

Отговор на въпрос от Антон Кутев - народен представител от ПГ на КБ, относно определяне на брокери за продажба на дървесина

**УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ПРЕДСЕДАТЕЛ,
ДАМИ И ГОСПОДА НАРОДНИ ПРЕДСТАВИТЕЛИ,
УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН КУТЕВ,**

По данни на „Държавна комисия по стоковите борси и тържища” за последните 10 години „Софийска стокова борса” АД (ССБ) има пазарен дял от 90-95 на сто от борсовия оборот в страната. Освен това, повечето ведомства – Министерство на отбраната, Министерство на транспорта, информационните технологии и съобщенията, целият енергиен сектор и други държавни агенции през последните 10 години търгуват чрез Софийска стокова борса. След преглед на нормативната уредба, е установено, че няма регламент, съгласно който за продажбата на движими вещи – държавно имущество, каквато е отсечената дървесина, да се прави процедура за избор на борса.

През месец ноември на съвместна среща с директорите на шестте държавни предприятия, се взе решение търговията на дървесина, съгласно Наредба за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горските територии – държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти, да се извършва на Софийска стокова борса, с цел осъществяване на по-голям контрол върху предлаганите количества дървесина и с оглед търсене на най-добрите за предприятията продажни цени.

Тъй като за първи път нормативно въвеждаме този механизъм за търговия на дървесина чрез стоковата борса, през месец ноември миналата година изпратихме писмо до главния изпълнителен

директор на Софийска стокова борса с молба за даване на указания за реда и начините за предлагане и продажба на дървесина на стоковата борса, както и за предоставяне на списък на акредитираните брокери, които биха могли да представляват интересите на държавните предприятия по чл. 163 от Закона за горите.

В резултат на това запитване, на 4 януари тази година в министерството получихме отговор от Софийската стокова борса, с което ни уведомяват, че продажбата на дървесина през стоковата борса трябва да се извършва съгласно Закона за стоковите борси и тържища и борсовия правилник на борсата. В писмото си ни препоръчва шест фирми-членки на борсата.

Съответно, с писмо от 5 януари на дирекция „Управление на собствеността и държавно участие” е изпратено копие от писмото на стоковата борса, подчертавам - за сведение до всички държавни предприятия по чл. 163 от Закона за горите. Предвид правомощията на директорите на държавните предприятия, дадени им със Закона за горите, те по своя преценка могат да сключат договор за борсово посредничество с препоръчаните им от Стоковата борса, или с други, предпочетени от тях, брокери.

Само в допълнение бих искал да кажа, че на проведена среща на 31 януари във Велинград бе повдигнат въпроса за търговия на дървесина и на другите две стокови борси – Пловдивската и Русенската. Ще обсъдим и тази възможност с техни представители.

БЛАГОДАРЯ ЗА ВНИМАНИЕТО.

Отговор на въпрос от г-н Георги Пирински – народен представител от ПГ на КБ, относно комасацията на земеделските земи

**УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ПРЕДСЕДАТЕЛ,
ДАМИ И ГОСПОДА НАРОДНИ ПРЕДСТАВИТЕЛИ,
УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПИРИНСКИ,**

Уедряването на земеделски земи е регламентирано в чл. 37е и чл.37з от Закона за собствеността и ползуването на земеделските земи. Кадастралните граници на имотите се променят въз основа на одобрен от министъра на земеделието и храните план за уедряване и нотариално заверено споразумение между собствениците на участващите имоти, с цел създаване на уедрени поземлени имоти.

В общия случай участващите собственици на земеделски земи имат право да създадат местен комитет, който да управлява процеса на уедряване, или да създадат и предложат за одобрение план за уедряване, когато притежават над 10% от обработваемите земеделски земи в едно землище. Двете процедури се извършват по напълно доброволен принцип, като тази, включваща местен комитет, е заимствана от най-добрите европейски практики.

Ролята на държавата в уедряването е да открие процедурата за изработване на плана, да указва методическо ръководство, да предоставя безвъзмездно на участниците актуални материали и данни, съхранявани от органите по поземлена собственост, и Агенцията по геодезия, картография и кадастър, както и да указва експертна помощ при съставяне на техническото задание за изработване на плана за уедряване.

Участници в уедряването могат да бъдат частни физически или юридически лица, собственици на земеделски земи, държавата и общините. Разходите са за сметка на участниците и се разпределят по споразумение между тях.

Процедурата по уедряване е сравнително скорошна, от 2007 година, и все още не е особено популярна сред собствениците на земеделски земи, поради неотдавна приключилото земеразделяне. Въпреки това, вече са налице и първите проекти. През 2008 година е започнал проектът по комплексна комасация на с. Катунец, област Ловеч, който сега е на етап одобряване на промените в кадастралната карта. Проектът обхваща 4000 декара уедрени имоти, за които има повишение в големината след уедряването от 100 до 300%. В методическата работа по проекта Министерство на земеделието и храните си партнира с холандската правителствена служба по управление на земите и водите. През 2010 г. бе открита процедура за уедряване в с. Малък Вършец, област Габрово, в рамките на която местният комитет все още провежда информационна кампания по набирането на по-голям брой участници, с оглед постигането на добро проектно решение.

През месец декември 2011 г. бяха издадени заповеди за откриване на процедури за уедряване за пет землища в страната. Това са гр. Смядово и с. Друмево, област Шумен; с. Студена, област Хасково; с. Раздел, област Ямбол и с. Момина църква, област Бургас. Обхванатите земи са на площ от 30 хиляди декара. Изготвен е план за действие по изпълнение на проектите и предстои изпълнение на първите дейности.

Членовете на Българската асоциация на собствениците на земеделски земи обявиха в медиите, че смятат да сформират местни комитети в още петнадесет села и да подадат заявления до Министерство на земеделието и храните за откриване на процедури за уедряване за тях, до края на 2012 година.

Министерство на земеделието и храните ще продължи да изпълнява дейностите, делегирани на държавата по закон и да участва в кампанията по информиране на обществеността за развитието на процеса, както и да изпълнява задълженията си по създаване на масиви за ползване на ежегодна база, според разпоредбите на чл. 37в от Закона за собствеността и ползуването на земеделските земи. Това дава възможност за укрупнена обработка на маломерните поземлени имоти. През изминалата година има сключени споразумения между ползватели на земеделски земи и са изготвени служебни разпределения на масиви за ползване в хиляда и сто землища на страната.

БЛАГОДАРЯ ЗА ВНИМАНИЕТО.

Отговор на въпрос от Корнелия Нинова - народен представител от ПГ на КБ, относно указания за продажба на дървесина, добита от горските територии – държавна собственост, чрез стоковата борса

**УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ПРЕДСЕДАТЕЛ,
ДАМИ И ГОСПОДА НАРОДНИ ПРЕДСТАВИТЕЛИ,
УВАЖАЕМА ГОСПОЖО НИНОВА,**

Както вече казах в отговора си към господин Кутев, през месец ноември, след приемането на Наредба за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горските територии – държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти, се проведе среща с директорите на шестте държавни предприятия, на която се обсъди предстоящата търговия на стоковата борса, предвид въвеждането ѝ за първи път по нормативен ред. Прие се търговията на дървесина, съгласно Наредбата, да се извършва на Софийската стокова борса, с цел осъществяване на по-голям контрол върху предлаганите количества дървесина и с оглед търсене на най-добрите за предприятията продажни цени.

Практиката от реализираните борсови сделки показва, че комисионната на брокера, представляващ продавача, варира от 1% до 3% от стойността на сделката. В указанията за продажба на дървесина чрез стоковата борса, които изпратихме до шестте държавни предприятия, е предложено размерът на възнаграждението за брокера, да бъде 0,2 на сто от стойността на сключените сделки, т.е. от 5 до 15 пъти по-нисък от обичайните комисионни при реализирани сделки на Софийската стокова борса. Същият е равен на борсовата такса на

Софийската борса, заплащана за регистрация на сключени борсови сделки.

В допълнение през 2006 и 2008г. агенцията по горите е реализирала пилотни проекти за продажба на дървесина на Софийска стокова борса с договорен размер на комисионната за брокера от 1% (с включена такса за борсата от 0,2%) от стойността на сделката, като тогава са реализирани количества в порядъка на 10-20 хил. кубически метра дървесина. С оглед на това, че сега ще се предложат значително по-големи обеми за продажба (около 600 хил. куб. м.), логично е редуциран и размерът на комисионната на брокера, представляващ продавача.

Отново бих искал да подчертая, че тези указания не са заповед. Държавните предприятия все пак са самостоятелни юридически лица по смисъла на чл. 62, ал. 3 от Търговския закон и като такива – те вземат последните решения.

БЛАГОДАРЯ ЗА ВНИМАНИЕТО.

Отговор на въпрос от Корнелия Нинова- народен представител от ПГ на КБ, относно неизплатени количества тютюн

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ПРЕДСЕДАТЕЛ,
ДАМИ И ГОСПОДА НАРОДНИ ПРЕДСТАВИТЕЛИ,
УВАЖАЕМА ГОСПОЖО НИНОВА,

В Министерство на земеделието и храните средата на миналата година постъпи сигнал от производители на тютюн от североизточна България за нередности при изкупуването на тютюн, реколта 2010 г. В тази връзка беше съставена комисия в министерството с участие на представители и от Фонд „Тютюн” за уточняване на обстоятелствата във връзка с изкупени, но неизплатени към производителите количества тютюн за кампания 2010 г. от фирма, извършваща промишлена обработка на тютюн. Същата е договорила да изкупи тютюни - реколта 2010 г. от различни населени места в Североизточна България, като към момента на проверката не е изплатила около една трета от стойността на изкупените от нея количества тютюн.

Резултатите и заключенията от работата на комисията са докладвани в края на миналата година на Експертния съвет за издаване и отнемане на разрешения за промишлена обработка на тютюн, създаден към МЗХ по чл. 4 от Наредбата за условията и реда за издаване и отнемане на разрешения за промишлена обработка на тютюн и за производство на тютюневи изделия.

Съгласно разпоредбата на чл. 12, ал. 3 от Закона за тютюна и тютюневите изделия, изплащането на изкупения тютюн се

извършва не по-късно от 30 дни от датата на приемането на тютюна.

На основание чл. 11, във връзка с чл. 7 от Наредбата за условията и реда за издаване и за отнемане на разрешения за промишлена обработка на тютюн и за производство на тютюневи изделия, Експертният съвет е възложил на председателя да изготви предложение до мен, в качеството ми на министър на земеделието и храните, за отнемане на разрешението за промишлена обработка на тютюн на въпросната фирма за срок от две години.

В тази връзка е изготвен проект на решение на Министерския съвет за отнемане на разрешението за промишлена обработка на фирмата, който проект в момента е в процес на междуведомствено съгласуване и предстои внесянето му за разглеждане на заседание на Министерския съвет.

БЛАГОДАРЯ ЗА ВНИМАНИЕТО.