

Антоанета Делева

2. И. НЕ СЕ ЗЕТЕ

Таня Алексиева

3. И. НЕ СЕ ЗЕТЕ

Мария Пенева