

**ДОГОВОР**

№ РД 51-18

София, 02-08. 2017 год.

Днес, 02.08. 2017 г., в град София Министерството на земеделието, храните и горите /МЗХГ/, представлявано от Румен Порожанов – министър на земеделието, храните и горите и от Капка Алексиева – началник на отдел „Счетоводство“ в дирекция „Финансово управление“ на МЗХГ, наричано за краткост ВЪЗЛОЖИТЕЛ и „ГЕОКОРП“ ООД, вписано в Агенцията по вписванията със седалище и адрес на управление: община Столична, гр. София, ул. Панайот Волов № 45, ет. 5, ап. 9, с ЕИК 130122388, представлявано от Йордана Дичева Дичева, в качеството и на управител, наричано по-долу за краткост ИЗПЪЛНИТЕЛ, на основание чл. 112 от Закона за обществените поръчки и Решение № РД 52-25/19.06.2017 г. на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ се договори за следното:


**I. ПРЕДМЕТ. СРОК**

**Чл. 1.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ приема да извърши услуга с предмет: „Услуги за извършване на технически дейности за поддържане на КВС /до предоставяне поддържането на КВС на АГКК по реда на ЗКИР/“, за позиция № 2 съдебен район Сливен, който включва община Сливен и община Твърдица, съгласно:

1. Поименен списък на дейностите със срок на изпълнение;
2. Техническа спецификация на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;
3. Техническото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ,
4. Ценово предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

**Чл. 2.** Изпълнението на дейностите се възлага от началника на Общинската служба по земеделие (ОСЗ) или упълномощено от него длъжностно лице с възлагателно писмо, което съдържа:

1. Описание на задачата;
2. Изходните данни, включително искането на клиента;
3. Срок на изпълнение;
4. Изходящ №, дата и подпис на началника на ОСЗ.



**Чл. 3.** Предаването на изходните данни се извършва по реда и условията на Инструкция № РД-006 от 11.05.1994 г. за съхранението и ползването на материали и данни, получени в резултат от дейностите при възстановяване на собствеността върху земеделските земи, горите и земите от горския фонд.

**Чл. 4.** Техническите дейности се извършват съобразно изискванията на Наредба № 49 от 05.11.2004 г. за поддържане на Картата на възстановената собственост, издадена от министъра на земеделието и горите, обн., ДВ, бр. 102 от 19.11.2004 г., попр., бр. 113 от 28.12.2004 г., указанията на Министерството по прилагането на наредбата, този договор и неговите приложения.

**Чл. 5.** Договорът се сключва за срок:

1. До предоставяне поддържането на картата на възстановената собственост на Агенцията по геодезия, картография и кадастър, по реда на Закона за кадастъра и имотния регистър, или
2. За не повече от три години, считано от датата на подписването му, или
3. До достигане на прогнозната стойност в размер на 110 000/ сто и десет хиляди/ лв. без ДДС.

## **II. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ**

**Чл. 6. (1)** При подписване на договора ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя гаранцията за изпълнение в размер на 5 % (пет на сто) от стойността, посочена в чл. 5, т. 3, в размер на 5 500 (пет хиляди и петстотин) лв. без ДДС.

**(2)** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ освобождава гаранцията за изпълнение до 30 (тридесет) календарни дни от приключване изпълнението на договора.

**Чл. 7.** Гаранцията за изпълнение на договора се представя в някоя от следните форми:

1. Банкова гаранция по образец на банката, със срок на валидност, надвишаващ срока на договора с не по-малко от месец;
2. Парична сума, преведена по сметка на МЗХГ, а именно: БНБ – ЦУ; IBAN – BG08 BNBG 9661 3300 1500 02; BIC – BNBGBGSD;
3. Застраховка, която обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на изпълнителя, със срок, надвишаващ срока на договора с не по-малко от месец.

**Чл.8.** В случаите на забавено изпълнение ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ удължава валидността на гаранцията съобразно удълженото времетраене на изпълнението.

**Чл.9.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ задържа гаранцията, ако в процеса на изпълнение на договора възникне спор между страните, отнесен за решаване до компетентния съд.

### III. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ

**Чл. 10.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да осигури необходимият ресурс за изпълнение на техническите дейности - компютърна техника, материали, специалисти и други.

**Чл. 11.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да извършва възложените му работи качествено и в срок, при спазване на всички нормативи и стандарти.

**Чл. 12.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен незабавно да уведоми ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за констатирани грешки в изходните данни. При неуведомяване, изпълнителят отговаря за причинените вреди.

**Чл. 13.** Срокът за изпълнение на възложените технически дейности се продължава с времето, необходимо за отстраняване от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на грешките и непълнотите в изходните данни.

**Чл. 14.** Отговорността и рискът за съхранението, поддържането и неразпространението на изходните данни, получени в резултат на извършените технически дейности, до окончателното им приемане от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, както и отговорност от увреждане на привлечените на работа лица при и по повод изпълнението на договора, се носят от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

**Чл. 15.** Всички данни, съдържащи се в проектите, проучванията и другите материали, създадени при изпълнението на договора, са собственост на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. Използването им от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или от други лица преди да са приети в съответствие с договора, се допуска след изричното писмено съгласие на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всеки отделен случай и в съответствие с Инструкцията за съхраняване и ползване на материалите.

**Чл. 16.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма право да предоставя извършването на услугите, предмет на настоящия договор, изцяло или частично на други лица.

**Чл. 17.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право да получи уговореното в договора възнаграждение.

### IV. ПРИЕМАНЕ НА ИЗПЪЛНЕНИЕТО. КОНТРОЛ

**Чл. 18. (1)** Директорът на дирекция „Поземлени отношения и комасация“ упражнява контрол по изпълнението на договора.

**(2)** Възлагането и изпълнението се извършва от началника на ОСЗ или упълномощено от него лице за услуги по Тарифа за таксите, събирани от органите по поземлена собственост.

**(3)** Изпълнението на възложените по ал. 2 дейности се приемат с приемопредавателен протокол от началника на ОСЗ или от упълномощено от него лице.

**(4)** Изпълнението на служебно възложените дейности се приема от назначена от директора на ОДЗ комисия, която изготвя и стойностна сметка по поето задължение /по образец/.

**(5)** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да осигури достъп и да оказва пълно съдействие за упражняване на контрола от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

## **V. ЦЕНИ И ПЛАЩАНИЯ**

**Чл. 19.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ ще заплаща сума, представляваща 14,79 % /четиринадесет цяло и седемдесет и девет/ на сто от отчетените дейности /събраните такси/ по:

**1.** действащата Тарифа за таксите, събирани от органите по поземлената собственост;

**2.** Методика за определяне цените на техническите дейности при поддържане на картите на възстановената собственост.

**Чл. 20. (1)** Изплащането на приетите дейности на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ се извършва:

**1.** По чл. 19, т. 1 - въз основа на справка – декларация от ОД „Земеделие“ за постъпили и централизирани към МЗХГ приходи от събрани такси, опис-отчет от ОСЗ, приемателен протокол по чл.18, ал.3 и фактура.

**2.** По чл. 19, т. 2 - при изпълнение на служебно възложени дейности - въз основа на стойностна сметка по поето задължение /по образец/, възлагателни писма и приемателен протокол, одобрен от директора на ОД "Земеделие" и утвърден от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ (или от директора на специализираното звено в МЗХГ) и фактура.

**(2)** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да извършва плащанията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в 30- дневен срок от датата на приемателния протокол за извършените през предходния месец услуги.

## **VI. СПЕЦИАЛНИ УСЛОВИЯ**

**Чл. 21.** За изплащане на дължимите суми по чл. 19, т. 2 от договора - във връзка със служебното възлагане при поддържане на Картата на възстановената собственост (изпълнения на съдебни решения, обезщетяване, оземляване, отстраняване на явна фактическа грешка по реда на чл. 26 от ППЗСПЗЗ, отстраняване несъвпадения в землищни граници и други дейности възлагани от органите на МЗХГ) - се подписва стойностна сметка по поето задължение /по образец на възложителя/.

**Чл. 22.** За землища, с одобрена кадастрална карта и регистри, се извършват само служебни промени при поддържане на КВС.

**Чл. 23. (1)** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да осигури приемно време за граждани и юридически лица, съвпадащо с това на ОСЗ, и приемна в близост до помещения на ОСЗ.

**(2)** За изпълнение на предмета на договора ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ поддържа без допълнително заплащане опорната геодезическа мрежа на землищата на общините по чл. 1.

**Чл. 24. (1)** При изпълнение на услугите предмет на договора, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да ползва информационна технология „ФЕРМА“.

**(2)** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ придобива право на ползване на програмния продукт за своя сметка, за всяко работно място.

**(3)** За ползване на програмния продукт, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ получава защитен модул за работа със специализирания софтуер FRZ от информационна технология „ФЕРМА“.

#### **VII. ОТГОВОРНОСТИ ПРИ НЕИЗПЪЛНЕНИЕ**

**Чл.25. (1)** При забавено изпълнение по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, той дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размер на 0.5% от стойността на договора без ДДС за всеки просрочен ден, но не повече от 10%.

**(2)** При виновно неизпълнение на договорно задължение извън случаите по ал.1, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размер на 10% от договореното възнаграждение без ДДС.

**Чл.26. (1)** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да прихване от гаранцията за изпълнение, начислените по реда на чл. 25 суми за неустойки.

**(2)** Изплащането на неустойки и обезщетения по този договор не лишава изправната страна по договора от право да търси обезщетение за вреди и пропуснати ползи по общия ред.

#### **VIII. ПРЕКРАТЯВАНЕ**

**Чл. 27.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да развали договора без предизвестие при нарушаване на задълженията от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по чл. 4, 14, 15, 16 и чл. 23, ал. 1.

**Чл. 28.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да развали договора без предизвестие при констатирано системно забавяне или неизпълнение на възложените от ОСЗ поръчки или служебни промени по чл. 24 от Наредба № 49/2004 г. за поддържане на КВС.

**Чл. 29.** Договорът може да бъде прекратен по взаимно съгласие между страните, изразено в писмена форма, като в случая страните задължително уреждат финансовите си взаимоотношения.

**Чл. 30.** За неуредените изрично в договора случаи, се прилагат разпоредбите на действащото българско законодателство.

## **IX. ДАННИ ЗА СТРАНИТЕ. СЪОБЩЕНИЯ**

### **Чл. 31. ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:**

Министерство на земеделието, храните и горите  
Адрес: гр. София, бул. "Христо Ботев" 55,  
Дирекция "Поземлени отношения и комасация"  
Телефон: 985 11 446; 985 11 437

### **Чл. 32. ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:**

Адрес: община Столична, гр. София, ул. Панайот Волов № 45, ет. 5, ап. 9;  
Телефон/факс: 02/8466334  
Електронна поща: geokorp @abv.bg;  
Банка: УниКредит Булбанк, клон Дондуков;  
Банкова сметка: IBAN BG09UNCR96601087720300  
Банков код: BIC: UNCRBGSF

**Чл. 33. (1)** Писмените съобщения между страните по договора се извършват на посочените адреси.

**(2)** Страните се задължават взаимно да се уведомяват при промяна на адресите за съобщения и банковите сметки, в деня следващ деня на промяната.

## **X. НЕПРЕОДОЛИМА СИЛА**

**Чл. 34.** Страните се освобождават от отговорност за неизпълнение на договора, което е пряка и непосредствена последица от настъпване на форсмажорни обстоятелства.

**Чл. 35. (1)** Страната, позоваваща се на непреодолима сила, е длъжна в тридневен срок от настъпването ѝ да уведоми другата страна в какво се състои непреодолимата сила и какви са възможните последици от нея, които ще попречат на изпълнението на договорените условия.

**(2)** Непреодолима сила по смисъла на този договор е всяко непредвидимо и непредотвратимо събитие от извънреден характер и извън разумния контрол на

страните, възникнало след сключване на договора, което прави изпълнението му невъзможно.

**(3)** Не е налице непреодолима сила, ако съответното събитие е вследствие на неположена грижа от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или при полагане на дължимата грижа то може да бъде преодоляно.

**Чл. 36.** В срока по чл. 35, ал. 1 от договора страната, която се ползва от освобождаването от отговорност, трябва да изпрати на другата страна и констатиращият възникването на събитието официален документ, изходящ от съответната търговска палата, държавен орган или общинска администрация. Същият следва да съдържа информация за причинната връзка между непреодолимата сила и невъзможността за изпълнение на договорното задължение.

**Чл. 37.** По същия начин и в същите срокове страната, която се позовава на непреодолима сила, трябва да уведоми другата страна за прекратяване на събитието.

**Чл. 38.** Ако посочените по-горе уведомления и съобщения не се изпратят в посочените срокове и начини, страната не може да се ползва от освобождаването от отговорност.

**Чл. 39.** В случаите на непреодолима сила и доколкото тя има влияние върху сроковете по договора, съответните срокове се удължават автоматично с времето, през което е било налице непреодолима сила.

## **XI. ПОДИЗПЪЛНИТЕЛИ**

**Чл. 40. (1)** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ сключва договор за подизпълнение с Подизпълнителя/те, посочени в Офертата. Сключването на договор за подизпълнение не освобождава ИЗПЪЛНИТЕЛЯ от отговорността му за изпълнение на договора.

**(2)** Когато частта от поръчката, която се изпълнява от подизпълнител, може да бъде предадена като отделен обект на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща възнаграждение за тази част на подизпълнителя. В тези случаи, разплащането става по реда предвиден в настоящия договор за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

**(3)** Разплащанията по ал. 2 се осъществяват въз основа на искане, отправено от подизпълнителя до възложителя чрез ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, който е длъжен да го предостави на възложителя в 15-дневен срок от получаването му. Към искането ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предоставя становище, от което да е видно дали оспорва плащанията или част от тях като недължими.

(4) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да откаже плащане по ал. 3, когато искането за плащане е оспорено, до момента на отстраняване на причината за отказа.

(5) След сключване на настоящия договор и най-късно преди започване на изпълнението му, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за името, данните за контакт и представителите на подизпълнителите, посочени в офертата. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всякакви промени в предоставената информация в хода на изпълнението на поръчката.

(6) Замяна или включване на подизпълнител по време на изпълнение на договор за обществена поръчка се допуска по изключение, когато възникне необходимост, ако са изпълнени едновременно следните условия:

1. за новия подизпълнител не са налице основанията за отстраняване в процедурата;

2. новият подизпълнител отговаря на критериите за подбор, на които е отговарял предишният подизпълнител, включително по отношение на дела и вида на дейностите, които ще изпълнява, коригирани съобразно изпълнените до момента дейности.

(7) При замяна или включване на подизпълнител ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ всички документи, които доказват изпълнението на условията по чл. 66, ал. 11 от ЗОП.

**Чл. 41. (1)** В срок до 3 дни от сключването на договор за подизпълнение или на допълнително споразумение за замяна на посочен в офертата подизпълнител изпълнителят изпраща копие на договора или на допълнителното споразумение на възложителя заедно с доказателства, че са изпълнени условията по чл. 66, ал. 2 и 11 ЗОП.

(2) Подизпълнителите нямат право да превъзлагат една или повече от дейностите, които са включени в предмета на договора за подизпълнение.

(3) Не е нарушение на забраната по ал. 2 доставката на стоки, материали или оборудване, необходими за изпълнението на обществената поръчка, когато такава доставка не включва монтаж, както и сключването на договори за услуги, които не са част от договора за обществената поръчка, съответно от договора за подизпълнение.

## **XII. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ**

**Чл. 42.** Срокът за изпълнение на работите, съгласно Поименния списък на дейностите се променя при неблагоприятни атмосферни условия чрез допълнително споразумение между ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Неразделна част от договора са:



1. Техническа спецификация;
  2. Техническо предложение и Поименен списък на дейностите от предложението на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;
  3. Ценово предложение;
  4. Образец на стойностна сметка по поето задължение;
- Договорът се състави в три еднообразни екземпляра – два за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и един ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

**ВЪЗЛОЖИТЕЛ:**  
**МИНИСТЪР:**  
**РУМЕН ПОРОЖАНОВ**

**НАЧАЛНИК ОТДЕЛ**  
**„СЧЕТОВОДСТВО“ НА МЗХ**  
**КАПКА АЛЕКС**

**ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛ:**  
**УПРАВИТЕЛ**  
**ЙОРДАНА ДИЧЕВА**