



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието и храните  
Областна дирекция "Земеделие" - гр. Сливен

**ЗАПОВЕД**  
**№ РД-10-023**  
**СЛИВЕН/07.04.2017 г.**

На основание чл. 56з от ППЗСПЗЗ и писмо изх. № 66-6236/20.03.2017 г. на Министъра на земеделието и храните, във връзка с изразено съгласие за започване на процедура за обявяване на търг по реда на чл. 27, ал. 8 от от ЗСПЗЗ на имот частна държавна собственост /незает със сгради и съоръжения, бивша собственост на заличените организации по §12 и §29 от ПЗР на ЗСПЗЗ/, негоден за земеделско ползване и неподлежащ на възстановяване по ЗСПЗЗ.

**НАРЕЖДАМ :**

1. Откривам процедура за провеждане на търг с тайно наддаване за придобиване на следния незастроен поземлен имот:

- **Поземлен имот с идентификатор № 002013, частна държавна собственост с площ от 4038 кв.м, по КВС на с. Седларево, общ. Котел, обл. Сливен, бивша собственост на заличени организации по §12 от ПЗР на ЗСПЗЗ.**

2. В търга могат да участват физически лица, еднолични търговци и юридически лица, регистрирани по Търговския закон.

3. Началната тръжна цена на предложения незастроен имот е:

- **Поземлен имот с идентификатор № 002013– 10 793.00 лв. /десет хиляди, седемстотин деветдесет и три лева/, определена съгласно чл. 56ж, ал. 2 от ППЗСПЗЗ, на основание чл. 88 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост.**

4. Размера на депозита за участие в търга е 10 на сто от началната тръжна цена на имота, съгласно чл. 56з, ал. 2 от ППЗСПЗЗ. Върху депозита не се начислява лихва и не подлежи на връщане при отказ на кандидата за сключване на договор.

Банковото бордеро за внесения депозит се представя заедно с документите за участие в търга /в оригинал/.

5. Лицата, които придобиват имотите по чл. 27, ал. 6 и 8 ЗСПЗЗ, заплащат съответната част от разходите, определена в зависимост от площта на имота, в случаите, когато изпълнението на дейностите по чл. 56ц, ал. 2, 4 и 6 от ППЗСПЗЗ е възложено от ОД "Земеделие" гр. Сливен и разходите по изготвяне и актуализация на оценките на имотите.



#### 6. Условия за плащане на депозита.

Плащанията да се извършват в български лева, по банков път по сметка на ОД „Земеделие” гр. Сливен:

Обединена Българска Банка - клон Сливен, IBAN BG14 UBBS 80023300253510, BIC UBBSBGSF

Основание за плащане: депозит за участие в търг.

#### 7. Място и срок за получаване на документите за участие в търга.

Документите за участие в търга се получават в Областна дирекция „Земеделие” – гр. Сливен, ул. „Ген. Столипин” № 2, гише за административно обслужване № 2, всеки работен ден от 9.30 ч. до 17.30 ч., в срок от 30 дни считано от публикацията на заповедта в местен ежедневник. Заповедта ще бъде публикувана и на интернет страницата на ОД „Земеделие” Сливен: <http://www.mzh.government.bg/ODZ-Sliven/bg/Home.aspx> и на страницата на Министерството на земеделието и храните: [www.mzh.government.bg](http://www.mzh.government.bg).

Съгласно чл.56к от ППЗСПЗЗ, заявителите или упълномощеното от тях лице, писмено с нотариална заверка на подписа, подават в Областна дирекция „Земеделие” заявление по образец, утвърден от Министъра на земеделието и храните. В заявлението се посочват:

- местоположението, номерът и площта на поземления имот
- предлаганата цена в левове за имота

#### 8. Към заявлението се прилагат:

- копие от документ за самоличност за физическите лица;
- копие от документа за регистрация или единен идентификационен код съгласно чл. 23 от Закона за търговския регистър на юридическото лице или едноличния търговец;
- документ за самоличност на физическото лице, представляващо търговеца при провеждането на процедурата или документ за самоличност и пълномощно на упълномощено от него лице;
- платежен документ за внесен депозит в оригинал.

9. Заявление, представено в незапечатан плик е недействително. Не се допускат до участие в търга кандидати, чийто заявления са подадени след срока по чл.56з, ал.6 от ППЗСПЗЗ или не отговарят на изискванията на чл.56к от ППЗСПЗЗ.

#### 10. Място и срок за подаване на документите за участие в търга.

Документите за участие в търга се подават в Областна дирекция „Земеделие” – гр.Сливен, ул. „Ген. Столипин” № 2, гише за административно обслужване № 2, всеки работен ден от 9.30 ч. до 17.30 ч., в срок до 30 дни, считано от последната дата на публикацията на заповедта в местен ежедневник.

11. Директорът на ОД „Земеделие” гр. Сливен в 3-дневен срок от изтичане крайния срок за подаване на заявленията за участие в търга, назначава със заповед състава на тръжната комисия.

12. В 7-дневен срок комисията разглежда заявленията, класира предложенията и обявява спечелилия търга кандидат. Търгът се провежда само в случай, че поне двама кандидати са подали заявления за участие.

13. Място за обявяване на протокола за резултатите от търга – информационното табло на ОД „Земеделие”-гр. Сливен, ул. „Ген. Столипин” № 2.

14. В случаите по чл. 56н от ППЗСПЗЗ стъпката за наддаване е в размер на 100.00лв. /сто лева/, от началната цена предложена от кандидатите при търга с тайно наддаване, увеличена с една стъпка.

15. Настоящата заповед да се публикува на интернет страницата на ОД „Земеделие” гр. Сливен, на страницата на Министерството на земеделието и храните, в един местен вестник най-малко 30 календарни дни преди крайния срок за подаване на заявленията за участие в търга. В три дневен срок от издаване на настоящата заповед да се обяви на информационното табло на ОД „Земеделие” гр. Сливен, ОСЗ - Котел и в Община Котел.

**ТОДОР БРАТАНОВ**

Директор ОД „Земеделие” Сливен

