

ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

От СПЕЛ-96 ООД.....
(наименование на участника)

и подписано от СВЕТЛА СПАСОВА НЕДЕЛЧЕВА, ЕГН 5701183451
(трите имена и ЕГН)

в качеството му наУПРАВИТЕЛ.....
(на длъжност)

с ЕИК/БУЛСТАТ/ЕГН/друга индивидуализация на участника или под изпълнителя
(когато е приложимо): 115032492;

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

С настоящото, Ви представяме нашето ценово предложение за участие в обявената от Вас обществена поръчка с предмет: „Услуги за извършване на технически дейности за поддържане на КВС /до предоставяне поддържането на КВС на АГКК по реда на ЗКИР/“ 8 обособени позиции, по съдебни райони, :
За Позиция №: **5: Елхово (общ. Елхово, Болярово)**

1. Предложен процент **65 % / шейсет и пет процента /**, който възложителя ще заплаща като процент от стойността на отчетените дейности /събраните такси/ от:

1.1. действащата Тарифа за таксите, събирани от органите по поземлената собственост;

1.2. Методика за определяне цените на техническите дейности при поддържане на картите на възстановената собственост.

В случай, че участник предложи 0 % за целите на изчисленията по методиката ще се използва стойността 0,001.

Възложителят заплаща стойността на услугата равняваща се на предложениия процент от изпълнените услуги.

Забележка: Това приложение се попълва по отделно за всяка позиция, за която се подава оферта.

Дата: 10.04.2017 г.

ПОДПИС И ПЕЧАТ:

[СВЕТЛА НЕДЕЛЧЕВА]

[УПРАВИТЕЛ на СПЕЛ-96 ООД]

ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА

ОТ.....**СПЕЛ-96 ООД**.....
 (наименование на участника)

и подписано СВЕТЛА СПАСОВА НЕДЕЛЧЕВА , ЕГН 5701183451

(трите имена и ЕГН)

В качеството му на
УПРАВИТЕЛ.....
 (на длъжност)

с ЕИК/БУЛСТАТ/ЕГН/друга индивидуализация на участника или подизпълнителя
 (когато е приложимо):115032492;

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

1. След запознаване с всички документи и образци от документацията за участие в процедурата, получаването, на които потвърждаваме с настоящото, ние удостоверяваме и потвърждаваме, че представляваният от нас участник отговаря на изискванията и условията посочени в документацията за участие в процедура с предмет: „**Услуги за извършване на технически дейности за поддържане на КВС /до предоставяне поддържането на КВС на АГКК по реда на ЗКИР/“ 8 обособени позиции, по съдебни райони,**
За Позиция №: 5. Елхово (общ. Елхово, общ. Болярово)/изписва се позицията, за която се отнася техническото предложение/

2. Декларираме, че сме получили посредством „Профила на купувача“ документация за участие и сме запознати с указанията и условията за участие в обявената от Вас процедура. Съгласни сме с поставените от Вас условия и ги приемаме без възражения.

3. Декларираме, че ще изпълним дейностите по обществената поръчка в сроковете регламентирани от Възложителя в документацията за участие и Техническата спецификация, а именно:

4. Срок за изпълнение – до предоставяне поддържането на КВС на АГКК по реда на ЗКИР или до достигане на предвидения от възложителя бюджет, в зависимост от това кое събитие настъпи първо, но за не повече от три години, считано от датата на влизане в сила на договора.

5. Заявяваме, че ще изпълним поръчката в съответствие с всички нормативни изисквания за този вид дейност, както и в съответствие с изискванията, посочени в описание предмета на поръчката и техническото задание на възложителя.

6. При изпълнение на поръчката за този съдебен район ще използвам 5 / пет / на брой технически лица и 4 / четири / на брой правоспособни по ЗКИР лица./подробно описани в Част IV: Критерии за подбор, буква В: технически и професионални способности, т. 6) от ЕЕДОП/.

7.3а изпълнение предмета на поръчката прилагаме:

7.1 Попълнен и подпечатан поименен списък на дейностите за тази позиция (приложение – 3.1.);

7.2. Предложение за организация на работата за тази позиция, включваща:

7.3. предложение за организация при изпълнение на канцеларската работа,

7.4. предложена организация при изпълнение на полските работи;

7.5. честота на обмен на данни и материали и актуализация на цифрови модели с ОСЗ;

7.6. документ за упълномощаване, когато лицето, което подава офертата, не е законният представител на участника- оригинал;

7.7. декларация за съгласие с клаузите на приложения проект на договор - попълва се Образец № 4;

7.8. декларация за срока на валидност на офертата - попълва се Образец № 5;

7.9 декларация за ангажираност на експертите- попълва се Образец № 6.

7.10декларация за опазване на тайната - Образец №10.

Дата: 10.04.2017 г.

ПОДПИС И ПЕЧАТ:

[Светла Неделчева]

[Управител на СПЕЛ-96 ООД]

48

2

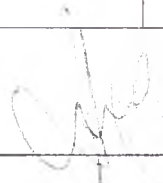
ПОИМЕНЕН СПИСЪК

На дейностите за поддържане на картата на възстановената собственост със срокове на изпълнението им

№ по ред	Вид дейност	срок	
		Предложени дни	от..до.. дни
1.	Изработване на скица	3 дни	от 3 до 7 дни
2.	Изработване на скица-проект за делба на имот или обединяване на имоти	3 дни	от 3 до 7 дни
3.	Въвеждане на промени в регистъра на имотите или въвеждане на промени в регистъра на собствениците (за имот/за собственик или съсобственик)	3 дни	от 3 до 7 дни
4.	Заснемане, трасиране и координиране на границите на имоти: - в земеделски територии - в горски територии	15 дни	от 15 до 30 дни
5.	Изработване на копие от трасировъчен карнет за имот	3 дни	от 3 до 7 дни
6.	Изработване на копие от картата или част от нея - върху паус - върху хелиографна хартия - върху недеформируема хартия	3 дни	от 3 до 7 дни
7.	За предоставяне на координати (X,Y) на точки от опорната мрежа с репераж	3 дни	от 3 до 7 дни
8.	За въвеждане и/или предоставяне на координати (X,Y) на гранична точка	3 дни	от 3 до 7 дни
9.	За съвместяване с картата на възстановената собственост на проекти на обекти, предоставени в цифров вид (ZEM формат)	3 дни	от 3 до 7 дни
10.	За заснемане на сгради и съоръжения в стопански дворове по чл. 45, ал. 3 ППЗСПЗЗ	-	Срок по възлаг. писмо
11.	За изработване и преработване на план на новообразуваните имоти по чл. 45, ал. 3 ППЗСПЗЗ	-	Срок по възлаг. писмо
12.	За изготвяне на трасировъчен карнет на масив за ползване - на всяка гранична точка	3 дни	от 3 до 7 дни
13.	Изготвяне на карта и баланс на горите и земите от горския фонд	-	Срок по възлаг. писмо
14.	За извършване на промени в кодовете по номенклатурите в програмните системи	-	Срок по възлаг. писмо

Гр.Пловдив

10.04. 2017 г.


 /подпис и печат/

Забележка: При заявка за извършване на дейност, която не е включена в списъка, следва да се прилага срокът съгласно Наредба № 49 от 05.11.2004 г. (изм. и доп. ДВ. бр. 59 от 4 Август 2015г.) за поддържане на картата на възстановената собственост.

Обект: „ Услуги за извършване на технически дейности за поддържане на КВС /до предоставяне поддържането на КВС на АГКК по реда на ЗКИР/“, включваща 8 обособени позиции“

ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ОРГАНИЗАЦИЯ НА РАБОТАТА

Позиция № 5. Елхово (общ. Елхово, Болярово).

10.04.2017 г.

гр. Пловдив

Изработил:

/инж. Светла Неделчева/

СЪДЪРЖАНИЕ

Глава 1. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ	3
Глава 2. ОРГАНИЗАЦИЯ НА РАБОТАТА.....	5
1. Организация на личния състав и техническото оборудване.....	5
2. Организация при изпълнение на канцеларската работа.....	19
3. Организация на полската работа.....	26
4. Честота на обмен на данни и материали и актуализация на цифрови модели с ОСЗ.....	28
Глава 3. ВЪТРЕШЕН КОНТРОЛ	29

Глава 1 ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Основни цели и задачи в стратегията за изпълнение

Цел на настоящия проект е извършване на технически дейности за поддържане на КВС /до предоставяне поддържането на КВС на АГКК по реда на ЗКИР/ на СР Елхово (общ. Елхово, Болярово)

Ясно са дефинирани основните етапи, хронологията и спецификата на действията, които ще бъдат извършени, както и очакваните резултати от тях. Заложено е на методичното и методологично единство при изпълнението на проекта. Предвижда се анализът на текущите резултати да се извършва в тясно взаимодействие с инвеститора.

Предвиден е перманентен вътрешен одит на изпълнението на техническите дейности, както и тясно взаимодействие с общинските служби „Земеделие“ община Елхово и община Болярово, имащи пряко отношение към осъществяване на проекта.

Ежедневните работи по проекта ще бъдат съпроводени от отчет за ежедневното изпълнение на задачите.

1. Предмет на поръчката

Наименованието на поръчката е *„Услуги за извършване на технически дейности за поддържане на КВС /до предоставяне поддържането на КВС на АГКК по реда на ЗКИР/ на Елхово (общ. Елхово, общ. Болярово).“*

2. Цел на проекта

Крайната цел на проекта е поддържане и обновяване на КВС на Елхово (общ. Елхово, Болярово), под формата на различни по характер резултати и данни, служещи за изработване на:

- планове за обезщетяване на собственици на невъзстановени имоти по ЗСПЗЗ и ЗВСГЗГФ;
- планове за оземляване на безимотни и малоимотни граждани;
- карта на масивите за ползване на земеделските земи (КМП);
- лесоустройствени проекти (ЛУП), база данни и регистри по чл. 27 и 29 от Закона за горите (ЗГ);
- карта на лозарски райони, микрорайони и масиви по Закона за виното и спиртните напитки;
- подробни устройствени и парцеларни планове за промяна на предназначението на земеделските и горските територии;
- карта на хидромелиоративната инфраструктура по чл. 19 от Закона за сдружения за напояване;
- специализирани карти, схеми и устройствени планове, предвидени в друг закон или нормативен/административен акт;
- карта на земеделското стопанство и земеделските парцели;
- баланси по различни видове характеристики: вид територия по предназначение, вид собственост, начин на трайно ползване, почвена категория и др.;

– кадастрална карта.

За качествено , в срок и технологично обвързване на проекта ще спазваме следната законова и нормативна уредба.

Законови:

1. Закон за собствеността и ползването на земеделските земи, Обн. ДВ. бр.17 от 1 март 1991г., последно изменение ДВ. бр.12 от 13 февруари 2015 г.
2. ЗВСГЗГФ
3. Закона за горите (ЗГ)
4. Закон за кадастъра и имотния регистър, изм. ДВ. бр.66 от 26 юли 2013 г. в сила от 01.01.2001 г.
5. Закон за устройство на територията в сила от 31.03.2001 г. изм. и доп. ДВ. бр.66 от 26 юли 2013г.
6. Закон за защита на личните данни, в сила от 01.01.2002 г.
7. Закон за защита на класифицираната информация

Правилници:

1. ППЗСПЗЗ
2. ППЗВСГЗГФ

Наредби:

- Наредба № 49 от 05.11.2004 г. за поддържане на картата на възстановената собственост, издадена от министерство на земеделието и горите, обн. ДВ. бр.102 от 19 ноември 2004г., попр. ДВ. бр.113 от 28 декември 2004г.
- Наредба №1 от 7 февруари 2007 г. за минималното ниво на технически и организационни мерки и допустимия вид защита на личните данни други.

Инструкции :

1. Инструкция № РД-02-20-25 от 20 септември 2011 г. за определяне на геодезически точки с помощта на глобални навигационни спътникови системи
2. Инструкция № РД-02-20-12 от 03 август 2012 г. за преобразуване на съществуващите геодезически и картографски материали и данни в „Българска геодезическа система 2005“(Обн. ДВ. Бр.63 от 17 Август 2012 г.)

Фирма „СПЕЛ-96“ ООД се явява гарант за тяхното спазване пред Министерството на земеделието и храните и гражданското общество.

Картата на възстановената собственост (КВС) обединява данните от плана за земеразделяне, картата на съществуващите стари реални граници на земеделски земи, създадени по реда на ЗСПЗЗ, и картата на възстановената собственост на гори и земи от горския фонд, създадена по реда на ЗВСГЗГФ.

Поддържането на КВС се извършва по молба на физически или юридически лица или служебно. Заплащането на услугите по Наредба № 49 се извършва по Тарифата за таксите, в сила от 13.03.1997 г. ; последно изменение ДВ бр.39 от 20.5.2011г.

3. Налична информация

Наличната информация по проекта по землища е:

- копие от картата на възстановената собственост (изработена след съвместяване на цифровите модели по ЗСПЗЗ и ЗВСГЗГФ),протокол за нейното приемане
- копие на необходимите файлове
- копие от почвена карта
- копие от действащия лесоустройствен проект

- досиета на землищни граници
- координатен регистър на землищни граници
- копие от трасировъчен карнет
- копие от документацията за създаване на опорна и работна геодезическа мрежа
- ЕТК в мащаб 1: 5000
- списък на ползвателите на земеделски земи

Глава 2

ОРГАНИЗАЦИЯ НА РАБОТАТА

Получаване и проучване на изходните данни, подготвителни дейности.

След подписване на договора Ръководителят на проекта получава изходните материали от Глава 1, т. 3 заедно с протоколи за състоянието на данните в регистър земеделски земи, гори и земи от горски фонд от Общински служби Земеделие общ. Елхово и община Болярово.

Мобилизираме и разпределяме екипите и техниката по отделните дейности и землища, както и определяне на отговорниците за всяка община.

Паралелно с това ръководството на фирмата открива спомагателни офиси в гр. Ямбол, гр. Елхово и гр. Болярово, незабавно след спечелване на търга. Това се прави с цел да се улеснят гражданите, живеещи в съответната община. Основният офис на фирма „СПЕЛ-96“ ООД, е с адрес: гр. Пловдив, бул. „Източен“ № 48, ет. 2, офис 6

1. Организация на личния състав и техническо оборудване

Фирма „СПЕЛ-96“ ООД, гр. Пловдив разполага със следните специалисти и техническо оборудване за изпълнение на гореописаните дейности за позиция №5. Елхово (общ. Елхово, Болярово)

1.1. Служители/експертите, с които предлагаме да изпълним обществената поръчка в съответствие с изискванията на възложителя, са:

Служител/експерт (трите имена) Позиция по проекта	Образование (степен, специалност, година на дипломиране, № на диплома, учебно заведение)	Професионална квалификация направление, година на придобиване, № на издадения документ, издател, придобита правоспособност и др. под.	Професионален опит в областта на (месторабота, период, длъжност, основни функции)
КЛЮЧОВИ ЕКСПЕРТИ			
1. Мария Атанасова Царева — Ръководител проект	Магистър инженер по геодезия, фотограмметрия и картография, 1989 г., серия А 88, № 002730, рег. № 25346 от 02.08.1989 г., ВИАС — София	Заповед на Изпълнителния директор на АГКК за вписване в Регистъра на лицата, правоспособни да извършват дейности по кадастра № 901 от 25.09.2001 г. Сертификат от КИГ рег. № 0366	„Спел-96“ ООД 30.03.2016 г. — 30.06.2016 г. Изработване на цифров модел на специализирана карта на подземната техническа инфраструктура на район Централен — гр. Пловдив, площ 881 ха — технически експерт 31.07.2015г. — 14.10.2015 г. Оцифраване на обектите на линейната инфраструктура- ДПМ и ОПМ, реки, канали, язовири по ЦОФК и оценка на точността на КВС за обект „Оценка на картата на възстановената собственост (КВС) с цел създаването на кадастрална карта и кадастрални регистри (КККР), основа на единна система за под-

		за 2016 г. Удостоверение за пълна проектантска правоспособност рег. № 11017, КИИП	държането на кадастралните данни и предоставянето на услуги от тях за Южен централен район на планиране“, включващ областите Пловдив, Хасково, Пазарджик, Смолян и Кърджали — 1071 бр. земята, 1 840 949,96 ха - технически експерт 04.2014 г. - 10.2015 г. Геодезическо заснемане, вертикална планировка, картограма на земните работи, трасировъчен план на обект : Реставрация, консервация и експониране на сводест мост „Мустафа паша“. 3Dмодел на Сводест мост „Мустафа паша“ - технически експерт 12.2014 г. - 07.2015г. Изработване на Генерален план и План на подземни проводи и съоръжения на площадката на КЦМ АД — площ 66, 22 ха — технически експерт - отговорник канцеларска работа 06.2014 г. - 05.2015г . Изработване ПУП — ПРЗ , парцеларни планове на обект „Пречиствателна станция за отпадни води на гр. Елхово — площ 21 дка - технически експерт 08.2013 г. - 10.2013 г. СРК — Геодезическо заснемане и координиране на оборудването и строителната конструкция по нива - 3D модел — МОНДИ — Стамболойски — технически експерт 05. 2012 г. — 08.2012 г. Измерване точки от опорния полигон към обект Околовръстен път на гр.Пловдив — привеждане към габарит Г20 участъци Път III-805/Път I-8 „Пазарджик-Пловдив“ — ПВ Царацово-Съединение“ от км 0+000 до км 4+120, Път II-86/Път I-8 ”Пазарджик-Пловдив/-Асеновград-Смолян от км 0+000 до км 14+750” с GPS и обработка — технически експерт 03.2009 г. — 06.2016 г. Прецизна нивелация за определяне на деформации на ТСПещ и резервоари за концентрирана сярна киселина— КЦМ АД, гр. Пловдив — технически експерт 03.2012 г. — 04.2012 г. Строителна мрежа за обект Ново оловно производство — КЦМ АД, гр. Пловдив; Геодезическо заснемане — 67 ха — технически експерт 04.2011 г. — 02.2012 г. Изработване на карта за устройствено планиране и кадастрална карта на Локомотивно депо — гр. Септември с площ 25 ха — технически експерт 03.2011г. - 05.2011 г. Подземно сканиране на старата част на град Русе и разработване на база данни, ГИС и цифрова карта на подземната публична инфраструктура на града — BG0025 по финансов механизъм на ЕИП — оцифряване на регулационния план, в М 1:500 с нанасяне на всички влезли в сила регулационни преписки на гр.Русе, изработване на план на подземни проводи и съоръжения на кв. Долапите, кв. Западна промишлена зона и кв. Средна кула с площ 940 ха — технически експерт -отговорник канцеларска работа 12.2010 г. — 02.2011 г. Трасиране, заснемане и изчисляване на обеми — автомагистрала „Тракия“, ЛОТ 4, участък Ямбол —
--	--	---	---

		Карнобат — 18 км — технически експерт - обработка на измервания 03.2010 г. - 08.2010 г. РГО на ЖП гари ЖП секции Варна, Шумен, Русе, Горна Оряховица, Карлово, Пловдив, Стара Загора. Геодезическо заснемане и създаване на ГИС на ЖП гари на ЖП секции Пловдив, Стара Загора и Варна, Карлово, Горна Оряховица, Шумен и Русе — технически експерт 2010 г. — 2014 г. Подробен устройствен план — план на застрояване и регулация (ПУП-ПРЗ) за 238 дка на имоти 13,45 и 46 в землище Пловдив Запад. План на подземни проводни и съоръжения на обект „ Изграждане на инфраструктурата на ЖК „Отдых и култура „ — I- ви и II-ри етап - технически експерт -проектант 09.2009 г. - 09.2014г. Проучване и създаване на ГММП и КККР на район Студентски, Столична община на площ 329 ха — технически експерт -ръководител етап проектиране и създаване на РГО на район 2 2008 г. —2013 г. Проучване и създаване на ГММП и КККР на район Сердика, Столична община с площ 730 ха — технически експерт ръководител етап създаване на КККР 2008 г. - 2010 г. Изработване на прецизна нивелация у-ви клас: нивелачна линия № 40 от ВНР № 116 до ВНР № 44(гр. Драгоман — с. Стрезимировци — 55 км), от ВНР № 44 до ВНР № 70(с. Стрезимировци — гр. Кюстендил — 88 км), от ВНР № 70 до ВНР № 73(гр. Кюстендил — гр. Дупница — 43 км), нивелачен полигон XV. ;Нивелачна линия № 50 от ВНР № 63 до ВНР № 85 (гр. Бургас — гр. Малко Търново — 180 км), нивелачен полигон ХѸХ — технически експерт обработка на измервания 2007 г. - 2015 г. Проучване и създаване на ГММП и КККР на район Оборище, Столична община с площ 320 ха — технически експерт ръководител етап създаване на КККР 2007 г. - 2008 г. Проучване и създаване на ГММП и КККР на с. Лесово, община Елхово, област Ямбол — 140 ха — технически експерт ръководител етап създаване на КККР 2006 г. - 2009 г. Проекти финансирани от световната банка NCB_C7 - Проучване и създаване на ГММП и създаване на кадастрална карта и кадастрални регистри на град Пловдив, район Северен с площ 1500 ха — технически експерт ръководител етап създаване на КККР 2008 г. Проучване и създаване на ГММП на град София - р-н Средец, р-н Връбница Столична община — технически експерт обработка на измервания 2007 г. Планове по § 4 от ВСПЗЗ на старите собственици и
--	--	--

		на ползвателите за град Асеновград — технически експерт 2007 г. Планове по § 4 от ЗСПЗЗ на старите собственици и на ползвателите за гр. Хисаря — технически експерт 2006 г. - 2009 г. Извършване на технически дейности по поддръжката на Картата на възстановената собственост и нейните регистри на община Пловдив и община Куклен с обща площ от 20050 ха — технически експерт 05.2005 г. - 08.2006 г. Проучване и създаване на ГММП на гр. Плевен, гр. Левски, гр. Никопол, гр. Белене, с. Байкал, с. Сомовит, с. Гулянци и КККР гр. Плевен, гр. Левски, гр. Никопол, гр. Белене, с. Байкал, с. Сомовит, с. Гулянци по Договор NCB_C7- 3800 ха — Ръководител проект 04.2004 г. - 05.2005 г. КККР на кв. Веселчани, кв. Гледка, кв. Горна кв. Гледка, Техникуми и други застроени територии гр. Кърджали - 400 ха — Ръководител проект 12.2004 г. - 08.2005 г. Проучване и създаване на ГММП и Оцифряване и анализ на Кадастрални и регулационни планове за СР Сандански, СР Струмяни, СР Кресна и създаване на ГММП -C6_5/2005 г. Лот 7 — 2 500 ха — технически експерт 2003 г. - 2006 г. Извършване на технически дейности по поддръжката на Картата на възстановената собственост и нейните регистри на община Раковски и община Първомай — технически експерт 12.2002 г. - 06.2003 г. Проучване и създаване на ГММП и Създаване на РГО и полски проверки по C6_3/L3- Оцифряване и анализ на кадастрални планове за част от общини Родопи, Куклен, Марица, Съединение, Раковски и Калояново - 3 400 ха - технически експерт - ръководител на етап създаване на РГО 11.2002 г. - 05.2003 г. Кадастрална и специализирана карта, карта на подземните проводни на Летище Бургас с площ 330 ха — технически експерт 2000 г. Планове по § 4 от ЗСПЗЗ на старите собственици и на ползвателите за с. Горнослав и с. Лясково, Община Асеновград; - технически експерт 2000 г. Кадастрални планове на ползвателите по § 4 за землище гр. Първомай и кв. Дебър, Община Първомай — технически експерт 2000 г. — 2001 г. Кадастрални планове на : Овощарски институт, ИЗК"Марица" гр. Пловдив; с. Марково, Община Родопи; -технически експерт 1999 г. - 2001 г. Кадастрален план на "Парк Отдых и култура - Север" - технически експерт Кадастрален план на с. Марково, Община Родопи с площ 130 ха - технически експерт 1997 г.
--	--	---

			Кадастрален план на Модър II етап" — гр.Пловдив - технически експерт 1997 г. Кадастрален план на старите собственици и план на новообразуваните имоти за землища с. Марково, с. Извор, с. Храрино, с. Първенец, Община "Родопи" Пловдив — технически експерт ОБНС-гр.Елхово 10.1989 г. - 08.1990 Кадастър и регулации
2.Минчо Дочев Лучев— Ръководител полски измервания община Елхово	Магистър инженер по геодезия, фотограмметрия и картография, 1977 г., диплома № 000824, серия Н /1977 г., рег. № 4118, ВНВАУ „Г. Димитров“ — Шумен	Заповед на Изпълнителния директор на АГКК за вписване в Регистъра на лицата правоспособни да извършват дейности по кадастъра № РД-15-90 от 02.10. 2008 г. Сертификат от Камарата на инженерите по геодезия рег. № 0368 Удостоверение за ограничена проектантска правоспособност рег. № 29038, КИИП	„Спел-96“ ООД 30.03.2016 г. - 30.06.2016 г. Изработване на цифров модел на специализирана карта на подземната техническа инфраструктура на Район Централен — гр. Пловдив, площ 881 ха — технически експерт 31.07.2015 г. — 14.10.2015 Оцифраване на обектите на линейната инфраструктура- ДПМ и ОПМ, реки, канали, язовири по ЦОФК и оценка на точността на КВС за обект: „Оценка на картата на възстановената собственост (КВС) с цел създаването на кадастрална карта и кадастрални регистри (КККР), основа на единна система за поддържането на кадастралните данни и предоставянето на услуги от тях за Южен централен район на планиране“, включващ областите Пловдив, Хасково, Пазарджик, Смолян и Кърджали — 1071 бр. землища, 1 840 949,96 ха — технически експерт 04.2014-10.2015 г. Геодезическо заснемане, вертикална планировка, картограма на земните работи, трасировъчен план на обект :Реставрация, консервация и експониране на сводест мост „Мустафа паша“. 3Dмодел на Сводест мост „Мустафа паша” — технически експерт 12.2014 г. — 07.2015 г. Изработване на Генерален план и План на подземни проводи и съоръжения на площадката на КЦМ АД — площ 66, 22 ха - технически експерт 06.2014 г. — 05.2015 г. ПУП — ПРЗ , парцеларни планове на обект „Пречиствателна станция за отпадни води на гр. Елхово — площ 21 дка - технически експерт 08.2013-10.2013 г. СРК — Геодезическо заснемане и координиране на оборудването и строителната конструкция по нива - 3D модел — МОНДИ — Стамболойски - технически експерт 07.2012 г. - 07.2016 г. Прецизна нивелация за изследване на вертикални деформации на TSL пещ — КЦМ АД, гр. Пловдив — технически експерт 05.2012 г. - 08.2012 г. Измерване точки от опорния полигон към обект Околовръстен път на гр. Пловдив — привеждане към габарит Г20 на участъците път III-805/път I-8 Пазарджик—Пловдив — ПВ Царацово-Съединение от км 0+000 до км 4+120, път II-86/път I-8 Пазарджик—Пловдив—Асеновград—Смолян от км 0+000 до км 14+750 с GPS и обработка - технически експерт

		03.2012 г. - 04.2012 г. Строителна мрежа за обект: „Ново оловно производство“ — КЦМ АД, гр. Пловдив; Геодезическо заснемане - площ 67 ха — технически експерт 03.2011 г. — 05.2011 г. Подземно сканиране на старата част на град Русе и разработване на база данни, ГИС и цифрова карта на подземната публична инфраструктура на града — ВГ0025 по финансов механизъм на ЕИП — оцифряване на регулационния план, в М 1:500 с нанасяне на всички влезли в сила регулационни преписки на гр.Русе, изработване на план на подземни проводни съоръжения на кв. Долните, кв. Западна промишлена зона и кв. Средна кула с площ 940 ха - технически експерт 04.2011г. — 02.2012 г. Изработване на карта за устройствено планиране и кадастрална карта на Локомотивно депо — гр. Септември с площ 25 ха - технически експерт-ръководител група полски измервания 12.2010 г. - 02.2011 г. Оперативна програма „Транспорт“: трасиране, заснемане и изчисляване на обеми на автомагистрала „Тракия“, лот 3, участък Н. Загора — Ямбол, 18 км - технически експерт 03.2010г. — 08.2010 г. Оперативна програма Транспорт: Създаване на РГО на ЖП гари ЖП секции Варна, Шумен, Русе, Горна Оряховица, Карлово, Пловдив, Стара Загора. Геодезическо заснемане и създаване на ГИС на ЖП гари на ЖП секции Пловдив, Стара Загора, Варна, Карлово, Горна Оряховица, Шумен и Русе - технически експерт 2010г. —2014 г. Подробен устройствен план — план на застрояване и регулация (ПУП-ПРЗ) за 238 дка на имоти 13,45 и 46 в землище Пловдив Запад. План на подземни проводни и съоръжения на обект „Изграждане на инфраструктурата на ЖК „Отдих и култура „ — I-ви и II-ри етап — технически експерт 09.2009 г. - 09.2014 г. Проучване, проектиране и изграждане на ГММП на р-н Студентски, Столична община; КККР на район Студентски, Столична община на площ 329 ха - технически експерт 03.2009 г. - 06.2016 г. Прецизна нивелация за определяне на деформации на резервоари за концентрирана сярна киселина — КЦМ АД, гр. Пловдив — технически експерт 2008 г. Проучване, проектиране и изграждане на ГММП на гр.София р-н Връбница, р-н Средец, Столична община - технически експерт - ръководител група полски измервания 2008 г. - 2013 г. Проучване, проектиране и изграждане на ГММП на р-н Сердика, Столична община; КККР на район Сердика, Столична община с площ 730 ха — технически експерт ръководител етап проектиране и създаване на РГО
--	--	--

			2008 г. - 2010 г. Прецизна нивелация I-ви клас: Нивелачна линия № 40 от ВНР № 116 до ВНР № 44 (гр. Драгоман — с. Стрезимировци — 55 км), от ВНР № 44 до ВНР № 70 (с. Стрезимировци — гр. Кюстендил - 88 км), от ВНР № 70 до ВНР № 73 (гр. Кюстендил — гр. Дупница — 43 км), нивелачен полигон XV Прецизна нивелация I-ви клас: Нивелачна линия № 50 от ВНР № 63 до ВНР № 85 (гр. Бургас — гр. Малко Търново — 180 км), нивелачен полигон ХУХ - технически експерт - ръководител етап гравиметрични измервания 2007 г. - 2015 г. Проучване, проектиране и изграждане на ГММП на р-н Оборище, Столична община; КККР на район Оборище, Столична община с площ 320 ха — технически експерт ръководител етап проектиране и създаване на РГО 2007 г. - 2008 г. Проучване, проектиране и изграждане на ГММП на с. Лесово, общ. Елхово; КККР на с. Лесово, община Елхово, област Ямбол — 140 ха — технически експерт - ръководител етап проектиране и създаване на РГО 2006 г. - 2009 г. Проекти финансиран от световната банка NCB_C7 - Създаване на кадастрална карта и кадастрални регистри на град Пловдив, район Северен с площ 1500 ха - технически експерт - етап проектиране и създаване на РГО 05.2005- 08.2006 г. Проучване и създаване на ГММП на гр. Плевен, гр. Левски, гр. Никопол, гр. Белене, с. Байкал, с. Сомовит, с. Гулянци и КККР гр. Плевен, гр. Левски, гр. Никопол, гр. Белене, с. Байкал, с. Сомовит, с. Гулянци по Договор NCB_C7- 3800 ха — технически експерт гр, Пловдив Поделение 38630 Военно топографски дейности. гр. Троян ВТС поделение 80920, поделение 24430 Поддържане на ДГМ, изработване на топографски карти.
3. Ангел Стоянов Юруков— Ръководител полски измервания — община Болярво	Магистър инженер по геодезия, диплома серия УАСГ-2008, рег. № 36501 от 2008 г., УАСГ — София	Заповед за вписване в Регистъра на лицата, правоспособни да извършват дейности по кадастра № РД-15-92 от 19 окт. 2010 г. Сертификат от Камарата на инженерите по геодезия рег. № 0558 Удостоверение за	„Спел-96“ ООД 30.03.2016 г. - 30.06.2016 г. Изработване на цифров модел на специализирана карта на подземната техническа инфраструктура на Район Централен — гр. Пловдив, площ 881 ха — технически експерт 31.07.2015 г. — 14.10.2015 г. Оцифраване на обектите на линейната инфраструктура- ДПМ и ОПМ, реки, канали, язовири по ЦОФК и оценка на точността на КВС за обект: „Оценка на картата на възстановената собственост (КВС) с цел създаването на кадастрална карта и кадастрални регистри (КККР), основа на единна система за поддържането на кадастралните данни и предоставянето на услуги от тях за Южен централен район на плани-

		пълна проектантска правоспособност рег. № 11228, КИИП	ране“ , включващ областите Пловдив, Хасково, Пазарджик, Смолян и Кърджали — 1071 бр. землища, 1 840 949,96 ха — технически експерт 04.2014-10.2015 г. Геодезическо заснемане, вертикална планировка, картограма на земните работи, трасировъчен план на обект : Реставрация, консервация и експониране на сводест мост „Мустафа паша“. 3Dмодел на Сводест мост „Мустафа паша“ — технически експерт 12.2014 г. — 07.2015 г. Изработване на Генерален план и План на подземни проводи и съоръжения на площадката на КЦМ АД — площ 66, 22 ха — технически експерт 06.2014 г. — 05.2015 г. ПУП — ПРЗ , парцеларни планове на обект „Пречистителна станция за отпадни води на гр. Елхово — площ 21 дка — технически експерт 08.2013-10.2013 г. СРК — Геодезическо заснемане и координиране на оборудването и строителната конструкция по нива - 3D модел — МОНДИ — Стамболойски — технически експерт 07.2012 г. - 07.2016 г. Прецизна нивелация за изследване на вертикални деформации на TSL пещ — КЦМ АД, гр. Пловдив — технически експерт 05.2012 г. - 08.2012 г. Измерване точки от опорния полигон към обект Околовръстен път на гр. Пловдив — привеждане към габарит Г20 на участъците път III-805/път I-8 Пазарджик—Пловдив — ПВ Царацово-Съединение от км 0+000 до км 4+120, път II-86/път I-8 Пазарджик—Пловдив—Асеновград—Смолян от км 0+000 до км 14+750 с GPS и обработка — технически експерт - ръководител група полски измервания 03.2012 г. - 04.2012 г. Строителна мрежа за обект: “Ново оловно производство“ — КЦМ АД, гр. Пловдив; Геодезическо заснемане - площ 67 ха — технически експерт 03.2011 г. — 05.2011 г. Подземно сканиране на старата част на град Русе и разработване на база данни, ГИС и цифрова карта на подземната публична инфраструктура на града — BG0025 по финансов механизъм на ЕИП — оцифряване на регулационния план, в М 1:500 с нанасяне на всички влезли в сила регулационни преписки на гр.Русе, изработване на план на подземни проводи и съоръжения на кв. Долапите, кв. Западна промишлена зона и кв. Средна кула с площ 940 ха — технически експерт 04.2011г. — 02.2012 г. Изработване на карта за устройствено планиране и кадастрална карта на Локомотивно депо — гр. Септември с площ 25 ха — технически експерт 12.2010 г. - 02.2011 г. Оперативна програма „Транспорт“: трасиране, заснемане и изчисляване на обеми на автомагистрала „Тракия“, лот 3, участък Н. Загора — Ямбол, 18 км — технически експерт - ръководител група полски измервания
--	--	--	--

		03.2010г. – 08.2010 г. Оперативна програма Транспорт: Създаване на РГО на ЖП гари ЖП секции Варна, Шумен, Русе, Горна Оряховица, Карлово, Пловдив, Стара Загора. Геодезическо заснемане и създаване на ГИС на ЖП гари на ЖП секции Пловдив, Стара Загора, Варна, Карлово, Горна Оряховица, Шумен и Русе — технически експерт — създаване на цифров вид на гарите 2010г. – 2014 г. Подробен устройствен план — план на застрояване и регулация (ПУП-ПРЗ) за 238 дка на имоти 13,45 и 46 в землище Пловдив Запад. План на подземни проводни и съоръжения на обект „Изграждане на инфраструктурата на ЖК „Отдох и култура „ — I-ви и II-ри етап — технически експерт ръководител създаване на цифров модел и база данни ГИС 09.2009 г. - 09.2014 г. КККР на район Студентски, Столична община на площ 329 ха — технически експерт 03.2009 г. - 06.2016 г. Прецизна нивелация за определяне на деформации на резервоари за концентрирана сярна киселина — КЦМ АД, гр. Пловдив — технически експерт 2008 г. - 2013 г. КККР на район Сердика, Столична община с площ 730 ха — технически експерт 2007 г. - 2015 г. КККР на район Оборище, Столична община с площ 320 ха — технически експерт „МАПЕКС“ АД 2009 г. Геодезическо заснемане за рехабилитация на бул.Ботевградско шосе и бул.Владимир Вазов гр.София - технически експерт ръководител група полски измервания 2006 г. - 2009 г. Проекти финансирани от световната банка NCB_C7 - Създаване на кадастрална карта на град Пловдив, район Западен и Южен, община Пловдив - технически експерт ръководител група полски измервания 2008 г. Геодезическо заснемане на новата писта на летище София - технически експерт ръководител група полски измервания 2008г. Геодезическо заснемане за рехабилитация на железопътен участък Стара Загора-Зимница - технически експерт ръководител група полски измервания 2007 г. Геодезическо заснемане за рехабилитация на път Батак-Доспат - ръководител група полски измервания 2007 г. Геодезическо заснемане за рехабилитация на път Монтана-Враца-Мездра - ръководител група полски измервания 2004 г. – 2006 г. Създаване на кадастрална карта и кадастрални регистри и с.Марково-общ.Пловдив - ръководител група полски измервания
--	--	--

			2004 г. - 2005г. Трасиране на осова мрежа на кв. Симеоново Юг гр.София; Трасиране на осова мрежа на бул. Пенчо Славейков гр. София; Трасиране на осова мрежа на част от кв.Слатина гр.София - ръководител група полски измервания
4. Петър Петров Тодоров— Ръководител канцеларска дейност	Магистър инженер по маркшайдерство и геодезия, дипл. рег. № 11118/28.06.2007 г., серия МГУ-2007, МГУ — София	Заповед на Изпълнителния директор на АГКК за вписване в Регистъра на лицата, правоспособни да извършват дейности по кадастъра — № РД-15-122 от 11.10. 2012 г. Сертификат от Камарата на инженерите по геодезия — Рег.№ 0653 Пълна проектантска правоспособност — удостоверение рег. № 11275, КИИП	„Спел-96“ ООД 30.03.2016 г. - 30.06.2016 г. Изработване на цифров модел на специализирана карта на подземната техническа инфраструктура на Район Централен — гр. Пловдив, площ 881 ха— технически експерт 31.07.2015 г. — 14.10.2015 Оцифраване на обектите на линейната инфраструктура- ДПМ и ОПМ, реки, канали, язовири по ЦОФК и оценка на точността на КВС за обект: „Оценка на картата на възстановената собственост (КВС) с цел създаването на кадастрална карта и кадастрални регистри (КККР), основа на единна система за поддържането на кадастралните данни и предоставянето на услуги от тях за Южен централен район на планиране“ , включващ областите Пловдив, Хасково, Пазарджик, Смолян и Кърджали — 1071 бр. землища, 1 840 949,96 ха — технически експерт 04.2014-10.2015 г. Геодезическо заснемане, вертикална планировка, картограма на земните работи, трасировъчен план на обект : Реставрация, консервация и експониране на сводест мост „Мустафа паша“. 3Dмодел на Сводест мост „Мустафа паша” — технически експерт 12.2014 г. — 07.2015 г. Изработване на Генерален план и План на подземни проводи и съоръжения на площадката на КЦМ АД — площ 66, 22 ха — технически експерт 06.2014 г. — 05.2015 г. ПУП — ПРЗ , парцеларни планове на обект „Пречиствателна станция за отпадни води на гр. Елхово — площ 21 дка — технически експерт 08.2013-10.2013 г. СРК — Геодезическо заснемане и координиране на оборудването и строителната конструкция по нива - 3D модел — МОНДИ — Стамболойски — технически експерт 07.2012 г. - 07.2016 г. Прецизна нивелация за изследване на вертикални деформации на TSL пещ — КЦМ АД, гр. Пловдив — технически експерт 05.2012 г. - 08.2012 г. Измерване точки от опорния полигон към обект Околовръстен път на гр. Пловдив — привеждане към габарит Г20 на участъците път III-805/път I-8 Пазарджик—Пловдив — ПВ Царацово-Съединение от км 0+000 до км 4+120, път II-86/път I-8 Пазарджик—Пловдив—Асеновград—Смолян от км 0+000 до км 14+750 с GPS и обработка — технически експерт ръководител група полски измервания 03.2012 г. - 04.2012 г. Строителна мрежа за обект: “Ново оловно производство” — КЦМ АД, гр. Пловдив; Геодезическо засне-

		мане - площ 67 ха — технически експерт 03.2011 г. — 05.2011 г. Подземно сканиране на старата част на град Русе и разработване на база данни, ГИС и цифрова карта на подземната публична инфраструктура на града — BG0025 по финансов механизъм на ЕИП — оцифряване на регулационния план, в М 1:500 с панасяне на всички влезли в сила регулационни преписки на гр.Русе, изработване на план на подземни проводни съоръжения на кв. Долапите, кв. Западна промишлена зона и кв. Средна кула с площ 940 ха — технически експерт 04.2011г. — 02.2012 г. Изработване на карта за устройствено планиране и кадастрална карта на Локомотивно депо — гр. Септември с площ 25 ха — технически експерт 12.2010 г. - 02.2011 г. Оперативна програма „Транспорт“: трасиране, заснемане и изчисляване на обеми на автомагистрала „Тракия“, лот 3, участък Н. Загора — Ямбол, 18 км — технически експерт ръководител група полски измервания 03.2010г. — 08.2010 г. Оперативна програма Транспорт: Създаване на РГО на ЖП гари ЖП секции Варна, Шумен, Русе, Горна Оряховица, Карлово, Пловдив, Стара Загора. Геодезическо заснемане и създаване на ГИС на ЖП гари на ЖП секции Пловдив, Стара Загора, Варна, Карлово, Горна Оряховица, Шумен и Русе — технически експерт 2010г. — 2014 г. Подобен устройствен план — план на застрояване и регулация (ПУП-ПРЗ) за 238 дка на имоти 13,45 и 46 в землище Пловдив Запад. План на подземни проводни и съоръжения на обект „Изграждане на инфраструктурата на ЖК „Отдых и култура „ — I- ви и II-ри етап — технически експерт 09.2009 г. - 09.2014 г. КККР на район Студентски, Столична община на площ 329 ха — технически експерт 03.2009 г. - 06.2016 г. Прецизна нивелация за определяне на деформации на резервоари за концентрирана сярна киселина — КЦМ АД, гр. Пловдив — технически експерт 2008 г. - 2013 г. КККР на район Сердика, Столична община с площ 730 ха — технически експерт PSI Пловдив ООД (Трейс Пловдив) 08.2008 г. — 01.2010 г. Геодезическа дейност свързана с изпълнението на инфраструктурни обекти и проектиране; ВИВА 2000 ЕООД 09.2007 г. — 08.2008 г. Геодезическа дейност свързана с проектирането и изпълнението на вертикални планировки и асфалтополагане ВИЗУРА ЕООД 03.2007 г. — 09.2007 г. Геодезически заснемания и проектиране на ОГП, ПУП и инфраструктурно проектиране
--	--	---

			Геофизични изследвания ЕООД 08.2006 г. – 03.2007 г. Геодезическа дейност свързана с проучване и добив на нефт и газ, като е използван GPS Trimble и софтуер TGO
НЕКЛЮЧОВИ ЕКСПЕРТИ			
5. Никола Александров Кънев	Техник геодезист, дипл. серия А-10, №032479, рег. №11199-35/22.06.2010 г., ПГСАГ – Пловдив		„Снел 96“ ООД От март 2010 до настоящия момент Техник геодезист
6. Пенка Пенева Маринова	Строителен техник, 1992 г., серия В-92 № 021847, рег. № 7383/25.06.1992 г., Строителен техникум – Пловдив		„Спел 96“ ООД От 28.11.2011 г. до настоящия момент
7. Цветко Василев Танковски	Магистър инженер по геодезия, фотограмметрия и картография, дипл. 1976 г., серия М, № 1025/1976 г., ВНБАУ „Г. Димитров“		„Спел 96“ ООД От 15.12.2009 г. до настоящия момент Техник геодезист
8. Иван Тодоров Радулски	Техник геодезист, дипл. серия АП-04 № 057615, рег. № 10515-84/25.06.2007 г., ПГСАГ – Пловдив		„Спел 96“ ООД От юли 2009 до настоящия момент Техник геодезист
9. Станислав Янев Янев	Строителен техник, дипл. серия Д № 2195031, рег. № 9509/26.06.2002 г., ПГСАГ – Пловдив		„Спел 96“ ООД От януари 2009 до настоящия момент

1.2. Техническо оборудване

1.	GPS	GPS Leica System 900 RTK GNSS – 2 приемника GPS Sokkia GSR2700 IS – 1 приемника
2.	Тотална станция	Тотална станция TOPCON GPT-3005N – 1 брой Тотална станция TOPCON GTS -2B – 1 брой Тотална станция LEICA TS02 power – 1 брой
3.	Сървър	HP Proliant DL 380 G5
4.	Компютри - настолни	Dell OptiPiex 760 MT – 1 броя Intel E7400 – 3 броя
5.	Компютри - преносими	Dell Vostro 1015 – 1 брой ; HP Compaq nx9010 – 1 брой
6.	Плотери	Canon imagePROGRAF IPF710 – 1 брой
7.	Принтери	Lexmark E120 – 1 брой Xerox WorkCentre M118 – 1 брой
8.	Автомобили	Нисан Навара 4x4 Опел Астра Хонда Акорд
9.	Софтуер	Windows 7 Pro – 5 инсталации

		Office Home and Business 2010 г. CADIS – 5 инсталации SKI Pro Leica GeoOffice GPSView TPLAN – 1 инсталации Autodesk Infrastructure Design Suite Premium 2013 г.
--	--	---

На настоящия проект за Ръководител на проекта смеопределили инж. Мария Царева – ръководила проекти за извършване на услуги на технически дейности за поддържане на КВС на СР Пловдив на територията на ОСЗ Пловдив-Първенец ; Пловдив – Куклен; ОСЗ Първомай, ОСЗ Калояново и ОСЗ Раковски, както и за създаване на КККР на гр. Пловдив, район Северен , район Оборище, Столична община, с. Лесово, община Елхово и др

Всеки правоспособен експерт, както и специалистите, които сме определили за изпълнение на проектите участвал в състава на фирмата при изпълнение на техническите дейности по поддържане и осъвременяване на КВС на територията на ОС „Земеделие „ гр. Пловдив – Първенец / Пловдив-Куклен/ и ОС „Земеделие „ гр. Първомай, съдебен район Първомай, ОС „Земеделие“ Раковски и ОС „Земеделие „ Калояново, ОСЗ Съединение.

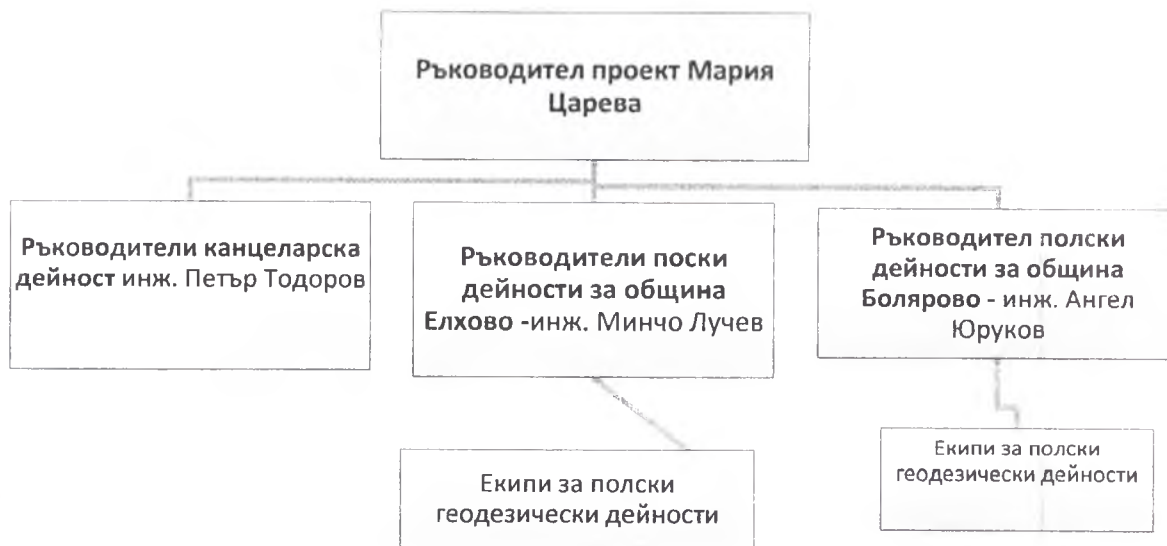
- **Ръководител на проекта** – инж. Мария Царева. Ръководителят на проекта ще осъществява перманентна връзка с ОСЗ в процеса на работа, ще следи за качествено и в срок изпълнение на техническите дейности съгласно изискванията на законовите и подзаконовите нормативни актове.
- **Ръководител за канцеларска дейност** - инж. Петър Тодоров
- **Ръководител за полска дейност** - инж. Минчо Лучев за община Елхово
- **Ръководител за полска дейност** – инж. Ангел Юруков за община Болярово

Екипи за полски дейности :

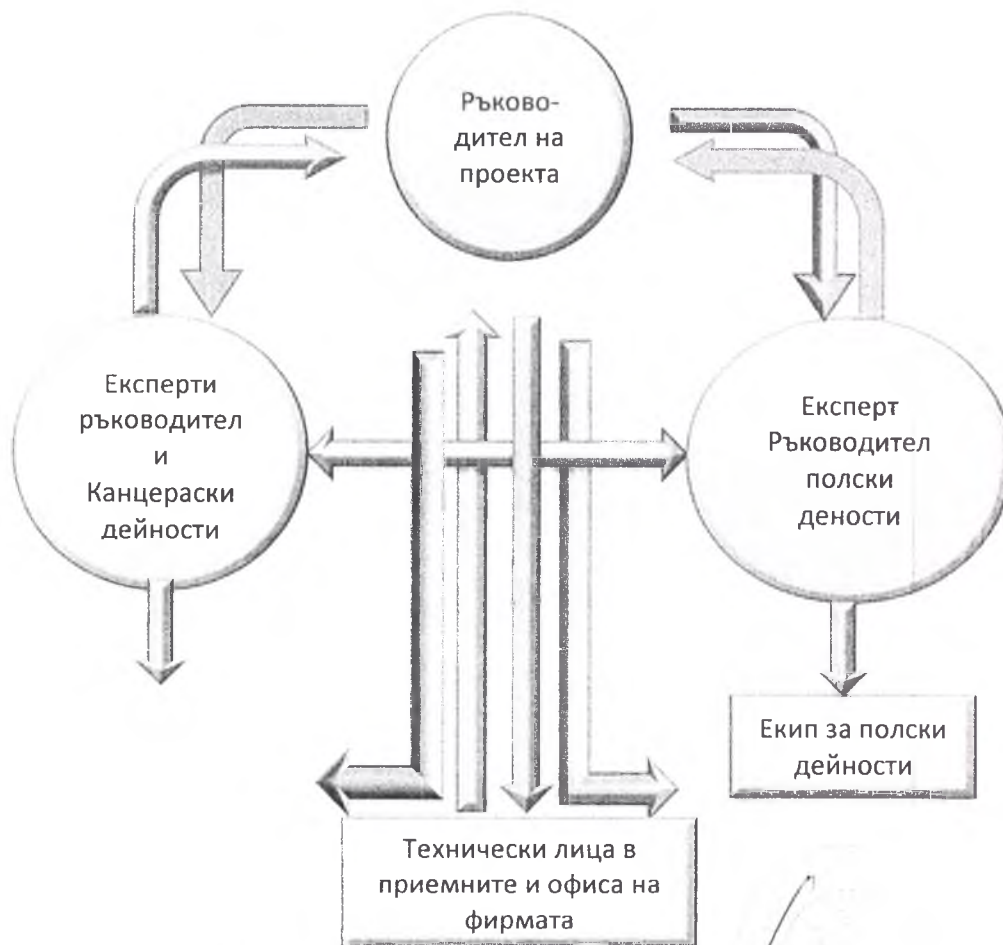
Екипите за полска дейност ще се разпределят в зависимост от натоварването. Имаме възможност за полска дейност да се включат и допълнително служители на фирмата.

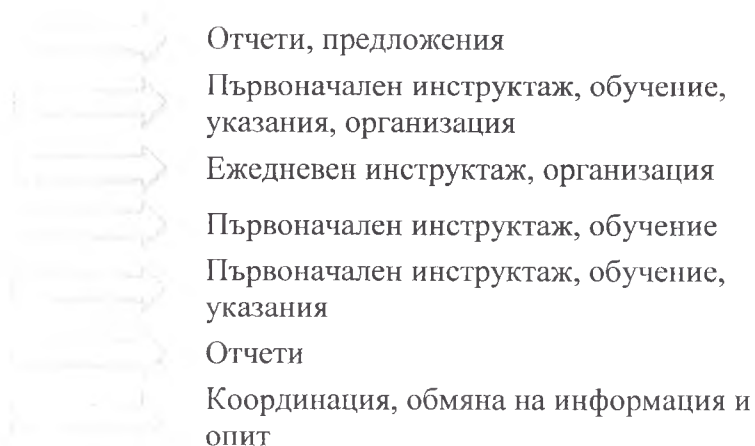
При определянето на работните екипи, осигуряваме разпределение на необходимите правоспособни експерти съобразявайки се със спецификата на дейността, като предварително определяме задачите на всяка дейност и планираме изпълнението, отчитайки опита на всеки експерт от изпълнението на предходни обекти с аналогичен предмет, както и осигуряване на комуникация и координация между специалистите, отчетността на работата, ангажираност на екипа, спазване на законовите и подзаконовите нормативни изисквания, както и нормите за безопасна работа Или изразено в графичен вид , разпределението на екипите и отговорностите

е следната:



С разпределението на екипите и отговорностите на експертите се стремим да постигнем добра вазимовръзка и перманентен контрол по изпълнение на дейностите, както осигурили равномерно разпределение на полски геодезически дейности. **Общата схема на видовете комуникационни връзки в екипите е следната:**





Фиг. 1. Схема на комуникационните връзки и отчетност в екипите

Със схемата на фиг.1 сме показали разпределението на отговорностите между експертите на всеки отделен етап съобразно с техните знания, умения и практически опит;

2. Организация при изпълнение на канцеларската работа

Регистрации на документи, издаване на скици, проекти заделби и за всичко свързано с промяна на регистрите и графиката с помощта на програмен продукт FRZ.

За изпълнение на поръчките „СПЕЛ-96“ ООД ще създаде организация за работа и прием на граждани и поръчки на пет дневна работна седмица съвместно с ОСЗ по възприет и утвърден от двете страни график от правоспособен специалист, както и преминаване на целодневна работа на спомагателните офиси в гр. Ямбол, гр. Елхово и гр. Болярово за обслужване на поръчките. Ежедневно специалисти на фирмата предават и съответно приемат молби за изпълнение. Уточняват се текущи задачи по служебно отстраняване на грешки с възлагателни писма на ОСЗ. Също така се приемат граждани за уточняване на несъответствия по документи и подадени заявления.

Ще се създаде организация за обслужване в офисите в гр. Пловдив, гр. Ямбол, гр. Елхово и гр. Болярово на гражданите без прекъсване всеки работен ден. При наложителни случаи и по-голям обем работа, същите ще работят и през двата почивни дни. В офисите винаги ще има осигурен правоспособен специалист за консултации и изпълнение на поръчки.

„СПЕЛ-96“ ООД е въвела система за дистанционен обмен на данни, като за целта е необходима само надеждна интернет връзка с каквато разполагаме. Това се предвижда с цел улеснено извършване на услуги, като се запазват контрола и сигурността, актуалността и единността на базата данни. В процес на разработка е създаване на GMS (глобална мениджърска система), с помощта на която в реално време може да се проследи изпълнението на поръчката.

Поради добрите транспортни връзки, изпълнението на конкретна спешна задача става бързо, в рамките на работния ден. Същевременно геодезическите екипи, които извършват измервания ежедневно в споменатите общини, спомагат за добрата комуникация с гражданите и служителите на общинските служби.

Разпределението на правоспособните специалисти е такова, че във всички офиси ще има на разположение експерти, които да правят регистрации и обработки на направените геодезически измервания. За канцеларските дейности в офисите в гр. Елхово – инж. Мария Царева, в

гр. Болярово – инж. Петър Тодоров, в гр. Ямбол – инж. Цветко Танковски и в гр. Пловдив Станислав Янев. Фирмата разполага и с други специалисти, които нямат лиценз от АГКК, но ще се включват в изпълнението на всички задачи.

2.1. Създаване на карта на ползване и регистър на ползвателите съгласно чл. 376 от ЗСПЗЗ.

С цел насърчаване на уедреното ползване и създаване на масиви, на базата на подадени декларации по чл.376 от ЗСПЗЗ от собствениците и ползвателите, се създават регистър на ползвателите и карта на ползването на масивите. Масивите за ползване се създават по споразумение между собствениците и ползвателите, сключването на което се ръководи от комисия, определена от Директора на ОД Земеделие, и се обявяват публично. Споразумението се актуализира всяка стопанска година.

Организацията по създаването на карта на ползването на масивите и регистър на ползвателите се извършва в следните срокове:

- до 31 юли всяка година се приемат декларации за формата на стопанисване и начина на трайно ползване на имотите;
- до 1 август се изготвя на предварителен регистър, който съдържа номер на имотите по КВС, площ, категория, НТП, ползвател и правно основание за ползване на имотите, за които са подадени декларации,
- до 10 август ОСЗ предоставя на комисията, назначена от ОД Земеделие, данни за собствениците и ползвателите и картния материал;
- до 15 август се извършват промени в предварителния регистър;
- до 20 август се определят границите на масивите за ползване и се изготвя карта на масивите и регистър на имотите въз основа на сключеното споразумение за ползване на масивите;
- до 15 септември комисията създава проект за служебни разпределение на ползването при липса на споразумение, както и за земите, които споразумението не обхваща;
- до 1 октомври Директора на ОД Земеделие издава заповед за разпределение на масивите, която може да бъде обжалвана от собствениците до 10 октомври;
- по искане на ползвателите се извършва въвод на ползване на масивите или на части от тях.

На база на събраните данни от ОСЗ нанасяме в ЦМ на КВС данните за арендатори и наематели получени в цифров вид .

2.2. Основни Технически дейности за поддържане на КВС във връзка с канцеларската обработка на данните са:

Канцеларски дейности от поименния списък:

2.2.1. Изработване на скица на имот - скицата на поземлен имот е копие от КВС и отразява състоянието на имота към датата на издаването ѝ, съгласно данните в регистъра. Валидна е за срок от 6 месеца и се презаверява от ОСЗ при липса на изменения в данните на имота. Изготвяме в случаите когато поземленият имот не е регистриран в цифровия модел на КВС или в данните за него са настъпили изменения, за чието отразяване се изискват промени в графичната и/или в текстовата част на регистрите, т.е. регистрация на нов собственик при извършена сделка, промяна на начина на трайно ползване, вид територия по предназначение и др. Преди отпечатване на скицата се избира подходящ мащаб и се следи за четливост и яснота в графичната част. При необходимост се въвежда текстова забележка, даваща допълнителна информация свързана със съответния имот. Скиците ще се изработват от правоспособните лица,

както следва: за община Елхово – инж. Мария Царева в офиса в гр. Елхово; за общ. Болярско от инж. Петър Тодоров в офиса в гр. Болярско. Срок за изпълнение на тази услуга, съгласно образец 3.1 – Поименен списък.

2.2.2. Изработване на скица-проект за доброволна делба на имот или обединяване на имот.

Проектът се изработва по искане на собственика (или упълномощен представител на неговите наследници) или служебно. Възложителя при необходимост е посочил на чернова разпределението на съсобствениците и площите при спазване на големината и конфигурацията съгласно законовите изисквания. При необходимост се проектира и път или право на преминаване за осигуряване на достъп до всеки новообразуван имот. При обединяване правоспособното лице проверява дали са на лице изискванията, обект на обединението на наредба № 49 от 2004 г. (еднакви собственици; обща граница; разположени на територията на едно землище;) Проектът се изчертава в 3 екземпляра в подходящ мащаб и се изработва в съответствие с изискванията за кодиране на линиите и цветовете съгласно приложение № 5 от Наредба № 49/ 2004 г. за поддържане на картата на възстановената собственост. Проектът се изработва от инж. Мария Царева (за землищата от община Елхово) и инж. Петър Тодоров (за землищата от общ. Болярско). Срок за изпълнение съгласно образец 3.1 – Поименен списък.

2.2.3. Въвеждане на промени в регистъра на имотите или въвеждане на промени в регистъра на собствениците.

След получаване на възлагателно писмо от собственик или други заинтересувани лица отразяваме промени в регистъра на имотите и собствениците на база получени документи. При промяна на собственика на имот, без изменение границите му и други характеристики, които го определят, въз основа на документ за собственост, изпълнителят записва данните на новия собственик в партидата на имота, част “Б”.

Същевременно се въвеждат и съответните промени в регистрите на имотите и на собствениците, в които мястото на входящия номер на заявление остава празно, което дава възможност да се разпознаят промените в комбинация с въведеното ЕГН.

След получаване на копия от издадените нотариални актове от районните съдилища (нотариатите), изпълнителят отразява в партидата на имота настъпилите промени или /и/ открива нови партии за новообразувани имоти.

При промяна на границите с над 30% от броя на имотите, се изчертава ново целия план в подходящ мащаб и подготвя пълна разпечатка на регистъра по собственици, но не повече от веднъж на календарна година .

Върху картата на землището с червен цвят се изчертават и надписват промените в границите и номерата. В създадените регистри на собствениците и имоти в компютъра изпълнителят коригира данните. За целта използва, както новия документ за собственост, така и проекта за доброволна делба, заверен от общинската служба по земеделие. . Услугите се изпълняват от инж.Мария Царева (за землищата от община Елхово) и инж. Петър Тодоров (за землищата от общ. Болярско). Срок за изпълнение съгласно образец 3.1 – Поименен списък.

2.2.4. Изработване на копие от трасировъчен карнет за имот.

На принтер, плотер или чрез копиране се изработва копие от трасировъчен карнет, за определен имот или група имоти. Трасировъчният карнет се придружава от координатен списък и други необходими данни за възстановяване или за трасиране на нови геодезически точки. Преди печат правоспособните лица проверяват за четливост и пълнота. Услугата ще се изпълнява във всички офиси на фирмата. Срок за изпълнение, съгласно образец 3.1 – Поименен списък.

2.2.5. Изработване копие от картата или част от нея

По искане на собственика или ползвателя се изработва копие от картата върху паус или обикновена бяла хартия.Изработва автоматично с програмения продукт за изпълнение на технически дейности по поддържане и осъвременяване на КВС, като се спазват изисквания на Инструкцията за условните знаци. Преди печат правоспособните лица проверяват за четливост и пълнота. Услугата ще се изпълнява във всички офиси на фирмата. Срок за изпълнение, съгласно образец 3.1 – Поименен списък.

2.2.6. Предоставяне на координати на точки от опорната геодезическа мрежа с репераж.

Предоставяне в писмен вид наличните координати (X, Y, H) на точките от опорната геодезическа мрежа за цялото землище в координатна система 1970 г. И височинна система Балтийска. Координатният списък се придружава от реперни карнети на точките.Изработва автоматично с програмения продукт за изпълнение на технически дейности по поддържане и осъвременяване на КВС. Услугата може да бъде извършена във всички офиси на фирмата. Срок за изпълнение, съгласно образец 3.1 – Поименен списък.

2.2.7. Въвеждане и/или предоставяне на координати на граничните точки.

Предоставяне на списък на координатите (X, Y) на точките на чупките, определящи имота в координатна система 1970 г. се изработва автоматично с програмения продукт за изпълнение на технически дейности по поддържане и осъвременяване на КВС. Въвеждане на координати на точки с цел изменение на граница или др. Предоставянето на координати ще може да се изпълни във всеки офис на фирмата, а въвеждането в съответните офиси в гр. Елхово и гр. Болярово. Срок за изпълнение, съгласно образец 3.1 – Поименен списък.

2.2.8. Съвместяване с картата на възстановена собственост на проекти на обекти, предоставени в цифров вид

Отразяване на утвърдени обекти в картата на възстановената собственост се извършва след получаване на комплект от необходимите документи свързани с утвърждаването на обекти и геодезическо заснемане. инж. Мария Царева (за землищата от община Елхово) и инж. Петър Тодоров (за землищата от общ. Болярово) проверяват съдържанието на файла от заснемането и го съпоставят с приложените документи. Нанасянето на заснемането се извършва след контролно измерване на 25 % от цялото заснемане. Срок за изпълнение съгласно образец 3.1 – Поименен списък.

2.2.9. Оцифряване на неоцифрените парцеларни планове и изработване и преработване на планове на новообразуваните имоти на стопанските дворове по реда на чл. 45, ал. 3 от ППЗСПЗЗ.

На база парцеларните планове на Стопански дворове предоставени ни от ОДЗ се нансят парцелите по координатите на чупките които са нансени на скицит на съответния парцел. При констатиране застъпвания или бели петна между територията на Стопанския двор и съседните имоти изработваме контактна зона на засегнатите имоти с предложение за отстраняване на грешките и несъответствията спазвайки законовите и нормативните разпоредби. След възлагане и получаване на материалите, същите се проверяват и анализират от инж. Мария Царева (за землищата от община Елхово) и инж. Петър Тодоров (за землищата от общ. Болярово) . Срок за изпълнение съгласно образец 3.1 – Поименен списък.

2.2.10. Изготвяне на трасировъчен карнет на масив за ползване – на всяка гранична точка.

На принтер, плотер или чрез копиране се изработва копие от трасировъчен карнет на масив за ползване, съгласно картата на масивите за ползване създадена по чл. 40 и поддържана по

чл. 44 от Наредба № 49 от 2004 г. Услугата може да бъде извършена във всеки офис на фирмата. Срок за изпълнение съгласно образец 3.1 – Поименен списък.

2.2.11. Предоставяне на баланс по характеристики на земеделските земи, горите и земите от горски фонд.

На база ЦМ на КВС с програмен продукт FRZ автоматично се изработва необходимия баланс на хартиен и магнитен носител:

- вид територия по предназначение
- вид собственост
- начин на трайно ползване
- почвена категория и др.

Срок на изпълнение съгласно образец 3.1 – Поименен списък

2.2.12. Извършване на промени на кодовете и номенклатурите в програмните системи.

При възлагане ще се извършат промени на кодовете по номенклатурите в програмните системи. Срокът и конкретните промени ще бъдат на база възлагателно писмо.

Допълнителни канцеларски дейности:

2.2.13. Изработване на координатен регистър на участък от землищна граница – координатния регистър включва X и Y координати на точки в координатна система 1970 г., както и трансформиране на точките в БГС 2005 до трансформирането на КВС в координатна система БГС 2005 придружен със схема на точките. Заявки за тази услуга ще могат да се правят във всеки един от офисите на фирмата, като изпълнението ще става в съответните офиси в гр. Елхово и гр. Болярово. Получаването, по желание на възложителя може да става във всеки един от офисите. Срок за изпълнение 3 дни от получаване на възлагането, като ще има възможност за по-бързо изпълнение.

2.2.14. Подготовка на информация върху магнитен носител - актуалната база данни се предава на ОСЗ ежедневно след тест и изчистване от грешки, записана на магнитен носител. След извършените на промени в ЦМ на КВС се проверяват за грешки от инж. Мария Царева (за землищата от община Елхово) и инж. Петър Тодоров (за землищата от общ. Болярово), при наличие на такива ги отстраняваме и записваме актуалната към деня база на магнитен носител и предаваме на ОСЗ, както и архивните файлове изпращаме и на електроения адрес на ОСЗ.

2.2.15. Отразяване на промени в цифровия модел на КВС след промяна на предназначението на имота.

След приключване на процедурата по смяна предназначението на даден имот се издава Заповед на КЗЗ за земеделски земи или заповед за изключване от горски фонд на ГЗГФ, в които са описани новите начин на трайно ползване, вида територия и предназначение и площта за която се отнася промяната. Ако заповедта е за част от имота или за група имоти включени в един УПИ изработваме проект за разделяне или обединяване в съответствие с одобрения ПУП-ПРЗ. Преди отразяване на промените в цифровия модел инж. Мария Царева и инж. Петър Тодоров правят справка за актуалността на основата, която е използвана за изработване на съответния ПУП-ПРЗ и при липса на несъответствие се изпълнява услугата. При наличие на несъ-

ответствие се уточнява с възложителя и/или съответния компетентен орган в зависимост от всеки конкретен случай. Срок за изпълнение на услугата - 3 дни.

2.2.16. Отразяване на промени в цифровия модел на КВС след промяна на начина на трайно ползване на имота. При промяна на начина на трайно ползване на имот, по искане на собственика на имота

ОЗС издава протокол след извършена полска проверка от комисия назначена от началника на ОСЗ, която установява има ли основание за промяна на НТП. В случай, че граничните точки на имота не са означени, проверката на комисията се извършва след трасиране на границите на имота. След издаване на протокола инж. Мария Царева (за землищата от община Елхово) и инж. Петър Тодоров (за землищата от общ. Болярово) отразяват промените в начина на трайно ползване в съответствие с решението на комисията. Срок за изпълнение на услугата – 3 дни.

2.2.17. Отразяване в КВС на промени, настъпили при изпълнението на инфраструктурни обекти от държавно значение.

Преди строителството на съответния обект – магистрала, ж.п. линия , пътища от държавната пътна мрежа, язовири и др. в КВС се нансят трасетата на съответния обект, придружение с парцеларен план на засегнатите имоти и частите които се засягат, като се изработват проекти за разделяне на имотите. До приключване на отчуждителните процедури на засегнатите имоти в базата са на проектно ниво. На база влезли в сила заповед за отчуждаване се регистрират проектите с промяна на съответните собственици, НТП и ВТП. Срок за изпълнение – 3 дни

2.2.18. Устни и писмени справки и консултации за поземлени имоти - всеки може да поиска справка за вписванията в регистрите на отделни имоти при спазване на Закона за защита на личните данни и на Закона за класифицираната информация без да се предоставят данни за собственици и имоти представляващи класифицирана информация и Закона за защита на личните данни. Услугата може да бъде извършена във всички офиси на фирмата.

2.2.19. Отразяване/заличаване на сервитути и ограничения на ползване, на искови молби за имот, възбрани и други тежести за имот, ипотеки, ограничени вещни права и др.

Във връзка с промяна на нормативната уредба за сервитутите и ограниченията на ползване върху имотите в резултат на сервитута, както и при изграждане на обекти на водоснабдяване , договорни ипотеки, искови молби от съдия изпълнител по искане на заинтересованото лице и предоставения правен или нормативен документ се извършва промени в сематичната база данни в ЦМ със съответното изменение и в графичната част при наличие на такава / отразяване на зоните I,II и III/ при обекти на водоснабдяването или промяна в сервитут на съответните проводки и съоръжения. Срок за изпълнение на услугата, съгласно възлагателно писмо.

2.2.20. Отразяване/премахване на ниски нива (категории, НТП, сгради).

При инвестиционни проекти, при реконструкция на съществуващи сгради се нансят или премахват сгради, като при нови сгради е необходимо да се представи одобрен и влязал в сила инвестиционен проект със съответните строителни разрешени и акто за приемане на строежа и на предоставените от собственика заснемания се нансят новите сгради, при реконструкция пак на база одобрени проекти, строителни книжа и актове за приемане на строителството се променя предназначението на сградата. Когато сградата е премахната на основание удостоверение от общинска администрация, че сградата или градите са премахнати ги премахваме от ЦМ на КВС. Промяната на категорията се извършва на база протокол за извършена прекатегоризация от орган оторизиран да извършва тази дейност. Процедурата за смяна на НТП е описана в т.2.2.16. Срок за изпълнение – 3 дни.

2.2.21. Регистриране на договор за аренда или наем за издаване на талон за аренда и наем, както и предсрочно прекратяване на тези договори.

Извършва се от ОСЗ от която плуцаваме база данни на регистрираните договори , който импортираме в ЦМ на КВС веднага след получаваането и.

2.2.22. Отстраняване на несъответствия в цифровите модели при въвеждането им за поддържане.

След получаване на изходните данни от ОСЗ на КВС се отстраняват грешките от графичната информационната част в съответствие с получения протокол за състоянието на данните в регистър на земеделски земи, гори и земи от горски фонд. Това е първата дейност която извършваме, за да работим с коректна база данни при поддържане и осъвременяване на КВС. Подготовката на цифровите модели на землищата се извършва в централния офис на фирмата в гр. Пловдив под ръководството на ръководителя на проекта инж. Мария Царева.

2.2.23. Нанасяне на границите на застроителния и регулационен план на населените места.

При констатиране от правоспособните лица на несъответствие при границите на населените места между КВС и действащия кадастрален и регулационен план на населеното място нанасяме границата от регулационния план. Срок на изпълнение съгласно възлагателно писмо.

2.2.24. Изработване на контактна зона на база несъответствие между КВС и кадастралния и регулационен план.

Изработване на контактна зона на база насесени граници на Застроителен и регулационен план с предложение за отстраняване на несъответствията и грешки, както и при оцифряване на стопански дворове. Срок за изпълнение - съгласно възлагателното писмо.

2.2.25. Нанасяне на границите на водни обекти и площи.

Нанасяне на границите на язовири и канали съгласно закона за водите – в ЦМ на КВС. В по голямата си част язовирите са отразени по ЕТК, което не отразява точната граница на имота съгласно законовите и нормативни изисквания. Срок за изпълнение - съгласно възлагателното писмо.

2.2.26. Нанасяне на границите на линейни обекти от държавната пътна мрежа.

При възлагане се нанасят границите на обекти на държавната пътна мрежа – магистрала, пътища I, II и III клас, както и общински пътища от междуселищната пътна мрежа, съгласно Закона за пътищата – в ЦМ на КВС. Срок за изпълнение - съгласно възлагателното писмо.

2.2.27. Нанасяне на границите на линейните обекти от железопътната мрежа.

Нанасяне граници на ж.п транспорта съгласно Закона за ж.п. транспорт и Наредба 55/2004 на МТИТС за проектиране на ж.п. транспорт – в ЦМ на КВС. Срок за изпълнение - съгласно възлагателното писмо.

2.2.28. Комплектоване на преписка по чл. 26.

При явна фактическа грешка ще се комплектова преписката по чл. 26, състояща се в изготвяне на схема, върху която се комбинират данните от влезлия в сила план или карта на съществуващите терени в стари реални граници и резултатите от констативния протокол и регистър на засегнатите имоти. Срок за изпълнение – съгласно възлагателното писмо.

2.2.29. Трансформиране на данни от КВС в координатна система БГС 2005.

При възлагане се трансформират геодезически точки и части от КВС в координатна система БГС 2005, съгласно инструкция № РД-02-20-12 от 03.08.2012 г. за преобразуване на същест-

вуващите геодезически и картографски материали и данни в БГС 2005. Срок за изпълнение на услугата – 3 дни.

2.2.30. Служебни промени.

С възлагателно писмо се извършват служебни промени в КВС в случаите на чл. 24, раздел III от наредба № 49 от 2004 г. Срок на изпълнение – съгласно възлагателното писмо.

3. Организация на полската работа

Полската работа е непрестанен процес при поддържането на картата на възстановената собственост. Дейностите ще се изпълняват от екип в състав: ръководител инж. Минчо Лучев и техническо лице Никола Кънев за община Елхово и екип в състав: ръководител инж. Ангел Юруков и техническо лице Иван Радулски за община Болярово. При по голяма натовареност на полската работа екипите ще бъдат подпомагани от техническите лица инж. Цветко Танковски, Пенка Маронова и Станислав Янев.

От съществено значение за бързо и качествено изпълнение на геодезическите измервания е състоянието на РГО и ГММП за района. От дългогодишния си опит знаем, че трябва да се актуализира и съгсти работната геодезична мрежа. В натоварените с трасировки землища мрежата трябва да е с достатъчна гъстота. За по-слабо натоварените землища, където районът е сравнително голям – наличие на много земи от горския фонд ще използваме професионалните GPS приемници на водещия производител *Leica* за координиране на нови точки, като за целта ще се направи проект за съгстяване на РГО. Фирмата разполага с високопроходима транспортна техника за безпроблемно изпълнение на поръжките и до трудно достъпните райони.

След канцеларска обработка на геодезическите измервания и нанасяне на промените в КВС, данните ще се предоставят ОСЗ за приемане и одобряване, заедно със скици / при случаите в които няма несъответствия между КВС и заснетия на терена имот/, скици – проект и документация при наличие на несъответствия. При констатирано несъответствие между топографските елементи на терена и КВС, тогава съвместно със служител от ОСЗ се издава констатилен протокол с подписите на заинтересованите лица.

За отстраняване на явна фактическа грешка изготвяме схема, върху която се комбинират данните от влезлия в сила план или карта на съществуващите терени в стари реални граници и резултатите от констатилен протокол и регистъра на засегнатите имоти. При констатирано несъответствие между геодезическите измервания и сградите в стопанските дворове ще бъде изготвена комбинирана схема на застъпвания и разминаванията, която ще бъде предадена на ОСЗ за предприемане на действия. След възлагането, ако не се засяга придобито право на собственост се изработва план на новообразуваните имоти по реда на чл. 45, ал.3, 5 и 6 от ППЗСПЗЗ. При наличие на подадено заявление за промяна на начина на трайно ползване на имот или части от него за други земеделски нужди се изпълняват инструкциите, описани в чл. 78а от ППЗСПЗЗ.

В процеса на работа ръководството непрекъснато ще анализира и подобрява синхрона на работа между отделните звена. В тази насока е изградена и ще се използва система за въвеждане на молбите за геодезически измервания в *Microsoft Office Outlook* база данни. Специалистите от офисите подготвят трасировъчни данни, известяват хората за точния час и място за среща. За целта ще има разработени работни инструкции, дневни графици, седмични и месечни планове на работа. Всичко това е залегло във въведената система за управление на качеството. Съветът по качество е със становище, че не е необходимо да има постоянно разпределение на техника, оборудване и специалисти за всяка община, а те да се менят през определен период, съгласно комплексната оценка за дейността на отделните специалисти и на най-подходящата техника за заявените услуги – GPS приемници, тотална станция – безрефлекторна или обикно-

вена такава. Предвид наличието или не на работна геодезическа основа, местоположението и обема на поземлените имоти и обекти за геодезическо заснемане или трасиране, се прави преценка и също се осъществява с наличните тотални станции или GPS приемници.

За подобряване на бързината и точността на геодезическите ще ползваме мрежата „Метрисис“ – реализирана с прецизни, геодезически три честотни (L1, L2 и L5). „Метрисис“ е изградена от 30 референтни станции, разположени така, че да осигуряват пълно покритие на територията на България. Средната дължина на базовите линии между станциите от мрежата е 74 км.

Оборудването, използвано за изграждане на мрежата, е последно поколение GNSS приемници и антени на *Leica*, които осигуряват най-доброто мрежово решение, най-високата точност и надеждност на получените резултати. Приемниците приемат сигнали от всички съществуващи навигационни системи, както и новата GPS честота L5. Това осигурява на потребителите нови възможности и по-добри резултати при измервания в неблагоприятни атмосферни условия. Антените на референтните станции максимално намаляват ефекта на „многопътност“. Използването на интернет достъпът до мрежовите услуги е бърз и улеснен, с малък брой настройки.

Фирмата има ресурс от оборудване и хора за изпълнение на допълнителни и непредвидени по обем задачи. Възможно е да се прави реструктуриране на хора и ресурси при необходимост.

3.1. Основни технически дейности при поддържане на КВС във връзка с полската работа:

Дейности от поименния списък

3.1.1. Заснемане, трасиране и координиране на границите на имоти. Трасиране на новите граници на терена въз основа на решението на съда (нотариуса) и в съответствие с проекта за доброволна (съдебна) делба, по искане на собственика. В присъствието на собственика и съседите му или на упълномощени от тях лица, на граничните точки се поставя колче. Новият собственик се въвежда във владение от представител на общинската служба и изпълнителя, като за целта се подписва протокол, аналогичен по съдържание и форма на протокола за въвод във владение, съгласно чл. 30, ал.1, чл. 32, ал. 1 и ал. 2 от ППЗСПЗЗ и чл. 13, ал. 14 от ЗВСГЗГФ.

Трасирането се извършва след представяне на документ за собственост и скица на имота. В трасировъчния карнет на землището се нанасят промени с червен цвят.

Проверка дали промените са внесени в регистъра, цифровия модел и картата и при необходимост се въвеждат.

На база постъпили заявления ръководителят за съответната община съвместно с ръководителя на проекта и лицензирания експерт на екипите за полски геодезически подготвят график за съответното землище, съобразен с предложения срок на изпълнение, които ще бъде предаван на ОСЗ за уведомление на заинтересованите лица. Трасирането се извършва по искане на собственика или във връзка с точка 2.2.8. и 2.2.16.

При извършване на трасиране на правоспособните лица ще издават протокол за извършено трасиране в два екземпляра, които се подписват от правоспособното лице и от заинтересуваните лица, единият от които се връчва на собственика или упълномощено от него лице.

Срок за изпълнение – съгласно образец 3.1 – Поименен списък.

3.1.2. Заснемане на сгради и съоръжения в стопански дворове по чл. 45, ал.3 от ППЗСПЗЗ. При заявление от заинтересуваните лица се извършва геодезическо заснемане на сгради и съоръжения от териториите, застроени със сгради и съоръжения от имуществото на организациите по § 12 от преходните и заключителните разпоредби на ЗСПЗЗ и разположени

извън границите на урбанизираните територии. Срок на изпълнение – съгласно образец 3.1 – Поименен списък.

Допълнителни полски дейности:

3.1.3. Трасиране и координиране на землищна граница. При коригиране на землищна граница, същата се трасира и координира, като промяната се внася във всички материали (координатен регистър, регистър на имоти, карта на землището, цифров модел). Изработване на нов баланс и нови статистически данни. Срок на изпълнение според възлагателното писмо.

3.1.4. Извършване на въвод във владение по план за земеразделяне. При заявка от собственика, който е пропуснал срока за въвод във владение по чл. 32, ал. 2 от ППЗСПЗЗ, се трасират границите на имота на влезлия в сила план за земеразделяне. Въводът във владение се извършва в съответствие с чл. 32, ал. 1 от ППЗСПЗЗ и чл.13, ал. 14 от ЗВСГЗГФ. Извършва се от правоспособни лица, вписани в регистъра по чл.12, т.7 ЗКИР, за срок не по-дълъг от 15 работни дни; - фирмата издава протоколи за трасиране на имоти

3.1.5. Извършване на въвод във владение в съществуващи или възстановими стари реални граници. Идентифициране с помощта на заявителя границите на имота и заснемане. Имотът получава нов номер (пореден номер след последния използван номер в землището), който се записва върху дежурното копие с червен цвят. С данните за имота (координати на гранични точки, номер, площ, собственик и т. н.) се обновяват регистрите на собствениците (динамичните регистри) и дежурното копие от файловете (динамичния цифров модел). Изработва се скица на имота и се подготвя решение на ОСЗ по чл. 18ж, ал. 1 от ППЗСПЗЗ. Тези дейности се извършват при явяване на заявител на имот, който не се е явил в определения график за идентифициране на границите на имота по чл. 18д, ал. 5 от ППЗСПЗЗ. Срок за изпълнение – 15 дни.

3.1.6. Геодезически заснемания за комплектоване на преписки по чл. 26 при наличие на явни фактически грешки.

3.1.7. Измервания на обекти на линейната инфраструктура – пътища, ж.п. линии . На база извършен анализ на грешките в КВС за съответното землище ще извършим заснемане на линейната инфраструктура за отразяване на реалния им обхват, като се нанесат сервитутите в зависимост класа на пътя, дали е в изкоп или насип, а ж.п. транспорта съгласно скоростта и вида, също дали е в изкоп или насип, съгласно Закона за пътищата и Закона за железопътния транспорт, както и нормативната уредба за проектиране на същите.

3.1.8. Заснемания на язовири и канали на магистрални напоителни системи за правилното им отразяване в КВС съгласно изисквания на закона за водите. Като основа за обектите които ще се заснемат ще послужи анализа на грешките в КВС за съответното землище.

3.1.9. Трасиране границите на застроителни и регулационни планове.

3.1.10. Заснемане на липсващи обекти – съществуващи и неотразени в КВС сгради в зоните около населените места, попадащи в териториите на възстановими стари реални граници- отново стъпвайки на анализа на грешките в КВС.

4. Честота и обмен на данни и материали и актуализация на цифрови модели между фирмата и съответната ОСЗ:

4.1. Ежедневно фирмата получава постъпилите в ОСЗ заявления, които ги обработва в същия ден като предава изпълнените услуги в същия ден.

4.2. Ежедневно се предава актуална цифрова база данни на ОСЗ , а при кампаниите по регистрация на арендни договори и договори за наем, предаването ще е два пъти дневно.

4.3. Преди предаването на актуалната база данни се извършва тестване на цифровите модели и изчистване на грешки.

Глава 3

ВЪТРЕШЕН КОНТРОЛ

Всички входящи и изходящи материали се предават с възлагателни писма, описи или приемателно-предавателни протоколи, които се проверяват и контролират от ръководителя на проекта инж. Мария Царева.

За по-бързо и безпроблемно обслужване на клиенти,осигуряване на по-висококачество на услугите,по-бърза реакция при разрешаване на проблемите на клиентите, допринася и въведената във фирмата собствена разработка за транслация на файлове, автоматично генериране на координати и др. в средата на AutoCAD и връщането им в ZEM или CAD файлове.Системата е цял пакет от входно-изходен интуитивен интерфейс, който води потребителя и който е изключително опростен за дейностите в геодезията, а в същото време бърз и надежден.

10.04.2017г.
гр. Пловдив

Изработил:
/инж. Светла Неделчева/

ПРЕВОДНО НАРЕЖДАНЕ (ПЛАЩАНЕ ОТ/КЪМ БЮДЖЕТА)

Платете на - име на получателя / Beneficiary Name М 3 X																			
IBAN на получателя / Beneficiary IBAN B G 0 8 B N B G 9 6 6 1 3 3 0 0 1 5 0 0 0 2		BIC на банката на получателя / Beneficiary Bank BIC B N B G B G S D																	
При банка - име на банката на получателя / Bank Name БЪЛГАРСКА НАРОДНА БАНКА		Вид плащане*** / Payment Type																	
ПРЕВОДНО НАРЕЖДАНЕ / ВНОСНА БЕЛЕЖКА за плащане от/към бюджета		Валута / Currency B G N	Сума / Amount 6 0 0 0 . 0 0																
PAYMENT ORDER for Budget Payment																			
Основание за плащане / Details of Payment Гаранция добро изпълн. на ОП откри																			
Още пояснения / Additional Details с Решение РД 52 - 8 0 1 . 0 3 . 2 0 1 7 О П 8																			
Вид док.* / Type 9	Номер на документа, по който се плаща/Number of Document		Дата на документа /Date																
Период, за който се плаща / Period of Payment	До дата / To Date																		
От дата / From Date																			
Задължено лице - наименование на юридическото лице или трите имена на физическото лице/Obligated Person - Legal Entity or Individual СПЕЛ-96 ООД																			
БУЛСТАТ на задълженото лице / BULSTAT 1 1 5 0 3 2 4 9 2	ЕГН на задълженото лице / Personal Number	ЛНЧ на задълженото лице / Personal ID																	
Наредител - наименование на юридическото лице или трите имена на физическото лице / Customer СПЕЛ-96 ООД																			
IBAN на наредителя / Ordering Customer IBAN B G 4 6 U N C R 9 6 6 0 1 0 4 5 1 6 6 5 1 0		BIC на банката на наредителя / Customer Bank BIC U N C R B G S F																	
Платежна система / Payment System БИСЕРА	Такси** / Taxes 2	Вид плащане*** / Payment Type																	
*Вид документ: <table border="0"> <tr> <td>1 – декларация</td> <td>5 – парт. номер на имот</td> <td>**Такси:</td> <td>***Вид плащане - попълва се</td> </tr> <tr> <td>2 – ревизионен акт</td> <td>6 – постановление за</td> <td>1 - за сметка на наредителя</td> <td>за сметки на администратори</td> </tr> <tr> <td>3 – наказ. постановление</td> <td>принудително събиране</td> <td>2 - споделени (стандарт за местни преводи)</td> <td>на приходи и на Централния бюджет</td> </tr> <tr> <td>4 – авансова вноска</td> <td>9 – други</td> <td>3 - за получателя</td> <td></td> </tr> </table>				1 – декларация	5 – парт. номер на имот	**Такси:	***Вид плащане - попълва се	2 – ревизионен акт	6 – постановление за	1 - за сметка на наредителя	за сметки на администратори	3 – наказ. постановление	принудително събиране	2 - споделени (стандарт за местни преводи)	на приходи и на Централния бюджет	4 – авансова вноска	9 – други	3 - за получателя	
1 – декларация	5 – парт. номер на имот	**Такси:	***Вид плащане - попълва се																
2 – ревизионен акт	6 – постановление за	1 - за сметка на наредителя	за сметки на администратори																
3 – наказ. постановление	принудително събиране	2 - споделени (стандарт за местни преводи)	на приходи и на Централния бюджет																
4 – авансова вноска	9 – други	3 - за получателя																	

Създател Светла Спасова Неделчева

Дата на създаване 11.07.2017

Дата на изпълнение 11.07.2017

Валидно преди 18.07.2017

Декларация по чл.4, ал.7 и чл.6, ал.5 т.3 от ЗМИП

Долуподписаният/долуподписаните Светла Спасова Неделчева/5701183451 декларирам/декларираме, че паричните средства (ценности) – предмет на настоящата операция (сделка) имат следния произход:

Известна ми е /ни е наказателната отговорност по чл.313 от Наказателния кодекс за деклариране на неверни обстоятелства.

Дата на подписване
11.07.2017 14:00:51

Име на потребител
Светла Спасова Неделчева

Изпратен: 11.07.2017 14:00:51

СТОЙНОСТНА СМЕТКА ПО ПОЕТО ЗАДЪЛЖЕНИЕ

към договор №ОТ.....Г.

за землището на

община.....

Днес,2017 г. въз основа на приемателен протокол на ОДЗ....., страните по договора:

**МЗХГ, чрез ОДЗ, представлявано от.....-
ВЪЗЛОЖИТЕЛ и „Спел - 96“ ООД, представлявано от управителя –
ИЗПЪЛНИТЕЛ,** на основание подаденото ценово предложение /приложение № 5/ от документацията и Методика за определяне на цените на техническите дейности при служебното поддържане на картата на възстановената собственост, одобрена със Заповед № РД 09-513/21.07.2015 г. на министъра на земеделието и храните, се споразумяха за стойност на дейността:

стойност :лева

Словом:.....

1.....

2.....

3.....

4.....

5.....

ДДС се заплаща от Възложителя извън сумата на настоящето споразумение.

ИЗПЪЛНИТЕЛ :

ОДЗ.....

Комисия:

1.....

2.....

3.....

4.....

5.....



ДИРЕКТОР НА